



## АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2025

г. Минусинск

№ 485 – п

О подготовке объектов теплоэнергетики и жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Минусинский район к работе в зимний период 2025-2026 годов

В целях повышения надежности работы инженерных систем, стабильной работы предприятий теплоэнергетики, объектов водопроводно-канализационного хозяйства, эффективности использования топливно-энергетических ресурсов, обеспечения нормативных требований к условиям проживания жителей города и режима функционирования инженерных систем в зимний период 2025-2026 годов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Минусинского района от 17.12.2007 № 290-рс «О приеме части полномочий органов местного самоуправления сельских поселений», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить основные направления при подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Минусинский район к работе в зимний период 2025-2026 годов:

капитальный ремонт, реконструкция и замена инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения;

ремонт котлов и оборудования котельных, скважин и очистных сооружений;

подготовка жилищного фонда и внутридомовых систем инженерного обеспечения, восстановление теплового контура зданий;

создание запасов топлива и аварийного запаса материалов и оборудования;

подготовка объектов теплоэнергетики, инженерных систем (промывка, опрессовка, испытание);

проведение квалифицированной оценки технического состояния инженерных сетей для разработки планов перспективного развития.

2. Утвердить план-график мероприятий по подготовке объектов теплоэнергетики и жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Минусинский район к работе в зимний период 2025-2026 годов, согласно приложению.

3. Рекомендовать руководителям ГПКК «Центр развития коммунального комплекса», АО «Красноярская региональная энергетическая компания», Филиала № 10 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер № 1»:

обеспечить подготовку котельных и сетей к работе в зимних условиях;

обеспечить поставку твердого топлива в соответствии с расчетной потребностью на отопительный период 2025-2026 годов.

4. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, муниципального образования Минусинский район в срок до 09.09.2025:

обеспечить выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимний период 2025-2026 годов.

обеспечить получение актов и паспортов готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства.

5. Руководителям муниципальных бюджетных, казенных и автономных учреждений:

обеспечить выполнение мероприятий по подготовке зданий муниципальных бюджетных, казенных и автономных учреждений к работе в зимний период 2025-2026 годов;

обеспечить получения паспортов готовности к эксплуатации в зимний период 2025-2026 годов на здания муниципальных бюджетных, казенных, автономных учреждений в срок до 12.09.2025.

6. МКУ «Служба Заказчика» обеспечить в установленные сроки представление в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края государственной отчетности по форме № 1-ЖКХ (зима).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

8. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Власть труда» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет», в разделе ЖКХ, подраздел «Муниципальные правовые акты в сфере ЖКХ».

Глава района

С.И. Глухов

Приложение  
к постановлению Администрации  
Минусинского района  
от 19.05.2025 № 485 - п

**ПЛАН-ГРАФИК МЕРОПРИЯТИЙ**  
**по подготовке объектов теплоэнергетики и жилищно-коммунального хозяйства**  
**муниципального образования Минусинский район к работе в зимний период 2025-2026 годов**

№ п/п	Мероприятия	Единицы измерения	К-во	Срок исполнения	Исполнитель	Источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1.	Разработка, утверждение и предоставление в МКУ «Служба Заказчика» плана-графика мероприятий по ремонту тепловых сетей, внутренних систем отопления, внутридомовых систем отопления, котельных и теплоустановок, сетей электроснабжения, сетей водоснабжения и водоотведения, к работе в осенне-зимний период 2025-2026 с включением в них мероприятий по выполнению предписаний органов государственного надзора (контроля и учетом выполнения работ до 01.09.2025 с указанием основных видов и объемов работ, ответственных лиц, объемов и источников финансирования)			До 30.04.2025	Руководители предприятий всех форм собственности, УК, ТСЖ	

2.	Предоставление в МКУ «Служба Заказчика» информации о наличии/отсутствии, а также устранении замечаний Ростехнадзора, выданных по результатам проверок организаций, осуществляющих теплоснабжение населения и объектов социальной сферы			До 15.10.2025	ГПКК «Центр развития коммунального комплекса»; АО «Красноярская региональная энергетическая компания» Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1»	
3.	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей ГПКК «Центр развития коммунального комплекса»;	км	24,31	до 15.07.2025	ГПКК «Центр развития коммунального комплекса»	собственные средства
4.	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей АО «Красноярская региональная энергетическая компания»	км	20,51	до 15.07. 2025	АО «Красноярская региональная энергетическая компания»	собственные средства
5.	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1»	км		до 15.07. 2025	Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1»	
6.	Проведение обучения и проверки знаний Правил эксплуатации теплоустановок обслуживающего их персонала			до 15.08. 2025	Руководители предприятий всех форм собственности	
7.	Выполнение промывки внутренних систем отопления и тепловых сетей пневмогидравлическим способом, составление акта промывки тепловых сетей			до 01.09. 2025	Руководители предприятий всех форм собственности, УК, ТСЖ,	собственные средства
8.	Проведение ремонта тепловых камер, колодцев, очистки их от мусора, ремонта тепловой изоляции трубопроводов			до 01.09. 2025	Руководители предприятий всех форм собственности	собственные средства
9.	Подготовка автономных резервных источников электроснабжения			До 19.08.2025	Руководители предприятий	собственные средства

10.	Создание необходимого запаса бурого, каменного угля	тн	согласно нормативов, утвержденных Минэнерго	Октябрь Октябрь Октябрь	ГПКК «Центр развития коммунального комплекса»; АО «Красноярская региональная энергетическая компания» Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1»	собственные средства собственные средства собственные средства
11.	Создание и поддержание запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства			постоянно	Руководители предприятий всех форм собственности	собственные средства
12.	Выполнение работ по плану организационно-технических мероприятий по подготовке ГПКК «Центр развития коммунального комплекса» к отопительному сезону 2025-2026			Согласно плану мероприятий ГПКК «Центр развития коммунального комплекса»	ГПКК «Центр развития коммунального комплекса» (Чернов А.В.)	собственные средства
13.	Выполнение работ по плану организационно-технических мероприятий по подготовке АО «Красноярская региональная энергетическая компания» к отопительному сезону 2025-2026			Согласно плану мероприятий АО «Красноярская региональная энергетическая компания»	АО «Красноярская региональная энергетическая компания» (Кузнецов Н.Г.)	собственные средства
14.	Выполнение работ по плану организационно-технических мероприятий по подготовке Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер № 1 к отопительному сезону 2025-2026			Согласно плану мероприятий Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1	Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1 Зарецкая С.М.	собственные средства
15.	Выполнение работ по плану мероприятий по подготовке жилищного фонда Минусинского района к отопительному сезону 2025-2026			Согласно мероприятиям УК, ТСЖ	Руководители УК, ТСЖ	собственные средства

16.	Выполнение мероприятий по подготовке объектов водоснабжения и водоотведения в ГПКК «Центр развития коммунального комплекса» к работе в зимний период 2025-2026			Согласно плану мероприятий ГПКК «Центр развития коммунального комплекса»	ГПКК «Центр развития коммунального комплекса» (Петровский)	собственные средства
17.	Выполнение мероприятий по подготовке объектов водоснабжения и водоотведения Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1 к работе в зимний период 2025-2026			Согласно плану мероприятий Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1	Филиал №1 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер №1 (Зарецкая С.М)	собственные средства
18.	Выполнение работ по плану мероприятий по подготовке зданий муниципальных бюджетных учреждений Минусинского района к отопительному сезону 2025-2026			Согласно плану мероприятий муниципальных бюджетных учреждений	Руководители муниципальных бюджетных учреждений	собственные средства
19.	Завершение подготовки объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социальной сферы, относящихся к муниципальной собственности, к работе в отопительный период 2025-2026			До 01.09.2025	Администрация Минусинского района	
20.	Проведение проверок готовности к отопительному периоду 2025-2026 теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций			До 31.10.2025	Комиссия по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в зимний период	
21.	Проведение совещаний (штабов) по вопросам выполнения мероприятий по подготовке к работе в зимний период 2025-2026			1 раз в месяц	Комиссия по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства в Минусинском районе к эксплуатации в зимний период	

22.	Получение паспорта готовности муниципального образования Минусинский район к отопительному периоду 2025-2026			До 15.11.2025	Администрация Минусинского района	
-----	--	--	--	---------------	--------------------------------------	--

Директор МКУ «Служба Заказчика»

П.В. Воронков