



Общество с ограниченной ответственностью
«Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Проект внесения изменений в
Генеральный план
муниципального образования –
«сельское поселение
Селиванихинский сельсовет
Минусинского муниципального района
Красноярского края»**

Материалы по обоснованию

Пояснительная записка

6311-ТП-ПЗ.2

Муниципальный контракт № 03193002292220001360001
от 18.11.2022 г.

Заказчик: Администрация Минусинского района

ОМСК
2025

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Общество с ограниченной ответственностью
«Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Проект внесения изменений в
Генеральный план
муниципального образования –
«сельское поселение
Селиванихинский сельсовет
Минусинского муниципального района
Красноярского края»**

Материалы по обоснованию

Пояснительная записка

6311-ТП-ПЗ.2

Муниципальный контракт № 03193002292220001360001
от 18.11.2022 г.

Ген. Директор.....В.Н. Яρμοшик

ОМСК
2025

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Оглавление

Оглавление	3
Состав материалов Генерального плана	6
Введение	7
СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	8
1. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	13
1.1. Положение сельсовета в системе расселения	13
1.2. Природные условия и ресурсы.....	14
1.2.1 Климат	14
1.2.2. Рельеф	14
1.2.3. Почвенный покров	15
1.2.4. Водные ресурсы.....	15
1.2.5. Минерально-сырьевые ресурсы.....	18
1.2.6. Растительность	19
1.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)	19
1.4. Особо охраняемые природные территории	24
1.5. Охотничьи угодья.....	24
1.6. Земельные участки, находящиеся в краевой и федеральной собственности	25
1.7. Современное состояние и основные направления развития социально-экономической базы Селиванихинского сельсовета.....	30
1.7.1 Современное состояние и перспективы развития хозяйственного комплекса. Основные градообразующие отрасли.....	30
1.7.1.1 Промышленная и сельскохозяйственная инфраструктура	30
1.7.1.2 Особые экономические зоны	31
1.8. Население. Существующее положение и демографический прогноз.....	31
1.9. Анализ планировочной ситуации и особенности формирования градостроительной среды муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края».....	33
1.9.1 Комплексная оценка территории	33
1.9.1.1 Зоны с особыми условиями использования территории.....	34
1.9.1.1.1 Водоохранная зона (рыбоохранная зона)	34
1.9.1.1.2 Охранные зоны инженерных коммуникаций.....	37
1.9.1.1.3 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.....	37
1.9.1.1.4 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением	39
1.9.1.1.5 Санитарно-защитные зоны.....	40
1.9.1.1.6 Иные зоны с особыми условиями использования	42
1.9.1.1.7 Зоны объектов культурного наследия	43
1.9.1.1.8 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий.....	43
1.9.1.1.9 Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации	43
1.9.1.1.10 Зоны затопления	43
1.9.2 Функциональное зонирование территории	45
1.10. Жилищный фонд и жилищное строительство	46

1.11. Культурно-бытовое обслуживание населения.....	48
1.11.1 Учреждения образования	49
1.11.2 Здравоохранение	52
1.11.3 Культура и искусство.....	54
1.11.4 Физкультурно-спортивные объекты и сооружения	57
1.11.5 Прочие объекты обслуживания	59
1.12. Транспорт	59
1.12.1 Внешний транспорт.....	59
1.12.1.1 Автомобильные дороги федерального значения, регионального или межмуниципального значения.....	60
1.12.1.2. Улицы и дороги	61
1.12.1.3. Автомобильный транспорт	62
1.12.2 Речной транспорт.....	66
1.12.3 Железнодорожный транспорт.....	66
1.12.4 Воздушный транспорт.....	66
1.13. Зоны рекреационного назначения и озеленение территории.....	67
1.14. Земельный фонд и муниципальное устройство. Предложения по установлению границ населенных пунктов	68
1.14.1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального образования, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования	82
1.15. Инженерная инфраструктура	88
1.15.1. Водоснабжение	88
1.15.2. Водоотведение	91
1.15.3. Теплоснабжение	92
1.15.4. Газоснабжение.....	101
1.15.5. Электроснабжение.....	101
1.15.6. Связь и информатизация.....	103
1.15.7. Инженерная защита и подготовка территории	103
1.16. Санитарная очистка территории.....	105
2. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	122
2.1. Охрана воздушного бассейна.....	122
2.2. Охрана поверхностных и подземных вод.....	126
2.3. Охрана почв.....	130
2.4. Охрана лесов.....	131
2.5. Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов растительного и животного мира	135
3. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....	136
3.1. Планируемые для размещения объекты федерального значения.....	136
3.2. Планируемые для размещения объекты регионального значения.....	137

4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ	139
5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ	140
6. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	141
7. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	142
7.1. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера ..	142
7.2. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера	145
7.3. Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время	154
7.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера	158
7.5. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера	159
7.6. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	161
8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	166
Приложение 1 – Информация об особо охраняемых природных территориях, предоставленная от Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края	169
Приложение 2 – Главное Управление министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Красноярскому краю	171
Приложение 3 – Администрация Минусинского района	175

СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
	Утверждаемая часть	
	Карты	
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1:25000 1:5000
2	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	1:25000
3	Карта функциональных зон	1:25000, 1:5000
	Материалы по обоснованию	
	Пояснительная записка	
	Карты	
4	Карта современного использования территории (Опорный план)	1: 25000 1: 5000
5	Карта комплексной оценки территории и территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1: 25000 1: 5000
6	Карта обоснования, планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения и объектов малого и среднего предпринимательства	1: 25000 1: 5000

ВВЕДЕНИЕ

Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» (далее – Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края, Селиванихинский сельсовет, сельсовет, поселение, муниципальное образование) разработан ООО «Национальный Земельный Фонд» (г. Омск) в соответствии с муниципальным контрактом № 03193002292220001360001 от 18.11.2022 г.

Внесение изменений в генеральный план Селиванихинского сельсовета разработан с учетом положений градостроительной документации Российской Федерации, Красноярского края и Минусинского района:

- Правила землепользования и застройки Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края, утвержденные Советом депутатов от 07.05.2018 г. № 166-рс (ред. Решения от 24.09.2024 г. № 415-рс);
- Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная Постановлением Правительства Красноярского края от 10.10.2024 г. № 750-п;
- Схема территориального планирования Минусинского района Красноярского края;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 28.11.2023 г. № 940-п.

Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия, экологическому и санитарному благополучию.

Целью подготовки Генерального плана является определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности.

Генеральный план Селиванихинского сельсовета разработан на период до 2042 года с выделением первой очереди до 2032 года.

Решения Генерального плана основаны на результатах комплексного анализа современного использования территории Селиванихинского сельсовета, ограничений её использования, демографических процессов и потребностей в развитии селитебной и производственной территории и инженерно-транспортной инфраструктуры в соответствии с градостроительными и экологическими требованиями.

Генеральный план выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Работы по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» выполнены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 20.03.2011 № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»;
- Федеральный закон от 31.12.2017 № 503 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и становления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому

водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.05.2024 г. № 273 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.06.2021 г. № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

- Распоряжение Правительства РФ от 14.07.2001 № 942-р «Об изменении социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р»;

- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

- Приказ Министерства экологии Красноярского края от 03.04.2025 г. № 77-254-Од «О внесении изменения в приказ министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 № 1/451-од «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Красноярском крае»;

- Закон Красноярского края от 23.12.2021 г. № 2-372 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае»;

- Закон Красноярского края от 19.11.2020 г. № 10-4419 «О внесении изменений в Закон края «Об административно-территориальном устройстве Красноярского края»»;

- Закон Красноярского края от 21.04.2022 г. № 3-708 «О внесении изменений в Закон края «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края»»;

- Закон Красноярского края от 20.09.2013 г. № 5-1597 «Об экологической безопасности и охране окружающей среды в Красноярском крае»;

- Закон Красноярского края от 18.02.2005 г. № 13-3022 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Минусинский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований»;

- Постановление Администрации Минусинского района от 27.05.2022 г. № 456-п «Об утверждении перечня объектов (территорий), подлежащих антитеррористической защите на территории Минусинского района;
- Постановление Администрации Минусинского района от 17.07.2017 г. № 682-п «Об определении эксплуатирующей организации для содержания и обслуживания бесхозных объектов водоснабжения в д. Солдатово Минусинского района»;
- Постановление Администрации Минусинского района от 20.07.2017 г. № 689-п «Об определении эксплуатирующей организации для содержания и обслуживания бесхозных объектов водоснабжения в с. Селиваниха Минусинского района»;
- Постановление Администрации Минусинского района от 12.11.2020 г. № 1022-п «О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 25.12.2013 г. № 1052-п (в редакции постановления от 05.06.2020 № 516-п) «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края»»;
- Решение Минусинского районного Совета депутатов Красноярского края от 12.04.2023 г. № 287-рс «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края»;
- Решение Минусинского районного Совета депутатов от 12.04.2023 г. № 277-рс «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Минусинского района Красноярского края»;
- Решение Селиванихинского сельского Совета депутатов Минусинского района Красноярского края от 15.04.2016 г. № 31-рс «Об утверждении Муниципальной долгосрочной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Селиванихинский сельсовет» на 2016 – 2031 годы»;
- Приказ Министерство природных ресурсов и экологии Красноярского края от 24.09.2013 г. № 259-О «Об утверждении перечня участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, по Красноярскому краю»;
- Правила землепользования и застройки Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края, утвержденные Постановлением администрации Минусинского района от 07.05.2018 г. № 166-рс «Об утверждении правил землепользования и застройки Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края (актуализированная редакция)» (ред. Решения от 24.09.2024 г. № 415-рс);
- Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная Постановлением Правительства Красноярского края от 10.10.2024 г. № 750-п «О внесении изменения в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 г. № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края»;
- Схема территориального планирования Минусинского района Красноярского края;
- Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Селиванихинский сельсовет Минусинский район Красноярского края до 2034 года, утвержденная Постановлением Администрации Минусинского района от 08.05.2024 г. № 369-п «О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 30.01.2014 № 74-п «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения и муниципального образования Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края»;

- Схема теплоснабжения муниципального образования Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края, утвержденная Постановлением Администрации Минусинского района от 06.04.2023 г. № 310-п «О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 25.12.2013 г. № 1052-п «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края»;
- Устав Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края, принят Решением Селиванихинского сельского Совета депутатов Минусинского района Красноярского края от 13.05.2024 г. № 181-рс;
- Расчетно-пояснительная записка к паспорту безопасности территории Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края;
- Иной необходимой нормативной, градостроительной, технической и собранной в процессе сбора исходной информации.

Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» представлены в таблице 1:

Таблица 1 - Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края»

№ п/п	Наименование документа	Наименование планируемого объекта	Анализ реализации
1	2	3	4
1	Муниципальная программа «Социально-экономическое развитие сельсовета», утвержденная Постановлением Администрации Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского района от 23.08.2024 г. № 146-п	-	-
2	Стратегия социально-экономического развития Красноярского края до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства Красноярского края от 30.10.2018 г. № 647-П	-	-
3	Пояснительная записка к проекту Закона Красноярского края «О краевом бюджете на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов»	Минусинский кадетский корпус на 475 учащихся с интернатом на 350 мест в Минусинском районе на территории Селиванихинского сельсовета	2025

Окончание таблицы 1

№ п/п	Наименование документа	Наименование планируемого объекта	Анализ реализации
1	2	3	4
4	Муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Селиванихинский сельсовет» на 2016 – 2031 годы, утверждена Решением Совета Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края от 15.08.2024 г. № 189-рс	Система теплоснабжения	
		Строительство тепловых сетей в с. Селиваниха – 1,7087 км	2031
		Строительство тепловых сетей в п. Опытное Поле – 1,9 км	2031
		Капитальный ремонт существующих тепловых сетей в п. Опытное Поле – 1,327 км	2031
		Строительство магистральных тепловых сетей от г. Минусинска до котельной п. Опытное Поле – 1,9 км	2025-2031
		Система водоснабжения	
		Строительство сетей водоснабжения нового микрорайона д. Солдатово	2031
		Строительство водоводов от скважин до п. Топольки (бурение скважин)	2031
		Строительство от напорного водовода водопровода до п. Топольки Разработка проектов зон санитарной охраны 1 пояса скважин	2031
		Система водоотведения	
		Строительство наружных сетей канализации от с. Селиваниха до очистных сооружений г. Минусинска	2031
		Строительство магистральных и внутриквартальных сетей канализации от жилого микрорайона «Серебряные сосны» до очистных сооружений г. Минусинска	2031
		Система электроснабжения	
		Мероприятия по строительству и модернизации оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства	2031

1. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

При внесении изменений в Генеральный план анализ и комплексная оценка современного использования рассматриваемой территории являются основными исходными данными для обоснования выбранных решений перспективного развития сельсовета.

В данном разделе приведены характеристики природного и антропогенного ресурсных потенциалов территории, обеспеченности транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, существующее экологическое состояние; рассмотрено положение сельсовета в структуре более крупных планировочных единиц; выявлены территории с наличием планировочных ограничений на ведение градостроительной деятельности.

1.1. Положение сельсовета в системе расселения

Селиванихинский сельсовет образован в 1975 году. Сельсовет расположен в Минусинском муниципальном районе, на юге Красноярского края в Минусинской котловине.

Протяженность сельсовета с севера на юг составляет 13 км и с запада на восток – 27 км. Общая площадь сельсовета 165,57 км².

Транспортная удаленность административного центра от г. Минусинска составляет 10 км. Расстояние между населенными пунктами от 4 до 19 км.

Село Селиваниха находится в 10 км от г. Минусинска, расстояние до ближайшей железнодорожной станции – 16 км, до краевого центра г. Красноярска – 450 км, ближайший аэропорт расположен в г. Абакане.

В состав Селиванихинского сельсовета входят четыре населенных пункта: с. Селиваниха, д. Солдатово, п. Опытное Поле, п. Топольки. Административным центром является с. Селиваниха.

Селиванихинский сельсовет имеет статус сельского поселения.

Граница сельсовета определена в соответствии с Законом Красноярского края от 18.02.2005 г. № 13-3022 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Минусинский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».

Сельсовет граничит: Новотроицким, Большеничкинским, Маломинусинским, Знаменским, Лугавским, г. Минусинском и Республикой Хакасия.

В с. Селиваниха местные жители занимаются ведением личных подсобных хозяйств.

В п. Опытное Поле располагается предприятие сельского хозяйства - ФГУП «Минусинское» Россельхозакадемии с профилем работы садоводство и питомниководство.

Деревня Солдатово находится предприятие сельского хозяйства ООО «Успех».

В п. Топольки нет объектов промышленного и сельского хозяйства.

В населенных пунктах Селиванихинского сельсовета налажено регулярное автобусное сообщение с г. Минусинск.

Площадь муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» составляет 16564,43 га.

1.2. Природные условия и ресурсы

Природно-климатические свойства территории во многом являются определяющим фактором в выборе направления ее развития. Анализ природно-географических характеристик региона проектирования выделяет факторы биотического происхождения, оказывающие непосредственное влияние на ведение хозяйственно-экономической жизни в сельсовете.

1.2.1 Климат

Климат сельсовета резко континентальный с резкими изменениями температур, как между сезонами, так и в течение суток. Основными факторами, способствующими формированию климата, являются солнечная радиация, общая циркуляция атмосферы, характер подстилающей поверхности, влагооборот и т.д.

Для континентального климата характерны большие колебания температур - перепады температуры в течение суток достигают 27°C, максимальная температура +39°C, минимальная -52°C, средняя годовая температура воздуха 0,3°C. Отрицательные температуры (заморозки) отмечались до 22 июня и с 3 сентября. Среднемесячная температура января составляет – 18,8°C, июля - +19°C. Годовое количество осадков составляет 450-500 мм, в том числе за апрель - октябрь выпадает – 338 мм.

Продолжительность вегетационного периода (температура выше +5°C) составляет 150 – 160 дней. Ветровой режим характеризуется абсолютным преобладанием ветров южного и юго-западного направлений, сопровождающихся частыми метелями. Максимальные значения скорости ветра зимой до 28 м/с, летом до 36 м/с. Обычная толщина снежного покрова 50 см, максимальные значения 72 см. Сумма температур воздуха выше 10°C равна 1800-1950°. Гидротермический коэффициент колеблется в пределах 1,2-1,4.

1.2.2. Рельеф

Географическое положение Минусинского муниципального района исключительно выгодно, он расположен в центральной части Минусинской котловины на юге Красноярского края на правом берегу Енисея, осуществляя связь Республики Хакасия и Минусинского правобережья.

Геологическая граница Минусинской котловины связана с узкой полосой девонских отложений горных пород, окаймляющих её с запада и востока. Орографической границей Минусинской котловины является линия, отделяющая предгорья от возвышенных степей. Южная граница Минусинской котловины, начиная от нижнего течения реки Таштып, идёт по правобережью реки Абакана, вдоль северных увалов к подножью западного Саяна и среднего течения Амыла, постепенно понижаясь к степи.

Территория сельсовета выражена широко волнистой равниной. Рельеф неоднородный, преимущественно увалисто-равнинный, расчленённый долинами, увалы невысокие с небольшими уклонами. Отдельные холмы и гряды чередуются с глубокими котловинами, логами и оврагами.

Абсолютные отметки района 300 - 400 м, преобладающие высоты гор 600 – 700 м. Вершины гор плоские, местами куполообразные, гребни гряд широкие. Склоны долин и балок

в основном пологие (8° - 10°), лишь местами крутые (до 30°). Долины рек большей частью заболочены.

1.2.3. Почвенный покров

В почвенно-географическом положении территория сельсовета находится в Средне-Сибирской провинции серых лесных, выщелочных и обыкновенных чернозёмов.

Почвенный покров характеризуется разнообразием почв, из них преобладают чернозёмы. Чернозёмы выщелочные залегают по пологим и слабо покатым северным и восточным склонам южной и западной экспозиции, по вершинам невысоких плоских увалов распространены обыкновенные чернозёмы. Небольшое распространение имеют чернозёмы карбонатные малогумусные маломочные, часто щебнистые и подверженные ветровой эрозии.

Почти все пахотные участки в различной степени подвержены ветровой и водной эрозии. По мощности гумусного горизонта все чернозёмы делятся на маломощные (до 30 см) и среднемощные (30-50 см).

1.2.4. Водные ресурсы

Основная водная артерия Селиванихинского сельсовета – река Енисей с его протоками.

Енисей является типично равнинной рекой. Русло меандрирует по пойме, разветвляется на рукава и протоки.

Пойма занимает значительную площадь в долине реки. Она двухсторонняя, асимметричная, правый берег высокий, левый – низкий, затапливаемый.

Долина реки шириной 5-15 км. Ширина основного русла в межень 800-1000 м, средняя глубина 8-15 м, наибольшая до 30 м. Течение спокойное, средняя скорость течения воды в межень 0.08-0.1 м/с, в период половодья – 1.2-1.6 м/с.

Длина реки, в границах сельсовета, составляет 21 км, площадь водосбора 230 км², средний расход воды 0,25 м³/с. Река Енисей на территории Селиванихинского сельсовета имеет две протоки – Минусинскую и Селиванскую.

Притоки Енисея на приустьевых участках, достигнув её поймы не сразу впадают в главное русло, а продолжая течь, меандрируя по пойме, переплетаясь между собой.

Основным источником питания рек являются зимние осадки, которые формируют 60-90% годового стока. Величина грунтового и дождевого питания составляет около 10%.

Основной фазой формирования стока является весеннее половодье, в период которого проходит 70-75% годового стока, наблюдаются максимальные расходы и наибольшие уровни воды.

На р. Енисей высота наибольшего подъёма воды в период весеннего половодья достигает 10 м над меженью.

В период подъёма и особенно на спаде половодья заметно усиливается размыв берегов.

Общая продолжительность половодья 120-140 дней.

Дождевые паводки происходят на спаде весеннего половодья. Продолжительность дождевых паводков 20-30 дней.

Первые ледовые явления появляются преимущественно во второй половине октября - начале ноября. Продолжительность осеннего ледохода составляет 7-12 дней, на малых реках 5-25 дней. Толщина льда в зависимости от суровости зимы колеблется от 80 до 140 см.

Продолжительность ледостава колеблется от 12 до 225 дней. Вскрытию рек предшествует подвижка льда в течение 2-4 дней. Продолжительность весеннего ледохода 2-10 дней.

По санитарно-бактериологическим показателям вода пригодна для питьевых и хозяйственно-питьевых целей только при условии очистки и коагуляции примесей.

На территории района находятся озёра: Пресное, Камышевое, Бол. Солдатово, Мал. Солдатово, Просвирино и другие мелкие озёра. Все озёра с малыми глубинами и пологими заболоченными берегами. Развитию озёр способствовал равнинный характер территории, незначительные уклоны, слабый дренаж и большое количество осадков. Вода в озёрах хорошего качества.

В пойме р. Енисей распространены пойменные озёра, вытянутые вдоль долины реки, представляющие собой мелководные озёра-старицы и озёра-соры.

Поверхностные водные объекты на территории Селиванихинского сельсовета Минусинского района используются для забора свежей воды и отведения сточных вод, для размещения гидротехнических сооружений (ГТС), а также для целей рекреации.

Технические параметры и местоположение поверхностных водозаборов приведены в таблице 1.2.4.1.

Таблица 1.2.4.1 - Технические параметры и местоположение поверхностных водозаборов

Название объекта, владелец	Водоток, расстояние от устья	Назначение сооружения	Объем водозабора, тыс. куб. м/г	Географические координаты	
				С.Ш.	В.Д.
1	2	3	4	5	6
Поверхностный водозабор СПК «Селиваниха», насосная станция произв. 640 л/сек, расп. на л/б пр. Минусинской	Енисей пр. Минусинская 14	для нужд орошения	3	53 39 32	91 38 12
Поверхностный водозабор СПК «Селиваниха», насосная станция произв. 640 л/сек, расп. на п/б пр. Минусинской	Енисей пр. Минусинская 15	для нужд орошения	3,1	53 39 53	91 38 10
Поверхностный водозабор СПК «Селиваниха», насосная станция произв. 200 л/сек расп. на оз. Бол. Солдатово	оз. Бол. Солдатово	для нужд орошения	20	53 39 42	91 50 16

На территории сельсовета в водоохранной зоне озёра Пресное расположен золошламонакопитель Минусинской ТЭЦ.

По реке Енисей на территории муниципального образования существуют рыбопромысловые участки – от 36 км до 18 км и от 18 км до г. Майдашенский камень (0 км, напротив приверха о. Кабаний) – правый берег реки, предоставлены для организации любительского и спортивного рыболовства. Улов водных биологических ресурсов за 2010 г. фактически составил 0,189 т., за 2011 г. по состоянию на 30.06.2011 г. – 0,076 т.

Рыбопромысловых участков, предоставленных для осуществления промышленного рыболовства, на территории Селиванихинского сельсовета нет.

Согласно Министерства экологии и рационального природопользования по Красноярскому краю представлен реестр действующих лицензий на участки недр местного значения (Таблица 1.2.4.2).

Таблица 1.2.4.2 – Реестр действующих лицензий на участки недр местного значения

№ п/п	Дата государственной регистрации	Серия, номер, вид лицензии	Срок действия лицензии	Географические координаты крайних точек участка недр							Вид полезного ископаемого	Вид пользования недрами	Район	Наименование участка недр. местоположение, район	Недропользователь
				С.Ш.				В.Д.							
				№ точ.	град	мин	сек	град	мин	сек					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	06/06/07	KPP № 01765 ВЭ	31/05/32	1	53	41	30	91	37	10	Питьевые подземные воды	Геологическое изучение и добыча питьевых подземных вод для розлива	Минусинский	АЭУ скважины № 7с. с. Селиваниха – 1 скв. Минусинский	ООО «Багульник». ИНН: 2413005406, КПП: 241301001, ОГРН: 1022401129486
2	2/20/2013	KPP № 02445 ВЭ	2/28/2038								Подземные воды	Геологическое изучение, разведка и добыча питьевых подземных вод для розлива	Минусинский	с. Селиваниха – 1 скажина Минусинский	ООО «Багульник». ИНН: 2413005406, КПП: 241301001, ОГРН: 1022401129486
3	27/02/07	МНИ № 0108 ВЭ	27/02/27								Пресные подземные воды	Добыча пресных ПВ 1-го ВГ, не являющегося источником централизованного ХП и ПВ	Минусинский	с. Селиваниха – 2 скв. гл. 60, 58 м №№ 4-169 и 1-рД Минусинский	МБУ «Детский спортивно- оздоровительный лагерь «Елочка», ИНН:2455013656, КПП:245501001, ОГРН:1022401539060
4	17/10/17	МНИ № 0728 ТЭ	30/09/27	1	53	39	17.00	91	36	59.00	Песчано-гравийные породы	Геологическое изучение, разведка и добыча	Минусинский	Проявление Топольки. в 1,9 кам западнее п. Топольки. Минусинский	ООО «Тайгиш». ИНН: 2419005603, КПП: 241901001, ОГРН: 1122423000700
				2	53	39	15.00	91	37	10.00					
				3	53	39	5.00	91	37	8.00					
				4	53	39	6.00	91	36	59.00					
				5	53	39	4.00	91	36	56.00					
				6	53	39	5.00	91	36	54.00					
				7	53	39	6.00	91	36	52.00					
				8	53	39	6.00	91	36	50.00					
				9	53	39	8.00	91	36	47.00					
				10	53	39	13.00	91	36	52.00					
				11	53	39	14.00	91	36	55.00					
Лицензии, зарегистрированные в ФГИС АСЛН															
5	02/06/22	KPP 003822 ВЭ	31/05/47								Подземные воды	Разведка и добыча для технического водоснабжения	Минусинский	с. Селиваниха ул. Саянская д. 8	МАОУ ДО «Центр туризма» ИНН: 2455016632, КПП: 245501001, ОГРН: 1022401538598

1.2.5. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории Селиванихинского сельсовета, согласно утвержденного перечня участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, по Красноярскому краю, утвержденные Приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 07.07.2023 г. № 77-891-од «О внесении изменений в Приказ министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 24.09.2013 г. № 259-о», находятся полезные ископаемые местного значения представленные в таблице 1.2.5.1.

Таблица 1.2.5.1 - Перечень участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, по Красноярскому краю

№ п/п	Вид полезного ископаемого	Наименование участка недр (месторождение, перспективная площадь, горизонт и т.д.), местоположение (район)	Общая площадь, кв. км (S)	Запасы и прогнозные ресурсы (с указанием категории, ед. изм.)	Протокол экспертизы запасов (экспертный орган, номер, дата)	Вид пользования недрами
1	2	3	4	5	6	7
1	песчано-гравийные породы	проявление «Топольки», 1,9 км западнее п. Топольки (Минусинский район)	0,115	РЗ - 1150 тыс. м ³	не утверждались	геологическое изучение, разведка и добыча

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (в редакции Федерального закона от 12.12.2023 г. № 576-ФЗ (далее – Федеральный закон)) в отношении земель, земельных участков, расположенных за границами населенных пунктов, отображаются месторождения полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, а также границы участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода.

Согласование строительства объектов капитального строительства, предусмотренное частью пятой ст. 25 не требуется в случае:

1. строительства пользователем недр объектов капитального строительства на земельных участках, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, предусмотренных утвержденными техническими проектами, установленными ст. 23.2 Федерального закона от 12.12.2023 г. № 576-ФЗ;

2. постановки запасов полезных ископаемых на государственный баланс в порядке, установленном ст. 31 Федеральным законом, после выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства либо после завершения строительства объекта капитального строительства. для строительства которого не требовалось получение разрешения на его строительство.

Согласование строительства объектов капитального строительства, не допускается в случаях, если строительство и эксплуатация таких объектов будут препятствовать извлечению из недр запасов полезных ископаемых (за исключением линейных объектов, на строительство которых получено согласие пользователя недр), приведут к снижению качества полезных ископаемых и (или) повлекут за собой загрязнение недр.

1.2.6. Растительность

Природные условия Селиванихинского сельсовета наиболее благоприятные в крае. Он целиком находится в зоне дерновинно-злаковой центральной части Минусинской котловины.

Флора представлена типичной для лесостепей растительностью. Залесенность сельсовета значительна – через весь сельсовет с северо-востока в сторону юго-запада - р. Енисей, протекает массив соснового бора. В сельскохозяйственной зоне растительность расположена в поймах, балках, на склонах увалов небольшими массивами и колками. Преобладают такие породы деревьев как: сосны, берёза, осина, лиственница.

Пастбища в сельсовете суходольные, занимают покатые и крутые склоны увалов и холмов, логов и оврагов. Растительность в основном злаково-ковыльная, с преобладанием овсяницы овечьей, тонкорогого стройного, типчака, ковыля, полыни холодной и сизой астры и др.

Заболоченные пастбища занимают небольшие площади поймы реки Енисей и её протоков. Все они закустаренны. Болота покрыты болотной растительностью: осочка, щучка, камышок и др.

1.3. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территории объектов культурного наследия включают в себя земельные участки, в границах которых расположены:

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, молельные дома и другие объекты, построенные для богослужений); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения (храмовые комплексы, дацаны, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорией объекта археологического наследия признается часть земной поверхности,

водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

- объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

- объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

- объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Согласно статьи 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В соответствии со статьей 3.1 данного Федерального закона территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей.

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия осуществляется согласно статье 5.1 настоящего Федерального закона.

В границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения

сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Статьей 36 Федерального закона от 25.02.2002 № 73-ФЗ определены меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

На территории Селиванихинского сельсовета, по данным Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края расположено 5 объектов археологического наследия и 5 выявленных объектов археологического наследия.

Таблица 1.3.1 – Объекты археологического наследия, расположенные на территории Селиванихинского сельсовета

№ п/п	Наименование объекта согласно документу о постановке на госохрану	Местонахождение объекта	Документ о принятии объекта на госохрану	Приказ об установлении границ территории объекта
1	2	3	4	5
Объекты археологического наследия федерального значения				
1	Поселение Селиваниха	Минусинский район, 2300 м юго-юго-западнее МКОУ Енисейская СОШ № 3 (с. Селиваниха, ул. Некрасова, 4)	Закон Красноярского края от 24.06.1997 № 14-526	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.11.2015 № 239
2	Могильник курганный Селиваниха-1 (31 курган) 135 курганов	Минусинский район, с. Селиваниха, в границах ул. Речников, ул. Мартыанова, ул. Береговая	Закон Красноярского края от 24.06.1997 № 14-526 Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.11.2015 № 241
3	26 курганов	Минусинский район, 5180 м западнее здания железнодорожной станции Минусинск (п. Зелёный Бор, ул. Вокзальная, 13)	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.11.2015 № 239
4	«Курганный группа «Ж.д. станция Минусинск-1» (43 кургана)	г. Минусинск, 2,2 км северо-западнее железнодорожной станции Минусинск	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 05.11.1990 № 279 Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 09.11.2015 № 215
5	Одиночный курган «Ж.д. станция Минусинск-1» (4 кургана)	г. Минусинск, 2,5 км северо-восточнее железнодорожной станции Минусинск, садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель»	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 05.11.1990 № 279 Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 16.06.1980 № 384-15	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 09.11.2015 № 215

Окончание таблицы 1.3.1

№ п/п	Наименование объекта согласно документу о постановке на госохрану	Местонахождение объекта	Документ о принятии объекта на госохрану	Приказ об установлении границ территории объекта
1	2	3	4	5
Выявленные объекты археологического наследия федерального значения				
6	«Станция Минусинск. Металлургический комплекс-2»	г. Минусинск, гп. Зеленый Бор, ул. Журавлева, д. 8), в 0,07 км к юго-юго-западу от Красноярской железной дороги, в 3,16 км к востоку-северо-востоку от правого берега р. Енисей, в сосновом бору молодого хвойного леса	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 07.10.2022 № 620	-
7	«Станция Минусинск. Могильник курганный-2»	(Минусинский район, в 3,7 км к востоку-юго-востоку от МОБУ «СОШ № 47» (г. Минусинск, гп. Зеленый Бор, ул. Журавлева, д. 8), в 3,9 км к северо-востоку от правого берега протоки р. Енисей)	Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 07.10.2022 № 620	-
8	Селиваниха. Стоянка Подсинее-1	Минусинский район, в 3,8 км юго – юго-восточнее с. Селиваниха, западный берег о. Тагарский. В 0,5 км северо-западнее а/д Минусинск-Абакан.	Приказ министерства культуры Красноярского края от 29.10.2013 № 511	-
9	Селиваниха. Могильник курганный-2	Минусинский район, в 1,5 км к юго-западу от центра с. Селиваниха, по обе стороны а/д на трассу Абакан – Кызыл	Приказ министерства культуры Красноярского края от 28.08.2012 № 318	-
10	Селиваниха. Могильник курганный-3	Минусинский район, в 1,9 км юго – юго-восточнее с. Селиваниха, западный берег о. Тагарский	Приказ министерства культуры Красноярского края от 29.10.2013 № 511	-

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 данные о территории и местоположении объектов археологического наследия включены в перечень отдельных сведений об объектах археологического наследия, не подлежащих опубликованию.

В связи с защитой информации, на чертежах открытого пользования данные объекты не отображаются, а содержатся только в чертежах, имеющих гриф «секретно» или «для служебного пользования».

1.4. Особо охраняемые природные территории

Согласно письму Минприроды от 30.04.2020 г. № 15-47/10213, на территории Минусинского района Красноярского края отсутствуют действующие особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) федерального значения, а также планируемые к организации на период до 31.12.2024 г.

На территории Селиванихинского сельсовета отсутствуют действующие ООПТ краевого и местного значения и их охранные зоны, а также планируемые к созданию ООПТ краевого значения на период до 2030 года.

1.5. Охотничьи угодья

Указом Губернатора Красноярского края от 31.12.2019 г. № 362-уг утверждена Схема размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Красноярского края.

На территории Селиванихинского сельсовета согласно Схеме размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Красноярского края расположены общедоступные охотничьи угодья Минусинского района и охотничьи угодья ООО «Вепрь».

Охотничьи угодья подразделяются на:

- закрепленные, которые используются юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на основаниях, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- общедоступные, на которых физические лица имеют право свободно пребывать в целях охоты.

1.6. Земельные участки, находящиеся в краевой и федеральной собственности

На территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» расположены земельные участки, находящиеся в собственности Красноярского края (таблица 1.6.1). Земельные участки федеральной собственности на территории муниципального образования отсутствуют. На Карте современного использования территории (Опорный план) отображены границы земельных участков, находящихся в краевой собственности.

Таблица 1.6.1 - Характеристика земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	7
1	24:25:0801002:1932	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги М-54 Енисей, для иного использования	45061	Красноярский край Минусинский муниципальный район, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, с. Селиваниха, Участок № 1	КГКУ «КрУДор»
2	24:25:5401022:371	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	1117	Красноярский край Минусинский муниципальный район с. Селиваниха ул. Южная 2 Б	Государственная казна Красноярск
3	24:25:0000000:7658	Земли промышленности	Автомобильный транспорт	26892	Красноярский край, Минусинский муниципальный район, Селиванихинский сельсовет от 445,970 км автомобильной дороги М-54 «Енисей» до границы п. Зеленый Бор	КГКУ «КрУДор»
4	24:25:5401005:245	Земли населенных пунктов	Для размещения Селиванихинской врачебной амбулатории	665	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание амбулатории. Почтовый адрес ориентира. Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха ул. Набережная 7-2	КГБУЗ «Минусинская МБ»
5	24:25:0000000:562	Земли населенных пунктов	Размещение автомобильных дорог, их конструктивных элементов, дорожных сооружений при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения	12269	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, автомобильная дорога «Подъезд к Селиванихе»	КГКУ «КрУДор»
6	24:25:0804002:389	Земли населенных пунктов	Для установки модульного фельдшерско-акушерского пункта	1821	Красноярский край, Минусинский район, Селиванихинский сельсовет, п. Топольки, переулок Светлый, земельный участок 9	КГБУЗ «Минусинская МБ»
7	24:25:0801002:55	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги «Подъезд к Селиванихе»	22784	Красноярский край, Минусинский район от границы г. Минусинска до границы с. Селиваниха	КГКУ «КрУДор»
8	24:25:5401005:244	Земли населенных пунктов	Для размещения Селиванихинской врачебной амбулатории	323	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание амбулатории. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха ул. Ленина 11	КГБУЗ «Минусинская МБ»

Продолжение таблицы 1.6.1

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	7
9	24:25:5401022:323	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2000,00	Красноярский край, Минусинский район, Селиванихинский сельсовет с. Селиваниха ул. Южная, земельный участок 2	Государственная казна Красноярского края
10	24:25:0804002:884	Земли населенных пунктов	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2850,00	Красноярский край, Минусинский район, п. Топольки, пер. Светлый	Государственная казна Красноярского края
11	24:25:3101002:71	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги Подъезд к Солдатово	52213,00	Минусинский район, от границы г. Минусинска до границы д. Солдатово	Краевое государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю»
12	24:25:0802001:171	Земли населенных пунктов	Для размещения фельдшерско-акушерского пункта	1000	Красноярский край, Минусинский район. Селиванихинский сельсовет п. Опытной Поле ул. Набережная, земельный участок 14	КГБУЗ «Минусинская МБ»

Продолжение таблицы 1.6.1

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	7
13	24:25:2401006:1466	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт	4157,00	Минусинский район, муниципальное образование Селиванихинский сельсовет, автомобильная дорога «Подъезд к Крупской»	Краевое государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю»
14	24:25:0801002:4964	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код - 12.0)	17,00	Красноярский край, Минусинский район, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, с. Селиваниха	Краевое государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю»

Окончание таблицы 1.6.1

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	7
15	24:25:0000000:2878	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для размещения и эксплуатации автомобильной дороги «Минусинск-Опытное Поле»	22667,00	Минусинский район, от границы г. Минусинска до границы п. Опытное Поле	Краевое государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю»

1.7. Современное состояние и основные направления развития социально-экономической базы Селиванихинского сельсовета

1.7.1 Современное состояние и перспективы развития хозяйственного комплекса. Основные градообразующие отрасли

1.7.1.1 Промышленная и сельскохозяйственная инфраструктура

Существующее положение

На территории Селиванихинского сельсовета сосредоточены крупнейшие предприятия Минусинского района. Экономическая база сельсовета определяет благоприятное развитие всего района. Большинство обрабатывающих предприятий расположены на территории Промышленной площадки ОАО «Электрокомплекс».

Агропромышленный комплекс

Сельское хозяйство является одним из основных видов экономической деятельности Селиванихинского сельсовета, что обусловлено природно-климатическими условиями территории. В настоящее время производителями сельскохозяйственной продукции являются:

- крупные предприятия ФГУП «Минусинское» РАСН, ООО «Минусинскзернопродукт»;
- малые предприятия, занимающиеся овощеводством, растениеводством, выращиванием зерновых и зернобобовых культур, разведением лошадей и крупного рогатого скота (далее – КРС), сельскохозяйственной птицы (крестьянско-фермерские хозяйства, ООО «Центр», ООО «Меридиан», ООО «Успех», ООО «Малая Минуса», ООО «Лидер», ООО «Лилия», ООО «Кабаний остров», ООО «Инкубационно-производственная станция «Минусинская агропромышленная компания»), ООО «Колос», ООО «Мелиз»;
- предприятия занимающиеся разведением рыб (ООО «Форелевое хозяйство «Елисей»»);
- личные подсобные хозяйства населения.

Обрабатывающие производства

Выгодное экономико-географическое положение, наличие ресурсных возможностей, хорошо развитая транспортная инфраструктура – факторы благоприятные для промышленного освоения:

- лесоперерабатывающий комплекс.

КГБУ «Минусинское лесничество» осуществляет функции лесоохраны и лесовоспроизводства.

ООО «Гениал» занимается лесозаготовкой.

ООО «Агропромышленная корпорация МИН МАШ» специализируется на производстве деревянных строительных конструкций, включая сборные деревянные строения, и столярных изделий.

ООО «Минусинсклеспром» осуществляет производство пиломатериалов.

- производство строительных материалов.

Производством электроэнергии занимается ТЭЦ ОАО «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)», ООО «Электрогаз» - производство и распределение газообразного топлива.

- строительство.

Проектные решения

Схемой территориального планирования Минусинского района Красноярского края предусматривается:

- ГСУ ОПХ «Минусинское» п. Опытное Поле – строительство цеха по заморозке плодово-ягодного сырья;
- Свинокомплекс ООО «Малая Минуса», организация потребительского кооператива по заготовке сена для реализации населения, организация потребительского кооператива по заготовке, переработке и реализации сельхозпродукции – за границей с. Селиваниха;
- крытый зерноток (реконструкция) в с. Селиваниха ул. Дворянская, площадь земельного участка 1,27 га.

1.7.1.2 Особые экономические зоны

Существующее положение

Особые экономические зоны на территории муниципального образования - «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» отсутствуют.

1.8. Население. Существующее положение и демографический прогноз

По данным предоставленным Администрацией Минусинского района Красноярского края численность населения по состоянию на 01.01.2022 г составила 4163 человек (таблица 1.8.1).

Таблица 1.8.1 – Численность населения Селиванихинского сельсовета по состоянию на 01.01.2022 г.

Название населенных пунктов	Численность населения по годам, человек					
	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022
1	2	3	4	5	6	7
с. Селиваниха	2351	2454	2440	2708	2721	2844
п. Топольки	410	428	426	472	475	496
п. Опытное Поле	397	415	412	458	460	481
д. Солдатово	282	295	293	325	327	342
Всего по сельсовету	3440	3592	3571	3963	3983	4163

Показатели динамики естественного движения населения сельсовета не отличается в целом от общероссийских - число родившихся меньше числа умерших, что приводит к естественной убыли населения. Компенсировать такое сокращение за счет механического притока практически невозможно.

С 01.01.2017 – 01.01.2021 гг. наблюдается рост численности населения.

Расчет численности населения Селиванихинского сельсовета по очередям проектирования выполнен на основе **статистического метода**.

Для планирования многих народно-хозяйственных показателей важно знать численность населения на планируемый период. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищное и коммунальное хозяйство, трудовые ресурсы, подготовка специалистов, наличие школ и детских дошкольных учреждений, строительство дорог и транспортных средств, объектов инженерной инфраструктуры.

Перспективная численность населения рассчитывается на основе данных о естественном и механическом приросте населения за определенный период и предположения о сохранении выявленных закономерностей на прогнозируемый отрезок времени.

Ожидаемая численность населения рассчитана по формуле (1):

$$N_p = N_{\phi} * (1 \pm n / 100)^T \quad (1)$$

где N_p – проектная численность населения, чел;

N_{ϕ} – фактическая численность населения в исходном году (на начальный год расчёта), чел;

n – среднегодовой прирост населения, %;

T – расчетный период, лет.

Расчетные данные, полученные в результате прогнозирования численности населения Селиванихинского сельсовета на перспективу до 2042 года приведены в таблице 1.8.2.

Таблица 1.8.2– Перспективная численность населения Селиванихинского сельсовета

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Численность населения на 01.01.2022 г., человек	Перспективная численность населения, человек	
			на 1-ую очередь (2032 г.)	на расчетный срок (2042 г.)
1	2	3	4	5
1	с. Селиваниха	2844	4378	6481
2	п. Топольки	496	764	1130
3	п. Опытное Поле	481	741	1097
4	д. Солдатово	342	526	779
Итого по сельсовету		4163	6409	9487

Такой оптимистический, и в то же время приближенный к реальному положению, вариант расчета перспективной численности населения позволит выполнить главную цель генерального плана – совершенствование системы расселения; резервирование территорий под размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения, жилой и производственной застройки, модернизацию производственных и сельскохозяйственных объектов за счет уплотнения или увеличения их территории, совершенствования и развития инженерной и транспортной инфраструктуры, а также установление границ населенных пунктов.

Активный процесс территориального развития означает активное вмешательство в процесс трансформации сельской системы расселения, а именно:

- стимулирование эффективных методов ведения сельскохозяйственного производства, поддержка технико-технологического и кадрового перевооружения;
- развитие инженерных, транспортных и социальных инфраструктур;
- стимулирование внедрения городского типа жизни и потребления на селе;
- развитие благоустройства населенных пунктов.

Увеличение рождаемости предполагается за счет предоставления материнского (семейного) капитала при рождении детей. Денежные средства можно будет направить либо на образование ребенка, либо на приобретение жилья, либо на формирование накопительной части пенсии матери. Тенденция небольшого роста численности населения обусловлена созданием комфортных социальных условий для проживания граждан, в том числе молодых семей, что в свою очередь будет способствовать восстановлению процессов естественного прироста населения.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья

в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

Одним из существенных факторов, влияющих на динамику демографических показателей, является состояние здоровья населения.

К факторам, воздействующим на состояние здоровья населения, относятся уровень благосостояния населения, образ жизни граждан, уровень развития здравоохранения, организация поддержки социально уязвимых групп населения, развитие физической культуры, спорта и отдыха.

Решение обозначенного круга вопросов в значительной степени находится в рамках компетенции местного самоуправления.

Основными задачами в обеспечении роста доходов населения является создание условий для устойчивого роста заработной платы. Задача будет достигаться за счет:

- создания новых рабочих мест;
- повышения производительности труда и качества рабочей силы;
- повышения социальной ответственности бизнеса;
- создания возможностей для самореализации человека на рынке труда.

1.9. Анализ планировочной ситуации и особенности формирования градостроительной среды муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края»

1.9.1 Комплексная оценка территории

Анализ территориальных ресурсов муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края», и оценка возможностей его перспективного градостроительного развития на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

Согласно положениям Градостроительного законодательства, к зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории Селиванихинского сельсовета отнесены:

- водоохранная зона (рыбоохранная зона);
- прибрежные защитные полосы;
- береговая полоса;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- иные зоны с особыми условиями использования;
- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- санитарно-защитная зона;
- охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- приаэродромная территория;
- объекты культурного наследия;
- зоны затопления и подтопления.

1.9.1.1 Зоны с особыми условиями использования территории

1.9.1.1.1 Водоохранная зона (рыбоохранная зона)

Водоохранные зоны рек и озер приняты в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

В границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных средств, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания,

используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах».

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями водоохранных зон запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

По территории Селиванихинского сельсовета протекает:

- р. Енисей водоохранная зона – 200 м, прибрежная защитная полоса – 50 м.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой для передвижения и пребывания около водных объектов, в том числе, для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Реестр действующих лицензий на участки недр местного значения, находящихся на территории Селиванихинского сельсовета приведены в таблице 1.9.1.1.1.1.

Водоохранная (рыбоохранная) зона

На основании Приказа Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 21.04.2020 г. № 77-591-од «Об утверждении Перечня рыболовных участков Красноярского края» на территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Красноярского края» рыболовные участки отсутствуют.

Таблица 1.9.1.1.1.1 – Реестр действующих лицензий на участки недр местного значения

№ п/п	Дата государственной регистрации лицензии	Серия, номер, вид лицензии	Срок действия лицензии	Вид полезного ископаемого	Вид пользования недрами	Наименование участка недр, местоположение, район	Недропользователь	
							Наименование. ИНН, КПП, ОГРН	Юридический адрес
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	06.06.2007	KPP № 01765 ВЭ	31.05.2032	Питьевые подземные воды	Геологическое изучение и добыча питьевых подземных вод для розлива	АЭУ скважины № 7с. с. Селиваниха – 1 скв. Минусинский	ООО «Багульник», ИНН: 2413005406, КПП: 241301001, ОГРН: 1022401129486	662822, Россия, Красноярский край, Ермаковский район, с. Нижний Суэтух, территория «Под горой»
2	20.02.2013	KPP № 02445 ВЭ	28.02.2038	Подземные воды	Геологическое изучение, разведка и добыча питьевых подземных вод для розлива	с. Селиваниха-1 скважина Минусинский	ООО «Багульник», ИНН: 2413005406, КПП: 241301001, ОГРН: 1022401129486	662822, Россия, Красноярский край, Ермаковский район, с. Нижний Суэтух, территория «Под горой»

1.9.1.1.2 Охранные зоны инженерных коммуникаций

1. По территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Красноярского края» проходят:

- линии электропередачи 10 кВ местного значения – 10 м;
- линии электропередачи 110 кВ регионального значения – 20 м;
- линии электропередачи 220 кВ федерального значения – 30 м (по данным ЕГРН);
- электрическая подстанция 220 кВ федерального значения – 25 м

Охрannая зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается на расстоянии от крайних проводов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. По территории сельсовета проходит линейно-кабельное сооружение связи. Охрannая зона составляет 2 м.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах линий и сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, а также иными специальными нормами.

Согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, размер охрannой зоны линий и сооружений связи на территории проектирования составлять:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках,
- в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;
- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;
- в населенных пунктах границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

1.9.1.1.3 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

В соответствии с подпунктом 2.2.1 Границы первого пояса СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» 2.1.4 Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения предлагается:

- водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

- к защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

- а) грунтовые воды, т.е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

- б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

- для водозаборов при искусственном пополнении запасов подземных вод граница первого пояса устанавливается как для подземного недостаточно защищенного источника водоснабжения на расстоянии не менее 50 м от водозабора и не менее 100 м от инфильтрационных сооружений (бассейнов, каналов и др.).

- в границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

Мероприятия по первому поясу:

- территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

- все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

В Селиванихинском сельсовете установлены зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения:

- водозабор - 30 м;
- насосная станция – 15 м;
- артезианская скважина – 30 м;
- водовод - 10 м;
- водопровод – 10 м.

1.9.1.1.4 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

Согласно предоставленным данным от Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромет) федерального государственного бюджетного учреждения «Среднесибирское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (далее – ФГБУ «Среднесибирское УГМС») на территории Селиванихинского сельсовета, а также прилегающей территории г. Минусинска Красноярского края функционируют следующие стационарные пункты наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением государственной наблюдательной сети Росгидромета (в составе Хакасского ЦГМС – филиала ФГБУ «Среднесибирское УГМС»):

1. Гидрометеорологическая обсерватория Минусинск

- кадастровый номер земельного участка - 24:25:0000000:11, местоположение - Красноярский край, Минусинский район, в 1 км западнее п. Опытное Поле, площадь 8000 кв.м.

Используемый земельный участок является собственностью Российской Федерации и предоставлен Учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, в ЕГРН внесены соответствующие записи о регистрации права: №№ 24-24-20/006/2005-426 от 19.04.2005 г., 24-24-01/163/2014-709 от 31.07.2014 г.

В соответствии с требованиями природоохранного законодательства, установлена охранный зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, соответствующие сведения 29.09.2021 г. внесены в ЕГРН с присвоением реестрового номера № 24:25-6.945.

2. Гидрологический пост Минусинск - р. Минусинка

- кадастровый номер земельного участка - 24:53:0110197:1, местоположение - Красноярский край, г. Минусинск, территория парка культуры и отдыха, площадь 600 кв.м.

Земельный участок является собственностью Российской Федерации и предоставлен Учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, в ЕГРН внесены соответствующие записи о регистрации права: №№ 24:01.19:15.2003:383 от 24.11.2003 г., 24- 24-01/163/2014-707 от 31.07.2014 г.

В соответствии с требованиями природоохранного законодательства, установлена охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, соответствующие сведения 29.09.2021 г. внесены в ЕГРН с присвоением реестрового номера № 24:53-6.257.

3. Стационарный пункт наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха Минусинск № 1 (ПНЗ Минусинск № 1)

- кадастровый номер земельного участка - 24:53:0110363:30, местоположение - Красноярский край, г. Минусинск, Тимирязева ул, д. 9 А, площадь 100 кв.м.

Земельный участок является собственностью Российской Федерации и предоставлен Учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования, в ЕГРН внесены соответствующие записи о регистрации права: №№ 24:01:9.2003:503 от 14.07.2003 г., 24-24- 01/163/2014-710 от 31.07.2014 г.

В соответствии с требованиями природоохранного законодательства, установлена охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, соответствующие сведения 29.09.2021 г. внесены в ЕГРН с присвоением реестрового номера № 24:53-6.256.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 августа 1999 г. № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением» охранные зоны для них устанавливаются на расстоянии, как правило, 200 м. В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды и ее загрязнении.

1.9.1.1.5 Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является обязательным элементом предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Размер санитарно-защитной зоны должен быть подтвержден выполненными по утвержденным методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

В случае, когда расчетные уровни воздействия достигают нормативных значений внутри границы территории действующего предприятия, что подтверждено также результатами систематических лабораторных исследований, устанавливается минимальная зона до жилой застройки размером не менее 50% от нормативной в соответствии с принятой классификацией, с последующим ее благоустройством и озеленением.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга по мере изменения ситуации.

СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»:

- крытый зерноток (класс IV) – 100 м;

- кладбище (класс V) – 50 м;
- объект, связанный с производственной деятельностью (класс IV) – 150 м;
- Углеснаб (класс II) – 800 м;
- добывающая промышленность (класс I);
- погрузочно-разгрузочные работы зерно, удобрения (Агро-Альянс Сибирь) (класс IV) – 200 м;
- Ферма КРС (класс IV) – 100 м.

Приаэродромная территория

Территория аэродромного комплекса располагается на берегу р. Енисей, на 426-ом километре автомобильной дороге общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ) «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией.

В северном, северо-западном направлении от участка аэродромного комплекса протекает р. Енисей. Ближайшее расстояние от уреза реки до аэродромного комплекса 22 м.

В южном, юго-восточном направлении от аэродромного комплекса в 250 м проходит автомобильной дороге общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ) «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией. Ближайшее сооружение - АЗС, которая располагается в 600 м в юго-восточном направлении.

Ближайший населенный пункт - с. Селиваниха располагается в 2,5 км на северо-восток и г. Минусинск в 5 км от территории аэродромного комплекса в восточном направлении.

Вокруг территории аэродромного комплекса располагаются свободные от застройки земли, покрытые редким кустарником. Земли используются для выпаса скота.

Аэродромный комплекс специализируется на технике сверхмалой авиации - вертолет «Robinson» Р-44 и воздушное судно «Шаг-150».

При расчете шума, контроле и нормировании использование требований для воздушных судов гражданской авиации не представляется возможным, т.к. рассматриваемая техника не включена в перечень судов гражданской авиации и принципиально отличается от них.

На аэродромном комплексе определены основные источники шума, которые вносят вклад в звуковое поле и учитываются в расчете определения размеров СЗЗ по шуму.

Шум при заходе на посадку определять не целесообразно, тк. режим набора высоты и захода на посадку для данного типа техники минимален.

Кроме того, набор высоты или снижение аппарата не проходит над жилой зоной с. Селиваниха, которая располагается в 2,5 км от аэропорта, а частота прилета и вылета (1 раз в неделю) может рассматриваться как разовый и на не окажет негативного воздействия.

Аэродромный комплекс действует только в дневное время.

Источниками шума на территории аэродромного комплекса являются:

- взлетно-посадочная полоса (ВПП) при взлете и посадке воздушного судна «Шаг-150»;
- вертолетная площадка при взлете и посадке вертолета «Robinson» Р- 44;
- парковка автотранспорта при въезде и выезде его на территорию.

Поскольку одновременно будет приземляться только один аппарат, то к расчету принимается только ВПП.

Допустимый эквивалентный уровень звука на границе расчетной СЗЗ и территории жилой застройки, руководствуясь ГОСТ 22283-88 «Шум авиационный. Допустимые уровни

шума на территории жилой застройки и методы его измерения», не должен превышать 65 дБа в дневное время (07.00-23.00 ч) и 55 дБа в ночное время (с 23.00 до 7.00 ч).

Согласно расчетов представленных в материалах «Проект обоснования размера санитарно-защитной зоны Аэродромного комплекса Вертолетного клуба», ООО «Эко-сервис», г. Минусинск 2010 г.:

- на контрольных точках у жилых домов (с. Селиваниха) - звуковое давление в пределах нормы для жилья и составляет максимально 10 дБа;
- на границе ориентировочной СЗЗ в 50 м звуковое давление составляет максимально 43 дБа (Рис. 1);
- расчетная СЗЗ со звуковым давлением 55 дБа располагается внутри территории предприятия.



Рис. 1 – Построение расчетной СЗЗ аэродромного комплекса

1.9.1.1.6 Иные зоны с особыми условиями использования

Придорожные охранные зоны - зоны вдоль автомобильных дорог общего пользования, предназначены для возможности их использования при реконструкции и ремонте автомобильных дорог, для развития и строительства инженерно-технических сетей и сооружений, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, придорожной инфраструктуры, объектов сервиса, а также обеспечения экологической безопасности прилегающих территорий и безопасности дорожного движения.

Придорожные охранные зоны устанавливаются в зависимости от класса или категории дорог на землях, примыкающих к автомобильным дорогам и мостовым сооружениям. Ширина придорожных охранных зон устанавливается от границы полосы отвода автомобильной дороги и края конструкции мостового сооружения.

Придорожная полоса от автомобильных дорог общего пользования установлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ

«Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Приказом Министерства строительства Красноярского края от 25.02.2020 г. № 3/8-Н «О внесении изменений в Приказ Министерства транспорта Красноярского края от 30.11.2012 № 3/168 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Красноярского края»:

- автомобильная дорога общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ) «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией – 50 м;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 04 ОП РЗ 04К-986 Подъезд к Минусинску – 50 м;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 04 ОП МЗ 04Н – 621 – 50 м;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 04 ОП МЗ 04Н – 622 Подъезд к Солдатово – 50 м;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 04 ОП МЗ 04Н – 615 Жерлык – Таскино – 50 м;
- автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения 04 ОП РЗ 04К-611 Минусинск – Большая Ничка – Жерлык – 50 м.

1.9.1.1.7 Зоны объектов культурного наследия

Особый режим объектов культурного (в том числе – археологического) наследия в ходе хозяйственной деятельности – и границах территории, о требованиях к осуществлению деятельности в этих границах представлены в разделе 1.3 «Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)» настоящей пояснительной записки.

1.9.1.1.8 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий

На территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» отсутствуют действующие ООПТ регионального и местного значения и их охранные зоны.

1.9.1.1.9 Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Согласно подпункта 4.14 «Общие требования пожарной безопасности» СП 4.13130.2013. Свод правил. Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям, противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых, дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м.

1.9.1.1.10 Зоны затопления

Границы территорий, подверженных подтоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их

затопления, устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

В границах зон затопления и подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Зоны затопления, подтопления относятся к зонам с особыми условиями использования территорий и считаются установленными со дня внесения сведений о таких зонах в Единый государственный реестр недвижимости. Ограничения хозяйственной деятельности в зонах запрещено:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 г. № 360 (ред. от 24.05.2024 г.) «О зонах затопления, подтопления» зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются, прекращают свое существование решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений исполнительного органа субъекта Российской Федерации об установлении границ зон затопления и при необходимости границ зон подтопления или о прекращении существования зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных точек границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Согласно пункта 2 Требования к территориям, входящим в границы зон затопления, подтопления - границы зон подтопления устанавливаются параллельно границам зон затопления на расстоянии 50 метров от них для рек, ручьев, озер, водохранилищ.

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
- 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Данные о местоположении границ территорий, подверженных подтоплению, затоплению установлены в соответствии со схемой территориального планирования Красноярского края:

- зона затопления – 527,06 га;
- зона подтопления – 470,43 га.

В границы зон затопления и подтопления попадают населенные пункты с. Селиваниха, п. Опытное Поле и п. Топольки.

Границы территории, подверженные опасным гидрологическим процессам отображены на «Карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

1.9.2 Функциональное зонирование территории

Предложения по функциональному зонированию территории сельсовета и размещению объектов капитального строительства разработаны на основании комплексной оценки территории по совокупности природных факторов и планировочных ограничений. Определяющим фактором при размещении функциональных зон послужила существующая ситуация расположения массивов жилых участков, производственных, социальных, культурно-бытовых объектов, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Функциональное зонирование произведено с учетом положений приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Генеральным планом предлагаются следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);
- общественно-деловые зоны;
- производственная зона;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зона сельскохозяйственных угодий;
- зона садоводства, огородничества;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- зоны рекреационного назначения;
- зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;

- зона лесов;
- зона кладбищ;
- зона режимных территорий;
- зона акваторий.

1.10. Жилищный фонд и жилищное строительство

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем.

Стимулирование развития рынка жилья, увеличение объемов жилищного строительства и повышение доступности приобретения жилья – это на сегодняшний день основные направления социальной и жилищной политики в Российской Федерации. Достигнуть поставленных задач позволит реализация мероприятий, обозначенных в государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

Проблемой обеспечения населения доступным и качественным жильем и повышением социального уровня населения обеспокоены не только на уровне Российской Федерации, но и на уровне субъектов Российской Федерации.

Стратегическим вектором развития муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» является устойчивое повышение качества жизни жителей, в том числе через создание комфортных условий жизни. Ключевыми составляющими для достижения этого является развитие жилищного строительства, повышение качества жилья и эффективное управление жилым фондом.

В настоящее время приобретение, строительство и найм жилья с использованием рыночных механизмов, доступны лишь семьям с высоким уровнем доходов. Однако даже ограниченная платежеспособность населения не приводит к снижению спроса на жилье. Препятствием развития массового жилищного строительства является ограниченность возможностей обеспечения земельными участками и необходимой инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой.

Для отдельных категорий граждан необходимо создать эффективную систему обеспечения жильем, как на основе социального использования муниципального жилищного фонда, так и с использованием других инструментов, включая предоставление социальных выплат.

Актуальна проблема износа объектов коммунальной инфраструктуры. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры связана как с реконструкцией существующих объектов с высоким уровнем износа, так и со строительством новых объектов, направленных на их замену.

Пути решения таких проблем, как неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда – износ конструкций домов и систем инженерного оборудования отражены в Федеральном законе от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Таким образом, муниципальная политика в жилищной сфере должна быть ориентирована на создание условий, позволяющих удовлетворить потребность в жилье экономически активной части населения города, а также оказание эффективных мер

поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретения жилья для граждан, которые в силу объективных причин не могут решить жилищную проблему самостоятельно.

Задачи вышеназванных целевых программ определяются основной целью сложившейся политики и заключаются в следующем:

- развитие индивидуального жилищного строительства;
- обеспечение жильем молодых семей;
- формирование документов территориального планирования для обеспечения устойчивого развития территории;
- развитие жилищно-коммунального комплекса.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации.

Достигнуть поставленных задач и цели повышения уровня жизни населения муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края», в частности, позволит реализация мероприятий в рамках всех вышеуказанных программ.

Существующее положение

По состоянию на 31.12.2021 г. жилищный фонд Селиванихинского сельсовета составляет 141,90 тыс. кв.м (таблица 1.10.1).

Таблица 1.10.1 – Характеристика существующего жилого фонда Селиванихинский сельсовет

№ п/п	Характеристики	тыс. м ²	%
1	2	3	4
1	Жилищный фонд, итого:	141,90	100,0
2	В том числе по типу застройки:		
2.1	многоквартирная жилая застройка	94,80	66,81
2.2	жилая дома (индивидуально-определенные здания)	10,80	7,61
2.3	в домах блокированной застройки	36,30	25,58
3	В том числе по форме собственности:		
3.1	муниципальная	0,40	0,28
3.2	частная собственность	141,40	99,65
3.3	государственная	0,10	0,07
4	В том числе по обеспеченности централизованными инженерными сетями:		
4.1	обеспеченность водопроводом	82,0	-
4.2	обеспеченность водоотведением	75,60	-
4.3	обеспеченность отоплением	56,30	-
5	В том числе по проценту износа:		
5.1	от 0 до 30%	73,20	
5.2	от 31% до 65%	16,69	-
5.3	от 66% до 70%	3,41	-
6	Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (кв.м/чел.):	34,09	-

Согласно Закона Красноярского края от 27.09.1996 г. № 11-339 «О социальной норме площади жилья на территории Красноярского края» жилищная обеспеченность общей площади помещения по сельской местности принята 22 м² на 1 человека, на 1-ую очередь и расчетный срок – 22 м².

Размер индивидуального дома в зависимости от возможностей застройщиков может колебаться в среднем от 80 до 100 м² общей площади.

Проектом приняты размеры земельных участков под индивидуальную жилую застройку – 1500 м² (0,15 га) на первую очередь проектирования и на расчетный срок. Размер

земельного участка определен в соответствии с правилами землепользования и застройки Селиванихинского сельсовета Минусинского муниципального района Красноярского края.

Расчет территорий нового жилищного строительства на расчетный срок приведен в таблице 1.10.2.

Таблица 1.10.2 – Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства Селиванихинского сельсовета

Название сельского поселения	Прирост населения, чел.	Объем нового жилищного строительства, м ²	Требуемые территории для размещения жилищного строительства, га
	Расчетный срок	Расчетный срок	Расчетный срок
1	2	3	4
Селиванихинский сельсовет	5324	117128	219,62

Таким образом, жилой фонд на перспективу (2042 г.) составит 259,03 тыс.м² общей площади, в том числе для расселения прироста населения на расчетный срок строительства составит 5324 человек.

В соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденный постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 г. № 3, в санитарно-защитных зонах запрещается размещать жилые здания, следовательно, необходимо проведение мероприятий по выносу жилищного фонда за границы ограничений, либо переносу самих объектов, оказывающих негативное воздействие на жилую застройку.

Эффективное использование существующего жилищного фонда зависит от стратегического управления комплексным социально-экономическим развитием муниципального образования, включающим программы развития всех сфер его деятельности.

1.11. Культурно-бытовое обслуживание населения

Улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития любого населенного пункта, в значительной степени определяется уровнем развития системы обслуживания, которая включает в себя, прежде всего, учреждения здравоохранения, соцобеспечения, спорта, образования, культуры и искусства, торговли, а также объекты бытового обслуживания населения.

Уровень обслуживания и спектр предоставляемых услуг постепенно меняется со становлением рыночной экономики и рыночных механизмов регулирования. Сфера обслуживания приобретает кардинально новый уровень – повышаются требования к качеству и ассортименту предоставляемых услуг учреждениями культурно-бытового и социального обслуживания.

В настоящее время (2022 г.) сельсовете сеть учреждений обслуживания представлена практически всеми видами культурно-бытовых объектов.

Проектом предусматривается всестороннее и полное обеспечение населения всеми видами объектов культурно-бытового обслуживания на территории сельсовета в соответствии с нормативными показателями. Данные показатели утверждены СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, СП 30-102-99 Свод правил по

проектированию и строительству. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства.

В условиях современного развития необходимо выделить социально-нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. Соблюдение норм обеспеченности учреждениями данных отраслей требует строгого контроля.

К социально-нормируемым отраслям следует отнести следующие: детское дошкольное воспитание, школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, в большей степени учреждения культуры и искусства, частично учреждения жилищно-коммунального хозяйства. Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса, который будет зависеть от уровня жизни населения, и предложения.

Проектные решения предусматривают:

- модернизацию существующих объектов с целью улучшения условий и повышения уровня комфортности (за счет уменьшения количества детей в группах, создания отдельных спальных комнат и других мероприятий);
- в образовательных учреждениях с высокой степенью износа в дальнейшем (при реконструкции зданий) провести шумозащитные мероприятия или перебазировать здания с учетом нормативного отступа от красной линии;
- стимулирование общеобразовательных учреждений, активно внедряющих инновационные образовательные программы;
- внедрение современных образовательных технологий (выход в Интернет и компьютеризация сельских школ).

1.11.1 Учреждения образования

Дошкольное образование

Система дошкольного образования Селиванихинского сельсовета включает в себя 3 дошкольных образовательных учреждений, которые посещают 125 ребенка.

Общее и дополнительное образование

В сельсовете общее образование представлено одной общеобразовательной школой.

В муниципальном образовании – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» отсутствуют объекты краевой собственности по данным Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края.

Перечень объектов дошкольного и общего образования приведены в таблице 1.11.1.1.

Таблица 1.11.1.1 - Перечень объектов дошкольного и общего образования находящийся на территории Селиванихинского сельсовета

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м	Единица измерения	Вместимость	
					проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
Объекты образования и науки						
1	МКДОУ Селиванихинский детский сад комбинированного вида	с. Селиваниха ул. Геологическая 2	н.д.	мест	109	109
2	МКДОУ Селиванихинский детский сад филиал «Тополькинский детский сад»	п. Топольки ул. Набережная 7	н.д.	мест	15	15
3	МКДОУ Селиванихинский детский сад филиал «Детский сад п. Опытное Поле»	п. Опытное Поле ул. Набережная 10	н.д.	мест	15	15
4	МБОУ «Енисейская средняя общеобразовательная школа № 3 им. Валерия Сергиенко	с. Селиваниха ул. Некрасова 4	н.д.	учащихся	450	450

Проектные решения

Нормативные показатели, применяемые при расчете необходимого количества мест в детских дошкольных учреждениях и общеобразовательных школах, определены на основе прогноза возрастной структуры населения.

Учитывая, что прогноз возрастной структуры населения носит ориентировочный характер, нормативные показатели по детским дошкольным учреждениям и общеобразовательным школам целесообразно уточнять по материалам текущего учета.

Детские дошкольные учреждения сельсовета не в полной мере обеспечивают существующие в муниципальном образовании потребности по числу мест для детей дошкольного возраста. Подсчет необходимого количества мест в детских садах на отчетный период, основываясь на местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края», дает цифру 440. Учитывая местные условия, планы по развитию сельсовета, демографическую ситуацию и наличие работающих детских дошкольных учреждений, проектом предлагается строительство 3-х детских садов и реконструкция с расширением на 55 мест существующего детского сада.

Средними школами на расчетный период сельсоветом не обеспечено в необходимом количестве. Подсчет необходимого количества мест в средней школе на отчетный период, основываясь на местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края», дает цифру 950. Проектом предлагается строительство двух образовательных организаций на 500 и 450 учащихся.

Расчет потребности учреждений образования на расчетный срок в муниципальном образовании – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» представлен в таблице 1.11.1.2.

Таблица 1.11.1.2 - Расчет потребности учреждений образования на расчетный срок в муниципальном образовании – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края»

Населенный пункт	Население (расчетный срок), чел.	Количество детей на исходный год (от 1-7 лет)	Расчетное количество мест				Количество детей на исходный год (от 7-17 лет)	Расчетное количество мест		
			Детское дошкольное учреждение					Средняя общеобразовательная школа		
			нормативная потребность	свободные места	новое строительство	реконструкция		нормативная потребность	свободные места	новое строительство
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Селиванихинский сельсовет	9487	345	440	-	385	55	635	950	-	950

Объекты, планируемые для размещения на территории Селиванихинского сельсовета

Объекты местного значения района

Генеральным планом предусматривается:

- строительство детского сада на 45 мест в д. Солдатово, площадь земельного участка 2,74 га;
- строительство детского сада на 240 мест в с. Селиваниха между ул. 9 Мая и ул. Славянская, площадь земельного участка 0,44 га;
- строительство школы на 500 учащихся в п. Топольки ул. Молодежная, площадь земельного участка 1,00 га;
- строительство школы на 450 учащихся в с. Селиваниха ул. Школьная, площадь земельного участка 1,80 га;

Схемой территориального планирования Минусинского района Красноярского края

- детский сад на 100 мест (в составе проектируемой школы на 500 учащихся, площадь земельного участка 0,90 га) в п. Топольки ул. 9 Мая;
- детский сад реконструкция с расширением на 55 мест в с. Селиваниха ул. Геологическая, площадь земельного участка 1,27 га.

Законом Красноярского края от 05.12.2024 г. № 8-3382 «О краевом бюджете на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов»:

- строительство объекта «Минусинский кадетский корпус на 475 учащихся с интернатом на 350 мест в Минусинском районе», площадь земельного участка 5,73 га.

1.11.2 Здравоохранение

Медицинское обслуживание населения осуществляют:

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м	Единица измерения	Вместимость	
					проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
Объекты здравоохранения						
1	КГБУЗ «Минусинская МБ» Филиал № 3 Городокская УБ Селиванихинская врачебная амбулатория	с. Селиваниха ул. Ленина 11	н.д.	кол-во посещени я в смену	50	50
2	КГБУЗ «Минусинская МБ» Филиал № 3 Городокская УБ Селиванихинская врачебная амбулатория ФАП с. Топольки	п. Топольки пер. Светлый 9	н.д.	кол-во посещени я в смену	50	50
3	КГБУЗ «Минусинская МБ» Филиал № 3 Городокская УБ Селиванихинская врачебная амбулатория ФАП с. Опытное Поле	п. Опытное Поле ул. Набережная 14	н.д.	кол-во посещени я в смену	50	50
4	КГБУЗ «Минусинская МБ» Филиал № 3 Городокская УБ Быстринская врачебная амбулатория ФАП д. Солдатово	д. Солдатово ул. Новая 4/2	н.д.	кол-во посещени я в смену	50	50

Проектные решения

Схемой территориального планирования Красноярского края для размещения (реконструируемых) объектов регионального значения в области здравоохранения предусматривается:

№ п/п	Наименование объекта	Наименование мероприятий	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территории	Реквизиты писем органов исполнительной власти	Документ - основание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фельдшерско-акушерский пункт	С	10 посещений в смену. Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования	Минусинский район, Селиванихинский сельсовет, д. Солдатово	I очередь	Не требуются	Письма министерства здравоохранения Красноярского края от 22.10.2021 № 82-71-21510, от 17.01.2024 № 82/7-71-774, от 27.04.2024 № 82-71-5195, от 12.08.2024 № 82-71-9276	Приказ Минздравсоцразвития России от 15.05.2012 № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»
2	Фельдшерско-акушерский пункт	С	10 посещений в смену. Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования	Минусинский район, Селиванихинский сельсовет, п. Опытное Поле	I очередь	Не требуются	Письма министерства здравоохранения Красноярского края от 22.10.2021 № 82-71-21510, от 17.01.2024 № 82/7-71-774, от 27.04.2024 № 82-71-5195, от 12.08.2024 № 82-71-9276	Приказ Минздравсоцразвития России от 15.05.2012 № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»
3	Врачебная амбулатория	С	50 посещений в смену. Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования	Минусинский район, Селиванихинский сельсовет, с. Селиваниха	I очередь	Не требуются	Письма министерства здравоохранения Красноярского края от 22.10.2021 № 82-71-21510, от 17.01.2024 № 82/7-71-774, от 27.04.2024 № 82-71-5195	Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 516-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Развитие здравоохранения». Закон Красноярского края от 07.12.2023 № 6-2296 «О краевом бюджете на 2024 год и плановый период 2025 - 2026 годов»

Примечание: С – строительство.

Генеральным планом предусматривается:

- частная клиника в с. Селиваниха ул. Магистральная, площадь земельного участка 0,15 га.

1.11.3 Культура и искусство

Культурная среда населения муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» направлена на повышение уровня культуры среды населения, для развития гармоничной и социально ответственной личности, на основе духовно-нравственных, патриотических и национально-культурных ценностей народов Российской Федерации.

Важной составляющей духовного развития человека является его воспитание и наличие возможностей к самореализации. С целью приобщения детей и подростков к национальным традициям и культуре народов России на базе отдела православной культуры ведется кружковая работа, включающая декоративно-прикладное творчество, сценическое мастерство и многие другие направления. Привлечение к участию в театральных постановках способствует развитию не только таланта начинающего актёра, но и направлено на укрепление духовно-нравственных и патриотических начал.

На территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» разработана муниципальная программа «Развитие культуры в Минусинском районе» от 21.06.2024 г. № 495-п (далее – муниципальная программа). Главными задачами муниципальной программой является:

1. Сохранить единое культурное пространство Минусинского муниципального района, совершенствовать самодеятельное художественное творчество, повысить качество и доступность к культурным услугам.

2. Повысить качество и доступность библиотечных услуг для населения района, с использованием современных информационно-коммуникационных технологий и электронных продуктов.

3. Создать условия для исполнения утвержденных бюджетных назначений ОКСТиМП АМР и всех подведомственных учреждений, в рамках выполнения установленных функций и полномочий.

4. Сохранение и популяризация культурного наследия Минусинского муниципального района, гражданско-патриотическое позиционирование района, организация культурно массовых, спортивных, зрелищных и иных мероприятий, посвященных юбилейной дате.

Селиванихинский сельсовет обладает богатым культурным потенциалом, обеспечивающим населению широкий доступ к культурным ценностям, информации и знаниям. Задачи муниципальной политики в области культуры в сельсовете реализуются сетью культуры: (таблица 1.11.3.1).

Таблица 1.11.3.1 – Перечень учреждений культуры и искусства находящийся на территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края»

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м	Единица измерения	Вместимость	
					проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
Объекты культуры и искусства						
1	Сельский дом культуры с. Селиваниха	с. Селиваниха ул. Набережная 16	2581,70	посадочн ых мест	400	400
2	ДР п. Опытное Поле	п. Опытное Поле ул. Набережная 13	н.д.	объект	-	1
3	Сельский клуб п. Топольки	п. Топольки ул. Набережная 47	н.д.	объект	-	1
4	Селиванихинская межпоселенческая библиотека им. Г.В. Веретенникова	с. Селиваниха ул. Ленина 27	н.д.	объект	-	1

Проектные решения

Расчет потребности обеспеченности в объектах культурно-бытового обслуживания на расчетный срок (2044 год) представлена в таблице 1.11.3.2.

Таблица 1.11.3.2 - Расчет потребности обеспеченности в объектах культурно-бытового обслуживания на расчетный срок (2042 год, расчетная численность 9,487 тыс.чел.)

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норматив	Нормативная потребность	Размещено по проекту		Примечание *
					сущ. сохранение	новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учреждения культуры клубного типа	объект	не менее 100 зрительских мест на 1 тыс.чел.	3 объектов	1 объект	4 объекта	В соответствии с МНГП Селиванихинского сельсовета Минусинского муниципального района Красноярского края, утвержденные Решением Минусинского районного Совета депутатов Красноярского края от 12.04.2023 г. № 287-рс. СП 42.13330.2016 предусмотрен норматив 80 мест на 1 тыс. чел.
2	Кинотеатр	объект	место на 1 тыс.чел	1 объект	-	1 объект	СП 42.13330.2016 предусмотрен норматив 25-35
3	Музей	объект	1 на муниципальный район	1	-	-	-
4	Детская библиотека	объект	на 1 тыс. чел.	1 объект	-	2 объект	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
5	Общественные библиотеки	объект	Административный центр сельсовета	1 объект	1 объектов	-	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 г. № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»

Объекты, планируемые для размещения на территории Селиванихинского сельсовета
Схема территориального планирования Минусинского района Красноярского края

Объекты местного значения района

- строительство дома культуры с кинозалом в п. Топольки ул. 9 Мая (260 посадочных мест – дом культуры; 80 посадочных мест – кинозал);
- реконструкция дома культуры под размещение библиотеки с пополнением книжного фонда до 3 тыс. ед. хранения книг в п. Топольки ул. Набережная, площадь земельного участка 0,41 га;
- строительство дома культуры на 500 посадочных мест (библиотека на 6,9 тыс. ед. хранения книг) в с. Селиваниха ул. Набережная, площадь земельного участка 1,23 га.
- строительство дома культуры на 45 посадочных мест в д. Солдатово.

1.11.4 Физкультурно-спортивные объекты и сооружения

Еще одна группа учреждений, способствующих сохранению здоровья населения — это физкультурно-спортивные учреждения.

На территории Минусинского муниципального района разработана муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Минусинском районе», утвержденная Постановлением Администрации Минусинского района от 22.08.2024 г. № 671-п (в актуальной редакции с изменениями) (далее – муниципальная программа). Главными задачами муниципальной программой является:

1 Увеличить число занимающихся физической культурой и спортом в Минусинском районе к 2026 году до 13940 человек.

2 Укрепить здоровье учащихся и удовлетворить потребности детей в занятиях физической культурой, в том числе адаптивной физической культурой и спортом, формирование спортивного резерва.

На территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» число спортивных сооружений на территории сельсовета - 20. Из них: плоскостных спортивных сооружений - 15, спортивных залов - 5. Численность занимающихся в спортивных секциях 160 человек. Половина спортивных сооружений расположена в с. Селиваниха, среди них: спортивные залы общего пользования при РДК и школе, открытые спортивные площадки.

Сведения о наличии объектов физической культуры и спорта, находящихся на территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» представлены в таблице 1.11.4.1.

Таблица 1.11.4.1 – Перечень учреждений физической культуры и массового спорта находящийся на территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края»

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м	Единица измерения	Вместимость	
					проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
Объекты физической культуры и массового спорта						
1	«Межпоселенческая централизованная клубная система «Факел» Минусинского района (спортивный зал)	с. Селиваниха, ул. Набережна	285,9	объект	-	1
2	Муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Тонус» Минусинского район (малая спортивная площадка для центра тестирования ГТО)	с. Селиваниха, ул. Набережная 16	315	объект	-	1
3	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Енисейская средняя общеобразовательная школа № 3 (спортивный зал)	с. Селиваниха, ул. Некрасова, 4	298,1	объект	-	1
4	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Енисейская средняя общеобразовательная школа № 3 (плоскостное сооружение: футбольное поле. три беговых дорожки по 300 метров, сектор для прыжков в длину)	с. Селиваниха, ул. Некрасова, 4	4500	объект	-	1
5	МБУ «КСШ Минусинского района» (плоскостное сооружение городошная площадка)	с. Селиваниха, ул. Некрасова, 4	400	объект	-	1
6	МБУ «КСШ Минусинского района» (плоскостное сооружение хоккейная коробка)	с. Селиваниха, ул. Некрасова, 4	1800	объект	-	1

Проектные решения

Объекты местного значения поселения

Генеральным планом запроектировано:

- спортивная площадка в д. Солдатово ул. Новая;
- строительство спортивного комплекса для физкультурно-оздоровительных занятий, сауной и бассейном общего пользования в с. Селиваниха на территории новой застройки, площадь земельного участка – 0,74 га.

Схемой территориального планирования Минусинского района Красноярского края

- спортивный зал в п. Топольки ул. 9 Мая (160 м² пола пропускная способность – от 50 до 100 чел., площадь участка – 0,90 га).

1.11.5 Прочие объекты обслуживания

Активно в сельсовете развивается торговля, которая по-прежнему сохраняет лидирующее положение в сфере малого бизнеса, как по числу предприятий, так и по численности занятых в ней работников. Торговая отрасль сельсовета представлена большой сетью магазинов, павильонов, киосков, принадлежащих предприятиям торговли различных форм собственности, муниципальному образованию потребительскому обществу и индивидуальным предпринимателям.

Объекты, планируемые для размещения на территории Селиванихинского сельсовета

Объект федерального значения

- объект почтовой связи в с. Селиваниха ул. Пионерская.

Прочие объекты обслуживания

Генеральным планом предусматривается:

- торговый центр за границами п. Топольки, площадь земельного участка 0,10 га;
- отделение банка (одно окно) в составе проектируемого торгового центра за границами п. Топольки;
- кафе на 90 посадочных мест за границами п. Топольки, площадь земельного участка 0,04 га;
- кафе на 130 посадочных мест в с. Селиваниха, площадь земельного участка 0,29 га;
- торговый центр с. Селиваниха ул. Магистральная, площадь земельного участка 1,86 га;
- отделение банка (одно окно) в составе проектируемого торгового центра в с. Селиваниха ул. Магистральная;
- кафе на 130 посадочных мест в составе проектируемого торгового центра в с. Селиваниха ул. Магистральная;
- КБО на 45 раб.мест (прачечная и химчистка) в составе проектируемого торгового центра в с. Селиваниха ул. Магистральная;
- КБО на 16 раб.мест в с. Селиваниха, площадь земельного участка 0,15 га;
- жилищно-эксплуатационная организация (в составе проектируемого КБО на 16 раб. мест) в с. Селиваниха;
- магазин на территории СНТ.
- гостиница на 40 мест в с. Селиваниха, площадь земельного участка 0,31 га;
- церковь в с. Селиваниха ул. Ленина;
- церковь в с. Селиваниха ул. Магистральная, площадь земельного участка 0,50 га.

1.12. Транспорт

1.12.1 Внешний транспорт

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается следующая классификация дорог характерная для муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края»:

- автомобильные дороги федерального значения;
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

- автомобильные дороги местного значения.

Транспортный сектор экономики муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» включает в себя преимущественно автомобильный и железнодорожный транспорт. К приоритетам развития транспортного сектора относятся:

- Обеспечение комплексного содержания улично-дорожной сети, в том числе ремонт грунтовых дорог;
- Организация и проведение мероприятий по снижению аварийности и травматизма на сельских дорогах;
- Снижение физического износа дорожного покрытия, приведение транспортно-эксплуатационного состояния дорог к нормативным требованиям;
- Освещение населенных пунктов Селиванихинского сельсовета с использованием энергосберегающих технологий, в том числе замена устаревших светильников на новые, светодиодные. Содержание уличного освещения, своевременное устранение неисправностей, замена перегоревших ламп, замена изношенных кабелей;
- Надлежащее обслуживание дорожных знаков и их своевременный ремонт.

1.12.1.1 Автомобильные дороги федерального значения, регионального или межмуниципального значения

Существующее положение

Автомобильные дороги являются составной частью транспортной инфраструктуры муниципального образования. Автомобильные дороги связывают территорию населенных пунктов с соседними территориями. По ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста муниципального образования, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения.

Район имеет достаточно развитую сеть автомобильных дорог с твердым покрытием, межрегиональное автомобильное сообщение осуществляется посредством автомобильной дороги общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ) «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией, пересекающей район в юго-восточном направлении и связывающей его с республиками Хакасия и Тыва и краевым центром – г. Красноярском.

В соответствии с Постановлением Совета Администрации Красноярского края от 17.06.2002 г. № 205-П «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Красноярского края по территории сельсовета проходят следующие автомобильные дороги, представленные в таблице 1.12.1.1.1. Таблица 1.12.1.1.1 – Сведения об автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения Красноярского края

№	Наименование	Идентификационный номер	Категория
1	2	3	4
1	Подъезд к Минусинску	04 ОП РЗ 04К-986	н.д.
2	-	04 ОП МЗ 04Н – 621	н.д.
3	Подъезд к Солдатово	04 ОП МЗ 04Н – 622	н.д.
4	Жерлык - Таскино	04 ОП МЗ 04Н – 615	н.д.
5	Минусинск – Большая Ничка – Жерлык	04 ОП РЗ 04К-611	н.д.

Проектные решения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р. и Транспортной стратегией Красноярского края до 2030 года, утвержденной Приказом Министерства транспорта Красноярского края от 09.01.2018 г. № 6/2-Н предусматривается:

- Реконструкция автодороги Р-257 «Енисей» (Красноярск – Абакан – Кызыл – граница с Монголией). Протяженность реконструируемой автомобильной дороги в границах муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» составит 3,99 км.

Реконструкция автомобильной дороги необходима в целях укрепления взаимодействия Российской Федерации и Монголии в области экономики, где в рамках развития стратегического партнерства, Красноярский край, как один из субъектов внешнеэкономической деятельности, располагающий действующими транспортными потоками на своей территории, настоящим проектом вносит свой вклад в повышение эффективности экономик двух государств, обеспечивая условия не только для взаимного роста товарооборота, но и дополнительных положительных условий международной кооперации.

1.12.1.2. Улицы и дороги

Транспортная инфраструктура муниципального образования Селиванихинского сельсовета является составляющей инфраструктуры Минусинского района Красноярского края.

Протяженность дорог общего пользования местного значения сельсовета составляет 22,85 км, участки дорог все освещены. Все асфальтированные дороги на сегодняшний день требуют или капитального или ямочного ремонта.

Личный автомобильный транспорт хранится в гаражах, расположенных на приусадебных участках жителей.

Перечень муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Минусинский район, утвержденный Постановлением Администрацией Минусинского района от 18.05.2023 г. № 438-п «О внесении изменений в постановление администрации Минусинского района от 11.04.2017 № 304-п «Об утверждении перечня муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Минусинский район»» представлен в таблице 1.12.1.2.1.

Таблица 1.12.1.2.1 – Перечень муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Минусинский район

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Адрес, местоположение автомобильной дороги	Протяженность, м
1	2	3	4
1	Автомобильная дорога «Подъезд к СНТ «Зеленый шум»	Красноярский край, Минусинский муниципальный район, сельское поселение Селиванихинский сельсовет	181,48
2	Автомобильная дорога «Колос Дорожник Сельский строитель»	Российская Федерация, Красноярский край, Минусинский муниципальный район, Сельское поселение Селиванихинский сельсовет	1925
3	Автомобильная дорога	Россия, Красноярский край, Минусинский район, от федеральной трассы Р 257 до п. Тагарский и д. Солдатово	4980
4	Автомобильная дорога	Россия, Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, мкр. «Серебряные сосны», ул. Лазурная, ул. Рождественская, ул. 9 Мая, ул. Селиванова	2692
5	Автомобильная дорога	Россия, Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, улицы и проезды микрорайона «Серебряные сосны»	9181,3

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается следующая классификация дорог:

- автомобильная дорога федерального значения;
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;
- автомобильные дороги местного значения.

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793» представлена следующая классификация улиц:

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- поселковая дорога;
- улица в жилой застройке;
- хозяйственный проезд, скотопрогон.

1.12.1.3. Автомобильный транспорт

На территории сельсовета нет специализированных автотранспортных предприятий и гаражных кооперативов. Предприятия хранят автомобильный транспорт на своих территориях в закрытых гаражах и на открытых площадках.

Индивидуальный транспорт содержится в основном в гаражах, расположенных на приусадебных участках индивидуальной жилой застройки.

Реестр межмуниципальных маршрутов регулярных перевозок автомобильным транспортом в Минусинском районе, утвержденный Приказом Муниципального казенного учреждения «Служба заказчика» от 14.08.2023 г. представлен в таблице 1.12.1.3.1.

На территории сельсовета имеются также два моста через р. Енисей: автомобильно-железнодорожный, а также автомобильный мост, имеющий название «Братский мост».

«Братский мост» - автомобильный мост через реку Енисей находится в районе городов Абакан и Минусинск. Имеет по две полосы для движения в каждом направлении. Является частью трассы автомобильной дороги федерального значения 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ) «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией. Соединяет Алтайский район. Республику Хакасия (левый берег) и Минусинский район Красноярского края (правый берег).

Таблица 1.12.1.3.1 – Реестр межмуниципальных маршрутов регулярных перевозок автомобильным транспортом в Минусинском районе

№ п/п	Наименование остановочных пунктов	Наименование улиц. автомобильных дорог, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок	Протяженность маршрута, км	Порядок посадки и высадки пассажиров,(только в установленных остановочных пунктах или	Вид регулярных перевозок	Виды транспортных средств и классы транспортных средств, которые используются для перевозок по маршруту регулярных перевозок: максимальный срок эксплуатации транспортным средством	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Наименование организации выполняющая индивидуальные перевозки	Число рейсов по маршруту
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 269 «г. Минусинск – с. Селиваниха – п. Топольки»									
1	в прямом направлении: г. Минусинск ост. Автовокзал (ул. Красных партизан, 120а) - ост. «Енисей» (ул. Абаканская,48) - ост. Селиваниха (ул. Некрасова,5) - п. Топольки ост. Магазин Островок (ул. Набережная, Ю) в обратном направлении: п. Топольки ост. маг. Островок (ул. Набережная, 10)- ост. Селиваниха (ул. Некрасова,5) - г. Минусинск ост. «Енисей» (ул. Абаканская, 51 к. 10)- ост. Автовокзал (ул. Красных партизан, 120а)	в прямом направлении: г. Минусинск ул. Красных партизан - Октябрьская - ул. Комсомольская - ул. Абаканская- а/д Н-621 – с. Селиваниха ул. Ленина - ул. Некрасова - ул.Ленина - а/д Н-621 - а/д Р257 – п. Топольки ул. Набережная в обратном направлении: п.Топольки ул. Набережная - а/д Р257- Н-621 - с. Селиваниха ул. Ленина - ул. Некрасова - ул.Ленина - а/д Н-621 - г. Минусинск ул. Абаканская - ул. Комсомольская - ул.Гоголя - ул. Кравченко – ул. Ленина - ул. Островская - ул. Красных партизан	19,10	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	вид - автобус, класс - малый, кол-во ТС-2 ед.	01.01.2020	ООО «Внутрирайонная пассажирская транспортная компания»	18
									12
№ 270 «г. Минусинск – д. Солдатово»									
2	В прямом направлении: г. Минусинск ост. Автовокзал (ул. Красных партизан 120А) – д. Солдатово ул. Некрасова, 12 – ул. Некрасова 33 В обратном направлении: д. Солдатово ул. Некрасова, 33 – ул. Некрасова, 12 – г. Минусинск ост. Автовокзал (ул. ул. Красных партизан, 127) – ост. «Торговый центр» (ул. Абаканская, 54А)	в прямом направлении: г. Минусинск ул. Красных партизан – ул. Геодезистов – а/д К-611 – а/д Н-622 – д. Солдатово – ул. Некрасова – ул. Новая -ул. Степная – ул. Набережная -ул.. Некрасова в обратном направлении: д. Солдатово – ул. Некрасова – а/д Н-622 – а/д К 611 – г. Минусинск – ул. Геодезистов – ул. Красных партизан – ул. Островская – Октябрьская - ул. Комсомольская – ул. Абаканская –ул. Тимирязева – ул. Мостовая – ул. Кызыльская -ул. Чайковского – ул. Большевитская - ул. Красных партизан	17,50	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	вид - автобус, класс - малый, кол-во ТС-1 ед.	01.01.2020	ИП Неупокоева Л.А	2
			21,50						6

Окончание таблицы 1.12.1.3.1

№ п/п	Наименование остановочных пунктов	Наименование улиц, автомобильных дорог, по которым предполагается движение транспортных средств между остановочными пунктами по маршруту регулярных перевозок	Протяженность маршрута, км	Порядок посадки и высадки пассажиров,(только в установленных остановочных пунктах или	Вид регулярных перевозок	Виды транспортных средств и классы транспортных средств, которые используются для перевозок по маршруту регулярных перевозок: максимальный срок эксплуатации транспортного средства	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Наименование организации выполняющая индивидуальные перевозки	Число рейсов по маршруту
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
№ 277 «г. Минусинск – с. Селиваниха»									
3	в прямом направлении: г. Минусинск ост. Автовокзал (ул. Красных партизан, 120а)- ост. Магазин «Енисей» (ул. Абаканская,48) - с. Селиваниха (на кольце) – с. Селиваниха (ул. Некрасова,5) в обратном направлении: с. Селиваниха (ул. Некрасова,5) – ост. Селиваниха (на кольце) - г. Минусинск ост. Магазин «Енисей» (ул. Абаканская, 51 к. 10) - ост. Автовокзал (ул. Красных партизан, 120 а)	в прямом направлении: г. Минусинск ул. Красных партизан - ул. Островская - ул. Октябрьская - ул. Комсомольская - ул. Абаканская –а/д Н-621 - с. Селиваниха - ул. Ленина - ул. Некрасова в обратном направлении: с. Селиваниха ул. Некрасова - ул. Ленина - а/д Н621 - г. Минусинск ул. Абаканская - ул. Комсомольская - ул. Гоголя - ул. Кравченко - ул. Ленина - ул. Островская - ул. Красных партизан	12,00	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	вид - автобус, класс - малый, кол-во ТС-1 ед	01.01.2020	ООО «Внутрирайонная пассажирская транспортная компания»	16 8

1.12.2 Речной транспорт

Существующее положение

На территории сельсовета имеются в наличии следующие водно – биологические ресурсы: река Енисей, протока р. Енисей. Протяжённость речных путей составляет 14,665 км. Осуществляется только частное катерное передвижение с пристанью на протоке реки Енисей.

1.12.3 Железнодорожный транспорт

Существующее положение

Согласно предоставленной информации от Филиала ОАО «РЖД» Красноярская железнодорожная дорога в границах Селиванихинского сельсовета частично находится земельный участок полосы отвода железной дороги с кадастровым номером 24:25:0000000:9. Данный земельный участок является федеральной собственностью и предоставлен ОАО «РЖД» в аренду сроком на 49 лет (договор аренды от 6 июня 2007 г. № 25-7).

Проектные решения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения предусматривается:

- Междуреченск - Тайшет, комплексная реконструкция железнодорожных путей общего пользования пропускной способностью 64 пары поездов в сутки (Кемеровская область, г. Междуреченск, Междуреченский район, Республика Хакасия, г. Абакан, Аскизский, Усть-Абаканский, Алтайский районы, Красноярский край, г. Минусинск, Минусинский, Курагинский, Манский, Партизанский, Рыбинский, Саянский, Ирбейский, Иланский районы, Иркутская область, г. Тайшет, Тайшетский район):

- Аскиз - Чартыковский с примыканием к станции Чартыковский, Ханкуль - Кирба с примыканием к станции Ханкуль, Подсиний - Минусинск с примыканием к станции Минусинск, строительство двухпутных вставок на указанных перегонах;

1.12.4 Воздушный транспорт

Существующее положение

Территория аэродромного комплекса располагается на берегу р. Енисей, на 426-ом километре автомобильной дороги общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ) «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией. Ближайший населенный пункт – с. Селиваниха располагается в 2,5 км и г. Минусинск в 5 км от территории аэродромного комплекса.

Вокруг территории аэродромного комплекса располагаются свободные от застройки земли, покрытые редким кустарником. Земли используются для выпаса скота.

Проектируемый аэродромный комплекс предназначен для организации вертолетного клуба с целью:

- организация обучения пилотов-любителей,
- проведение авиационных туров для спортсменов, рыбаков, охотников, туристов;
- проведение воздушных прогулок с целью экскурсий по окрестностям региона.

Режим работы аэропорта - прием и отправка 1 воздушного судна в неделю с целью приема (и)или отправки пассажиров (спортсменов, рыбаков, охотников, туристов).

Аэродром специализируется на технике сверхмалой авиации - вертолет «Robinson» Р-44 и воздушное судно «Шаг-150».

На территории аэродромного комплекса предусматривается строительство ангара для хранения вертолета с административным помещением, площадки для приема сверхмалых воздушных судов и парковки для личных автомобилей.

Обслуживание, ремонт, организация движения осуществляется в региональном центре. Заправка техники будет производиться на ближайшем аэродроме на специализированной заправке по договору.

Площадь участка под аэродромный комплекс составляет 79500 м².

Количество персонала на площадке 2 человека.

Время работы аэродромного комплекса - дневное время.

Электроснабжение аэродромного комплекса предусматривается от существующих сетей. Для освещения используются лампы накаливания.

Отопление помещений автодрома предусматривается электрическими приборами. Водоснабжение - привозная вода. На территории автодрома предусматривается размещение надворного туалета на 1 очко с бетонированным выгребом.

1.13. Зоны рекреационного назначения и озеленение территории

Основной природный рекреационный потенциал района составляют сосновые боры и прибрежные ландшафты реки Енисей и её протоков - Минусинской и Селиванской.

Для развития туристического сервиса и отдыха в Селиванихинском сельсовете есть все условия – благоприятный климат, наличие уникальных природных мест, охотничьи угодья. Все это позволяет развивать познавательный, экологический туризм, охоту, лечебно-оздоровительный отдых.

В Селиванихинский сельсовет приезжают на отдых и лечение не только жители Красноярского края, но и всего сибирского региона.

Однако слаборазвитая инфраструктура придорожного туристического сервиса не дает возможность полностью использовать имеющийся потенциал эффективной и доходной отрасли, рекреационная зона Минусинского района требует особого внимания и привлечения инвестиций для организации эффективного отдыха и лечения.

Туристический потенциал Минусинского района складывается из ряда ресурсов, имеющихся на данной территории. Наличие ресурсов стимулируют туристов к путешествию и способны удовлетворить туристический интерес, создать туристическое впечатление. Сегодня туризм рассматривается как источник финансовых доходов бюджетов всех уровней, поэтому необходима модернизация сферы туризма и адаптации туристского продукта согласно запросам современного российского и иностранного потребителя.

Широкой сетью представлены оздоровительные лагеря для детей и подростков, расположенных на востоке с. Селиваниха.

В настоящее время на территории Селиванихинского сельсовета действует санаторий-профилакторий «Бальзам», находящийся возле Минусинска в сосновом бору с землеотводом на территории ОАО «Электрокомплекс». Необходимо обратить внимание на близость промышленных сооружений в части состояния окружающей среды и, как итог, целесообразности расположения на этой территории лечебно - оздоровительно учреждения.

Кроме того, в красивейших местах – в урочище Зелёный Шум располагаются базы отдыха Меридиан, Альтаир.

База отдыха «Ясная поляна» расположена в сосновом бору в 500 метрах от города (с. Селиваниха ул. Ботаническая 69). На территории есть бар, сауна, гостиничный домик, мини детская площадка, горка. Спортивный инвентарь можно взять напрокат.

Загородный лагерь «Енисей» расположен в лесной зоне (с. Селиваниха ул. Некрасова, стр. 22). Проживание в благоустроенных корпусах, бассейн, творческие студии, столовая, медицинский пункт, спортивная площадка.

Детский спортивно-оздоровительный лагерь «Елочка» размещен в сосновом бору (с. Селиваниха ул. Советская 14). Проживание в 1-2 этажных корпусах. На территории лагеря расположены столовая, клуб, медпункт, площадки для занятий спортом: футбол, волейбол, баскетбол. Купание детей осуществляется в открытом бассейне.

Целесообразно развивать в сельсовете бизнес, способствующий созданию комфортных условий для потока туристов, следующих на автомобильном транспорте транзитом: строительство кемпингов, развитие придорожной торговли и общественного питания, производство и продажа сувениров.

Развитие отдыха и туризма в районе способствует занятости местного населения, дает толчок для производства сельскохозяйственной продукции – поставщиков продовольствия для пунктов питания отдыхающих и туристов, развитию народных промыслов, производству товаров для отдыха и туризма, расширению розничной торговли. В результате будет пополняться бюджет района, средства которого могут направляться на решения социальных вопросов, строительства жилья и т. д.

Площадь озелененных территорий общего пользования на расчетный срок рассчитана в соответствии с таблицей 9.2 СП 42.13330. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, и принята 12 м²/чел. Исходя из численности населения на расчетный срок, минимальная площадь зеленых насаждений общего пользования в Селиванихинском сельсовете составит 11,38 га.

1.14. Земельный фонд и муниципальное устройство. Предложения по установлению границ населенных пунктов

В состав Селиванихинского сельсовета входят 4 населенных пункта: с. Селиваниха, п. Опытное Поле, п. Топольки и д. Солдатово. Общая площадь земель в границах сельсовета на момент проектирования составляет 16564,43 га.

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) внесены все границы населенных пунктов.

В ходе разработки генерального плана выявлен факт наложения земель лесного фонда (в частности Минусинского лесничества) с землями, относящимися к территории населенных пунктов.

В соответствии с частью 16 статьи 34 Федерального закона от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» орган регистрации прав вносит в реестр границ указанные в частях 15 и 15.1 данной статьи сведения о местоположении границ лесничества таким образом, чтобы границы лесничества не пересекали границы населенного пункта, земельного или лесного участка, а земельные участки, не отнесенные к категории земель лесного фонда, не были включены в границы лесничества, расположенного на землях лесного фонда.

Согласно пункта 7.1 статьи 10 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления

принадлежности земельного участка к определенной категории земель» в редакции Федерального закона от 13.06.2023 г. № 248-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ лесничеств в соответствии с частями 15, 15.1 и 16 статьи 34 Закона о регистрации границы лесничеств считаются установленными в границах, сведения о которых внесены в ЕГРН. Сведения о границах Минусинского лесничества внесены в ЕГРН под реестровым номером 24:00-15.22. Таким образом, в Генеральном плане отображены границы лесничеств согласно сведениям ЕГРН.

Так на основании ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ (в ред. Федерального закона от 29.07.2017 № 280) в случаях, если в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, земельный участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами на земельные участки этот земельный участок отнесен к иной категории земель, принадлежность земельного участка к определенной категории земель определена в генеральном плане в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 1 января 2016 года.

Положения ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ (в ред. Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ) не распространяются на земельные участки, расположенные в границах особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия.

На основании письма от Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края (**Приложение 1**) на территории Селиванихинского сельсовета Минусинского муниципального района Красноярского края особо охраняемые природные территории (далее - ООПТ) федерального, краевого и местного значения отсутствуют.

В связи с этим, пересечения особо охраняемых природных территорий со «спорными» земельными участками отсутствуют.

В целях реализации решений Генерального плана Селиванихинского сельсовета была организована межведомственная рабочая группа по исключению земельных участков из Государственного лесного реестра (далее – ГЛР) в соответствии с положениями Федерального закона от 29.07.2017 г. № 280-ФЗ (Приложения 2 – Приложение 5).

В генеральном плане муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» земли лесного фонда в границах населенных пунктов отсутствуют.



**МИНИСТЕРСТВО
природных ресурсов и лесного комплекса
Красноярского края**

Главе Минусинского района

Глухову С.И.

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290-74-10
Факс: (391) 290-74-25
E-mail: priem@minles.ru
ОГРН 1162468093952
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

23.04.2024 № 86-06732

На № _____

О рассмотрении земельных участков,
расположенных в границах
Селиванихинского сельсовета

Уважаемый Сергей Иванович!

Министерство природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края, рассмотрев Ваше обращение от 27.04.2023 № 01-1770, сообщает об исключении сведений о земельных участках с кадастровыми номерами 24:25:0801003:2553, 24:25:0804002:401, 24:25:0804002:115, 24:25:0801003:2211, 24:25:0801003:2212, 24:25:0801003:2213, 24:25:0801003:2214, 24:25:0801003:2215, 24:25:0801003:2216, 24:25:0801003:2217, 24:25:0801003:2218, 24:25:0801003:2219, 24:25:0801003:2220, 24:25:0801003:2878, 24:25:0801003:2879, 24:25:0801003:2880, 24:25:0801003:2224, 24:25:0801003:2225, 24:25:0801003:7582, 24:25:0804001:33, 24:25:0804001:544, 24:25:0804001:545, 24:25:0804001:306, 24:25:0804001:308, 24:25:6701001:4, 24:25:6701001:9, 24:25:6701001:62, 24:25:0801002:2242, 24:25:0000000:518, 24:25:0801002:462, 24:25:0801002:670, 24:25:0801002:2191, 24:25:3101006:13, 24:25:3101006:1, 24:25:5401009:42, 24:25:5401034:126, 24:25:5401034:127, 24:25:5401034:26, 24:25:5401034:125, 24:25:5401034:116, 24:25:5401005:380, 24:25:5401005:218, 24:25:5401005:245, 24:25:0801002:828, 24:25:0801002:813, 24:25:0801002:829, 24:25:0801002:788, 24:25:5401038:98, 24:25:0000000:2713, 24:25:5401034:51, 24:25:5401034:32, 24:25:0801005:1089, 24:25:0801005:819, 24:25:0801005:815, 24:25:0801005:1086, 24:25:0801005:48, 24:25:0801005:1088, 24:25:0801005:814, 24:25:0801005:39, 24:25:0801005:40, 24:25:0801006:346, 24:25:0801006:328, 24:25:0801006:319, 24:25:0801006:313, 24:25:2401001:3058, 24:25:2401001:473, 24:25:2401001:3073, 24:25:2401001:3049, 24:25:2401001:1776, 24:25:2401001:1777, 24:25:2401001:3036, 24:25:2401001:3042,

24:25:2401001:3048, 24:25:2401001:3043, 24:25:2401001:1238, 24:25:2401001:1237, 24:25:2401001:1243, 24:25:2401001:1236, 24:25:2401001:1235, 24:25:2401001:474, 24:25:2401001:487, 24:25:2401001:470, 24:25:2401001:1221, 24:25:2401001:1218, 24:25:2401001:1217, 24:25:2401001:464, 24:25:2401001:1215, 24:25:2401001:1214, 24:25:2401001:1213, 24:25:2401001:1212, 24:25:2401001:458, 24:25:2401001:1230, 24:25:2401001:1410, 24:25:2401001:1411, 24:25:2401001:713, 24:25:2401001:1818, 24:25:2401001:1414, 24:25:2401001:3052, 24:25:2401001:1561, 24:25:2401001:3069, 24:25:2401001:1418, 24:25:2401001:845, 24:25:2401001:1432, 24:25:2401001:739, 24:25:2401001:740, 24:25:2401001:1434, 24:25:2401001:1436, 24:25:2401001:747, 24:25:2401001:520, 24:25:2401001:1263, 24:25:2401001:1279, 24:25:2401001:1303, 24:25:2401001:3109, 24:25:2401001:3094, 24:25:2401001:1448, 24:25:2401001:1477, 24:25:2401002:686, 24:25:2401002:372, 24:25:2401002:564, 24:25:2401002:563, 24:25:2401002:232, 24:25:2401002:371, 24:25:2401002:231, 24:25:2401002:482, 24:25:2401002:1025, 24:25:0801003:2142, 24:25:0801003:328, 24:25:0801003:343, 24:25:0801003:7508, 24:25:0801003:7507, 24:25:0801003:332, 24:25:0801003:1253, 24:25:0801003:1438, 24:25:0801002:933, 24:25:0801004:891, 24:25:0801004:156, 24:25:0801004:733, 24:25:0801010:371, 24:25:0801002:1031, 24:25:0801002:1030, 24:25:0801002:1029, 24:25:0801012:265, 24:25:0801012:295, 24:25:0801012:197, 24:25:0801012:374, 24:25:0801012:271, 24:25:0801012:435, 24:25:0801012:396, 24:25:0801012:300, 24:25:0801012:380, 24:25:0801012:307, 24:25:0801012:261, 24:25:0000000:3104, 24:25:0801012:414, 24:25:0801012:425, 24:25:0801012:458, 24:25:0801012:578, 24:25:0801012:479, 24:25:0801007:305, 24:25:0801002:1403 из государственного лесного реестра (далее – ГЛР).

В связи с несоответствием земельных участков с кадастровыми номерами 24:25:0804001:150, 24:25:3101006:16, 24:25:0000000:7257, 24:25:3101002:431, 24:25:0801002:1708, 24:25:0801003:1074, 24:25:0801003:1073, 24:25:0801003:1071, 24:25:0000000:471, 24:25:0801003:316, 24:25:0801003:1070, 24:25:0801003:1068, 24:25:0801003:310, 24:25:0801003:403, 24:25:0801003:2154, 24:25:3101005:19, 24:25:3101002:371, 24:25:0801002:996, 24:25:0000000:3051, 24:25:0801002:1726, 24:25:0801002:998, 24:25:0801002:999, 24:25:0801002:1001, 24:25:0801010:453, 24:25:0801010:443, 24:25:0801010:509, 24:25:0801003:406, 24:25:0801003:407, 24:25:0801003:405, 24:25:0801002:1706, 24:25:0801002:1401 положениям статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», исключение из ГЛР не представляется возможным. Материалы в отношении данных участков будут направлены в Департамент лесного хозяйства по Сибирскому федеральному округу для инициирования судебной защиты имущественных прав и законных интересов Российской Федерации.

Земельные участки с кадастровыми номерами 24:25:0801003:314, 24:25:0801003:312, 24:25:0801003:313, 24:25:5401022:21, 24:25:5401022:46,

24:25:0000000:2714, 24:25:5401022:24, 24:25:2401001:744 не имеют координат границ, в связи с чем, определить местоположение не представляется возможным.

Земельные участки с кадастровыми номерами 24:25:3101006:10 24:25:3101002:72, 24:25:5401001:90, 24:25:2401001:1330, 24:25:2401001:1419, 24:25:2401001:724, 24:25:0801003:1627, 24:25:0801003:2153 не имеют пересечений с землями лесного фонда.

О результатах рассмотрения земельных участков с кадастровыми номерами 24:25:0801003:1065, 24:25:0801003:1064, 24:25:0801001:138, 24:25:0801002:772, 24:25:0801002:997 Вам будет сообщено дополнительно после поступления в министерство заключения о соблюдении земельного законодательства с Россельхознадзора.

Заместитель министра

А.В. Коробкин



Высоцкая Диана Витальевна
(391) 290-55-92



**МИНИСТЕРСТВО
природных ресурсов и лесного комплекса
Красноярского края**

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290-74-10
Факс: (391) 290-74-25
E-mail: priem@minles.ru
ОГРН 1162468093952
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

Главе администрации
Минусинского района
Красноярского края

Глухову С.И.

Гоголя ул, 66а
г. Минусинск, Красноярский край,
662608
e-mail: amr@kristel.ru

25.06.2024 № 86-010937

На № _____

О повторном рассмотрении
земельных участков
Селиванихинского сельсовета

Уважаемый Сергей Иванович!

Министерство природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края (далее – министерство), рассмотрев запрос от 27.05.2024 № 01-2362-исх (вх. № 86-11730 от 27.05.2024) о повторном рассмотрении земельных участков с кадастровыми номерами 24:25:0801003:2533, 24:25:3101002:372, 24:25:0801003:314 (в составе единого землепользования 24:25:0801003:316), 24:25:0801003:312 (в составе единого землепользования 24:25:0801003:316), 24:25:0801003:313 (в составе единого землепользования 24:25:0801003:316), 24:25:0801003:315 (в составе единого землепользования 24:25:0801003:316), 24:25:5401022:21, 24:25:5401022:46, 24:25:0000000:2714, 24:25:5401022:24, 24:25:2401001:744, 24:25:0804001:150, 24:25:3101006:16, 24:25:0000000:7257, 24:25:3101002:431, 24:25:0801002:1708, 24:25:0801003:1074, 24:25:0801003:1073, 24:25:0801003:1071, 24:25:0000000:471, 24:25:0801003:1070, 24:25:0801003:1068, 24:25:0801003:310, 24:25:0801003:403, 24:25:0801003:2154, 24:25:3101005:19, 24:25:3101002:371, 24:25:0801002:996, 24:25:0000000:3051, 24:25:0801002:1726, 24:25:0801002:998, 24:25:0801002:999, 24:25:0801002:1001, 24:25:0801010:453, 24:25:0801010:443, 24:25:0801010:509, 24:25:0801003:406, 24:25:0801003:407, 24:25:0801003:405, 24:25:0801002:1706, 24:25:0801002:1401 по вопросу исключения из государственного лесного реестра, в рамках разработки проекта внесения изменений в генеральный план Селиванихинского сельсовета Минусинского района, в рамках своей компетенции сообщает следующее.

С учетом статьи 14 Федерального закона № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» отсутствуют основания для исключения земельных участков с кадастровыми номерами 24:25:3101002:372, 24:25:0801003:314 (в составе единого землепользования 24:25:0801003:316), 24:25:0801003:312 (в составе единого землепользования 24:25:0801003:316), 24:25:0801003:313 (в составе единого землепользования 24:25:0801003:316), 24:25:0801003:315 (в составе единого землепользования 24:25:0801003:316), 24:25:3101006:16, 24:25:0000000:7257, 24:25:3101002:431, 24:25:0801002:1708, 24:25:0801003:1074, 24:25:0801003:1073, 24:25:0801003:1071, 24:25:0000000:471, 24:25:0801003:1070, 24:25:0801003:1068, 24:25:0801003:310, 24:25:0801003:403, 24:25:0801003:2154, 24:25:3101005:19, 24:25:3101002:371, 24:25:0801002:996, 24:25:0000000:3051, 24:25:0801002:1726, 24:25:0801002:998, 24:25:0801002:999, 24:25:0801002:1001, 24:25:0801003:406, 24:25:0801003:407, 24:25:0801003:405, 24:25:0801002:1706 и 24:25:0801002:1401 из государственного лесного реестра, материалы будут направлены в Департамент лесного хозяйства по Сибирскому федеральному округу с целью обеспечения защиты законных интересов Российской Федерации.

Вместе с тем, для решения вопроса во внесудебном порядке, рекомендуем Вам, провести работы по уточнению границ испрашиваемых земельных участков, устранив пересечение с землями лесного фонда. Информацию о принятом решении и мерах направить в министерство, в кратчайшие сроки.

По земельным участкам с кадастровыми номерами 24:25:0801003:2533, 24:25:5401022:21, 24:25:5401022:46, 24:25:0000000:2714, 24:25:5401022:24, 24:25:2401001:744, 24:25:0804001:150, 24:25:0801010:453, 24:25:0801010:443 и 24:25:0801010:509 после проведенного анализа и сформированного реестра министерство будет принимать решение об исключении/неисключении вышеуказанных земельных участков из ГЛР и в Ваш адрес будет направлена дополнительная информация.

Приложение: схемы в эл.виде.

Заместитель министра

А.В. Коробкин



Илиенц Ирина Николаевна, 8(391)290-51-61



**МИНИСТЕРСТВО
природных ресурсов и лесного комплекса
Красноярского края**

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290-74-10
Факс: (391) 290-74-25
E-mail: pricm@minles.ru
ОГРН 1162468093952
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001

05.11.2024 № 86-020404

Главе Минусинского района

Глухову С.И.

На № _____

О рассмотрении земельных участков,
расположенных в границах
Селиванихинского сельсовета

Уважаемый Сергей Иванович!

Министерство природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края, в ответ на Ваше обращение от 27.04.2023 № 01-1770, сообщает следующее.

В соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (в редакции Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ) (далее – Федеральный закон № 172-ФЗ) в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 01.01.2016 и в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре (далее – ГЛР), лесном плане субъекта Российской Федерации, земельный участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями ЕГРН, правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами на земельные участки этот земельный участок отнесен к иной категории земель, принадлежность земельного участка к определенной категории земель определяется в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН, либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в ЕГРН, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 14 Федерального закона № 172-ФЗ.

Вместе с тем, частью 6 статьи 14 Федерального закона № 172-ФЗ предусмотрено, что положения части 3 статьи 14 не распространяются, в том числе, на земельные участки, относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее - Федеральный закон № 101-

ФЗ), при наличии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора), подтверждающих факты неиспользования таких земельных участков по целевому назначению или их использования с нарушением законодательства Российской Федерации.

По итогам рассмотрения министерством принято решение об исключении сведений о земельных участках с кадастровыми номерами 24:25:0000000:3058, 24:25:0801002:343, 24:25:0801002:342 из ГЛР. Земельные участки с кадастровыми номерами 24:25:5401005:245, 24:25:0801002:882, 24:25:0801004:891, 24:25:0801010:436, 24:25:0801010:444, 24:25:5401005:218, 24:25:5401005:380 ранее были исключены из ГЛР.

Согласно представленным заключениям Россельхознадзора, на земельных участках с кадастровыми номерами 24:25:0000000:7792, 24:25:0801002:1699, 24:25:0801002:2206, 24:25:0801002:4080, 24:25:0801003:2376 выявлены нарушения земельного законодательства, в связи с чем, исключение сведений из ГЛР не представляется возможным. Материалы, в отношении данных земельных участков будут направлены в Департамент лесного хозяйства по Сибирскому федеральному округу (далее – Департамент) для осуществления судебной защиты законных прав и интересов Российской Федерации.

Права на земельные участки с кадастровыми номерами 24:25:0000000:7648, 24:25:0801003:3648, 24:25:0801003:3647, 24:25:0801003:7314, 24:25:2401006:26, 24:25:2401006:108, 24:25:2401006:20, 24:25:2403001:52, 24:25:2401006:516, 24:25:2401006:2163, 24:25:2401006:1406, 24:25:0801003:7222, 24:25:0801003:5596, 24:25:0000000:7695, 24:25:0801002:4751, 24:25:0801002:4756, 24:25:0000000:7665, 24:25:0000000:7657, 24:25:0801002:50, 24:25:0801002:1027, 24:25:0801002:897, 24:25:0801002:1701, 24:25:0801002:783, 24:25:0000000:439, 24:25:0000000:441, 24:25:0000000:440, 24:25:0801002:250, 24:25:0801002:955, 24:25:0801002:1944, 24:25:0801002:916, 24:25:0801002:1054, 24:25:0801002:337, 24:25:0000000:4559, 24:25:0801003:2, 24:25:0801003:281, 24:25:3101006:11, 24:25:5401003:157, 24:25:5401034:27, 24:25:5401005:655, 24:25:5401012:307, 24:25:5401012:314, 24:25:5401012:311, 24:25:5401012:312, 24:25:5401012:316, 24:25:5401012:310, 24:25:0000000:7785, 24:25:0000000:7774, 24:25:0000000:7775, 24:25:0801002:4599, 24:25:0801002:4568, 24:25:0801002:4534, 24:25:0801002:4567, 24:25:0801002:4535, 24:25:0801002:4515, 24:25:0801002:4520, 24:25:0801002:4519, 24:25:2401001:1248, 24:25:2401001:3044, 24:25:2401001:1805, 24:25:2401001:3087, 24:25:2401001:1813, 24:25:2401001:1424, 24:25:2401001:1423, 24:25:2401001:1433, 24:25:2401001:1478, 24:25:2401001:3131, 24:25:2401001:3035, 24:25:2401001:1451, 24:25:2401002:562, 24:25:2401002:565, 24:25:2401002:1022, 24:25:2401002:689, 24:25:0801003:7306, 24:25:0801003:7305, 24:25:0801003:7304, 24:25:0801010:386, 24:25:0801010:448, , 24:25:0801010:413, 24:25:0801002:1056, 24:25:0801002:1057, 24:25:0801012:359, 24:25:0801012:360, 24:25:0801012:437, 24:25:0801006:183 возникли после 01.01.2016

либо не зарегистрированы, что является основанием отказа в исключении сведений из ГЛР, материалы в отношении данных земельных участков будут направлены в Департамент.

Земельные участки с кадастровыми номерами 24:25:6701001:52, 24:25:2401002:338 имеют категорию земли лесного фонда и рассмотрению не подлежат.

Земельные участки с кадастровыми номерами 24:25:2403001:58, 24:25:0801002:2859, 24:25:5401022:25, 24:25:0801006:819, 24:25:0801006:818, 24:25:0801006:817, 24:25:0801006:816, 24:25:0801006:805, 24:25:0801006:794, 24:25:0801006:814, 24:25:0801006:820, 24:25:0801006:821, 24:25:0801006:822, 24:25:0801006:795, 24:25:0801006:799, 24:25:0801006:798, 24:25:0801006:797, 24:25:0801006:796, 24:25:0801006:803, 24:25:0801006:802, 24:25:0801006:801, 24:25:0801006:800, 24:25:0801006:808, 24:25:0801006:807, 24:25:0801006:806, 24:25:0801006:804, 24:25:0801006:815, 24:25:0801006:813, 24:25:0801006:812, 24:25:0801006:811, 24:25:0801006:809, 24:25:0801006:810 не имеет координат границ, в связи с чем определить местоположение невозможно.

Земельные участки с кадастровыми номерами 24:25:0000000:7709, 24:25:0801006:1400 не имеют пересечений с землями лесного фонда.

Земельные участки с кадастровыми номерами 24:25:2403001:51, 24:25:0801002:4116, 24:25:0801002:1987, 24:25:0801003:3324 сняты с государственного кадастрового учета.

Заместитель министра

А. В. Коробкин



Высоцкая Диана Витальевна
(391) 290-55-92



**МИНИСТЕРСТВО
природных ресурсов и лесного комплекса
Красноярского края**

Главе Минусинского района

Глухову С.И.

Академгородок, д. 50 «а», г. Красноярск, 660036
Телефон: (391) 290-74-10
Факс: (391) 290-74-25
E-mail: priem@minles.ru
ОГРН 1162468093952
ИНН/КПП 2463102814 / 246301001
№ 86-02282 от 05.02.2025

На № _____

О рассмотрении земельных участков,
расположенных в границах
Селиванихинского сельсовета

Уважаемый Сергей Иванович!

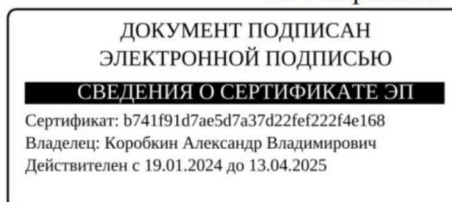
Министерство природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края, в дополнение к ранее направленным письмам от 23.04.2024 № 86-06732, от 25.06.2024 № 86-010937, от 05.11.2024 № 86-020404, сообщает об исключении сведений о земельных участках с кадастровыми номерами 24:25:0801003:1065, 24:25:0801003:1064, 24:25:0801002:772 из государственного лесного реестра (далее – ГЛР).

Ввиду невозможности применения норм ч.3 ст. 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», в связи с тем, что права на земельные участки с кадастровыми номерами 24:25:2403001:58, 24:25:5401022:25, 24:25:0801006:819, 24:25:0801006:818, 24:25:0801006:817, 24:25:0801006:816, 24:25:0801006:805, 24:25:0801006:794, 24:25:0801006:814, 24:25:0801006:820, 24:25:0801006:821, 24:25:0801006:822, 24:25:0801006:795, 24:25:0801006:799, 24:25:0801006:798, 24:25:0801006:797, 24:25:0801006:796, 24:25:0801006:803, 24:25:0801006:802, 24:25:0801006:801, 24:25:0801006:800, 24:25:0801006:808, 24:25:0801006:807, 24:25:0801006:806, 24:25:0801006:804, 24:25:0801006:815, 24:25:0801006:813, 24:25:0801006:812, 24:25:0801006:811, 24:25:0801006:809, 24:25:0801006:810 возникли после 01.01.2016 либо отсутствуют, принято решение о направлении материалов в отношении данных земельных участков в Департамент лесного хозяйства по Сибирскому федеральному округу (далее – Департамент) для осуществления судебной защиты законных прав и интересов Российской Федерации.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:997 выявлены нарушения земельного законодательства, в связи с чем исключение сведений из ГЛР не представляется возможным. Материалы в отношении данного земельного участка будут направлены в Департамент.

Заместитель министра

А.В. Коробкин



Высоцкая Диана Витальевна
(391) 290-55-92

Перечень земельных участков, который был выведен Министерством природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края: 24:25:0801003:2211; 24:25:0801003:2212; 24:25:0801003:2213; 24:25:0801003:2214; 24:25:0801003:2215; 24:25:0801003:2216; 24:25:0801003:2217; 24:25:0801003:2218; 24:25:0801003:2219; 24:25:0801003:2220; 24:25:0801003:2878; 24:25:0801003:2879; 24:25:0801003:2880; 24:25:0801003:2224; 24:25:0801003:2225; 24:25:0804001:306; 24:25:0804001:33; 24:25:0804002:401; 24:25:0804002:115; 24:25:0801003:2553; 24:25:0801005:39; 24:25:0801005:40; 24:25:0801005:1088; 24:25:0801005:814; 24:25:0801005:48; 24:25:0801005:1086; 24:25:0801005:815; 24:25:0801005:819; 24:25:0801005:1089; 24:25:0801006:346; 24:25:0801006:328; 24:25:0801006:319; 24:25:0801006:313; 24:25:2401001:1238; 24:25:2401001:1777; 24:25:2401001:1776; 24:25:2401001:473; 24:25:2401001:474; 24:25:2401001:1243; 24:25:2401001:713; 24:25:2401001:1411; 24:25:2401001:1410; 24:25:2401001:1436; 24:25:2401001:1434; 24:25:2401001:740; 24:25:2401001:739; 24:25:2401001:1432; 24:25:2401001:747; 24:25:2401001:1303; 24:25:2401001:1279; 24:25:2401001:520; 24:25:2401001:1263; 24:25:2401001:1230; 24:25:2401001:458; 24:25:2401001:1212; 24:25:2401001:1213; 24:25:2401001:1214; 24:25:2401001:1215; 24:25:2401001:464; 24:25:2401001:1217; 24:25:2401001:1218; 24:25:2401001:1221; 24:25:2401001:470; 24:25:2401001:487; 24:25:2401001:1235; 24:25:2401001:1236; 24:25:2401001:1237; 24:25:2401001:1448; 24:25:2401001:1477; 24:25:2401001:1448; 24:25:2401001:1418; 24:25:2401001:1561; 24:25:2401001:1414; 24:25:2401002:231; 24:25:2401002:232; 24:25:2401002:563; 24:25:2401002:564; 24:25:2401002:482; 24:25:2401002:371; 24:25:2401002:372; 24:25:0801003:1438; 24:25:0801003:328; 24:25:0801003:343; 24:25:0801003:2142; 24:25:0801003:332; 24:25:0801003:1253; 24:25:0801002:828; 24:25:0801002:813; 24:25:0801002:829; 24:25:0801002:788; 24:25:5401038:98; 24:25:5401009:42; 24:25:5401034:126; 24:25:5401034:127; 24:25:0000000:2713; 24:25:5401034:32; 24:25:5401034:51; 24:25:5401034:125; 24:25:5401034:26; 24:25:5401034:116; 24:25:6701001:4; 24:25:6701001:9; 24:25:6701001:62; 24:25:0801002:933; 24:25:0801004:891; 24:25:0801004:156; 24:25:0801004:733; 24:25:0801010:371; 24:25:0801010:436; 24:25:0801010:444; 24:25:0801002:1031; 24:25:0801002:1030; 24:25:0801002:1029; 24:25:0801012:265; 24:25:0801012:295; 24:25:0801012:197; 24:25:0801012:374; 24:25:0801012:271; 24:25:0801012:435; 24:25:0801012:396; 24:25:0801012:300; 24:25:0801012:380; 24:25:0801012:307; 24:25:0801012:261; 24:25:0000000:3104; 24:25:0801012:414; 24:25:0801012:425; 24:25:0801012:458; 24:25:0801012:578; 24:25:0801012:479; 24:25:0801007:305; 24:25:0801002:1403; 24:25:0801002:2242; 24:25:0801002:882; 24:25:0000000:3058; 24:25:0801002:2191; 24:25:0801002:670; 24:25:0801002:462; 24:25:0000000:518; 24:25:0801002:343; 24:25:0801002:342; 24:25:3101006:1; 24:25:3101006:13; 24:25:0804001:308; 24:25:0804001:545; 24:25:0804001:544; 24:25:0801003:7582; 24:25:2401001:3036; 24:25:2401001:3073; 24:25:2401001:3043; 24:25:2401001:3048; 24:25:2401001:3042; 24:25:2401001:3049; 24:25:2401001:3058; 24:25:2401001:3109; 24:25:2401001:3094; 24:25:2401001:3069; 24:25:2401001:3052; 24:25:2401001:1818; 24:25:2401002:1025; 24:25:2401002:686; 24:25:0801003:7508; 24:25:0801003:7507; 24:25:5401005:245; 24:25:5401005:218; 24:25:5401005:380.

Схема лесничеств отображена на Карте современного использования территории (Опорный план).

Баланс территории сельсовета составлен в результате обмера чертежа и дает ориентировочное представление об изменении использования земель населенных пунктов в результате проектных предложений генерального плана на расчетный срок. Площади территорий уточняются в процессе межевания территорий.

Таблица 1.14.1 - Баланс функциональных зон в границах Селиванихинского сельсовета

Наименование территории	Единицы измерения	Современное состояние (2022 г.)	Расчетный год (2042 г.)
1	2	3	4
В границах Селиванихинского сельсовета	га	16564,43	16564,43
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	373,60	469,23
	%	2,26	2,83
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	3,39	1,94
	%	0,02	0,01
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	-	3,87
	%	-	0,02
Общественно-деловые зоны	га	20,17	70,76
	%	0,12	0,43
Производственная зона	га	1142,81	966,86
	%	6,90	5,85
Коммунально-складская зона	га	5,52	1,86
	%	0,03	0,01
Зона инженерной инфраструктуры	га	98,70	98,74
	%	0,60	0,60
Зона транспортной инфраструктуры зоны	га	635,30	767,27
	%	3,84	4,63
Зоны сельскохозяйственного использования	га	279,83	29,51
	%	1,69	0,18
Зона сельскохозяйственных угодий	га	6777,07	6792,39
	%	40,91	41,00
Зона садоводства, огородничества	га	964,22	1018,07
	%	5,82	6,15
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	55,93	38,63
	%	0,34	0,23
Зоны рекреационного назначения	га	134,94	242,19
	%	0,81	1,46
Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	0,09	-
	%	-	-
Зона отдыха	га	66,18	0,14
	%	0,40	-
Зона лесов	га	5216,83	5269,88
	%	31,49	31,81
Зона кладбищ	га	10,16	12,06
	%	0,06	0,07
Зона режимных территорий	га	32,90	34,24
	%	0,20	0,21
Зона акваторий	га	746,79	746,79
	%	4,51	4,51

В соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и границы населенных пунктов.

Таким образом, все контура многоконтурного земельного участка или участки, входящие в составе единого землепользования, должны располагаться на территории одного муниципального образования (населенного пункта).

Расположение хотя бы одного из контуров границы многоконтурного земельного участка или участка, входящего в состав единого землепользования за границей соответствующего муниципального образования и населенного пункта, представляет собой

пересечение границы населенного пункта, что недопустимо в соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.14.1. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального образования, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования в границах муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» представлен в таблице 1.14.1.1

Таблица 1.14.1.1 – Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в муниципального образования, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования в границах муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края»

№ перевода	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый квартал	Характеристика земельного участка по сведениям ЕГРН			Категория земель		Цель использования	
			Вид использования	Площадь земельного участка, га	Дата постановки земельного участка на кадастровый учет	существующая	планируемая	существующая	планируемая (функциональная зона)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Перечень земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов									
1	с. Селиваниха	часть кадастрового квартала 24:25:0000000:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лес	Зоны рекреационного назначения, зона лесов
2	с. Селиваниха	часть кадастрового квартала 24:25:0801002:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лес	Зона лесов
3	с. Селиваниха	24:25:5401034:27	для эксплуатации водозаборной скважины № 6	0,23	06.07.2005	Земли населенных пунктов	Земли промышленности	для эксплуатации водозаборной скважины № 6	Зона лесов
4	с. Селиваниха	часть кадастрового квартала 24:25:5401003:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лес	Зона лесов
5	с. Селиваниха	24:25:0801002:972	-	-	29/02/2008	Земли населенных пунктов	Земли промышленности	производство	Производственная зона

Продолжение таблицы 1.14.1.1

№ перевода	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый квартал	Характеристика земельного участка по сведениям ЕГРН			Категория земель		Цель использования	
			Вид использования	Площадь земельного участка, га	Дата постановки земельного участка на кадастровый учет	существующая	планируемая	существующая	планируемая (функциональная зона)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	с. Селиваниха	24:25:0801002:193 2	для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги М-54 Енисей	4,50	14.02.2013	Земли населенных пунктов	Земли промышленно сти	автомобильная дорога	Зона транспортной инфраструктуры
7	с. Селиваниха	24:25:5401003:118	для сельскохозяйст венного использования	5,32	19.12.2022	Земли сельскохозяйстве нного назначения	Земли сельскохозяйс твенного назначения	Сельскохозяйственные угодья	Зона сельскохозяйственных угодий
8	с. Селиваниха	24:25:5401003:157	склады	2,51	19.12.2022	Земли населенных пунктов	Земли промышленно сти	Производственная зона	Зона лесов, Производственная зона
9	п. Опытное Поле	часть кадастрового квартала 24:25:0000000:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лес	Зона лесов
10	п. Опытное Поле	часть кадастрового квартала 24:25:0802006:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лес	Зоны рекреационного назначения

Продолжение таблицы 1.14.1.1

№ перевода	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый квартал	Характеристика земельного участка по сведениям ЕГРН			Категория земель		Цель использования	
			Вид использования	Площадь земельного участка, га	Дата постановки земельного участка на кадастровый учет	существующая	планируемая	существующая	планируемая (функциональная зона)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	п. Опытное Поле	часть кадастрового квартала 24:25:0802001:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лес	Зоны рекреационного назначения
12	п. Топольки	часть кадастрового квартала 24:25:0804002:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лес	Зоны рекреационного назначения, зона лесов
13	п. Топольки	часть кадастрового квартала 24:25:0804001:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	лес	Зона лесов
14	д. Солдатово	часть кадастрового квартала 24:25:2201001:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лес	Зоны рекреационного назначения
15	д. Солдатово	часть кадастрового квартала 24:25:2201002:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лес	Зона лесов
16	д. Солдатово	часть кадастрового квартала 24:25:2201001:	-	-	-	Земли населенных пунктов	Земли промышленно сти	Сельскохозяйственное использование	Производственная зона

Продолжение таблицы 1.14.1.1

№ перевода	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый квартал	Характеристика земельного участка по сведениям ЕГРН			Категория земель		Цель использования	
			Вид использования	Площадь земельного участка, га	Дата постановки земельного участка на кадастровый учет	существующая	планируемая	существующая	планируемая (функциональная зона)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Перечень земельных участков, включаемые в границы населенных пунктов									
17	д. Солдатово	25:3101002:882	для сельскохозяйственного использования	4,60	19.12.2022	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Инженерная инфраструктура	Зона инженерной инфраструктуры
18	д. Солдатово	24:25:2201001:442	для эксплуатации бурового колодца (скважины)	0,47	19.12.2002	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Инженерная инфраструктура	Зона инженерной инфраструктуры
19	с. Селиваниха	24:25:0801002:829	-	9,08	27.12.2006	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	рекреация	Зоны рекреационного назначения
20	с. Селиваниха	24:25:0801002:812	для размещения детского оздоровительного лагеря «Енисей»	3,71	21.12.2006	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	рекреация	Зоны рекреационного назначения

Окончание таблицы 1.14.1.1

№ перевода	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка / кадастровый квартал	Характеристика земельного участка по сведениям ЕГРН			Категория земель		Цель использования	
			Вид использования	Площадь земельного участка, га	Дата постановки земельного участка на кадастровый учет	существующая	планируемая	существующая	планируемая (функциональная зона)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21	с. Селиваниха	24:25:0801002:788	для размещения оздоровительно го лагеря «Солнечный»	6,61	12.05.2006	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	рекреация	Зоны рекреационного назначения
22	п. Опытное Поле	24:25:0802002:37	для размещения гаража и мастерских	1,13	05.12.2005	Земли сельскохозяйстве нного назначения	Земли населенных пунктов	рекреация	Зоны рекреационного назначения

1.15. Инженерная инфраструктура

1.15.1. Водоснабжение

Существующее положение

На территории Селиванихинского сельсовета в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляет деятельность одна организация – ГПМК «ЦРКК» Минусинского района, которая осуществляет эксплуатацию водопроводных сетей и сооружений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию Минусинский район и переданных в концессию ГПМК «ЦРКК» Минусинского района, в том числе:

- добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого и сельскохозяйственного водоснабжения;
- подключение потребителей к системе водоснабжения;
- обслуживание водопроводных сетей; - установка приборов учета (водомеров), их опломбировка;
- демонтаж и монтаж сетей водоснабжения, водонапорных башен.

Основными источниками хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения потребителей населенных пунктов Селиванихинского сельсовета являются 11 артезианских скважин как одиночного, так и группового расположения, из них 9 скважин действующие, 2 резервные (д. Солдатово и с. Селиваниха). Характеристика водозаборных сооружений представлена в таблице 1.15.1.1.

Таблица 1.15.1.1 – Характеристика водозаборных сооружений

Скважины						Водонапорная башня / накопительный резервуар	Объем, м ³
№ скважины	Год ввода в эксплуатацию	Мощность водозаборных сооружений м ³ сут	Диаметр обсадной трубы, мм	Глубина крепления обсадной трубы, м	Глубина скважины, м		
1	2	3	4	5	6	7	8
с. Селиваниха ул. Береговая, 7 «а»							
1(24Д)	1991	264	426	54	65		
с. Селиваниха ул. Береговая, 8 «а»							
2(36Д)	1991	264	377	51	83		
с. Селиваниха ул. Береговая, 18 «а»							
3(37Д)	1991	264	426	40	60	1	120
с. Селиваниха ул. Лесная, 2 «а»							
1372	1977	432	273	72	97		
с. Селиваниха ул. Подгорная, 47 «а»							
6	2000	240	219	41	141	1	25
п. Опытное Поле ул. Садовая, 7 «б»							
1429	1978	240	273	70	77	1	25
п. Опытное Поле ул. Садовая, 7 «б»							
39 (51986)	1986	216	325	67	75		
п. Опытное Поле ул. Садовая, 9 «а»							
33 (61986)	1986	415	325	39	39	1	25
д. Солдатово, ул. Новая, 1 «а, б»							
2902	1991	86,4	273	33	150	1	39
д. Солдатово, ул. Песочная, 1 «а»							
2903	1964	124,4	228	57	140л		

Принцип водоснабжения населенных пунктов Селиванихинского сельсовета: Вода из артезианских скважин насосом подается как в приемные резервуары водонапорных башен / накопительных резервуаров, так и непосредственно в водопроводную сеть.

Скважины работают круглосуточно в полуавтоматическом режиме. Водонапорные башни оборудованы уровневыми выключателями, которые через панель управления управляют погружными насосами. Из башен вода под давлением, созданным высотой башни, поступает в водопроводную сеть и далее потребителям.

Артезианские скважины имеют наземные павильоны (кирпичные, металлические) для отбора проб с целью контроля качества воды. На артезианских скважинах установлены погружные насосы марки ЭЦВ различной мощности. Артезианские скважины не имеют очистных сооружений, обеззараживающих установок.

Водопроводная сеть

Водопроводная сеть с. Селиваниха 1991 года ввода в эксплуатацию, общей протяженностью 11,590 км. Материал водопроводной сети: чугун, сталь, частично полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода: 3,0 метра.

Водоразборных колонок: 4 шт. Пожарных гидрантов: 17 шт.

Водопроводная сеть мкр. «Серебряные сосны» с. Селиваниха 2014 года ввода в эксплуатацию, общей протяженностью – 8,18 км. Материал водопроводной сети: полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода: 3 метра. Водовод в с. Селиваниха протяженностью 1,84 км, полиэтилен.

Село Селиваниха является пригородом г. Минусинска и динамично развивается. Диаметры существующего трубопровода не рассчитаны на перспективу развития села и как следствие их малая пропускная способность не способна в полной мере удовлетворить потребность жителей в питьевой воде, особенно в летний период.

Для бесперебойного и качественного обеспечения населения села Селиваниха водой питьевого качества построен водовод, протяженностью 1,840 км от микрорайона «Серебряные сосны» до существующего колодца на ул. Береговая, 18а. Водовод из двух ниток трубопровода, трубами из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм проходит вдоль автодороги по границе с лесом и поэтому на водоводе в шахматном порядке установлены 10 шт пожарных гидрантов, то есть на одной трубе установлены 5 шт. С вводом в эксплуатацию водовода проблема с водоснабжением села решена.

Водопроводная сеть п. Опытное Поле 1980 года ввода в эксплуатацию, общей протяженностью – 1,802 км. Материал водопроводной сети: чугун, частично полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода: 3 метра.

Водоразборных колонок: 1 шт. Пожарных гидрантов: 1 шт.

Водопроводная сеть д. Солдатово 1991 года ввода в эксплуатацию, общей протяженностью – 3,208 км. 2023 год – строительство водопроводных сетей от г. Минусинска до п. Опытное Поле, протяженностью 1696 м. Материал водопроводной сети: чугун, частично полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода: 3 метра.

Водоразборных колонок: 1 шт. Пожарных гидрантов: 1 шт.

Водопроводная сеть д. Солдатово 1991 года ввода в эксплуатацию, общей протяженностью – 3,208 км. Материал водопроводной сети: чугун, частично полиэтиленовые трубы. Глубина прокладки водопровода 3 метра.

Водозаборных колонок: 5 шт. Пожарных гидрантов 7 шт.

Проектные решения

Согласно СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (с изменениями № 4), согласно таблице 1, удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения Селиванихинского сельсовета 1 жителя в сутки принято равным 180 л/сутки.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10% - 15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенных пунктов. Коэффициент неравномерности принят 1,3.

Расчетные расходы на хозяйственно-питьевые нужды населения, выполнены согласно СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (с изменениями № 4) и приведены в таблице 1.15.1.2.

Таблица 1.15.1.2 – Расчетные расходы на хозяйственно-питьевые нужды населения Селиванихинского сельсовета

№ п/п	Характеристики	Ед. изм.	Расчетный срок (2042 г.)	
			Среднесуточный расход	Максимальный расход воды в сутки
1	2	3	4	5
1	Водопотребление, всего	тыс.м³	2,14	2,77
1.1	Хозяйственно-питьевые нужды	тыс.м ³	1,71	2,22
1.2	Производственные нужды	тыс.м ³	0,17	0,22
1.3	Неучтенные расходы	тыс.м ³	0,26	0,33

Обеспечения пожарной безопасности принимается в соответствии с СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, Федеральным законом Российской Федерации от 11.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 10.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования и СП 8.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.

Минимальный свободный напор в сети водопровода населенных пунктов при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при одноэтажной застройке не менее 10 м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4 м.

В часы минимального водопотребления напор на каждый этаж, кроме первого, допускается принимать равным 3 м, при этом должна обеспечиваться подача воды в емкости для хранения.

Расход воды на наружное пожаротушение (на один пожар) и количество одновременных пожаров поселений принимается согласно таблице 1 СП 8.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.

Расход воды на наружное пожаротушение в сельском поселении должен быть не менее расхода воды на пожаротушение зданий принимаемый согласно таблице 2

СП 8.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности. Следовательно, расход воды на тушение пожаров на расчетный срок по сельскому поселению составит 426,91 м³/сут.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребления воды на поливку в расчете на одного жителя принимается 50 л/сут в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенных пунктов и других местных условий. Следовательно, удельное среднесуточное за поливочный сезон потребления воды на поливку составит на расчетный срок (2042 г) – 474,35 л/сут.

Муниципальной долгосрочной целевой программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Селиванихинский сельсовет» на 2016 – 2031 годы предусматривается:

- прокладка водопровода от водопроводных сетей г. Минусинска до с. Селиваниха, жилого района «Серебряные сосны», п. Опытное Поле, что позволит привести качество воды в соответствие с гигиеническими нормами, в части содержания нитратов;

- прокладка водопровода от системы водоснабжения Минусинской ТЭЦ до д. Солдатово, что позволит привести качество воды и объемы потребления в соответствие с гигиеническими нормами;

капитальный ремонт с заменой труб на полиэтиленовые: 1-й этап -23,5 км, расчетный срок – 53,3 км; капитальный ремонт 42 водопроводных колонки; прокладка новых водопроводных сетей 17,1 км;

- выполнить централизованное водоснабжение с. Селиваниха, жилого района «Серебряные сосны», п. Топольки, п. Опытное Поле, д. Солдатово.

Генеральным планом запроектировано:

- водопровод протяженностью 5,82 км в с. Селиваниха и д. Солдатово.

1.15.2. Водоотведение

Существующее положение

На территории Селиванихинского сельсовета в сфере водоотведения осуществляет деятельность одна организация – ГПМК «ЦРКК» Минусинского района, которая выполняет эксплуатацию сетей водоотведения, принадлежащие на праве собственности муниципальному образованию Минусинский район.

Отведение хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу производственных сточных вод от части жилого сектора и объектов социальной сферы с. Селиваниха и п. Опытное Поле осуществляется в приемные резервуары (центральные септики), расположенные в непосредственной близости от жилых домов (таблица 1.15.2.1). Стоки по самотечным трубопроводам собираются в единый коллектор и далее поступают в приемную камеру железобетонного колодца. По мере наполнения центрального септика ассенизаторной машиной стоки вывозятся на очистные сооружения г. Минусинска.

Таблица 1.15.2.1 – Характеристика водоотведения Селиванихинского сельсовета

Месторасположение центрального септика	Потребители	Пропущено сточных вод, тыс. м ³ /год
1	2	3
с. Селиваниха ул. Садовая	ул. Садовая 3, 5 ул. Береговая 9, 11, 13, 15, 17, 19	5,66
с. Селиваниха ул. Молодежная	ул. Молодежная 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	
с. Селиваниха ул. Зеленая	ул. Зеленая 3, 5, 7	
с. Селиваниха ул. Некрасова	ул. Некрасова 3,5, ул. Кретьова 2, 9, 11, школа	
п. Опытное Поле ул. Садовая 6	ул. Садовая 6	2,07
п. Опытное Поле ул. Садовая 8	ул. Садовая 8	
п. Опытное Поле ул. Садовая 14	ул. Садовая 11, 12, 13, 14	

Индивидуальные жилые дома оборудованы надворными уборными с утилизацией нечистот в компостные ямы и канализационными септиками. Здания социально значимых объектов оборудованы накопительными емкостями с вывозом нечистот ассенизационной машиной на очистные сооружения г. Минусинска.

Проектные решения

Генеральным планом предусматривается:

- канализация самотечная в с. Селиваниха, Селиванихинский сельсовет, протяженностью 30,50 км.

1.15.3. Теплоснабжение

Существующее положение

В п. Топольки и д. Солдатово централизованное теплоснабжение отсутствует. Теплоснабжение социально значимых объектов и индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных систем (печи, котлы), работающих как на электричестве, так и на угле.

В с. Селиваниха и п. Опытное Поле централизованное теплоснабжение: три изолированные системы теплоснабжения, образованные на базе угольных котельных с установленной мощностью 1,5 и 2,5 Гкал/час и электрокотельной с установленной мощностью 0,71 Гкал/час.

В сфере централизованного теплоснабжения осуществляет деятельность одна организация – муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» (далее по тексту - МУП «ЖКХ»), которое обеспечивает теплоснабжение жилых домов, районного дома культуры. Теплоснабжение основной части индивидуальной жилой застройки и части социально значимых объектов осуществляется от индивидуальных отопительных систем (печи, котлы).

Источники тепловой энергии

На территории Селиванихинского сельсовета находятся восемь источников теплоснабжения общей тепловой мощностью 5,805 Гкал/ч (таблица 1.15.3.1).

Таблица 1.15.3.1 – Характеристика источников теплоснабжения

Наименование объекта	Принадлежность, адрес	Установлена мощность, Гкал/час	Вид топлива	Тип количество котлов
1	2	3	4	5
котельная гидропартии	МУП «ЖКХ» с. Селиваниха ул. Ленина, 52	1,5	угольная котельная	КВр-0,81 – 1 ед. КВр-0,93 – 1 ед.
котельная РДК	МБУК «МЦКС «Факел» с. Селиваниха ул. Набережная, 16	0,258	электрокотельная	ЭПЗ-100 – 3 ед.
котельная детского сада	Управление образования с. Селиваниха, ул. Набережная, 7	0,172	электрокотельная	ЭПЗ-100 – 2 ед.
котельная школы	Управление образования с. Селиваниха ул. Некрасова, 4	0,645	электрокотельная	ЭКВ-250 – 3 ед.
котельная	МУП «ЖКХ» с. Селиваниха ул. Некрасова, 1а	0,71	электрокотельная	КЭВ - 250 - 2 ед., КЭВ - 160 - 2 ед.
котельная	МУП «ЖКХ» п. Опытное Поле, ул. Садовая, 7е	2,5	угольная котельная	КВр-1,0 – 2 ед., котел типа «Ижевск»-0,5 – 1 ед.
Котельная сельского клуба	МБУК «МЦКС «Факел» п. Топольки ул. Набережная, 47	0,010	электрокотельная	ЭКВ-9 – 1 ед
Котельная детского сада	Управление образования п. Топольки ул. Набережная, 7	0,010	электрокотельная	ЭКВ-9 – 1 ед
Всего		5,805		

Котельные являются собственностью муниципального образования Минусинский район.

В МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» угольные котельные с. Селиваниха и п. Опытное Поле общей тепловой мощностью 4,0 Гкал/ч и электрокотельная с. Селиваниха общей тепловой мощностью 0,71 Гкал/ч переданы в эксплуатацию по договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения.

1. Котельная Гидропартии с. Селиваниха введена в эксплуатацию в 1971 году, оборудована двумя стальными водогрейными котлами типа КВр общей тепловой мощностью 1,5 Гкал/ч.

В качестве теплоносителя от котельной принята сетевая вода с расчетной температурой 95/70°C (температурный график сети) с погодозависимым регулированием температуры сетевой воды. Система теплоснабжения, зависящая от открытая двухтрубная.

На котельной в качестве основного топлива используется рядовой бурый уголь марки 2 БР, резервное топливо не предусмотрено. Загрузка топлива в котлы – ручная.

Газоходы котлов объединены в газовый боров с отсечными шиберами, позволяющими производить переключения для удаления газов от двух котлов, двумя дымососами, работающими на одну дымовую трубу. Высота металлической дымовой трубы – 30 метров, диаметр 630 мм. Очистка газов не производится. Подача воздуха в котлы осуществляется от одного вентилятора по воздуховодам.

Котлы работают с принудительной циркуляцией воды от сетевых насосов, работающих в следующих режимах: один рабочий и один резервный. Подпитка системы теплоснабжения предусмотрена из водопроводной сети от существующей скважины, через подпиточный насос. Оборудование водоподготовки отсутствует.

В котельной организован учет потребленной электроэнергии и холодной воды.

Учет тепловой энергии не организован.

Сведения о составе и основных параметрах основного котельного оборудования котельной представлены в таблице 1.15.3.2, сведения о составе и основных параметрах вспомогательного оборудования котельной представлены в таблице 1.15.3.3

Таблица 1.15.3.2 - Сведения о составе и основных параметрах основного котельного оборудования котельной

Показатель	Номер котла						Всего по котельной
	1	2	3	4	5	6	
1. Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,7	0,8	-	-	-	-	1,5
2. Располагаемая* мощность, Гкал/час	0,7	0,8	-	-	-	-	1,5
3 Фактический к.п.д.	н.д	н.д	-	-	-	-	-
4. Год ввода в эксплуатацию, год	2007	2017	-	-	-	-	-
5. Вид проектного топлива	Каменный уголь					-	-
6. Низшая теплота сгорания проектного топлива, ккал/кг	3600	3600	-	-	-	-	-
7. Используемое топливо (указывается вид топлива)	Бурый уголь разреза Бородинский					-	-
8. Низшая теплота сгорания топлива, ккал/кг	3978	3978	-	-	-	-	-

Таблица 1.15.3.3 - Состав и характеристика вспомогательного оборудования котельной

Марка	Механизм	Кол-во. шт	Частота вращения. об/мин	Производительность, тыс. м³/ч	Полное давление кгс/м²	Потребляемая мощность. кВт
1	2	3	4	5	6	7
Тягодутьевые механизмы						
ДН-8	дымосос	2	1500	10,46	143	15
ВЦ-14-46 № 2,5	вентилятор дутьевой	2	1500	9,93	-	11
Насосы						
КМ-80-50-200	сетевой насос	1	2900	подача: 50 м³/ч	напор: 50 м	15
КМ-100-80-160	сетевой насос	1	2900	100 м³/ч	32 м	15
КМ-80-50-200	подпиточный насос	1	2900	50 м³/ч	50 м	15

2. Электрокотельная с. Селиваниха оборудована двумя котлами типа КЭВ-250 и двумя котлами типа КЭВ-160 общей тепловой мощностью 0,71 Гкал/час.

В качестве теплоносителя от котельной принята сетевая вода с расчетной температурой 95/70°C (температурный график сети) с погодозависимым регулированием температуры сетевой воды. Система теплоснабжения, зависимая открытая двухтрубная.

Котлы работают с принудительной циркуляцией воды от сетевых насосов, работающих в следующих режимах: один рабочий и один резервный. Подпитка системы теплоснабжения предусмотрена из водопроводной сети без подпиточных насосов.

Оборудование водоподготовки отсутствует.

В котельной организован учет потребленной электроэнергии и холодной воды.

Учет тепловой энергии не организован.

Сведения о составе и основных параметрах основного котельного оборудования котельной представлены в таблице 1.15.3.4, сведения о составе и основных параметрах вспомогательного оборудования котельной представлены в таблице 1.15.3.5.

Таблица 1.15.3.4 - Сведения о составе и основных параметрах основного котельного оборудования котельной

Показатель	Номер котла						Всего по котельной
	1	2	3	4	5	6	
1. Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,215	0,215	0,138	0,138	-	-	0,71
2. Располагаемая* мощность, Гкал/час	0,215	0,215	0,138	0,138	-	-	0,71
3 Фактический к.п.д.	н.д	н.д	н.д	н.д	-	-	-
4. Год ввода в эксплуатацию, год	2002	2002	2002	2002	-	-	-

Таблица 1.15.3.5 - Состав и характеристика вспомогательного оборудования котельной

Марка	Механизм	Кол-во. шт	Частота вращения. об/мин	Подача. м³/ч	Напор. м	Потребляемая мощность. кВт
1	2	3	4	5	6	7
Насосы						
КМ-80-50-200	сетевой насос	1	2900	50	50	15
КМ-100-80-160	сетевой насос	1	2900	100	32	15

3. Котельная п. Опытное Поле введена в эксплуатацию в 1978 году, оборудована двумя котлами типа КВр-1,0 и одним котлом типа «Ижевск», общей тепловой мощностью 2,5 Гкал/ч.

В качестве теплоносителя от котельной принята сетевая вода с расчетной температурой 95/70°C (температурный график сети) с погодозависимым регулированием температуры сетевой воды. Система теплоснабжения, зависимая закрытая двухтрубная.

На котельной в качестве основного топлива используется рядовой бурый уголь марки 2 БР, резервное топливо не предусмотрено. Загрузка топлива в котлы – ручная.

Удаление газов от трёх котлов производится одним дымососом через металлическую дымовую трубу. Высота дымовой трубы - 30 метров, диаметром 720 мм. Очистка газов отсутствует. Подача воздуха в котлы осуществляется от трех центробежных вентиляторов по воздуховодам.

Котлы работают с принудительной циркуляцией воды от сетевых насосов, работающих в следующих режимах: один рабочий и один резервный. Подпитка системы теплоснабжения предусмотрена из водопроводной сети от существующей скважины подпиточным насосом через подпиточный бак. Оборудование водоподготовки отсутствует.

В котельной организован учет потребленной холодной воды и электроэнергии.

Учет тепловой энергии не организован.

Сведения о составе и основных параметрах основного котельного оборудования котельной представлены в таблице 1.15.3.6, сведения о составе и основных параметрах вспомогательного оборудования котельной представлены в таблице 1.15.3.7.

Таблица 1.15.3.6 - Сведения о составе и основных параметрах основного котельного оборудования котельной

Показатель	Номер котла						Всего по котельной
	1	2	3	4	5	6	
1. Установленная мощность (проектная), Гкал/час	0,5	1,0	1,0				2,5
2. Располагаемая* мощность, Гкал/час	0,5	1,0	1,0				2,5
3 Фактический к.п.д.	н.д	н.д					
4. Год ввода в эксплуатацию, год	2003	2017	2017				
5. Вид проектного топлива	Каменный уголь, бурый уголь						
6. Низшая теплота сгорания проектного топлива, ккал/кг	3600	3600	3600				
7. Используемое топливо (указывается вид топлива)	Бурый уголь разреза Бородинский						
8. Низшая теплота сгорания топлива, ккал/кг	3978	3978	3978				

Таблица 1.15.3.7 - Состав и характеристика вспомогательного оборудования котельной

Марка	Механизм	Кол-во. шт	Частота вращения. об/мин	Производительность, тыс. м³/ч	Полное давление кгс/м²	Потребляемая мощность. кВт
1	2	3	4	5	6	7
Тягодутьевые механизмы						
ВЦ-14-46	вентилятор дутьевой	3	2850	2,000	1200	1,5
ДН-9	дымосос	1	1000	6,970	-	11
Насосы						
КМ-80-50-200	сетевой насос	2	2900	подача: 50 м³/ч	напор: 50 м	15
КМ-100-80-160	подпиточный насос	1	3000	100 м³/ч	32 м	15

Тепловые сети

Тепловые сети протяженностью 2506 м проложенные по улицам с. Селиваниха и п. Опытное Поле являются собственностью муниципального образования Минусинский район. В МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» сети, по которым осуществляется теплоснабжение от котельных до потребителей переданы в эксплуатацию по договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения.

Система теплоснабжения, зависимая открытая двухтрубная. Тепловая сеть подземная проложенная в непроходных лотковых каналах. Трубы тепловой сети стальные.

Компенсация температурных удлинений трубопроводов тепловой сети осуществляется за счет П-образных компенсаторов, сальниковых компенсаторов и углов поворота трассы.

Тепловая изоляция тепловых сетей выполнена из минеральной ваты с последующим покрытием рубероидом.

Для обслуживания запорной арматуры (задвижек, спускников, воздушников) на подземных тепловых сетях установлены тепловые колодцы или тепловые камеры.

Тепловые камеры сооружены из сборных железобетонных блоков. Тепловые колодцы выполнены из сборных железобетонных колец и кирпичной кладки. Габаритные размеры камер выбраны из условия обеспечения удобства обслуживания оборудования. Для входа

предусмотрены люки, для спуска установлены лестницы. Глубина прокладки трубопроводов – 2,5 метра.

Общая характеристика тепловых сетей с. Селиваниха с разбивкой по диаметрам представлена в таблице 1.15.3.8, общая характеристика тепловых сетей по длинам, диаметрам, по типу прокладки и изоляции представлена в таблице 1.15.3.9.

Таблица 1.15.3.8 – Характеристика тепловых сетей с. Селиваниха по диаметрам

Условный проход	Диапазон температур		Протяженность теплопроводов в двухтрубном исчислении (м) при прокладке		
	мин, °С	мах, °С	наружная	бесканальная	канальная
1	2	3	4	5	6
Тепловая сеть от котельной по ул. Некрасова 1 а					
50	36,9	95	-	-	115
80	36,9	95	-	-	120
100	36,9	95	-	-	125
125	36,9	95	-	-	20
Итого					380
Тепловая сеть от котельной по ул. Ленина 52					
89	36,9	95	-	-	125,0
108	36,9	95	-	-	581,0
159	36,9	95	-	-	62,0
Итого					768,0

Таблица 1.15.3.9 - Характеристика тепловых сетей с.Селиваниха

№ п/п	Участок		Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Вид прокладки	Год ввода в эксплуатацию
	начало	конец				
1	2	3	4	5	6	7
Тепловая сеть от котельной по ул. Некрасова 1 а						
1	от котельной по ул. Некрасова 1а	ТК-1	26,3	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
2	ТК-1	до здания сельсовета	4,8	2Ø 57	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
3	ТК-1	до жилого здания №5 по ул. Некрасова	110,1	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
4	ТК-1	до жилого здания №11 по ул. Кретьева	188,5	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
Итого			380,0			
Тепловая сеть от котельной по ул. Ленина 52						
5	от котельной по ул. Ленина 52	ТК-1	61,7	2Ø 159	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
6	ТК-1	ТК-2	43,7	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
7	ТК-2	ТК-3	41,9	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
8	ТК-3	ТК-4	43	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983

Окончание таблицы 1.15.3.9

№ п/п	Участок		Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Вид прокладки	Год ввода в эксплуатацию
	начало	конец				
1	2	3	4	5	6	7
9	ТК-4	ТК-5	32,1	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
10	ТК-5	ТК-6	42,7	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
11	ТК-6	ТК-7	40,6	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
12	ТК-7	ТК-8	35,3	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
13	ТК-1	ТК-9	85,2	2Ø 57	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
14	ТК-9	ТК-10	38,6	2Ø 57	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
15	ТК-10	ТК-11	47,9	2Ø 57	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
16	ТК-1	ТК-12	120,9	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
17	ТК-12	ТК-13	58,6	2Ø 89	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
18	ТК-13	ТК-14	32,8	2Ø 89	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
19	ТК-14	ТК-15	34,2	2Ø 89	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
20	ТК-12	ТК-16	160	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
21	ТК-16	ТК-17	162	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1983
Итого			760,0			

Общая характеристика тепловых сетей п. Опытное Поле с разбивкой по диаметрам представлена в таблице 1.15.3.10, общая характеристика тепловых сетей по длинам, диаметрам, по типу прокладки и изоляции представлена в таблице 1.15.3.11.

Таблица 1.15.3.10 – Характеристика тепловых сетей п. Опытное Поле

Условный проход	Диапазон температур		Протяженность теплопроводов в двухтрубном исчислении (м) при прокладке		
	мин, °С	мах, °С	наружная	бесканальная	канальная
1	2	3	4	5	6
57	36,9	95	-	-	10,0
76	36,9	95	-	-	84,0
108	36,9	95	-	-	834,0
159	36,9	95	-	-	430,0
Итого					1358,0

Таблица 1.15.3.11 - Характеристика тепловых сетей п. Опытное Поле

№ п/п	Участок		Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Вид прокладки	Год ввода в эксплуатацию
	начало	конец				
1	2	3	4	5	6	7
Тепловая сеть от котельной						
1	от котельной по ул. Садовая 7е	ТК-1	8,0	2Ø 159	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	2017
2	ТК-1	ТК-2	79,9	2Ø 159	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
3	ТК-2	ТК-3	47,1	2Ø 159	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
4	ТК-3	ТК-4	65,4	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
5	ТК-4	ТК-5	17,6	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
6	ТК-5	ТК-6	10,2	2Ø 57	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
7	ТК-5	ТК-7	52,6	2Ø 76	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
8	ТК-1	ТК-8	32,0	2Ø 159	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	2017
9	ТК-8	до жилого здания № 6	59,5 20,0	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973 2017
10	ТК-8	ТК-9	167,0	2Ø 159	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	2017
11	ТК-9	до жилого здания № 8	46,4	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
12	ТК-9	ТК-10	104,0	2Ø 159	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	2017
13	ТК-10	ТК-11	94,8	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
14	ТК-11	ТК-12	68,8	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
15	ТК-12	ТК-13	19,7	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
16	ТК-13	ТК-14	28,9	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
17	ТК-14	ТК-15	21,3	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
18	ТК-10	ТК-16	55,6	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
19	ТК-16	ТК-17	13,9	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
20	ТК-17	ТК-18	49,8	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
21	ТК-18	ТК-19	21,9	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
22	ТК-19	ТК-20	54,1	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
23	ТК-20	ТК-21	19,2	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973

Окончание таблицы 1.15.3.11

№ п/п	Участок		Длина участка, м	Условный диаметр, мм	Вид прокладки	Год ввода в эксплуатацию
	начало	конец				
1	2	3	4	5	6	7
24	ТК-21	ТК-22	13,1	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
25	ТК-22	ТК-23	14,7	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
26	ТК-23	ТК-24	20,7	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
27	ТК-24	ТК-25	38,4	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
28	ТК-25	ТК-26	30,1	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
29	ТК-26	ТК-27	23,9	2Ø 108	подземная непроходной канал / скорлупа, рубероид	1973
30	ТК-27	ТК-28	36,3	2Ø 108	подземная непроходной канал / мин.вата, рубероид	1973
Итого			1358,0			

В настоящее время на территории Селиванихинского сельсовета бесхозных тепловых сетей не выявлено.

Проектные решения

Муниципальной долгосрочной целевой программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Селиванихинский сельсовет» на 2016 – 2031 годы предусматривается:

- планируется проведение работ по реконструкции теплоснабжения, а именно строительство тепловой сети от г. Минусинска до котельной п. Опытное поле, что позволит снизить стоимость коммунальных услуг в 2,5 раза;
- теплоснабжение жилого района «Серебряные сосны» предлагается осуществлять от теплосетей ТЭЦ ОАО «Енисейская ТГК (ТГК-13)»;
- планируется проведение работ по реконструкции теплоснабжения территории, а именно: замену тепловых сетей, с применением пенополиуретановой изоляции с нанесением теплоизолирующих лакокрасочных покрытий, установить приборы учета тепла, для обеспечения водоподготовки установить системы водоподготовки.

Схемой теплоснабжения муниципального образования «Селиванихинский сельсовет Минусинского района Красноярского края предусматривается:

- строительство тепловых сетей в с. Селиваниха протяженностью 1,708 км;
- строительство тепловых сетей в п. Опытное Поле протяженностью 1,9 км;
- модернизация насосного оборудования котельной, с заменой сетевых насосов К80-50-200, КМ100-80-160 на энергоэффективные насосы Wilo IL BL65/170-15/2 с частотным приводом.

Генеральным планом предусматривается:

- теплопровод распределительный (квартальный) местного значения в с. Селиваниха, п. Опытное Поле, Селиванихинский сельсовет, протяженностью 12,26 км.

1.15.4. Газоснабжение

Существующее положение

На территории Селиванихинского сельсовета газифицированных населённых пунктов не имеется.

В настоящее время население использует сжиженный газ приготовление пищи и горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд в жилых домах.

Проектные решения

Генеральной схемой газоснабжения и газификации Красноярского края предусматривается:

- Газопровод распределительный высокого давления протяженностью 18,88 км проходящий по муниципальному образованию – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края».

1.15.5. Электроснабжение

Существующее положение

Электроснабжение потребителей Селиванихинского сельсовета осуществляется от электроподстанции, обслуживаемой филиалом ПАО «Россети Сибирь» - «Красноярскэнерго». Система электроснабжения централизованная. Электроснабжение осуществляется по воздушной линии от П/С 220/110 «Минусинская - опорная».

Характеристика существующих трансформаторных подстанций представлена в таблице 1.15.5.1.

Таблица 1.15.5.1 - Характеристика существующих трансформаторных подстанций

№ п./п.	Диспетчерский номер, мощность, кВА	Характеристика	Нагрузка, %	Адрес
1	2	3	4	5
1	1163-400	СКТП	32	с. Селиваниха, ул. Молодёжная
2	1157-160	КТП	37	с. Селиваниха, ул. Ленина
3	2706-250	КТП	120	с. Селиваниха, ул. Набережная
4	1165-400	ЗТП	69	с. Селиваниха, ул. Заречная,3
5	2159-630	ЗТП	73	с. Селиваниха, ул. Заречная
6	1657-250	СКТП	14	с. Селиваниха, ул. Заречная
7	2698-2х400	ЗТП	34	с. Селиваниха, ул. Набережная,16а
8	2699-250	СКТП	64	с. Селиваниха, ул. Геологическая
9	1164-250	СКТП	49	с. Селиваниха, ул. Молодёжная
10	2710-400	СКТП	75	с. Селиваниха, ул. Ленина
11	2161-400	СКТП	42	с. Селиваниха, ул. Подгорная
12	2707-630	СКТП	68	с. Селиваниха, ул. Береговая
13	2696-630	СКТП	47	с. Селиваниха, ул. Подгорная
14	3216-160	КТП	-	с. Селиваниха, частная
15	2700-160	КТП	-	с. Селиваниха, частная
16	2705-160	КТП	-	с. Селиваниха, ул. Зеленая
17	2158-630	КТП	-	с. Селиваниха, промзона
18	36-160	КТП	62	с. Селиваниха, ул. Пионерская
19	2174160	КТП	59	с. Селиваниха, ул. Кретьова
20	2170-100	СКТП	51	с. Селиваниха, ул. Кретьова
21	2165-230	КТП	51	с. Селиваниха, ул. Лесная
22	2180-630	ЗТП	58	с. Селиваниха, ул. Некрасова,4
23	1156-100	КТП	14	с. Селиваниха, от западной стороны села 0,2 км

Окончание таблицы 1.15.5.1

№ п./п.	Диспетчерский номер, мощность, кВА	Характеристика	Нагрузка, %	Адрес
1	2	3	4	5
24	1551-160	КТП	66	с. Селиваниха, ул. Советская
25	2154-160	КТП	22	с. Селиваниха, ул. Юбилейная
26	2153-250	СКТП	21	с. Селиваниха, ул. Промышленная
27	2158-400	СКТП	67	с. Селиваниха, ул. Промышленная
28	2155-100	СКТП	9	с. Селиваниха, ул. Промышленная
29	3208-100	КТП	24	с. Селиваниха, ул. Пионерская
30	2703-400	КТП	61	с. Селиваниха, от восточной стороны села 2,5 км
31	2689-630	СКТП	0	п. Топольки, от северной окраины посёлка 1 км
32	1650-160	КТП	76	п. Топольки, ул. Набережная
33	1210-160	КТП	22	п. Топольки, от восточной окраины посёлка 0,3 км
34	1215-160	КТП	51	п. Топольки, ул. Набережная
35	1224-630	ЗТП	41	п. Топольки р-он битумной базы ДПМК, 4 зд.1
36	1218-400	СКТП	62	п. Топольки, от южной стороны посёлка 4 км
37	1214-160	КТП		п. Топольки
38	1169-230	ЗТП	66	п. Опытное Поле, район ул. Набережная
39	1208-400	КТП	87	п. Опытное Поле, на восток от окраины посёлка 0,7 км
40	1211-400	СКТП	68	п. Опытное Поле, ул. Садовая
41	3757	-	-	п. Опытное Поле
42	1208	-	-	п. Опытное Поле, Насосная
43	1954-160	КТП	-	д. Солдатово
44	1630-400	СКТП	-	д. Солдатово, зерноток
45	12-250	КТП	-	д. Солдатово
46	11-250	КТП	-	д. Солдатово

Покрытие возрастающих нагрузок не может быть обеспечено от существующих источников без проведения их реконструкции.

Приборами учета электрической энергии обеспечены практически все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии, которая в настоящее время функционирует только по «верхнему уровню» на питающих центрах.

Проектные решения

Муниципальной долгосрочной целевой программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Селиванихинский сельсовет» на 2016 – 2031 годы предусматривается:

- строительство новых трансформаторных подстанций;
- строительство новых линий электропередач.

Генеральным планом предусматривается:

- строительство трансформаторной подстанции (ТП) в с. Селиваниха (6 шт.; мощностью от 63 до 630 кВА на напряжение до 10 кВ);
- строительство трансформаторной подстанции (ТП) в д. Солдатово (8 шт.; мощностью от 63 до 630 кВА на напряжение до 10 кВ);
- строительство трансформаторной подстанции (ТП) в п. Топольки (18 шт.; мощностью от 63 до 630 кВА на напряжение до 10 кВ).

1.15.6. Связь и информатизация

Существующее положение

В современных условиях связь является одной из наиболее перспективных, быстроразвивающихся сфер деятельности. Связь включает в себя две крупные составляющие: электрическую и почтовую, которые в свою очередь разделяются на самостоятельные подотрасли. Внедрение высоких технологий, стремление удовлетворить возрастающие потребности населения и экономики создают новые услуги связи. Прогресс по виду деятельности «Связь» определяется развитием всех видов электрической связи, среди которых наиболее распространенной является телефонная связь и подвижная (сотовая) связь. Телефонная связь в сельском поселении представлена Красноярским филиалом ПАО «Ростелеком». Телефонная связь осуществляется по воздушным, кабельным линиям связи. Население сельского поселения и учреждения социальной сферы полностью охвачены телекоммуникационными сетями (в том числе и интернет).

В настоящее время наибольшей популярностью и востребованностью пользуется подвижная (сотовая) телефонная связь, которая за последние годы широко распространилась. Сельсовет обеспечивает связью крупные российские операторы: Мобильные телесистемы (МТС), «ВымпелКом» («Билайн»), «МобиКом» («Мегафон») и Tele2.

Характеристика АТС приведена в таблице 1.15.6.1.

Благодаря широкому распространению мобильной (сотовой) связи, потребность в массовой телефонизации населенных пунктов снижается. Доступ в Интернет осуществляется по коммутируемым и широкополосным каналам. Интернет в школах осуществляется, согласно, национального проекта «Образование» по выделенным и абонентским телефонным линиям. В дальнейшем планируется поэтапная замена систем передачи с возможностью передачи трафика Enternet. Продолжается дальнейший рост использования широкополосного доступа в Интернет по технологии DSL на телефонных линиях фиксированной связи. Появляются новые виды услуг, такие как IPTV. Охват населения телевизионным вещанием - 100%.

Таблица 1.15.6.1 - Характеристика АТС

№ п/п	Тип АТС	Местоположение	Год установки	Емкость	
				монтировано	задействовано
1	2	3	4	5	6
1	МС-240	с. Селиваниха ул. Кретьова	2007	264	134

1.15.7. Инженерная защита и подготовка территории

Предложение по инженерной подготовке территории на стадии генерального плана – это комплекс инженерных мероприятий по обеспечению пригодности территорий для различных видов строительства и создание оптимальных санитарно-гигиенических и микроклиматических условий для жизни населения, комплекс мероприятий по изменению и улучшению природных условий и исключению воздействия физико-геологических процессов, обеспечение стабильности поверхности земли, зданий и сооружений на участках, подверженных физико-геологическим процессам.

С территорий предприятий и коммунальных зон поверхностный сток поступает в водоемы также, в основном без очистки.

Проектные предложения по инженерной подготовке и защите территории сельсовета предусматриваются в составе следующих основных мероприятий:

1. Защита от затопления и подтопления;
2. Вертикальная планировка.

Защита территории от затопления и подтопления

В борьбе с затоплением используются различные методы: сплошная или выборочная подсыпка территории до незатопляемых отметок; обвалование защищаемой территории путем ограждения ее защитными дамбами, вертикальная планировка, организация, очистка поверхностного стока.

В целях защиты территории Селиванихинского сельсовета от подтопления и сохранения существующего ландшафта, предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

- организация рельефа для обеспечения отвода поверхностных вод;
- при строительстве и капитальном ремонте автомобильных дорог обязательна закладка труб под дороги в местах естественного понижения рельефа местности.

На территории населенных пунктов с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки населенных пунктов и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления кроме обвалования, искусственного повышения поверхности территории следует руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие сооружения инженерной защиты.

В Селиванихинском сельсовете расположены сооружения для защиты от затопления и подтопления, общей протяженностью 20,91 км.

Вертикальная планировка

Защиту территорий от затопления следует осуществлять согласно СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85:

- обвалованием территорий со стороны реки, водохранилища или другого водного объекта;
- искусственным повышением рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;
- аккумуляцией, регулированием, отводом поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых, орошаемых территорий и низинных нарушенных земель.

Для защиты территорий от подтопления следует применять:

- дренажные системы;
- противодиффузионные экраны и завесы, проектируемые по СП 22.13330;
- вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, включая искусственное повышение рельефа до планировочных отметок, обеспечивающих соблюдение нормы осушения;
- прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования;

- регулирование уровня режима водных объектов;
- посадку деревьев с поверхностной корневой системой;
- технические решения, направленные на защиту водонесущих инженерных коммуникаций от повреждений, вызванных просадками грунта вследствие его подмыва, корнями растений и т.п. (защитные обоймы, футляры, прикорневые барьеры, усиленная гидроизоляция).

1.16. Санитарная очистка территории

Данный раздел разработан в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Красноярского края, утвержденной Приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 23.09.2016 № 1/451-од (ред. от 03.04.2025 г. № 77-254-Од).

Деятельность по накоплению отходов должна осуществляться в соответствии с требованиями ст. 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон № 89-ФЗ) и СанПиНа 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований, согласно которым накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

Накопление отходов может осуществляться путем их раздельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление).

Накопление твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) осуществляется потребителями следующими способами:

- а) в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах (при наличии соответствующей внутридомовой инженерной системы);
- б) в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- в) в пакеты, размещаемые в установленных местах (мешковой сбор).

Накопление крупногабаритных отходов осуществляется потребителями следующими способами:

- а) в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- б) на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

Срок для накопления ТКО на местах (площадках) накопления ТКО и вывозе ТКО с указанных площадок должны осуществляться в соответствии с требованиями пунктов 11 - 15 СанПиНа 2.1.3684-21.

В соответствии с действующим законодательством накопление, хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях. Вывоз отходов осуществляют специализированные предприятия в соответствии с заключенными договорами с региональными операторами.

Ввиду особенностей инфраструктуры районов края в целях бесперебойного оказания услуг по вывозу ТКО от потребителей и недопущения использования мест несанкционированного размещения отходов и образования новых, территориальной схемой предлагается организация площадок накопления ТКО со сроком хранения ТКО до 11 месяцев.

При отсутствии на территории населенных пунктов контейнеров, сбор и вывоз ТКО осуществляется мешковым способом.

Условия накопления определяются классом опасности отходов, способом упаковки с учетом агрегатного состояния и надежности тары. Тара для селективного сбора и накопления отдельных разновидностей отходов должна иметь маркировку, характеризующую находящиеся в ней отходы.

Накопление промышленных отходов I класса опасности допускается исключительно в герметичных оборотных (сменных) емкостях (контейнеры, бочки, цистерны), II - в надежно закрытой таре (полиэтиленовых мешках, пластиковых пакетах), на поддонах; III - в бумажных мешках и ларях, хлопчатобумажных мешках, текстильных мешках, навалом; IV - навалом, насыпью, в виде гряд.

Накопление отходов I - II классов опасности должно осуществляться в закрытых складах раздельно. Отходы IV класса опасности должны складироваться в виде специально спланированных отвалов и насыпей.

Объект размещения отходов представлен в таблице 1.16.1.

Таблица 1.16.1 - Объект размещения отходов

Местоположение	Дата начала эксплуатации	Мощность объекта, тыс. тонн/год	Проектная вместимость объекта, тыс. тонн	Количество размещенных отходов по состоянию на 01.01.2024 г.
1	2	3	4	5
Красноярский край, г. Минусинск, западнее действующей городской свалки	2009	29,0	51,726	146740

Сводные результаты расчета количества и объема образующихся ТКО в Минусинском муниципальном районе приведены в таблице 1.16.2.

Таблица 1.16.2 – Сводные результаты расчета количества и объема образующихся ТКО по Минусинскому муниципальному району (базовый год)

Технологическая зона	Муниципальное образование	Масса образующихся отходов. т/год	Объем образующихся отходов. м ³ /год
1	2	3	4
Минусинская	Минусинский муниципальный район	8140	69391

Прогноз количества образования ТКО по годам реализации территориальной схемы рассчитан на основании прогноза численности населения по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю. Также в расчет принято, что норма накопления ТКО по массе возрастает в пределах 0,3 – 0,5% в год. Результаты анализа данных о ежегодном образовании ТКО на территории Минусинского муниципального образования приведены в таблицах 1.16.3 и 1.16.4.

Таблица 1.16.3 – Прогноз образования твердых коммунальных отходов IV-V классов опасности (тонн)

Технологическая зона	Показатель / муниципальное образование	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8
Минусинская	Минусинский муниципальный район	8140	8146	8151	8158	8165	8175

Таблица 1.16.4 – Прогноз образования твердых коммунальных отходов IV-V классов опасности (м³)

Технологическая зона	Показатель / муниципальное образование	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8
Минусинская	Минусинский муниципальный район	69391	69440	69488	69540	69606	69689

Реестр источников образования твердых коммунальных отходов по муниципальному образованию представлен в таблице 1.16.5.

Места накопления отходов представлены в таблице 1.16.6.

Данные о необходимом количестве контейнеров и бункеров в соответствующей зоне деятельности регионального оператора, количестве контейнеров и бункеров, планируемых к приобретению региональным оператором по годам представлены в таблице 1.16.7.

Таблица 1.16.7 - Данные о необходимом количестве контейнеров в Минусинской зоне деятельности регионального оператора, планируемых к приобретению региональным оператором по годам

Наименование технологической зоны	2025		2026		2027		2028		2029	
	необходимое количество	планируемое к приобретению	необходимое количество	планируемое к приобретению	необходимое количество	планируемое к приобретению	необходимое количество	планируемое к приобретению	необходимое количество	планируемое к приобретению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Минусинская	2116	287	1386	291	921	300	815	308	376	315

Охват населения централизованной системой сбора и вывоза ТКО по Селиванихинскому сельсовету представлен в таблице 1.16.8.

Таблица 1.16.8 - Охват населения централизованной системой сбора и вывоза ТКО

д№ п/п	Название населенного пункта	Система сбора							% охвата населения регулярной системой очистки
		Контейнерная	Мусоропровод	Отдельная система КГО	Пакетированная	По заявкам	По графику	Система раздельного накопления	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	с. Селиваниха	+	-	-	+	+	+	-	100
2	п. Опытное Поле	+	-	-	+	+	+	-	100
3	п. Топольки	+	-	-	-	+	+	-	100
	д. Солдатово	+	-	-	+	+	+	-	100

Условия накопления определяются классом опасности отходов, способом упаковки с учетом агрегатного состояния и надежности тары. Тара для селективного сбора и накопления отдельных разновидностей отходов должна иметь маркировку, характеризующую находящиеся в ней отходы.

Накопление промышленных отходов I класса опасности допускается исключительно в герметичных оборотных (сменных) емкостях (контейнеры, бочки, цистерны), II - в надежно закрытой таре (полиэтиленовых мешках, пластиковых пакетах), на поддонах; III - в бумажных мешках и ларях, хлопчатобумажных мешках, текстильных мешках, навалом; IV - навалом, насыпью, в виде гряд.

Накопление отходов I - II классов опасности должно осуществляться в закрытых складах раздельно. Отходы IV класса опасности должны складироваться в виде специально спланированных отвалов и насыпей.

Текущая схема транспортирования ТКО на территории Минусинского муниципального района по данным региональных операторов представлена в таблице 1.16.9.

Таблица 1.16.9 – Существующая схема потоков отходов

Муниципальное образование	Наименование транспортирующей компании	Вид отходов	Наименование объекта обращения с отходами
1	2	3	4
Минусинский район	ООО «РостТех»	ТКО, КГО	Полигон для размещения ТКО г. Минусинск

Ввиду особенностей инфраструктуры, в целях бесперебойного оказания услуг по вывозу ТКО от потребителей, а также недопущения использования мест несанкционированного размещения отходов и образования новых территориальной схемой предлагается организация площадок накопления ТКО со сроком хранения отходов до 11 месяцев (таблица 1.16.10).

Таблица 1.16.10 – Перечень мероприятий, предлагаемых территориальной схемой (ТКО)

Год	Технологическая зона	Объект	Расположение	Мероприятие	Прочая информация
1	2	3	4	5	6
2028	Минусинская	Объект обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов «Минусинский экотехнопарк»	Кадастровые номера земельных участков: 24:25:0901007:888, 24:25:0901007:934	Ввод в эксплуатацию	Мощность обработки 75,0 тыс. тонн/год Мощность размещения 54,0 тыс. тонн/год Компостирование 26,0 тыс. тонн/год
2028	Минусинская	Полигон для размещения ТКО г. Минусинска	53.742352 91.668830	Вывод из эксплуатации	Разработка документации на рекультивацию объекта

В таблице 1.16.11 представлен сводная информация об объектах инфраструктуры.

Таблица 1.16.5 - Реестр источников образования твердых коммунальных отходов по Селиванихинскому сельсовету

ОКТМО	Сельсовет	Образование отходов от жилого фонда, тонн				Образование отходов от прочих потребителей, тонн				Образование отходов от жилого фонда, м³	Образование отходов от прочих потребителей, м³
		Всего	из них КГО	отходы IV класса	отходы V класса	Всего	из них КГО	отходы IV класса	отходы V класса		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4633424	Селиванихинский сельсовет	945,6	45,4	614,6	330,9	515,6	24,8	335,2	180,5	8042,3	4413,9

Таблица 1.16.11 – Сводная информация об объектах инфраструктуры

Тип объекта	Наименование	Рo	Координаты	Показатель	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
полигон	Полигон для размещения твердых бытовх отходов г. Минусинска	Минусинская зона	53.742352, 91.66883	Емкость на начало года, тыс.тонн	355,1502071	280,3599054	205,3381872	-	-	-
				Мощность. тыс. тонн	70	70	70	-	-	-
				Завезено отходов. тыс.тонн	74,79030177	75,02171814	75,24079619	-	-	-
				Из других регионов, тыс. тонн	0	0	0	-	-	-
				Емкость на конец года, тыс. тонн	280,3599054	205,3381872	130,097391	-	-	-
полигон	Минусинский экотехнопарк (размещение)	Минусинская зона	53.74287 91.66785	Емкость на начало года, тыс. тонн	-	-	-	1339	1301,274236	1263,44614
				Мощность, тыс. тонн	-	-	-	54	54	54
				Завезено отходов, тыс.тонн	-	-	-	37,725764	37,828096	37,92725
				Из других регионов, тыс.тонн	-	-	-	0	0	0
				Емкость на конец года, тыс. тонн	-	-	-	1301,274236	1263,44614	1225,51889
				Изменение мощности, тыс. тонн	-	-	-	54	54	54
				Изменение емкости, тыс.тонн	-	-	-	1339	0	0
сортировка	Минусинский экотехнопарк (обработка)	Минусинская зона	53.74287 91.66785	Мощность, тыс. тонн	-	-	-	75	75	75
				Завезено отходов, тыс.тонн	-	-	-	75,45152745	75,65619213	75,85449919
				Из других регионов, тыс.тонн	-	-	-	0	0	0
				Масса полученного вторичного продукта, тыс. тонн	-	-	-	11,31772912	11,34842882	11,37817488
				Масса компоста, тыс. тонн	-	-	-	26,40803461	26,47966725	26,54907472
				Изменение мощности. тыс. тонн	-	-	-	76	0	0

В таблице 1.16.12 представлена перспективная логистика (1 плечо).
Таблица 1.16.12 – Перспективная логистика (1 плечо)

Год	Зона РО	Наименование района	Тип ИО	Наименование ИО	Масса образованных отходов, тыс. тонн	Средний пробег первого звена, км
1	2	3	4	5	6	7
2025	Минусинская зона	Селиванихинский сельсовет	полигон	Полигон для размещения твердых бытовых отходов г. Минусинска	1,470669	32,56290505
2026	Минусинская зона	Селиванихинский сельсовет	полигон	Полигон для размещения твердых бытовых отходов г. Минусинска	1,47522	32,56289503
2027	Минусинская зона	Селиванихинский сельсовет	полигон	Полигон для размещения твердых бытовых отходов г. Минусинска	1,479528	32,56289371
2028	Минусинская зона	Селиванихинский сельсовет	сортировка	Минусинский экотехнопарк (обработка)	1,483672	32,56288924
2029	Минусинская зона	Селиванихинский сельсовет	сортировка	Минусинский экотехнопарк (обработка)	1,487696	32,56289995
2030	Минусинская зона	Селиванихинский сельсовет	сортировка	Минусинский экотехнопарк (обработка)	1,491596	32,56288901

В соответствии с Приложением № 2 к Приказу Министерства экологии Красноярского края от 14.11.2024 г. «77-1232-Од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» нормы накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края для категорий потребителей в жилых помещениях жилых домах составляет 2,1829 м³/год на 1 человека. Норматив накопления твердых коммунальных отходов на территории Селиванихинского сельсовета составит – 20,709 м³/год на 1 человека.

На территории Селиванихинского сельсовета имеется 3 кладбища общей площадью 10,16 га (таблица 1.16.13).

Размеры земельных участков, необходимых для размещения кладбищ на расчетный срок предусмотрены с учетом норм отвода земельного участка на одно захоронение, зафиксированного в поселении уровня смертности, а также процента заполненности существующих кладбищ.

С учетом процента занятости территории существующих кладбищ, которые не удовлетворяют необходимую потребность, проектом генерального плана предлагается предусмотреть увеличение кладбища за границами д. Солдатово, площадь земельного участка 1,90 га.

По данным предоставленным Службой по ветеринарному надзору Красноярского края на территории Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края и в прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от границ объекта скотомогильников. биотермических ям. моровых полей. сибиреязвенных и других мест захоронений, территорий неблагополучных по факторам эпизоотической опасности и санитарно-защитных зон таких объектов не зарегистрировано.

Таблица 1.16.6- Места накопления отходов

Реестровый номер	Номер места (площадки) накопления ТКО	Местоположение	Широта	Долгота	Краткое наименование организации ответственной за содержание места (площадки) накопления ТКО	Категория места (площадки) накопления ТКО	Покрытие основания	Площадь места (площадки) гакопления ТКО, м²	Общее количество контейнеров (бункеров), шт.	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складировемых в контейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0046345-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Запроточная 3	53,6995	91,60307	-	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045716-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Набережная 23	53,6935	91,6065	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	7	5,25	7	-	несортированные ТКО	0,75
0042565-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Некрасова 12	53,6985	91,6136	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042576-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Мартянова 6-2	53,6888	91,6069	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0001504-24	1	с. Селиваниха ул. Набережная 7-1	53,697	91,6046	МКДОУ Селиванихинский детский сад	Контейнерная площадка	иное	2	1	0,5	1	-	несортированные ТКО	0,5
0042590-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Геологическая	53,6855	91,6111	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042574-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Ленина 47	53,6903	91,6086	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042589-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Садовая 7	53,6875	91,6068	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042571-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Кретьова 24-1	53,6968	91,6092	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042584-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Подгорная 11	53,6836	91,6065	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042592-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Царская 19	53,7033	91,6013	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042591-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Саянская 3	53,6931	91,6128	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042567-24	Индивидуальный контейнер	с. Селиваниха ул. Зеленая 4-2	53,6925	91,6116	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045789-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Кретьова 1-2	53,6995	91,6077	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046373-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Мартянова 1-2	53,689	91,6074	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045861-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Советская 10 (2А)	53,6976	91,614	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045859-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Юбилейная 4	53,6998	91,6098	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045774-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 8-2	53,6858	91,6108	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045857-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Лесная 7	53,6967	91,6134	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045788-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 6-1	53,6864	91,6107	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045792-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Песочная 8-2	53,6988	91,61	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045772-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 9-3	53,6848	91,6112	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045787-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Подгорная 33	53,6838	91,6097	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046384-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Садовая 9	53,6873	91,6117	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045793-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Набережная 1-2	53,6987	91,6032	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045778-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 11-1	53,6981	91,6069	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046383-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Солнечная 1	53,6821	91,6148	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045777-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Береговая 35А	53,6826	91,6065	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045791-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Кретьова 8-2	53,699	91,6077	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046375-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Народная 11А	53,6813	91,6004	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75

Продолжение таблицы 1.16.6

Реестровый номер	Номер места (площадки) накопления ТКО	Местоположение	Широта	Долгота	Краткое наименование организации ответственной за содержание места (площадки) накопления ТКО	Категория места (площадки) накопления ТКО	Покрытие основания	Площадь места (площадки) гакопления ТКО, м²	Общее количество контейнеров (бункеров), шт.	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складировемых в контейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0045773-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 11-1	53,6846	91,6112	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046382-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Речников 6-2	53,6911	91,6064	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045856-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Лесная 9	53,6968	91,6138	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046379-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. лейтенанта Шмидта 2А	53,6841	91,6459	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045767-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 4	53,6987	91,6062	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046380-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Речников 3-1	53,6913	91,6072	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045769-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Набережная 14-2	53,6949	91,6058	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045771-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 8-3	53,686	91,6107	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045763-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Береговая 19-1	53,6856	91,6055	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046381-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Речников 7-2	53,6913	91,606	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045863-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Юбилейная 11	53,7001	91,6103	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045765-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 24-2	53,6958	91,6081	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046378-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Победы 6	53,685	91,6168	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045854-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Советская 15	53,6978	91,6145	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045760-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 22-2	53,6961	91,6079	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046377-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Речников 5-1	53,6913	91,6067	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045794-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 14-2	53,6973	91,6071	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045776-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Кретьова 7	53,6989	91,6081	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045766-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 6	53,6985	91,6063	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045865-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Царская 6	53,7013	91,602	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045775-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 12А	53,6852	91,6102	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045764-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Береговая 9-1	53,6875	91,6054	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045723-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 13	53,6842	91,6113	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	3	2,25	3	-	несортированные ТКО	0,75
0045855-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Советская 19	53,698	91,6152	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045770-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 10-3	53,6856	91,6108	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045759-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Песочная 4-1	53,6985	91,6089	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045790-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Кретьова 26-1	53,6966	91,6093	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045862-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Юбилейная 9	53,7001	91,61	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045761-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Набережная 3-1	53,6983	91,6035	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045858-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Советская 11-2	53,6976	91,6137	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75

Продолжение таблицы 1.16.6

Реестровый номер	Номер места (площадки) накопления ТКО	Местоположение	Широта	Долгота	Краткое наименование организации ответственной за содержание места (площадки) накопления ТКО	Категория места (площадки) накопления ТКО	Покрытие основания	Площадь места (площадки) гакопления ТКО, м²	Общее количество контейнеров (бункеров), шт.	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складировемых в контейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0046376-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Ленина 21-1	53,6956	91,6065	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045762-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 7	53,6986	91,6066	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045768-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 6-3	53,6862	91,6107	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045864-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Юбилейная 2	53,6998	91,6095	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045756-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 25-7	53,6958	91,6084	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045757-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 27-1	53,6954	91,6087	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045860-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Царская 14	53,7022	91,602	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045745-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Песочная 5-2	53,6988	91,6096	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046370-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Сафьяновых 7-2	53,686	91,6126	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045852-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Советская 17	53,6979	91,6149	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046362-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Цветочная 3-1	53,6866	91,6073	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046359-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Садовая 1А	53,6874	91,6079	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046356-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Победа 15	53,6834	91,6173	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045754-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 5-2	53,6854	91,6111	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046367-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Вознесенская 4	53,6813	91,6385	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045743-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Кретьова 16-1	53,6981	91,6084	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045748-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Береговая 20	53,6845	91,6053	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046361-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Песочная 2-1	53,6984	91,6084	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046369-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Некрасова 18	53,6988	91,6155	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045780-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 2/2	53,6989	91,606	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045749-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 5	53,6988	91,6064	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045753-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 26-2	53,6955	91,6082	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046357-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Мартыанова 3-1	53,689	91,607	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046360-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Мира 8-2	53,6843	91,6146	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045758-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 7	53,6852	91,6111	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045750-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 27-4	53,6954	91,6088	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045782-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Кретьова 2	53,6997	91,6073	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046355-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Жасминовая 18	53,7035	91,6101	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045747-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 17-1	53,6971	91,6075	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045740-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Пионерская 25-1	53,696	91,6082	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75

Продолжение таблицы 1.16.6

Реестровый номер	Номер места (площадки) накопления ТКО	Местоположение	Широта	Долгота	Краткое наименование организации ответственной за содержание места (площадки) накопления ТКО	Категория места (площадки) накопления ТКО	Покрытие основания	Площадь места (площадки) гакопления ТКО, м²	Общее количество контейнеров (бункеров), шт.	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складировемых вконтейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0046371-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Победы 18	53,6837	91,6169	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045744-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Набережная 4-1	53,6981	91,6036	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046374-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Зеленая 8-1	53,693	91,6113	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045781-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 9-2	53,6849	91,6112	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046363-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Ленина 26-3	53,6953	91,6071	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045746-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Набережная 3-2	53,6982	91,6036	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046358-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Сосновая 4	53,6918	91,6107	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046365-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Кирпичная 8	53,7021	91,6088	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046372-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Сафьяновых 6-3	53,6857	91,6127	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045850-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Лесная 19	53,697	91,6153	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045752-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Кретьова 32-1	53,6957	91,6099	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045742-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 14-1	53,685	91,6109	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046364-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Мира 12	53,6838	91,6147	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045779-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Набережная 6	53,6974	91,6041	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046368-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Мира 14	53,6835	91,6146	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045751-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Песочная 6-2	53,6987	91,6096	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0046366-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Цветочная 3-2	53,6866	91,607	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045851-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Юбилейная 2А	53,6997	91,6091	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045738-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Песочная 7-2	53,6988	91,61	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045741-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Песочная 19-2	53,6967	91,6077	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045755-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 10-4	53,6856	91,6108	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045855-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Царская 2А	53,7006	91,602	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042568-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Зеленая 3-2	53,69249	91,61126	-	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042577-24	Место сборас.	с. Селиваниха ул. Набережная 23-16	53,69331	91,60659	-	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045736-24	Место сбора	с. Селиваниха ул. Геологическая 1	53,6864	91,6109	-	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044559-24	Место сбора	п. Опытное Поле ул. Набережная 31-1	53,6737	91,6758	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044561-24	Место сбора	п. Оьтное Поле ул. Набережная 33-2	53,6735	91,6766	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042606-24	Индивидуальный контейнер	п. Оьтное Поле ул. Садовая 13-2	53,6743	91,6776	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044553-24	Место сбора	п. Опытное Поле ул. Набережная 29-2	53,6736	91,674	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0001507-24	4	п. Опытное Поле ул. Набережная 10	53,6752	91,6683	МКДОУ Селиванихинский детский сад	Контейнерная площадка	иное	1	1	0,5	1	-	несортированные ТКО	0,5

Продолжение таблицы 1.16.6

Реестровый номер	Номер места (площадки) накопления ТКО	Местоположение	Широта	Долгота	Краткое наименование организации ответственной за содержание места (площадки) накопления ТКО	Категория места (площадки) накопления ТКО	Покрытие основания	Площадь места (площадки) гакопления ТКО, м²	Общее количество контейнеров (бункеров), шт.	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складировемых в контейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0044562-24	Место сбора	п. Опытное Поле ул. Садовая 26	53,6748	91,6759	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042608-24	Индивидуальный контейнер	п. Опытное Поле ул. Садовая 23	53,6746	91,6764	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042607-24	Индивидуальный контейнер	п. Опытное Поле ул. Садовая 22	53,6746	91,6767	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	0	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044558-24	Место сбора	п. Опытное Поле ул. Набережная 30-1	53,6736	91,6745	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044554-24	Место сбора	п. Опытное Поле ул. Набережная 18-2	53,6744	91,6706	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044556-24	Место сбора	п. Опытное Поле ул. Набережная 19-2	53,6745	91,6708	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042609-24	Индивидуальный контейнер	п. Опытное Поле ул. Садовая 25	53,6749	91,6761	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044560-24	Место сбора	п. Опытное Поле ул. Набережная 32-3	53,6734	91,6752	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044555-24	Место сбора	п. Опытное Поле ул. Набережная 25-1	53,674	91,6724	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044557-24	Место сбора	п. Опытное Поле ул. Набережная 20-1	53,6743	91,6708	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042610-24	Индивидуальный контейнер	п. Опытное Поле ул. Набережная 33-1	53,6735	91,6763	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044889-24	Место сбора	п. Топольки ул. Кравченко 55	53,6647	91,6528	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044866-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 16-1	53,6582	91,6368	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044851-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 30-1	53,661	91,6388	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044856-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 14-2	53,6582	91,6367	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044863-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 58-1	53,6658	91,6461	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044865-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 40А	53,6637	91,6134	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044886-24	Место сбора	п. Топольки ул. Кравченко 63	53,6653	91,6537	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044852-24	Место сбора	п. Топольки ул. Полевая 2	53,6584	91,6419	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044849-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 11-1	53,6624	91,6398	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044883-24	Место сбора	п. Топольки ул. Молодежная 9А	53,6644	91,6599	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042596-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 12-2	53,658	91,6366	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044850-24	Место сбора	п. Топольки ул. Полевая 9	53,6591	91,6424	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044854-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 56-2	53,6657	91,646	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042595-24	Место сбора	п. Топольки ул. Молодежная 11	53,6647	91,6594	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042597,24	Место сбора	п. Топольки ул. Полевая 17А	53,6583	91,6431	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044867-24	Место сбора	п. Топольки пер. Полевой 15А	53,6585	91,6434	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044864-24	Место сбора	п. Топольки пер. Песочная 44	53,6575	91,6381	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044846-24	Место сбора	п. Топольки пер. Набережная 2Б	53,6562	91,6352	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044860-24	Место сбора	п. Топольки пер. Парковая 31	53,6633	91,6596	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75

Продолжение таблицы 1.16.6

Реестровый номер	Номер места (площадки) накопления ТКО	Местоположение	Широта	Долгота	Краткое наименование организации ответственной за содержание места (площадки) накопления ТКО	Категория места (площадки) накопления ТКО	Покрытие основания	Площадь места (площадки) гакопления ТКО, м²	Общее количество контейнеров (бункеров), шт.	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складировемых вконтейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0044874-24	Место сбора	п. Топольки пер. Цветочная 74	53,667	91,6544	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044887-24	Место сбора	п. Топольки пер. Цветочная 10	53,6622	91,6457	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044853-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 22-1	53,659	91,6373	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044859-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 25-2	53,6645	91,6435	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044878-24	Место сбора	п. Топольки ул. Королева 78	53,6653	91,6567	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042594-24	Место сбора	п. Топольки ул. Восточная часть 3	53,6666	91,6477	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044877-24	Место сбора	п. Топольки ул. Песочная 4-1	53,6638	91,6453	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044882-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 19	53,6638	91,6425	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044861-24	Место сбора	п. Топольки ул. Песочная 34	53,6585	91,6398	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044885-24	Место сбора	п. Топольки ул. Кравченко 45	53,664	91,6515	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044869-24	Место сбора	п. Топольки ул. Цветочная 44	53,6649	91,6507	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044870-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 14-1	53,658	91,6366	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044858-24	Место сбора	п. Топольки ул. Ярыгина 31	53,6618	91,6525	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044880-24	Место сбора	п. Топольки ул. Песочная 13А	53,6627	91,643	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044845-24	Место сбора	п. Топольки ул. Садовая 97	53,6649	91,6617	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042593-24	Место сбора	Топольки-1 с. Селиваниха ул. Центральная 30	53,6535	91,6661	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044876-24	Место сбора	п. Топольки ул. Песочная 3-2	53,6639	91,6455	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044884-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 44	53,6644	91,644	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044847-24	Место сбора	п. Топольки ул. Полевая 29	53,6578	91,6391	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044872-24	Место сбора	п. Топольки ул. Сосновая 12	53,6577	91,6421	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044879-24	Место сбора	п. Топольки ул. Королева 20	53,661	91,6488	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044881-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 37-2	53,6657	91,6453	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044868-24	Место сбора	п. Топольки ул. Песочная 15	53,6625	91,6432	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044871-24	Место сбора	п. Топольки ул. Песочная 54	53,6565	91,6375	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044888-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набереджная 45-1	53,6664	91,6466	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044857-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набереджная 43-1	53,6662	91,6462	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044862,24	Место сбора	п. Топольки ул. Набереджная 10-1	53,6575	91,6363	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044855-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набереджная 37-1	53,6656	91,645	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044843-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набереджная 22-2	53,6592	91,6374	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044848-24	Место сбора	п. Топольки ул. Полевая 47	53,6554	91,6381	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75

Продолжение таблицы 1.16.6

Реестровый номер	Номер места (площадки) накопления ТКО	Местоположение	Широта	Долгота	Краткое наименование организации ответственной за содержание места (площадки) накопления ТКО	Категория места (площадки) накопления ТКО	Покрытие основания	Площадь места (площадки) гакопления ТКО, м²	Общее количество контейнеров (бункеров), шт.	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складировемых в контейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0044875-24	Место сбора	п. Топольки ул. Рябиновая 94	53,6642	91,6628	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044873-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 11-2	53,6626	91,64	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042599-24	Место сбора	п. Топольки ул. Полевая 1	53,6607	91,6433	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
00429604-24	Место сбора	п. Топольки ул. Рябиновая 13	53,6677	91,675	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044844-24	Место сбора	п. Топольки ул. Песочная 49А	53,6583	91,6388	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044841-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 58-2	53,6659	91,6464	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042603-24	Место сбора	п. Топольки ул. Рябиновая 62	53,6659	91,6676	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042602-24	Место сбора	п. Топольки ул. Рябиновая 43	53,6663	91,67	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042598-24	Место сбора	п. Топольки ул. Песочная 5А	53,6634	91,6446	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042601-24	Место сбора	п. Топольки ул. Рябиновая 12	53,6682	91,6754	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044842-24	Место сбора	п. Топольки пер. Светлый 12	53,6598	91,6403	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0042605-24	Место сбора	п. Топольки ул. Цветочная 8	53,6621	91,6455	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0001506-24	3	п. Топольки ул. Набережная 7	53,6615	91,6389	МКДОУ Селиванихинский детский сад	Контейнерная площадка	нет	1,5	1	0,5	1	-	несортированные ТКО	0,5
0042600-24	Индивидуальный контейнер	п. Топольки ул. Полевая 13	53,6586	91,642	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0045666-24	Место сбора	п. Топольки ул. Набережная 42	53,664	91,6437	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	4	3	4	-	несортированные ТКО	0,75
0052593-24	Место сбора	Массив «Минусинский», Топольки-1, пер. Моховой 47	53,6619	91,6689	Ларин В.Д.	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044652-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 5-2	53,6583	91,8481	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044653-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 11	53,6589	91,8509	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044651-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 34	53,6603	91,849	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044650-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 23-2	53,6572	91,8417	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044678-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 17	53,6598	91,8461	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044674-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 9	53,6597	91,8443	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044677-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 7	53,6564	91,8372	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044642-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 1-2	53,6579	91,8461	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044673-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 27	53,6602	91,8482	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044623-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 40-17	53,6574	91,8436	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044635-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 3	53,6593	91,8433	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044638-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 26	53,6568	91,8401	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044661-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 126	53,6598	91,8515	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044670-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 29А	53,6603	91,8486	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75

Продолжение таблицы 1.16.6

Реестровый номер	Номер места (площадки) накопления ТКО	Местоположение	Широта	Долгота	Краткое наименование организации ответственной за содержание места (площадки) накопления ТКО	Категория места (площадки) накопления ТКО	Покрытие основания	Площадь места (площадки) гакопления ТКО, м²	Общее количество контейнеров (бункеров), шт.	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складировемых вконтейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0044658-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 6-1	53,656	91,8366	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044672-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 30	53,6601	91,8484	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0033421-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 26	53,66	91,848	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044628-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 7-1	53,6584	91,8489	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044668-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 6	53,6594	91,8441	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044666-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 35	53,6577	91,844	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044637-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 31	53,6604	91,849	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044654-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 1	53,6561	91,8362	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044633-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 42-2	53,6576	91,8444	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044627-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 24	53,6599	91,8474	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044664-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 7	53,6595	91,844	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044624-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 4-1	53,6581	91,8473	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044671-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 32	53,6602	91,8487	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044669-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 5-1	53,6582	91,8478	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044639-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 2-1	53,6579	91,8463	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044631-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 13	53,6566	91,8386	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044636-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 10	53,6595	91,8447	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044630-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 31	53,6575	91,8431	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044656-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Песочная 11	53,6567	91,8344	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044641-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 7-2	53,6585	91,8492	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044662-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 12	53,6566	91,9365	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044667-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 28	53,6569	91,8409	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044676-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 28	53,66	91,8481	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044634-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 2-2	53,658	91,8466	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044660-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Песочная 1	53,6564	91,8323	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044655-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 23-1	53,6572	91,8415	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044663-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 9	53,6564	91,8376	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044675-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 4	53,6593	91,8436	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044643-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 36-1	53,6572	91,8423	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044632-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 41	53,6581	91,8446	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75

Окончание таблицы 1.16.6

Реестровый номер	Номер места (площадки) накопления ТКО	Местоположение	Широта	Долгота	Краткое наименование организации ответственной за содержание места (площадки) накопления ТКО	Категория места (площадки) накопления ТКО	Покрытие основания	Площадь места (площадки) гакопления ТКО, м²	Общее количество контейнеров (бункеров), шт.	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складлируемых в контейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
0044640-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 14	53,6557	91,8374	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044629,24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 39	53,6583	91,8445	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044626,24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 38-1	53,6573	91,843	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044645,24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 10	53,6558	91,8362	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044644-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 16	53,6597	91,8461	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044659-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 8-2	53,6561	91,8372	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044665-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 1-1	53,6578	91,8458	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044657-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Степная 1	53,6601	91,8524	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044625-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 9-1	53,6586	91,85	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044646-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Новая 8-1	53,6585	91,8494	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044649,24	Место сбора	д. Солдатово ул. Степная 3	53,6607	91,8519	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044647-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 27	53,6574	91,8423	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044648,24	Место сбора	д. Солдатово ул. Набережная 25	53,66	91,8476	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75
0044622-24	Место сбора	д. Солдатово ул. Некрасова 29	53,6574	91,8425	Администрация Минусинского района	иное	отсутствует покрытие	0	1	0,75	1	-	несортированные ТКО	0,75

Таблица 1.16.13 – Характеристика кладбищ на территории Селиванихинского сельсовета

№ п/п	Наименование населенного пункта	Инвентаризация кладбищ		Государственная регистрация прав собственности на существующие места погребения			Общее количество захоронений на конец 2022 г.	Площадь кладбища. га
		Прошедшие инвентаризацию (ед.)	Дата отсутствия инвентаризации	Прошедшие гос. регистрацию	Причины отсутствия гос. регистрации	Реквизиты документа, подтверждающего гос. регистрацию		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	с. Селиваниха	1	2022 г.	-	перевод земельного участка из земель лесного фонда	-	932	1
2	п. Топольки	1	2021 г.	1	-	Выписка из ЕГРН 24:25:0801003:7314-24/193/2019-1	175	0,6
3	д. Солдатово	-	план 2023 г.	1	-	Выписка из ЕГРН 24:25:3101005:142-24/107/2019-1	-	1,6

2. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Состояние окружающей среды является одним из основных факторов, определяющих здоровье человека и влияющих не только на качество, но и на безопасность его жизни.

Приоритеты обеспечения экологической безопасности:

- улучшение качества окружающей среды и экологических условий жизни человека, улучшение здоровья и увеличение продолжительности жизни людей;
- сохранение и защита природной среды;
- решение проблем накопления, сбора и утилизации отходов (переработка отходов, утилизация и использование в качестве вторичного сырья твердых коммунальных отходов, исключение негативного воздействия от накопленных отходов на окружающую среду и здоровье населения;
- ликвидация несанкционированных свалок.

В результате снижения негативного воздействия на все компоненты природной среды - воздух, воду, землю и ликвидации причиненного экологического ущерба будет обеспечено благоприятное и безопасное для здоровья и жизни состояние окружающей среды.

Охрана природных ресурсов, бережное и рациональное их использование создаст основу для долговременного устойчивого развития экономики муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края».

Бережному и ответственному отношению к окружающей среде, как в процессе индивидуальной жизнедеятельности, так и в производственной деятельности, будет способствовать формирование общей экологической культуры населения сельсовета, развитие экологического образования и воспитания.

2.1. Охрана воздушного бассейна

Согласно «Методики контроля загрязнения атмосферного воздуха в окрестности аэропорта» Москва, 1992 контролю подлежат следующие загрязняющие вещества: оксиды углерода, азота, серы, углеводороды.

В качестве топлива для вертолета используется авиационный бензин марки AVGAS 100LL, который производится на заводе компании SHELL в Роттердаме (Нидерланды), и соответствует требованиям ГОСТ 1012-72 - авиационный бензин. Для самолета в качестве топлива используется бензин А95, транспортируется в 200-литровых бочках, а хранится в специально отведенном пристроенном помещении. Заправка техники производится специальным устройством, исключающим возможность поступления паров топлива в атмосферу.

Кроме того, источниками выбросов в атмосферу является автомобильный транспорт при въезде и выезде его на территорию аэродромного комплекса.

Таким образом, источниками выбросов загрязняющих веществ на территории аэродромного комплекса являются:

- взлетно-посадочная полоса (ВПП) при взлете и посадке воздушного судна «Шаг-150»;
- вертолетная площадка при взлете и посадке вертолета «Robinson» Р-44;
- парковка автотранспорта при въезде и выезде его на территорию.

При расчете выбросов в атмосферу, контроле и нормировании использование требований для воздушных судов гражданской авиации не представляется возможным, т.к. рассматриваемая техника не включена в перечень судов гражданской авиации.

Самолет и вертолет оборудованы поршневыми карбюраторными двигателями. Расчеты выбросов ЗВ от карбюраторных двигателей разработаны только для автомобилей. Однако отсутствует методика расчета карбюраторного двигателя на авиационном бензине. Учитывая то, что на территории аэродрома самолет приземляется и движется по взлетной полосе как автомобиль использовать методики расчетов для автомобильного транспорта допустимо.

По аналогии с автотранспортом, при расчете выбросов загрязняющих веществ от авиатранспорта применена «Методика определения выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух от автотранспортных потоков, движущихся по автомагистралям», разработанная по Ложкин В.Н., Шкрабак В.С.

Загрязнение атмосферы автомобильным транспортом. СПб., 2003.», где приведены удельные значения выбросов, учитывающие режимы движения транспорта (торможение, холостой ход, разгон) без учета вида топлива. По мощности двигателей, установленных на авиатехнике проектной документации, они относятся к грузовым карбюраторным более 3,5 т.

Взлетно-посадочная полоса. ВПП предназначена для приема и отправки воздушного судна «Шаг-150».

Четырехместный самолет нормальной схемы, подкосный высокоплан, предназначен для выполнения учебных и туристических полетов, а также выполнения специфических отраслевых задач.

Летно-технические характеристики (с двигателем EJ-25 Subaru (1 шт.) К=150 л.с.

Свзл.=780 кг. Крейсерская конфигурация. Воздушный винт - моноблочный Урасч. винта = 90 км/час).

Основные характеристики воздушного судна «Шаг-150» приведены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 - Основные характеристики воздушного судна «Шаг-150»

№ п/п	Основные характеристики, ед. измерения	Показатели
1	2	3
1	Скорость начала тряски перед сваливанием, км/час	70
2	Скорость, км/час	83
2.1	- отрыва	100
2.2	- набора высоты	140
2.3	- крейсерская	180
2.4	- максимальная в горизонтальном полете	100
2.5	- захода на посадку	85
2.6	- посадочная	7,5 м/с 100 км/час
3	Скороподъемность максимальная, м/сек	120
3.1	- в крейсерской конфигурации / при скорости	10
4	Длина разбега, м.	80
5	Время разбега, сек	750...850
6	Длина пробега, м.	140
7	Максимальная дальность полета, км.	5,5...6
7.1	- при скорости, км/час	140
8	Максимальная продолжительность полета, час	6
8.1	- при скорости, км/час	-1,5
9	Макс, эксплуатационная перегрузка, +пу	
9.1	(при G max) - пу	

При проведении взлетно-посадочных операций воздушного судна «Шаг-150». в атмосферу выбрасываются оксиды углерода, азота, серы, углеводороды.

Источник является неорганизованным.

Вертолетная площадка

Вертолетная площадка предназначена для приема и отправки вертолета «Robinson» Р-44.

Вертолет «Robinson» Р-44 используется для осуществления пассажирских перевозок или на туристических маршрутах, аэросъемки, деловых поездок, в качестве транспорта. Дальность полета 650 км. Р-44 оснащен 225-сильным двигателем Lycoming 0-540 (1 шт.), с возможностью работы в пониженном режиме, что дает резкое увеличение эксплуатационных характеристик.

Все узлы имеют срок эксплуатации не менее 2200 часов. Шум и вибрация в этой модели существенно снижены, полет проходит более комфортно.

Спутниковое навигационное оборудование позволяет использовать вертолет даже в сложных погодных условиях.

Основные технические характеристики вертолета Robinson Р-44 приведен в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2 - Основные технические характеристики вертолета Robinson Р-44

№ п/п	Основные характеристики	Показатели, ед. измерения
1	2	3
1	Весовые характеристики	
1.1	Максимальный взлетный вес	1090 кг
1.2	Вес пустого вертолета	720 кг
1.3	Полезная нагрузка	380 кг
1.4	Количество пассажиров	1+3
2	Силовая установка	поршневой авиационный двигатель Lycoming 0-540 F-1B-5
3	Мощность:	
3.1	Максимальная	260 л.с
3.2	Взлетная	225 л.с
3.3	Крейсерский режим	205 л.с
3.4	Расход топлива	50 л/ч
4	Летные характеристики:	
4.1	Максимальная скорость	240 км/ч
4.2	Крейсерская скорость	210 км/ч
4.3	Максимальная высота полета	4250 м
4.4	Максимальная дальность полета	680 км
4.5	Максимальная продолжительность полета	3,5 ч
4.6	Количество топлива	190 л
4.7	Стоимость вертолета	\$ 470000

При проведении взлетно-посадочных операций вертолета «Robinson» Р-44 в атмосферу выбрасываются оксиды углерода, азота, серы, углеводороды.

Источник является неорганизованным.

Парковка автомобильного транспорта. Парковка предназначена для временной стоянки автомобильного транспорта персонала аэродромного комплекса. Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу от автомобильного транспорта являются двигатели внутреннего сгорания, работающие на бензине. В состав загрязняющих веществ входят оксиды углерода, азота, серы, углеводороды.

Аэродромная техника. Содержание летного поля аэродрома заключается в контроле его технического состояния и обеспечении готовности летного поля для производства полетов. В целях поддержания ВПП в эксплуатационной готовности, используется аэродромная уборочная техника, по договору со специализированным предприятием.

Машина, комбинированная КО-829 (на базе КамАЗ-53605) предназначена для круглогодичного содержания дорог с твердым покрытием. Машина снабжена поливомоечным, пескоразбрасывающим и плужно-щётчным оборудованием.

В состав загрязняющих веществ при сжигании дизельного топлива входят оксиды углерода, азота, серы, углеводороды, сажа.

Транспорт является неорганизованным источником выбросов ЗВ в атмосферу.

Расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу представлены в таблицах 2.1.3 – 2.1.5.

Таблица 2.1.3 - Расчет выбросов загрязняющих веществ от взлетно-посадочной полосы (ВПП)

Наименование параметров	Единица измерения	Обозначение	Количество
1	2	3	4
Воздушное судно «Шаг-150»			
Удельное значение выбросов:			
углерода оксид	г/мин	Eco	10
азота диоксид	г/мин	Epo	0,12
серы диоксид	г/мин	ESo	0,009
углеводороды	г/мин	Ech	1,2
Количество техники	шт/год	n	55
Время разбега (торможения)	сек	t	10
Максимально-разовый выброс ($G=E/60$):			
углерода оксид	г/сек	Geo	0,167
азота диоксид	г/сек	GNO	0,002
серы диоксид	г/сек	Gso	0,0002
углеводороды	г/сек	Gch	0,020
Валовый выброс от ВПП, ($M=G*t*n/1000000$):			
углерода оксид	т/год	Meo	0,00009
азота диоксид	т/год	Mno	0,0000011
серы диоксид	т/год	Mso	0,0000001
углеводороды	т/год	Men	0,00001

Таблица 2.1.4 - Расчет выбросов загрязняющих веществ от вертолетной площадки

Наименование параметров	Единица измерения	Обозначение	Количество
1	2	3	4
Вертолета «Robinson» P-44			
Удельное значение выбросов:			
углерода оксид	г/мин	Eco	10
азота диоксид	г/мин	Epo	0,12
серы диоксид	г/мин	ESo	0,009
углеводороды	г/мин	Ech	1,2
Количество техники	шт/год	n	55
Время разбега (торможения)	сек	t	20

Окончание таблицы 2.1.4

Наименование параметров	Единица измерения	Обозначение	Количество
1	2	3	4
Максимально-разовый выброс ($G=E/60$):			
углерода оксид	г/сек	Geo	0,167
азота диоксид	г/сек	Gno	0,002
серы диоксид	г/сек	Gso	0,0002
углеводороды	г/сек	Gch	0,020
Валовый выброс от ВПП, ($M=G*t*n/1\ 000\ 000$):			
углерода оксид	т/год	Meo	0,00018
азота диоксид	т/год	MNO	0,000002
серы диоксид	т/год	Mso	0,0000002
углеводороды	т/год	Men	0,00002

Мероприятия по охране воздушного бассейна

В целях решения задач охраны окружающей среды в Генеральном плане предлагаются обще планировочные мероприятия:

- организация мониторинга загрязнения атмосферного воздуха;
- разработка проектов ПДВ и организация санитарно-защитных зон предприятий;
- обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- внедрение новых (более совершенных и безопасных) технологических процессов (в первую очередь, в теплоэнергетике), исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;
- использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики природного газа;
- замена изношенных объектов теплоснабжения, и организация контроля за использованием теплоносителей;
- использование высококачественных видов топлива на автомобильном транспорте;
- совершенствование автомобильных дорог (доведение технического уровня существующих дорог в соответствии с ростом интенсивности движения);
- благоустройство, озеленение улиц и территории сельсовета в целом, в целях защиты застройки от неблагоприятного воздействия автомобильного транспорта, неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.

2.2. Охрана поверхностных и подземных вод

Загрязнение поверхностных вод связано прежде всего со сбросом загрязненных сточных вод в водные поверхностные объекты в результате ведения хозяйственной деятельности, поступлением в водные объекты загрязняющих веществ с талым и ливневым поверхностным стоком, а также влиянием водного транспорта, лесосплава, разведки и добычи полезных ископаемых, рекреации и др.

Режимные наблюдения за загрязнением воды р. Енисей проводятся в 26 створах государственной наблюдательной сети (17 пунктов). В 2019 г. возобновлены наблюдения за загрязнением поверхностных вод суши в пункте наблюдений р. Енисей - г. Дудинка.

На основании Государственного доклада «О состоянии и охране окружающей среды в Красноярском крае в 2021 году» в таблице 2.2.1 приведена повторяемость случаев превышения ПДК загрязненности воды р. Енисей.

Таблица 2.2.1 – Повторяемость случаев превышения ПДК загрязненности воды р. Енисей

Наименование показателя	Наименование створа	% проб, превышающих ПДК	Загрязненность воды
1	2	3	4
Ионы меди	7 км ниже г. Кызыл, 17,0 км выше и 0,5 км выше г. Абакан, 4,0 км выше и в черте г. Дивногорск, 33,0 км ниже г. Красноярск, 4,0 км выше г. Лесосибирск, 1,0 км ниже г. Игарка, южная окраина с. Селиваниха, 1,0 км выше и 10,5 км ниже г. Дудинка	30,6-50,0	устойчивая
Ионы цинка	8,0 км ниже г. Саяногорск, 4,0 км выше и в черте г. Дивногорск, 6,0 км ниже и 33,0 км ниже г. Красноярск, 1,0 км выше и 0,5 км СЗ пгт Стрелка, 2,5 км ниже г. Лесосибирск, южная окраина с. Селиваниха, 1,0 км выше и 10,5 км ниже г. Дудинка.	16,7-28,6	неустойчивая
Ионы марганца	7 км ниже г. Кызыл, 3,0 км ниже пгт Черемушки, 7,0 км выше и 8,0 км ниже г. Саяногорск, 4,0 км выше и в черте г. Дивногорск, 4,0 км выше и 2,5 км ниже г. Лесосибирск, южная окраина Селиваниха, ниже г. Дудинка	14,3-28,6	неустойчивая
Ионы алюминия	6 км выше, 6,0 км ниже и 33,0 км ниже г. Красноярск, 4,0 км выше г. Лесосибирск, 1,0 км ниже г. Игарка, южная окраина с. Селиваниха.	3,8-8,3	единичная
Нефтепродукты	4 км выше и в черте г. Дивногорск, 1 км ниже г. Игарка, южная окраина с. Селиваниха, 1,0 км выше г. Дудинка	50,0-100,0	характерная

По значению УКИЗВ на отдельных участках р. Енисей отмечалось ухудшение качества воды реки в створах: «южная окраина с. Селиваниха».

В 2021 г. наблюдается увеличение среднегодовых концентраций нефтепродуктов с 0,00-0,39 мг/дм³ до 0,00-0,50 мг/дм³. Максимальная концентрация 28,2 ПДК зафиксирована в створе «южная окраина с. Селиваниха», где нефтепродукты определяются как критический показатель загрязненности воды р. Енисей.

Филиалом Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае» в городе Минусинске была исследована вода питьевая – централизованное водоснабжение.

Наименование точки отбора: водозаборная колонка д. Солдатово.

Протокол исследований (испытаний). измерений от 03.11.2021 г. № 2617-132.

Лаборатория микробиологических исследований представлен в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2 - Лаборатория микробиологических исследований

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода / методики испытаний
1	2	3	4	5
1	Число ТКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
2	Число ОКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
3	Общее микробное число (37)	КОЕ в 100 мл	менее 1	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
4	Термотолерантные колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
5	Общие (обобщенные) колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 п. 8.2 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды

Санитарно-гигиеническая лаборатория приведена в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3 - Санитарно-гигиеническая лаборатория

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода / методики испытаний
1	2	3	4	5
1	Мутность	мг/дм ³	менее 0,58	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
2	Цветность	град.	1,1 ± 0,3	ГОСТ 31868-2012 Вода. Методы определения цветности
3	Привкус	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
4	Запах при 20°C	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности

Качество воды, отобранной из водоразборной колонки по ул. Некрасова, д. 35, д. Солдатово, не удовлетворяет по санитарно-химическим показателям, а именно по содержанию нитратов составляет $53,0 \pm 6,77$ мг/л (допустимо 45 мг/л).

Наименование точки отбора: водозаборная колонка п. Опытное Поле.

Протокол исследований (испытаний). измерений от 03.11.2021 г. № 2615-132.

Лаборатория микробиологических исследований представлен в таблице 2.2.4.

Таблица 2.2.4 - Лаборатория микробиологических исследований

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода / методики испытаний
1	2	3	4	5
1	Число ТКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
2	Число ОКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
3	Общее микробное число (37)	КОЕ в 100 мл	менее 1	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
4	Термотолерантные колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
5	Общие (обобщенные) колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 п. 8.2 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды

Санитарно-гигиеническая лаборатория приведена в таблице 2.2.5.

Таблица 2.2.5 - Санитарно-гигиеническая лаборатория

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода / методики испытаний
1	2	3	4	5
1	Мутность	мг/дм ³	менее 0,58	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
2	Цветность	град.	4,4 ± 1,3	ГОСТ 31868-2012 Вода. Методы определения цветности
3	Привкус	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
4	Запах при 20°C	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности

Качество воды, отобранной из водоразборной колонки по ул. Садовая, д. 12, п. Опытное Поле удовлетворяет по санитарно-химическим показателям.

Наименование точки отбора: водозаборная колонка с. Селиваниха ул. Ленина 73/3.

Протокол исследований (испытаний). измерений от 26.08.2021 г. № 2182-132.

Лаборатория микробиологических исследований представлен в таблице 2.2.6.

Таблица 2.2.6 - Лаборатория микробиологических исследований

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода / методики испытаний
1	2	3	4	5
1	Число ТКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
2	Число ОКБ	КОЕ в 100 мл	0	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
3	Общее микробное число (37)	КОЕ в 100 мл	менее 1	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
4	Термотолерантные колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды
5	Общие (обобщенные) колиформные бактерии	КОЕ в 100 мл	не обнаружено	МУК 4.2.1018-01 п. 8.2 Санитарно-микробиологический анализ питьевой воды

Санитарно-гигиеническая лаборатория приведена в таблице 2.2.7.

Таблица 2.2.7 - Санитарно-гигиеническая лаборатория

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ± погрешность	НД используемого метода / методики испытаний
1	2	3	4	5
1	Мутность	мг/дм ³	менее 0,58	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
2	Цветность	град.	менее 1	ГОСТ 31868-2012 Вода. Методы определения цветности
3	Привкус	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности
4	Запах при 20°C	баллы	0	ГОСТ Р 57164-2016 Вода питьевая. Методы определения запаха, вкуса и мутности

Качество воды, отобранной из водоразборной колонки по ул. Ленина, д. 73/3, с. Селиваниха удовлетворяет по санитарно-химическим показателям.

В целях улучшения и стабилизации экологической обстановки и охраны подземных вод от истощения и загрязнения, все мероприятия сводятся к необходимости выполнения следующих требований:

- установка водоохраных знаков в пределах водоохранной зоны водных объектов;
- организация зон санитарной охраны, установленной от водопроводных и очистных сооружений и скважин для забора воды;
- организация и благоустройство первого пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- реконструкция и строительство новых инженерных сетей водоснабжения и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений (ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации).

2.3. Охрана почв

Санитарная охрана почв от загрязнения промышленными и транспортными выбросами в атмосферу решается совместно с защитой воздушного бассейна от загрязнений путём мероприятий, указанных в воздухоохранных мероприятиях, выше.

Нарушенными считают почвы, утратившие своё плодородие и ценность в связи с хозяйственной деятельностью человека. Почвы на проектируемой территории нарушаются в результате возникновения транспортных коммуникаций, строительных площадок. Антропо-техногенные и природные источники воздействия приводят к загрязнению и дегумификации, уплотнению, нарушению, вторичному засолению почв и другим негативным последствиям.

В результате антропогенного воздействия на почвенный покров происходит изменение морфологии почв, изменение физических, химических свойств почв и их потенциального плодородия. Строительная и транспортная техника создаёт механические нагрузки, способные уничтожить растительные сообщества частично или полностью.

Загрязнённая почва может оказывать неблагоприятное влияние на условия жизни населения и его здоровье, так как является основным накопителем химических веществ техногенной природы и фактором передачи инфекционных и паразитарных заболеваний.

Для обезвреживания твёрдых коммунальных отходов применяются разные методы, в проекте предусматривается строительство установки механизированной переработки ТКО с последующим использованием полученного компоста в хозяйстве.

Необходимо бережное сохранение плодородного слоя почвы при проведении строительных работ. При строительстве необходимо верхний слой почвы собирать и складировать на площадке и после завершения строительства проводить техническую рекультивацию.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Мероприятия по охране почв от загрязнений, для предотвращения разрушения почвенного покрова:

- организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории от жидких и твердых коммунальных отходов, организация биологических отходов;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
- мониторинг степени загрязнения почвенного покрова;
- усиление контроля за использованием земель и повышение уровня экологических требований к деятельности землепользователей.

2.4. Охрана лесов

Все леса Российской Федерации подлежат охране от пожаров. Охрана лесов осуществляется с учетом их биологических и региональных особенностей и включает комплекс организационных, правовых и других мер.

Осуществление мероприятий по охране лесов возложено на Правительство Российской Федерации и органы государственной власти на местах, которые обеспечивают их осуществление через органы управления лесным хозяйством.

Леса имеют чрезвычайно большое водоохранное, средоформирующее, средозащитное, санитарно-гигиеническое, рекреационное, эксплуатационное значение. Интенсивная эксплуатация лесных ресурсов требует столь же интенсивных работ по их охране и рациональному использованию.

С учетом назначения лесов главными направлениями в ведении лесного хозяйства в лесничестве должны являться охрана и защита лесов, их своевременное воспроизводство. Повышение продуктивности и усиление полезных свойств. Использование лесов в этих условиях должно быть продуманным и рациональным. В особенности это касается рубок леса, которые должны осуществляться при неукоснительном соблюдении требований Лесного кодекса Российской Федерации и соответствующих правил.

Согласно п. 3 ч. 2 ст. 53.1 Лесного кодекса Российской Федерации меры противопожарного обустройства лесов включают в себя также прокладку просек, противопожарных разрывов, устройство противопожарных минерализованных полос.

Противопожарные разрывы в соответствии с Перечнем объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 № 1283-р «Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов», относятся к объектам лесной инфраструктуры.

Согласно ч. 4 ст. 53.1 Лесного кодекса Российской Федерации противопожарные расстояния, в пределах которых осуществляются рубка деревьев, кустарников, лиан, очистка от захламления, устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент с о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент) и Лесным кодексом Российской Федерации.

Федеральным законом от 10.07.2012 № 117-ФЗ в Технический регламент были внесены изменения, в результате которых противопожарные расстояния от строений до лесничеств не содержат численных значений.

В действующей в настоящее время редакции ч. 2 ст. 69 Технического регламента указано, противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара от лесных насаждений до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 14.02.2020 № 89 были внесены изменения № 1 к Свод правил «СП 4.13130.2013. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288.

Согласно СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. в п. 4.14 противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных или садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 15 м, если примыкающая к лесу застройка (в пределах 30 м) выполнена с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1. Расстояния до границ лесных насаждений от садовых домов и хозяйственных построек (гаражей, сараев и бань) должны составлять не менее 15 м.

В абзаце 3 п. 63 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (далее – Противопожарные правила), утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479, территория вокруг участка для выжигания сухой травянистой растительности очищена в радиусе 30 метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра.

В п. 25 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2022 г. № 1885 «О внесении изменений в Правила противопожарного режима в Российской Федерации» в целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры.

В противопожарных минерализованных полос запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов (абзац 2 п. 74 Противопожарных правил).

Правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в

границах населенных пунктов и на территориях общего пользования вне границ населенных пунктов, и правообладатели территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территории садоводства или огородничества) обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы.

Границы уборки указанных территорий определяются границами земельного участка на основании кадастрового или межевого плана (п. 67 Противопожарных правил).

Обеспечение пожарной безопасности в лесах должно осуществляться в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 г. № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» и ежегодным планом тушения лесных пожаров на территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» на пожароопасный сезон, с учетом Приказа Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» и других нормативных документов.

Согласно пункту 10 Правил пожарной безопасности в лесах со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

Мероприятия по предупреждению и ограничению распространения лесных пожаров

Предупреждение и ограничение распространения пожаров в лесах достигается проведением мероприятий по повышению пожароустойчивости лесов путем регулирования их состава, санитарных рубок и очистки их от захламленности, а также путем создания на территории лесного фонда системы противопожарных барьеров, ограничивающих распространение возможных пожаров, устройства сети дорог и водоемов, позволяющих быстрее обеспечить их локализацию.

Регулирование состава древостоев

Примесь лиственных пород во всех классах возраста и по всем ярусам хвойных древостоев способствует снижению опасности появления и распространения наиболее разрушительных верховых пожаров, которые, как правило, охватывают большие площади.

Для этого необходимо:

- проводить регулирование состава хвойных древостоев (особенно в молодняках и средневозрастных насаждениях) в порядке рубок ухода за лесом, сохраняя, где это

целесообразно, равномерную примесь лиственных пород по всем ярусам в количестве 2-3 единиц от состава;

- вводить в культуры хвойных пород, где это возможно по лесорастительным условиям, примесь деревьев хозяйственно ценных лиственных пород: дуб, березу, клен, ясень, липу, рябину, серую ольху и др.

- в дальнейшем, по мере роста культур, в зависимости от степени пожарной опасности участков и хозяйственной целесообразности, деревья смешанных пород в составе хвойных древостоев могут быть сохранены лишь во втором ярусе и подлеске.

Кроме того, необходимо регулировать интенсивность рубок ухода за лесом, имея в виду, что в результате сильного изреживания хвойных древостоев под их пологом может развиваться опасная в пожарном отношении растительность (вереск, злаки и др.).

Противопожарные барьеры предназначены для разделения пожароопасных хвойных массивов на изолированные друг от друга блоки разной величины. В зависимости от степени пожарной опасности и интенсивности ведения лесного хозяйства площадь блоков варьирует от 2 до 12 тыс. га. В качестве барьеров в первую очередь должны быть использованы естественные преграды для движения огня – большие озера, реки с широкими долинами, участки леса с преобладанием лиственных пород, а также искусственные разрывы в виде трасс железных и автомобильных дорог, линий электропередач, трубопроводов и т.п.

Если естественных барьеров и искусственных разрывов недостаточно, должны быть устроены дополнительные разрывы с дорогами на них, с тем чтобы создать замкнутое кольцо вокруг отдельного блока. По обеим сторонам вдоль разрывов должны быть созданы, где это возможно по лесорастительным условиям, полосы шириной 50-60 м из древостоев с преобладанием лиственных пород (не менее 7 единиц в составе). Полосы создаются рубками ухода за лесом, а на вырубках – искусственным путем. Общая ширина барьера 120-150 м. Барьеры служат преградой распространения верховых и низовых пожаров, а также опорными линиями для борьбы с пожарами.

Мульчирование лесной подстилки песком рекомендуется проводить для повышения пожароустойчивости в сосновых молодняках и по границам рубок в хвойных древостоях, с использованием грунтометов или воздуходувок. Подстилку и порубочные остатки засыпают слоем песка толщиной 2-4 см на полосе шириной 4-10 м. Хвойную подстилку мульчируют также вдоль противопожарных разрывов, дорог и в наиболее посещаемых местах.

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации Федеральное агентство лесного хозяйства (РОСЛЕСХОЗ) сообщает следующее осуществление противопожарных мероприятий с целью защиты муниципальных образований (населенных пунктов) от чрезвычайных ситуаций является обязанностью органов местного самоуправления.

Меры пожарной безопасности в лесах осуществляется в соответствии с лесным планом Российской Федерации. лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов.

Кроме того, включение в границ населенного пункта территорий для организации противопожарных минерализованных полос из состава земель лесного фонда действующим законодательством не предусмотрено.

2.5. Мероприятия по охране и рациональному использованию ресурсов растительного и животного мира

На основании Письма Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 20.02.2018 г. № 05-12-32/5143 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий», постановлений Правительства Российской Федерации: от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст.6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире», который осуществляет переданные полномочия Российской Федерации по мониторингу, учету и ведению кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения. При проектировании и строительстве линейных объектов, а также объектов, занимающих большие площади, необходимо учитывать пути миграций животных.

3. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

3.1. Планируемые для размещения объекты федерального значения

В соответствии со статьей 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документами территориального планирования Российской Федерации являются схемы территориального планирования Российской Федерации в следующих областях:

- 1) федеральный транспорт (железнодорожный, воздушный, морской, внутренний водный, трубопроводный транспорт), автомобильные дороги федерального значения;
- 2) оборона страны и безопасность государства;
- 3) энергетика;
- 4) высшее образование;
- 5) здравоохранение.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р) предусматривается размещение в границах Селиванихинского сельсовета следующих объектов федерального значения.

Таблица 3.1.1 – Реестр планируемых для размещения объектов федерального значения

№ п/п	Наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта, условное обозначение
1	2	3
1.	Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (объекты федерального значения)	
1.1	Автомобильная дорога Р-257 «Енисей» Красноярск - Абакан - Кызыл - Чадан - Хандагайты - граница с Монголией (Красноярский край, Балахтинский, Березовский районы, г.Дивногорск, Емельяновский, Ермаковский, Козульский районы, г.Красноярск, г.Минусинск, Минусинский, Новоселовский, Шушенский районы, Республика Тыва, г.Кызыл, Кызылский, Пий-Хемский, Тандинский, Тес-Хемский, Эрзинский районы, Республика Хакасия, г.Абакан, Алтайский, Боградский, Усть-Абаканский районы, г.Черногорск), строительство и реконструкция участков автомобильной дороги, в том числе на подходах к многостороннему автомобильному пункту пропуска через государственную границу Российской Федерации:	Селиванихинский сельсовет

Окончание таблицы 3.1.1

№ п/п	Наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта, условное обозначение
1	2	3
1.2	Междуреченск - Тайшет, комплексная реконструкция железнодорожных путей общего пользования пропускной способностью 64 пары поездов в сутки (Кемеровская область, г.Междуреченск, Междуреченский район, Республика Хакасия, г.Абакан, Аскизский, Усть-Абаканский, Алтайский районы, Красноярский край, г.Минусинск, Минусинский, Курагинский, Манский, Партизанский, Рыбинский, Саянский, Ирбейский, Иланский районы, Иркутская область, г.Тайшет, Тайшетский район): Аскиз - Чартыковский с примыканием к станции Чартыковский, Ханкуль - Кирба с примыканием к станции Ханкуль, Подсиний - Минусинск с примыканием к станции Минусинск, строительство двухпутных вставок на указанных перегонах;	Селиванихинский сельсовет

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 г. № 816-р) не предусматривается размещение в границах Селиванихинского сельсовета объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, а также порядке внесения изменений в такую схему (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2012 г. № 1220) не предусматривается размещение в границах Селиванихинского сельсовета объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 г. № 247-р) не предусматривается размещение в границах Селиванихинского сельсовета объектов федерального значения.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р) не предусматривается размещение в границах Селиванихинского сельсовета объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 г. № 1634-р) не предусматривается размещение в границах Селиванихинского сельсовета объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 10.10.2024 г. № 750-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 г. № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края» предусматривается размещение в границах Селиванихинского сельсовета объектов федерального значения представленные в таблица 3.1.1.

3.2. Планируемые для размещения объекты регионального значения

Утвержденные документами территориального планирования Красноярского края сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов регионального значения представлены в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1 – Реестр планируемых для размещения объектов регионального значения, в соответствии с документами территориального планирования Красноярского края, подлежащих учету при подготовке генерального плана

№ п/п	Наименование планируемого для размещения объекта	Планируемое место размещения объекта, условное обозначение
1	2	3
1.	Схема территориального планирования Красноярского края (объекты регионального значения)	
1.1	Фельдшерско-акушерский пункт	д. Солдатово
1.2	Фельдшерско-акушерский пункт	п. Опытное Поле ул. Набережная
1.3	Врачебная амбулатория	с. Селиваниха ул. Набережная

Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального назначения и местоположения линейных объектов регионального значения

В проекте изменений в Генеральный план муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края», с учетом сведений об объектах регионального значения, планируемых к размещению на проектируемой территории и отображенных в Схеме территориального планирования Минусинского района Красноярского края, установлены соответствующие функциональные зоны. Наименования и сведения об основных параметрах таких зон приведены в таблице 3.2.2.

Таблица 3.2.2 - Определение функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения и (или) местоположения линейных объектов регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Наименование установленной функциональной зоны	Характеристика объекта
1	2	3	4
д. Солдатово			
1	Фельдшерско-акушерский пункт	общественно-деловые зоны	10 посещений в смену. Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования
п. Опытное Поле ул. Набережная			
2	Фельдшерско-акушерский пункт	общественно-деловые зоны	10 посещений в смену. Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования
с. Селиваниха ул. Набережная			
3	Врачебная амбулатория	общественно-деловые зоны	50 посещений в смену, площадь земельного участка – 0,41 га

4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Размещение объектов в границах Селиванихинского сельсовета объектов местного значения муниципального района представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Объект местного значения муниципального района

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона	Статус объекта	Характеристика объекта
1	2	3	4	5	6
Объекты образования и науки					
1	Детский сад	с. Селиваниха ул. Геологическая	общественно-деловые зоны	Р	Реконструкция на 55 мест; площадь земельного участка – 1,27 га
2	Детский сад	с. Селиваниха между ул. 9 Мая и ул. Славянская	общественно-деловые зоны	С	Строительство на 240 мест; площадь земельного участка – 0,44 га; этажность здания – 2 эт
3	Детский сад	п. Топольки ул. 9 Мая	общественно-деловые зоны	С	Строительство на 100 мест; этажность здания – 2 эт. площадь земельного участка – 0,90 га
4	Детский сад	д. Солдатово	общественно-деловые зоны	С	Строительство на 45 мест; площадь земельного участка – 2,74 га; этажность здания – 1 эт.
5	Школа	с. Селиваниха ул. Школьная	общественно-деловые зоны	С	Строительство на 450 учащихся; площадь земельного участка – 1,80 га; этажность здания – 3 эт.
6	Школа	п. Топольки ул. Молодежная	общественно-деловые зоны	С	Строительство на 500 учащихся; площадь земельного участка – 1,00 га этажность здания – 2 эт.
Объекты культуры и искусства					
7	Дом культуры с кинозалом	п. Топольки ул. 9 Мая	общественно-деловые зоны	С	260 посадочных мест – дом культуры 80 посадочных мест – кинозал этажность здания – 3 эт.
8	Дом культуры	п. Топольки ул. Набережная	общественно-деловые зоны	Р	Реконструкция Дома культуры под размещение библиотеки с пополнением книжного фонда до 3 тыс. ед. хранения книг площадь земельного участка – 0,41 га этажность здания – 2 эт.
9	Дом культуры	с. Селиваниха ул. Набережная	общественно-деловые зоны	С	500 посадочных мест Библиотека на 6,9 тыс.ед. хранения книг площадь земельного участка – 1,23 га
10	Дом культуры	д. Солдатово	общественно-деловые зоны	С	45 посадочных мест этажность здания – 1 эт

Примечание: С – строительство, Р – реконструкция.

5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Принимаемые настоящим генеральным планом проектные решения направлены преимущественно на улучшение качества жизни проживающего на территории населения. Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения проводится с учетом анализа сложившейся ситуации, перспектив развития демографической и социально-экономической сфер.

Ожидаемое влияние решений настоящего генерального плана на комплексное развитие территории:

- установление границ населенных пунктов позволяет обеспечить их перспективное развитие;
- установление функциональных зон позволяет создать необходимые градостроительные условия для непосредственного размещения объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации;
- развитие перспективной селитебной территории направлено на улучшение жилищных условий населения с учетом его перспективного демографического роста;
- резервирование участков территорий для размещения социально и культурно-бытовых объектов позволит обеспечить необходимый уровень соответствующего обслуживания населения с учетом перспективного развития сельсовета;
- формирование благоустроенной внутрипоселковой улично-дорожной сети, в том числе на территориях населенных пунктов, улучшает качественный уровень жизни населения, сокращает транспортные, временные и ресурсные расходы при ведении хозяйственно-экономической и социальной деятельности, уменьшает риск возникновения дорожно-транспортных происшествий и чрезвычайных ситуаций связанных с ними;
- приведение уровня инженерного обеспечения сельского поселения к нормативному повышает качество жизни проживающего населения, оптимизирует расходы энергетических ресурсов;
- резервирование участков для размещения малых предприятий и частных фермерских хозяйств (в т.ч. для предприятий по заготовке и переработке сельхозпродукции во всех населенных пунктах сельсовета) позволит создать градостроительные условия для развития хозяйственно-экономической сферы на территории сельсовета.

Таблица 5.1 – Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения на комплексное развитие территории Селиванихинского сельсовета

№ п/п	Планируемые к размещению объекты местного значения	Влияние на комплексное развитие территории
1	2	3
3	Строительство плоскостного сооружения д. Солдатово ул. Новая	- Развитие массового спорта на территории сельсовета - Вовлечение граждан различного возраста, состояния здоровья и социального положения в регулярные занятия физической культурой и спортом и приобщение их к здоровому образу жизни; - Повышение интереса поселения к занятиям физической культурой и спортом; - Организация спортивно-массовых мероприятий
4	Строительство Спортивного зала в п. Топольки ул. 9 Мая	
5	Строительство спортивного комплекса для физкультурно-оздоровительных занятий, сауной и бассейном общего пользования с. Селиваниха ул. Школьная	

6. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» отсутствуют территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

7. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

7.1. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера

На территории Селиванихинского сельсовета возможно возникновение следующих природных чрезвычайных ситуаций:

Сильный ветер

Ветер со скоростью более 23 м/с вывести из строя воздушные линии электропередач, нарушение электроснабжения на территории поселения, завал автомобильных дорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, общественных и производственных зданиях и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В летнее время ураганы могут нанести урон сельскохозяйственным культурам. Ураганные ветры силой до 25 м/сек – 1 раз в 5 лет, силой до 30 м/сек – 1 раз в 20 лет. Риск – $5 \cdot 10^{-21}$ /год.

В Росгидромет центре принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации - не более муниципального.

Территория сельсовета относится ко второй степени опасности сильных ветров.

Гололедно-изморозевые отложения на проводах

Природные явления. В случае возникновения ЧС, связанных с риском возникновением сильного ветра (в том числе шквал, смерч), риском возникновения очень сильного снега, когда скорость ветра достигает до 25 м/сек. Могут вывести из строя воздушные линии электропередач, нарушение электроснабжения на территории сельсовета. Кроме того, сильные дожди (при низких температурах, сопровождающиеся ветром до 15-25 м/сек., могут вызвать возникновения сильных гололедно-изморозевых отложений на проводах, что может привести к обрыву линий электропередач.

Снежные заносы

Снежные заносы могут привести к кратковременному (до 2 суток) нарушению движения автомобилей, служб первой помощи (пожарных автомобилей, скорой помощи, и др.), грузопассажирских потоков. Это отрицательно скажется на своевременном обеспечении населения продуктами питания, приведет к прерыванию ритма работы предприятий. Снежные заносы на дорогах и улицах и автомобильных трассах высотой до 0,5 -1,0 м – через 3 – 5 лет, наибольшая вероятность – январь-февраль. Риск – $2 \cdot 10^{-2}$ 1/год.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Сильные морозы

Сильный мороз (ниже -30°C) может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности 50% населения района. В результате резкого понижения температуры

наружного воздуха возможно локальное разморозение водопроводных сетей. Из-за увеличения нагрузки возможна поломка оборудования на трансформаторных подстанциях.

Сильный мороз – аномальный для поселения вероятен в декабре-феврале.

Риск – $1 \cdot 10^{-1}$ 1/год.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Мероприятия при гололеде и снежными заносами:

- создать трехсуточный запас горюче-смазочных материалов (или резерв финансовых средств на приобретение горюче-смазочных материалов) в соответствии с расчетом сил и средств, привлекаемых к ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с гололедом и снежными заносами;

- по первому требованию Администрации сельсовета, оперативной группы организовать работы по ликвидации снежных заносов и гололеда на согласованных участках, привлекая имеющиеся технические средства и рабочую силу;

- иметь постоянный запас сыпучих материалов для подсыпки территории во время гололеда;

- принимать своевременные меры по уборке больших масс снега, льда и сосулек с крыш зданий и сооружений, - во избежание несчастных случаев с людьми.

Град – атмосферный осадок в виде небольших ледяных шариков.

В сельсовете наблюдается средний риск града диаметром 20 мм и более (среднее многолетнее число дней с градом составляет 1,5-2,5).

Гроза – атмосферное явление, при котором внутри облаков или между облаками и земной поверхностью возникают электрические разряды – молнии.

Среднее многолетнее число дней с грозой за год - 12 дней.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Мероприятия при граде:

- оповещение, перевод домашнего скота, транспорта в защищенные места, укрытие сооружений щитами и навесами;

- ограниченное применение имеют инженерные методы противоголодовой защиты, основные на применении химических реагентов, вносимых в градовое облако. В большинстве случаев в качестве такого реагента используются кристаллы йодистого серебра. Между собой эти противоголодовые защиты отличаются в основном средствами доставки реагента в нужную зону градового облака (наземные генераторы, авиация, артиллерия, ракеты).

Пожар

Для выполнения аварийно-спасательных работ при происшествиях и возникновении чрезвычайных ситуаций на территории Селиванихинского сельсовета было создано (приобретено, построено):

- аварийно-спасательная группа, добровольные пожарные дружины, водоемы для целей пожаротушения, емкость для хранения воды на случай пожара, мотопомпы, система оповещения людей на случай пожара, первичные средства пожаротушения.

На территории Селиванихинского сельсовета в период с 2014 по 2019 годы в результате пожаров погибло 5 человек.

В целях недопущения гибели и травмирования людей на пожарах, в целях недопущения возникновения пожаров на территории Селиванихинского сельсовета необходимо проводить разъяснительную и обучающую работу с населением, проводить наглядную агитацию.

Природные пожары- неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

В целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации организуют ежегодно разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов; обеспечивают готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону; утверждают ежегодно до начала пожароопасного сезона мобильные и оперативные планы борьбы с лесными пожарами; устанавливают порядок привлечения сил и средств тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью; создают резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

Наводнение и подтопление

Согласно расчету (модели) последствий возможного подтопления территорий в связи с увеличением объема водосброса филиала ПАО «РусГидро» — «Саяно-Шушенская ГЭС имени П.С. Непорожнего», под возможное подтопление попадают следующие дачные (садовые) объединения: СНТ «Заливные луга» (59 дачных домов, 24:25:0801006, 4 км на северо-запад от г. Минусинска), СНТ «Островок» (120 дачных домов, 24:25:0801012, 12,5 км от г. Минусинска по автомобильной дороге общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ) «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией ((район ж/д моста)), ДНТ «Енисей» (166 дачных дома, 24:25:0801012).

Предварительно, в соответствии с проектом Постановления Правительства Красноярского края «О внесении изменения в постановление Правительства Красноярского края от 25.08.2015 № 452-п «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения Красноярского края», на территории Минусинского района в зону катастрофического затопления вследствие аварии на гидротехническом сооружении могут попасть следующие населенные пункты Селиванихинского сельсовета: с. Селиваниха, п. Топольки, п. Опытное Поле.

Помимо этого, администрация района предполагает, что в зону катастрофического затопления могут попасть садовые (дачные) объединения (с постоянным круглогодичным проживанием граждан), непосредственно примыкающие к вышеуказанным населенным пунктам и (или) находящиеся вблизи реки Енисей: СНТ «Колос» (24:25:0801005, 4 км на северо-запад от г. Минусинска), СНТ «Сельский строитель» (24:25:0801004, 4 км на северо-запад от г. Минусинска), СНТ «Заливные луга» (24:25:0801006, 4 км на северо-запад от г. Минусинска), СНТ «Островок» (24:25:0801012, 12,5 км от г. Минусинска по автомобильной дороге общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ) «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией (район ж/д моста)), СО «Енисейский мост» (24:25:801010, 10 км от г. Минусинска по автомобильной дороге общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ Р-257 (СНГ) «Енисей» Красноярск – Абакан – Кызыл – Чадан – Хандагайты – граница с Монголией (р-н ж.д. моста)), ДНТ «Барвиха» (24:25:0801003, 2 км на восток от п. Топольки), ДНТ «Солнечная поляна» (24:25:0801003, 3 км на восток от п. Топольки), СНТ «Топольки-1 Минусинский» (24:25:0801003, 1,9 км на восток от п. Топольки), СНТ ЖП «Стрела» (24:25:0801003, 1,3 км на юго-восток от п. Топольки), ДНТ «Енисей» (24:25:0801012).

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – поселенческий.

Землетрясение

Сейсмичность площадки строительства 7 баллов по шкале MSK-64.

7.2. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

Согласно с ГОСТ 22.0.05-97. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения, к техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны чрезвычайные ситуации:

- на пожаро – и взрывоопасных объектах;
- на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- на электро – энергетических системах и системах связи;
- на автомобильном транспорте;
- на железнодорожном транспорте;
- террористические акты в местах массового скопления людей.

К потенциально опасным объектам, аварии на которых могут стать причиной чрезвычайных ситуаций на проектируемой территории, относятся: котельные, участки автомобильных дорог, участки железнодорожного транспорта.

Вероятность возникновения наиболее тяжелых техногенных катастроф в мирное время оценивается величиной от $(2-3) \cdot 10^{-2}$ до $(0,5-1) \cdot 10^{-1}$ в год.

С целью принятия обоснованных решений в сфере обеспечения безопасности населения муниципального образования наиболее перспективно использовать показатели риска.

Обеспечение требуемого уровня безопасности непосредственно связано с достижением приемлемого уровня риска.

Оценка риска включает анализ вероятности (или частоты) существующих опасностей, анализ последствий.

Риск аварии – это мера опасности, которая характеризует возможность возникновения аварии и ее последствия.

Определение количества пострадавших при аварии состоит в оценке числа людей, попадающих в зону, в которой поражающие факторы аварии имеют опасные для жизни и здоровья человека значения.

В качестве опасных для жизни и здоровья человека значений поражающих факторов принимаются:

- для взрыва – избыточное давление на фронте падающей ударной волны более 20 кПа (легкое травмирование при непосредственном воздействии ударной волны, разрушение наименее прочных строительных конструкций), и, как следствие, вторичное травмирование;

- для пожара – интенсивность теплового излучения не менее 10 кВт/м² (ожог I степени);
- для токсичной волны – пороговая токсодоза.

Чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте

Наибольшую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия с участием автомобильного транспорта, которые чаще всего обусловлены несоблюдением правил дорожного движения. Аварии на автомобильных дорогах могут быть также связаны со степенью изношенности дорожного полотна.

При авариях на автомобильном транспорте возможны человеческие жертвы до 5 человек одновременно и полное уничтожение транспортных средств, попавших в аварию. Число аварий резко возрастает в осеннее-зимнее межсезонье (первый гололед).

При организации перевозок опасных грузов одновременно применяются Правила перевозки опасных грузов автомобильным транспортом и положения Европейского соглашения о международной дорожной перевозке опасных грузов (ДОПОГ). По территории сельсовета транспортируются грузы 3 класса опасности (легковоспламеняющиеся жидкости) и 2 класса опасности (газы, сжатые, сжиженные и растворенные под давлением) подкласса 2.3 (легковоспламеняющиеся газы). А именно – пропан (СУГ).

Согласно статье 31 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на движение транспортных средств с опасными грузами (независимо от их свойств) по автомобильным дорогам требуется разрешение органа исполнительной власти, в ведении которого эти дороги находятся. Предварительно маршрут перевозки должен быть согласован с владельцами автомобильных дорог.

Ограничение скорости движения автотранспортных средств при перевозке опасных грузов устанавливается ГУОБДД МВД России с учетом конкретных дорожных условий при согласовании маршрута перевозки. Если согласование маршрута с органами ГУОБДД МВД России не требуется, то скорость движения устанавливается согласно Правилам дорожного движения и должна обеспечивать безопасность движения и сохранность груза.

По территории Селиванихинского сельсовета перевозка взрывоопасных и опасных грузов не осуществляется.

Чрезвычайные ситуации на железнодорожном транспорте

Железнодорожные пути, пассажирские платформы, места погрузки и выгрузки грузов, в целом железнодорожные станции и участки, на которых осуществляется движение подвижного состава и поездов, сами по себе, даже в нормальных условиях эксплуатации, являются зонами повышенной опасности. Эта опасность многократно возрастает при нарушении условий эксплуатации и безопасности движения, что может привести к возникновению ЧС с человеческими жертвами, значительному материальному ущербу, нанесению вреда окружающей среде, длительным перерывам в движении поездов.

Внутренние причины могут быть сведены в три основные группы: *технические, технологические и организационные.*

К техническим причинам относятся: несовершенство конструкций технических устройств и транспортных средств, их старение и износ; снижение уровня надежности безопасной эксплуатации железнодорожных путей, стрелочных переводов, переездов, подвижного состава, устройств СЦБ и связи, энергоснабжения, оборудования мест посадки и

высадки пассажиров, погрузки и выгрузки грузов, других сооружений и устройств, в том числе средств обеспечения безопасности.

Источниками этой группы причин наиболее часто являются: коррозия, появление контактно–усталостных дефектов (микротрещин) в головках рельсов, сварных швах цистерн, шейках осей колесных пар и других устройствах вагонов, отказы устройств СЦБ и связи, энергоснабжения, изменение условий нормальной работы.

К технологическим причинам относятся: использование технологий с повышенным риском, их несоответствие нормативным показателям; изменение последовательности операций; увеличение нагрузки до сверхдопустимых значений; неудовлетворительное качество, отклонение режимов и норм технического обслуживания и ремонта, другие нарушения в транспортных процессах.

К организационным причинам относятся: нарушение структуры управления транспортными процессами и безопасностью; несовершенство системы нормативно–технических правил и условий выполнения работ; низкий уровень обучения и подготовки руководителей и работников, связанных с обеспечением безопасности; нарушение режима их труда и отдыха; текучесть кадров и т.п.

Важная роль в недопущении причин ЧС принадлежит личностному (человеческому) фактору. Именно от человека (руководителя, диспетчера, дежурного, оператора, машиниста и др.) зависят уровень трудовой и технологической дисциплины, своевременный контроль и правильная оценка опасности, продуманность и правильность действий в области своей профессиональной деятельности по предупреждению и предотвращению ЧС, а также по ликвидации последствий в случае их возникновения.

Статистика показывает, что абсолютное большинство всех ЧС на железнодорожном транспорте составляют нарушения безопасности при движении поездов. В зависимости от последствий они классифицируются на:

- крушения поездов;
- аварии;
- особые случаи брака в работе;
- случаи брака в работе.

К крушениям поездов относятся:

- столкновения пассажирских или грузовых поездов с другими поездами или подвижным составом, сходы подвижного состава в пассажирских или грузовых поездах на перегонах и станциях, в результате которых произошли тяжелые последствия: погибли или получили тяжелые телесные повреждения люди; повреждены локомотивы или вагоны до степени исключения их из инвентаря.

К авариям относятся:

– столкновения пассажирских или грузовых поездов с другими поездами или подвижным составом, сходы подвижного состава в пассажирских или грузовых поездах на перегонах и станциях, не имеющих последствий крушения, но в результате которых повреждены локомотивы или вагоны с сохранением возможности их ремонта и дальнейшего использования;

– столкновения и сходы подвижного состава при маневрах, экипировке и других передвижениях, в результате которых произошли тяжелые последствия.

К наиболее частым особым случаям брака в работе относятся:

- столкновения пассажирских или грузовых поездов с другими поездами или подвижным составом, сходы подвижного состава в пассажирских или грузовых поездах на перегонах и станциях, не имеющих последствий крушений и аварий;
- прием поезда на занятый путь или отправление на занятый перегон, а также по неготовому маршруту;
- проезд запрещающего сигнала или предельного столбика;
- уход подвижного состава на маршрут приема, отправления поезда или на перегон;
- развал груза в пути следования;
- отцепка вагона от пассажирского поезда в пути следования из-за технических неисправностей;
- не ограждение сигналами опасного места для движения поездов при производстве работ;
- столкновение поезда с автотранспортным средством или другой самоходной машиной, допущенное по вине железнодорожников.

Случаями брака в работе являются:

- отцепка вагона от грузового поезда в пути следования из-за технических неисправностей или нарушений технических условий погрузки, угрожающих безопасности движения;
- саморасцеп или обрыв автосцепки подвижного состава;
- неисправность устройств автоматической локомотивной сигнализации (АЛСН) на локомотиве в пути следования, в результате которой затребован вспомогательный локомотив;
- неисправность пути, подвижного состава, устройств СЦБ и связи, контактной сети, электроснабжения и других технических средств, в результате которых допущена задержка поезда на перегоне хотя бы по одному из путей или на станции сверх времени, установленного графиком движения;
- взрезы стрелок, сходы подвижного состава при маневрах, экипировке и других передвижениях, не имеющие последствий аварий, но при которых повреждены локомотивы и вагоны в объемах текущего и более сложных ремонтов подвижного состава.

Масштабы и последствия происходящих на железнодорожном транспорте аварий и крушений могут значительно возрастать при попадании в их зону различных вредных веществ, называемых при их перевозке опасными грузами. Поэтому все аварийные происшествия с ними классифицируются отдельно как аварийные ситуации с опасными грузами.

Аварийная ситуация с опасными грузами (АС с ОГ) – аварийная ситуация при условиях, отличных от условий нормальной перевозки грузов, связанных с загоранием, утечкой, просыпанием опасного груза, повреждением тары или подвижного состава с опасным грузом, которые могут привести или привели к 145 взрыву, пожару, отравлению, облучению, заболеванию, травмированию, гибели людей и животных, опасным последствиям для окружающей среды.

В свою очередь, АС с ОГ, в зависимости от их последствий, подразделяются на *инциденты* (аварийные происшествия) и *аварии*.

К авариям относятся взрыв и возгорание ОГ в вагоне или его высвобождение из вагона или контейнера с тяжелыми последствиями, которыми являются: гибель и нанесение вреда здоровью людей; проведение эвакуации персонала или населения; причинение ущерба

окружающей среде и загрязнение источников водоснабжения; повреждение подвижного состава до степени исключения из эксплуатации (списания).

К инцидентам (аварийным происшествиям) относятся: сходы и столкновения подвижного состава с ОГ; отцепка вагонов с ОГ от поездов (при их технической или коммерческой неисправности, нарушении правил перевозок ОГ); нахождение в зоне аварии вагонов, контейнеров или грузовых мест с ОГ; возгорание или утечка (просывание) ОГ из вагона или контейнера без тяжелых последствий.

Кроме внутренних причин, ЧС на железных дорогах могут быть вызваны также рядом внешних причин, не зависящих от технического состояния устройств и средств транспорта, организации технологических процессов, структуры и уровня управления на железнодорожном транспорте.

Особую опасность в возникновении ЧС на железных дорогах как в мирное, так и особенно в военное время (когда возрастают объемы воинских перевозок) представляет транспортирование опасных грузов. Поэтому работникам железнодорожного транспорта необходимо хорошо знать характеристику транспортной опасности при перевозке опасных грузов.

Перевозки пассажиров, грузов, багажа и грузобагажа железнодорожным транспортом осуществляются в порядке и на условиях, которые установлены Федеральным законом от 10.01.2003 № 18–ФЗ (ред. от 19.10.2023 г.) «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 27.05.2021 № 810 «Об утверждении Правил оказания услуг по перевозкам на железнодорожном транспорте пассажиров, а также грузов, багажа и грузобагажа для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (с изменениями на 22.04.2024 г.).

Перевозка опасных грузов в сельсовете не осуществляется по железной дороге

Чрезвычайные ситуации на водном транспорте

На территории сельсовета аварии на водном транспорте отсутствуют.

Чрезвычайные ситуации на воздушном транспорте

На территории сельсовета воздушный транспорт отсутствует.

Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах

На территории Минусинского муниципального района присутствует один потенциально-опасный объект, который при чрезвычайных ситуациях может оказать негативное влияние на объект градостроительной деятельности – Минусинская ТЭЦ АО «Енисейская территориальная генерирующая компания» (ТГК-13) (Приложение 3)

Чрезвычайные ситуации на трубопроводном транспорте

На территории сельсовета трубопроводный транспорт отсутствует.

Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как:

- обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10 кВ, повреждение КТП 10/0,4 кВ.

За последних 10 лет серьезных аварий на электрических сетях не произошло.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как:

- обрыв проводов воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных так координатных, повреждение радиорелейной линии.

Возможные ЧС на электроэнергетических системах и системах связи могут быть не более муниципального масштаба.

Мероприятия при авариях на объектах энергетики:

- оповещение населения и руководителей предприятий (учреждений) об отключении электроэнергии на указанный период;
- подключение потребителей электроэнергии при необходимости от запасных схем электроснабжения.

В целях предотвращения развития аварий на системах жизнеобеспечения, на потенциально–опасных объектах, угрозы жизни в лечебных учреждениях и на объектах социальной сферы при аварийном отключении энергоснабжения они обеспечиваются резервными (аварийными) источниками электроснабжения.

Чрезвычайные ситуации на химически опасных объектах

Рисков возникновения аварий на химически опасных объектов нет, в связи с их отсутствием.

Чрезвычайные ситуации на бактериологических опасных объектах

Рисков возникновения аварий на бактериологических опасных объектов нет, в связи с их отсутствием.

Чрезвычайные ситуации радиационных опасных объектах

Рисков возникновения аварий на радиационных опасных объектов нет, в связи с их отсутствием.

Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износ основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;
- износ тепловых и водопроводных сетей (от 60 до 90%);
- нарушения трудовой и технологической дисциплины обслуживающим персоналом.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживанию тепловых сетей;
- прекращению подачи холодной воды;
- порывам тепловых сетей;
- выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов и объектов соцкультбыта на период устранения неисправностей.

На территории Селиванихинского сельсовета находятся восемь источников теплоснабжения общей тепловой мощностью 5,805 Гкал/ч (таблица 7.2.1).

Таблица 7.2.1 – Характеристика источников теплоснабжения

Наименование объекта	Принадлежность, адрес	Установлена мощность, Гкал/час	Вид топлива	Тип количество котлов
1	2	3	4	5
котельная гидропартии	МУП «ЖКХ» с. Селиваниха ул. Ленина, 52	1,5	угольная котельная	КВр-0,81 – 1 ед. КВр-0,93 – 1 ед.
котельная РДК	МБУК «МЦКС «Факел» с. Селиваниха ул. Набережная, 16	0,258	электрокотельная	ЭПЗ-100 – 3 ед.
котельная детского сада	Управление образования с. Селиваниха, ул. Набережная, 7	0,172	электрокотельная	ЭПЗ-100 – 2 ед.
котельная школы	Управление образования с. Селиваниха ул. Некрасова, 4	0,645	электрокотельная	ЭКВ-250 – 3 ед.
котельная	МУП «ЖКХ» с. Селиваниха ул. Некрасова, 1а	0,71	электрокотельная	КЭВ - 250 - 2 ед., КЭВ - 160 - 2 ед.
котельная	МУП «ЖКХ» п. Опытное Поле, ул. Садовая, 7е	2,5	угольная котельная	КВр-1,0 – 2 ед., котел типа «Ижевск»-0,5 – 1 ед.
Котельная сельского клуба	МБУК «МЦКС «Факел» п.Топольки ул. Набережная, 47	0,010	электрокотельная	ЭКВ-9 – 1 ед
Котельная детского сада	Управление образования п.Топольки ул. Набережная, 7	0,010	электрокотельная	ЭКВ-9 – 1 ед
Всего		5,805		

Котельные являются собственностью муниципального образования Минусинский район.

В МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» угольные котельные с. Селиваниха и п. Опытное Поле общей тепловой мощностью 4,0 Гкал/ч и электрокотельная с. Селиваниха общей тепловой мощностью 0,71 Гкал/ч переданы в эксплуатацию по договору о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения.

Износ основных фондов теплоснабжения является причиной высокой аварийности. Аварии на котельных опасны для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче тепла в соответствии с разработанными графиками.

Чрезвычайная ситуация на котельных возможно муниципального характера.

Чрезвычайные ситуации в случае возникновения террористического акта

Причинами чрезвычайных ситуаций социального характера в настоящее время могут явиться террористические акты. Наиболее тяжелые последствия могут вызвать террористические акты на объектах с массовым пребыванием людей, а также на объектах жизнеобеспечения, топливно–энергетического комплекса.

На территории Селиванихинского сельсовета расположены объекты с массовым скоплением людей: школа, детский сад, сельские клубы, библиотеки и др.

Реальная угроза повторения террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечение к их реализации всех групп населения.

Взрывное устройство может быть установлено:

- в местах скопления людей: рынки, площади, оживленные улицы;

- в междугородних автобусах, в поездах, а также на остановках, вокзалах, у билетных касс;
- в жилых домах и административных зданиях, подъездах, подвалах, чердаках, под лестницами;
- на объектах жизнеобеспечения, крупных узлах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и связи;
- на потенциально опасных объектах (взрывопожароопасных);
- в местах пресечения, концентрации слабой защищенности инженерных и транспортных коммуникаций.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности района и населенных пунктов, а также создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим мероприятиям территориального звена РСЧС:

- осуществление совместно с государственными надзорными органами контроля и проверки соблюдения технологических норм, состояния технической безопасности на потенциально опасных объектах;
- непрерывный сбор и изучение данных об обстановке, прогнозирование возможных ЧС и их последствий;
- подготовка населения к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций. Поддержание личного состава органов управления и сил, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций в постоянной готовности к выполнению задач;
- заблаговременное планирование мероприятий по защите населения;
- своевременное оповещение населения об угрозе возникновения ЧС и информирование его об обстановке;
- своевременное принятие решения и доведение задач до подчиненных;
- подготовка сил и средств к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- создание запасов материально-технических средств;
- при необходимости организованный сбор и отселение населения, и эвакуация сельскохозяйственных животных в безопасные зоны;
- проведение мероприятий по медицинской защите населения.

Ликвидация чрезвычайной ситуации осуществляется силами и средствами предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовой формы, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация, под руководством соответствующих комиссий по чрезвычайным ситуациям и обеспечения пожарной безопасности.

При недостаточности собственных сил и средств для ликвидации локальной, местной, территориальной, региональной и федеральной чрезвычайных ситуаций соответствующие комиссии КЧС ПБ могут обращаться за помощью к вышестоящим комиссиям КЧС ПБ.

Технические средства оповещения о ЧС

Организация и осуществление проводится в соответствии с приказом МЧС России № 578, Минцифры России № 365 от 31.07.2020 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Генеральным планом предусматривается размещение объекта информирования и оповещения в муниципальном образовании – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края».

При любом характере опасности, порядок оповещения населения предусматривает включение электрических, электронных сирен и мощных акустических систем, для передачи сигнала оповещения «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!» непрерывным звучанием изменяющихся тональности (от 300 до 600 Гц) и амплитуды звучания (от минимума до максимума). Услышав этот звук (сигнал), люди должны не медленно включить имеющиеся у них средства приема речевой информации - радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях.

Сигналы оповещения передаются вне всякой очереди по региональной системе оповещения населения, радио и проводным каналам Министерств и ведомств, сетям телевидения и радиовещания.

В состав системы оповещения включены электрические, электронные сирены и мощные акустические системы, многоканальные системы автоматического оповещения абонентов по телефонным линиям, радиотрансляционные узлы с включением в них радиоточек, УКВ (радиовещательных) станций, передатчиков звукового сопровождения телевидения, мобильные средства оповещения, сигнальные громкоговорящие устройства на автомобилях экстренных служб.

Оповещение населения осуществляется:

- через радиотрансляционную сеть;
- с помощью машин службы ООП, оборудованных звукоусилительными установками;
- электрическими, электронными сирени и мощными акустическими системами.

Организация оповещения сельских жителей, не включенных в систему централизованного оповещения, осуществляется патрульными машинами ОМВД, оборудованные громкоговорящими устройствами, выделяемые по плану взаимодействия.

Информация по существующей системе оповещения населения и связи представлена в таблице 7.2.2 – 7.2.3.

Таблица 7.2.2 – Аппаратура оповещения, входящая в состав региональной автоматизированной системы централизованного оповещения Красноярского края

№	Наименование	Тип	АП	РП	Комментарий
1	2	3	4	5	6
1	Речь с. Селиваниха, ул. Набережная, 16	БПРУ-02 РТУ	АП 10:40:06	РП 10:40:27	Дом культуры
2	Речь п. Топольки, ул. Набережная, 47	БПРУ-02 РТУ	АП 10:40:06	РП 10:40:27	БПРУ-02 РТУ 10.44.23.130
3	Речь п. Опытное поле, ул. Набережная, 13	БПРУ-02 РТУ	АП 10:40:06	РП 10:40:27	Районный дом ремесел

Таблица 7.2.3 – Местная система оповещения населения муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края»

№	Наименование	Тип	Адрес
1	2	3	4
1	Система речевого оповещения о пожаре	РАМ-340А+VE (усилитель AZ-360, 16 громкоговорителей HS-30RT)	с. Селиваниха, ул. Некрасова, 1, здание администрации Селиванихинского сельсовета

Для приема речевой информации у сотрудников ГИБДД устанавливается радиоприемник эфирного вещания (иной радиоприемник, если объект будет абонентом радиотрансляционной сети проводного вещания, либо телевизионный приемник).

Оповещение участников движения производится сотрудниками ГИБДД либо через радиоприемники, находящиеся в автомашинах участников дорожного движения.

Управление мероприятиями гражданской обороны организовано по-местному, междугородным телефонно-телеграфным каналам связи с последующим переходом на прямые связи, радиосетях. В соответствии с приказом МЧС России № 578. Минцифры России № 365 от 31.07.2020 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения» порядок оповещения необходимо уточнить в Администрации Минусинского муниципального района.

7.3. Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории поселения в военное и мирное время

Сведения об отнесении территории объекта к группе по ГО

Проектируемый объект – муниципальное образование – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края». Согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.10.1998 № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по ГО» проектируемый объект градостроительной деятельности – не отнесен к группе по гражданской обороне.

Сведения о границах зон возможной опасности

Проектируемый объект – муниципальное образование – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» не является потенциально опасным объектом.

Объект градостроительной деятельности не отнесен к группе по ГО. По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности - отсутствуют.

На проектируемом объекте градостроительной деятельности источниками ЧС являются:

- аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на взрывопожароопасных объектах, расположенных на территории города Минусинска и Минусинского района (таблица 7.3.1);
- пожары.

Таблица 7.3.1 – Объекты размещения АЗС, складов и баз горюче-смазочных материалов

Наименование	Наименование, место расположения АЗС	Вид реализуемого товара
1	2	3
Хакасская Топливная Компания	АЗС «25 часов», Федеральная трасса Р254, 426-й км, 1	АИ-92, АИ-95, АИ-98, ДТ
ООО «Газпромнефть»	АЗС 274, Минусинский район, Федеральная трасса Р254, 434-й км	АИ-92, АИ-95, АИ-98, ДТ
АО «КНП»	АЗС «Зеленый шум», Красноярский край, Минусинский район, Р-257 Енисей, 429-й километр, 1	АИ-92, АИ-95, ДТ

Сведения о вероятности применения современных средств поражения

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.1998 № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне», территория сельсовета не отнесена к группе по гражданской обороне.

В границах территории не зарегистрированы организации, отнесённые к категориям по гражданской обороне, в том числе особой важности.

Вероятность применения современных средств поражения не рассматривается.

Сведения об удалении объекта от городов, отнесенных к группам по ГО и объектов особой важности по ГО

Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по ГО. Расстояние от села Селиваниха до г. Абакана по дороге составляет 22 км, по прямой – 12 км.

Расстояние от села Селиваниха до г. Минусинска по дороге составляет 8 км, по прямой – 5 км.

Объекты гражданской обороны

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (в редакции от 30.10.2019 № 1391), к объектам гражданской обороны относятся: убежище, противорадиационное укрытие, укрытие, специализированное складское помещение (место хранения), санитарно-обмывочный пункт, станция обеззараживания одежды, станция обеззараживания техники, иные объекты гражданской обороны.

Территория объекта градостроительной деятельности не отнесена к группе по гражданской обороне.

По данным Администрации Минусинского района на территории Селиванихинского сельсовета защитные сооружения ГО отсутствуют.

Население Минусинского муниципального района не подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01.10.2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

На территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» расположены сборные эвакуационные пункты (СЭП), пункты сбора (ПС), пункты временного размещения (ППВР) (таблица 7.3.2).

Таблица 7.3.2 – Перечень сборных эвакуационных пунктов (СЭП), пунктов сбора (ПС), пунктов приема временного размещения (ППВР)

№ ПВР	Наименование организации	Адрес развертывания ПВР	ФИО Начальника ПВР, телефон	Вместимость ПВР
1	2	3	4	5
1	МБОУ Енисейская СОШ № 3 им. Валерия Сергиенко	с. Селиваниха, ул. Некрасова, д. 4	Лычковская Анастасия Сергеевна 8 963 261-67-70	100
2	Сельский Дом культуры с. Селиваниха МБУК «МЦКС «Факел»	с. Селиваниха, ул. Набережная, д. 16	Маркина Татьяна Николаевна 8 983 574-95-94 (раб) 75-5-46	100
ИТОГО общая вместимость				200

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания техники на территории муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» отсутствуют. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» для обеспечения населения укрытиями используются и приспособляются в период мобилизации и в военное время заглубленные помещения и другие сооружения подземного пространства.

Мероприятия по маскировке

Управление освещением муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» осуществляется централизованно.

Световую маскировку необходимо проводить для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40 - 0,76 мкм). В соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84», световую маскировку предусмотреть в режимах: частичного (ЧЗ), полного (ПЗ) и ложного затемнения.

Режим частичного затемнения вводится особым постановлением на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. В режиме «ЧЗ» снижается освещенность территории. Режим «ЧЗ» после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

Мероприятия по частичной светомаскировке

Для режима частичного затемнения предусматриваются в соответствии с требованием СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84».

- маскировка наружного освещения, при введении режима «ЧЗ», осуществляется сокращением наружного освещения путем выключения до половины светильников автоматически. При этом не допускается отключение двух рядом расположенных

светильников. Наружные светильники, устанавливаемые над входами в здания и сооружения, а также габаритные огни светового ограждения высотных сооружений в режиме частичного затемнения не отключаются;

- установка (проверка готовности) светонепроницаемых штор (устройств) в световые проемы (окна) во всех помещениях зданий.

В качестве светомаскировочных устройств окон возможно применение:

- раздвижных и подъемных штор из полимерных материалов или светонепроницаемой бумаги;
- щитов, ставней и экранов из рулонных и листовых материалов.

Общественный транспорт, а также средства регулирования его движения в режиме «ЧЗ» светомаскировке не подлежат.

Мероприятия по полной светомаскировке

Режим полного затемнения («ПЗ») вводится по сигналу «Воздушная тревога» (ВТ), который поступает на объект в соответствии со схемой оповещения по ГО. Время выполнения мероприятий «ПЗ» не должно превышать 3 минут.

В режиме полного затемнения проектным решением применяется электрический способ маскировки – централизованное автоматическое отключение освещения.

Проектирование маскировочных мероприятий для объектов выполняются на стадии рабочего проектирования.

В режиме полного затемнения городской наземный транспорт должен останавливаться. Его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

Восстановление нормального освещения до режима «ЧЗ» производится по сигналу «Отбой воздушной тревоги», а восстановление освещения в полном объеме производится при отмене режима «ЧЗ» (отмене угрожаемого периода угрозы нападения противника).

Мероприятия по маскировке в режиме ложного освещения

Управление наружным освещением территорий объектов организаций должно быть централизованным. Централизация управления наружным освещением должна предусматривать:

- возможность применения автоматизированных систем на отечественной элементной базе;
- возможность отключения осветительных приборов (наружного освещения) на территории объекта, подлежащего маскировке, следующими методами - прямым, дистанционным, телемеханическим;
- исключение возможности несанкционированного включения освещения средствами программного обеспечения и автоматики, обеспечивающими его управление.

Способ централизованного управления должен выбираться с учетом местных условий, особенностей объекта организации и его осветительных установок. Все установки наружного освещения должны включаться и отключаться из одного пункта централизованного управления с помощью средств, приведенных в приложении Д.

С введением режима затемнения в пункте управления освещением должно быть установлено дежурство в темное время суток. Осветительные приборы, устанавливаемые у входов и въездов в здания и питаемые от сетей внутреннего освещения, допускается не включать в систему централизованного управления наружным освещением при условии, что при введении режима ложного освещения они будут отключены дежурным персоналом. В пунктах централизованного управления наружным освещением должна предусматриваться

сигнализация о состоянии наружного освещения – «Включено» или «Отключено».

При проектировании наружного маскировочного освещения следует предусматривать управление осветительными приборами из пункта управления наружным освещением; допускается применение управления электроосвещением из мест с постоянным дежурным персоналом. Установки наружного маскировочного освещения следует питать от электрических сетей ближайших зданий и сооружений, не отключаемых по сигналу «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!» с информацией о ВТ.

Маскировка внутреннего освещения (ложное освещение)

В режиме частичного затемнения освещенность в жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданиях рекомендуется снижать путем выключения части осветительных приборов, установки ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения.

В режиме ложного освещения в жилых зданиях (независимо от пребывания людей), а также в помещениях общественных, производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу ВТ, осуществляется полное отключение источников освещения.

Световая маскировка зданий или помещений, в которых продолжается работа при подаче сигнала ВТ или по условиям производства невозможно безаварийное отключение освещения, осуществляется светотехническим или механическим способом. К числу таких объектов, например для проектируемых объектов относятся: котельные с водогрейными котлами единичной производительности более 10 Гкал/ч и теплофикационные насосные станции.

Установки общего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим светотехническим требованиям:

- а) весь световой поток осветительных приборов должен быть направлен в нижнюю полусферу;
- б) защитный угол осветительных приборов должен составлять не менее 30°;
- в) попадание прямого светового потока на световые проемы и стены должно быть исключено;
- г) освещенность на поверхностях, просматриваемых через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 0,5 лк.

Местное маскировочное освещение предусматривается в тех случаях, когда продолжение работы при общем маскировочном освещении невозможно.

Установки местного внутреннего маскировочного освещения, работающие в режиме ложного освещения, должны удовлетворять следующим дополнительным требованиям:

- освещенность на поверхностях в пределах светового пятна, просматриваемого через световые проемы из верхней полусферы, должна быть не более 5 лк;
- площадь светового пятна, создаваемого осветительным прибором на расстоянии 2 м, не должна превышать 1 м.

7.4. Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в военное время и в ЧС техногенного и природного характера

Повышение устойчивости функционирования хозяйства муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинского сельсовета Минусинского муниципального района Красноярского края» заключается в разработке и осуществлении комплекса инженерно-

технических, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на снижение объема потерь в условиях современной войны и ЧС, на повышение надежности функционирования производства и на защиту населения от средств массового поражения и ЧС.

Предложения по повышению устойчивости функционирования сельсовета и территорий во время военных конфликтов

Объект градостроительной деятельности муниципальное образование – «сельское поселение Селиванихинского сельсовета Минусинского муниципального района Красноярского края» не отнесен к группе по ГО. Вероятность применения современных средств поражения не рассматривается. При опасности поражения населения обычными средствами поражения (ОСП) предусматривается укрытие населения в подвалах (погребах) или надземных цокольных этажах прочных зданий и сооружений. Работающее предприятие на проектируемой территории в военное время (таблица 7.4.1):

Таблица 7.4.1 – Места расположения учреждений здравоохранения работающее на проектируемой территории в военное время

№ п/п	Учреждение здравоохранения	Населенный пункт	Количество работающих	Койко-мест
1	2	3	4	5
1.	Амбулатория	с. Селиваниха, ул. Ленина, 11	13	0
2.	Фельдшерско-акушерский пункт	п. Топольки, переулок Светлый, 9	1	0
3.	Фельдшерско-акушерский пункт	п. Опытное Поле, ул. Набережная, д. 14.	1	0
4.	Фельдшерско-акушерский пункт	д. Солдатово, ул. Новая, дом 4/2	1	0

Предложения по повышению устойчивости функционирования поселения и территорий в ЧС техногенного характера

По данным Главного управления МЧС России по Красноярскому краю, на территории муниципальное образование – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются:

- аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;
- аварии на взрывопожароопасных объектах, расположенных на территории г. Минусинска;
- пожары.

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект градостроительной деятельности отсутствуют.

7.5. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Эпидемиологические заболевания

На территории Селиванихинского сельсовета природных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечается. Согласно многолетним данным от 52-70% от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания.

Кишечные инфекции людей - с массовым заболеванием (эпидемия) не зарегистрировано.

Природно-очаговые инфекции - за последние десять лет случаев заболевания клещевым энцефалитом и случая Лаймой, не зарегистрировано.

Массовых заболеваний не наблюдается.

Масштаб возможных ЧС – муниципальный.

Мероприятия для профилактики и при возникновении эпидемий:

- предупредительно-надзорная работа за загрязнением окружающей среды и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;
- внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли, общественного питания и т.п.;
- выявление источников заболевания. Их локализация и обезвреживание;
- экстренная специфическая профилактика;
- при необходимости установление карантина.

Эпизоотические заболевания

По данным Паспортов безопасности населенных пунктов муниципального образования – «сельское поселение Селиванихинский сельсовет Минусинского муниципального района Красноярского края» эпизоотическая обстановка среди животных благополучна.

Бешенство

В сельсовете заболевание не регистрируется более 50 лет. За медицинской помощью с жалобами на укусы животными не обращались.

Сибирская язва

В сельсовете заболеваний людей и животных не зарегистрировано.

Классическая чума свиней

По данным ветеринарии Минусинского муниципального района эпизоотическая обстановка среди животных по острым заразным инфекциям крупного рогатого скота, свиней благополучная на территории Селиванихинского сельсовета.

Ящур

Случаев заболевания КРС в сельсовете не зарегистрировано.

Грипп птиц

За последних 10 лет грипп птиц в районе не зарегистрирован.

Масштаб возможных - ЧС- межмуниципальный.

По предоставленным данным Службой по ветеринарному надзору Красноярского края на территории Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края и в прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от границ объекта скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, сибиреязвенных и других мест захоронений, территорий неблагополучных по факторам эпизоотической опасности и санитарно-защитных зон таких объектов не зарегистрировано.

Мероприятия при эпизоотиях:

- организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;
- создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;
- профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья

сельскохозяйственных животных;

- проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;
- при необходимости установление карантина.

Эпифитотия

Появление в большом количестве вредителей сельскохозяйственных растений может нанести сельхозпроизводству значительный материальный ущерб. Из заболеваний основных сельскохозяйственных растений наибольшую опасность представляют собой колорадский жук, тля. Клубеньковый долгоносик, крестоцветная блошка и серая зерновая совка. Из болезней: ржавчина, пыльная головка, мучнистая роса. Кормовые гнили, септориоз.

Риск ЧС не характерен.

Мероприятия при эпизоотиях и эпифитотиях:

- организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;
- обследование посевов сельскохозяйственных растений и леса;
- создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;
- создание необходимых запасов средств борьбы с болезнями и вредителями сельскохозяйственных растений;
- профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;
- профилактическая обработка посевов сельскохозяйственных растений;
- огораживание животноводческих ферм, оборудование ветеринарно-санитарных пропусков;
- проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;
- при необходимости установление карантина.

7.6. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2012 № 117–ФЗ.

Обеспечение пожарной безопасности в Селиванихинском сельсовете возложено: на 82 ПСЧ 6 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю на земельном участке с кадастровым номером 24:25:2401006:326).

Подразделения пожарной охраны дислоцированные на территории населенных пунктов:

- п. Опытное Поле
 - ДПК п. Опытное Поле.
- д. Солдатово
 - ДПК д. Солдатово ул. Некрасова 26.
- с. Селиваниха, п. Топольки
 - ДПК с. Селиваниха ул. Ленина 11а.

Реестр источников противопожарного водоснабжения, расположенных на территории Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края по состоянию на конец 2022 года представлен в таблице 7.6.1.

Таблица 7.6.1 - Реестр источников противопожарного водоснабжения, расположенных на территории Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края

№ п/п	Местоположение	Порядковый номер ПГ, ПВ, ВБ, пирса	Вид и диаметр сети (объем)	Техническое состояние ПГ, ПВ, ВБ, пирса	Наличие указателя	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
п. Опытное Поле						
70	ул. Садовая 8	ПГ № 1	T-100	испр.	есть	-
д. Солдатово						
71	ул. Набережная 8	ПГ № 1	T-100	не испр.	есть	занижен шток
72	ул. Набережная 30	ПГ № 2	T-100	испр.	старый	-
73	ул. Набережная 40	ПГ № 3	T-100	испр.	есть	-
74	ул. Некрасова 7	ПГ № 4	T-100	не испр.	есть	-
75	ул. Некрасова 17	ПГ № 5	T-100	испр.	есть	-
76	ул. Некрасова 35	ПГ № 6	T-100	испр.	есть	-
77	ул. Новая 1	ПГ № 7	T-100	испр.	есть	-
78	ул. Новая 7	ПГ № 8	T-100	испр.	есть	-
79	ул. Новая 4	ПГ № 9	T-100	испр.	есть	-
80	ул. Набережная и ул. Некрасова (перулок)	ПГ № 10	T-100	испр.	старый	занижен
с. Селиваниха						
117	ул. Молодежная 3-2	ПГ № 3	T-100	испр.	есть	-
118	ул. Садовая 3-2	ПГ № 4	T-100	испр.	есть	-
119	ул. Кретьова 2	ПГ № 5	T-100	испр.	нет	-
120	ул. Кретьова 12-2	ПГ № 6	T-100	испр.	есть	занижен
121	ул. Кретьова 18-2	ПГ № 7	T-100	испр.	есть	-
122	ул. Цветочная 5-2	ПГ № 9	T-100	испр.	есть	-
123	ул. Зеленая 6-2	ПГ № 10	T-100	испр.	нет	-
124	ул. Зеленая 12-2	ПГ № 11	T-100	испр.	есть	-
125	ул. Речников 10-1	ПГ № 12	T-100	испр.	есть	-
126	ул. Пионерская 2	ПГ № 13	T-100	испр.	есть	-
127	ул. Некрасова 6	ПГ № 14	T-100	испр.	есть	-
128	ул. Сосновая (за магазином «Волна»)	ПГ № 15	T-100	испр.	есть	слабое давление
ЛИУ-38						
164	С левой стороны от гаража	ПГ № 1	T-100	испр.	есть	-
165	С левой стороны от входа в отряд № 3	ПГ № 2	T-100	испр.	есть	-
166	С левой стороны от дежурной части 20 м	ПГ № 3	T-100	испр.	есть	-
167	Отряд № 12 с левой стороны, 7 м	ПГ № 4	T-100	испр.	есть	-
168	С правой стороны от сауны	ПГ № 5	T-100	испр.	есть	-
169	С правой стороны от отряда № 3 в 10 м	ПГ № 6	T-100	испр.	есть	-
170	Отряд № 10 с правой стороны 5 м	ПГ № 7	T-100	испр.	есть	-
МТЭЦ (ТГК-13)						
173	МТЭЦ	ПГ № 1	K-200	испр.	есть	-
174	МТЭЦ	ПГ № 2	K-200	испр.	есть	-
175	МТЭЦ	ПГ № 3	K-200	испр.	есть	-
176	МТЭЦ	ПГ № 4	K-200	испр.	есть	-
177	МТЭЦ	ПГ № 5	K-200	испр.	есть	-
178	МТЭЦ	ПГ № 6	K-200	испр.	есть	-
179	МТЭЦ	ПГ № 7	K-200	испр.	есть	-

Окончание таблицы 7.6.1

№ п/п	Местоположение	Порядковый номер ПГ, ПВ, ВБ, пирса	Вид и диаметр сети (объем)	Техническое состояние ПГ, ПВ, ВБ, пирса	Наличие указателя	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
180	МТЭЦ	ПГ № 8	К-200	испр.	есть	-
181	МТЭЦ	ПГ № 9	К-200	испр.	есть	-
182	МТЭЦ	ПГ № 10	К-200	испр.	есть	-
183	МТЭЦ	ПГ № 11	К-200	испр.	есть	-
184	МТЭЦ	ПГ № 12	К-200	испр.	есть	-
185	МТЭЦ	ПГ № 13	К-200	испр.	есть	-
186	МТЭЦ	ПГ № 14	К-200	испр.	есть	-
187	МТЭЦ	ПГ № 15	К-200	испр.	есть	-
188	МТЭЦ	ПГ № 16	К-200	испр.	есть	-
189	МТЭЦ	ПГ № 17	К-200	испр.	есть	-
190	МТЭЦ	ПГ № 18	К-200	испр.	есть	-
191	МТЭЦ	ПГ № 19	К-200	испр.	есть	-
192	МТЭЦ	ПГ № 20	К-200	испр.	есть	-
193	МТЭЦ	ПГ № 21	К-200	испр.	есть	-
194	МТЭЦ	ПГ № 22	К-200	испр.	есть	-
195	МТЭЦ	ПГ № 23	К-200	испр.	есть	-
196	МТЭЦ	ПГ № 24	К-200	испр.	есть	-
197	МТЭЦ	ПГ № 25	К-200	испр.	есть	-
198	МТЭЦ	ПГ № 26	К-200	испр.	есть	-
199	МТЭЦ	ПГ № 27	К-200	испр.	есть	-
200	МТЭЦ	ПГ № 28	К-200	испр.	есть	-
201	МТЭЦ	ПГ № 29	К-200	испр.	есть	-
202	МТЭЦ	ПГ № 30	К-200	испр.	есть	-
203	МТЭЦ	ПГ № 31	К-200	испр.	есть	-
204	МТЭЦ	ПГ № 32	К-200	испр.	есть	-
205	МТЭЦ	ПГ № 33	К-200	испр.	есть	-
206	МТЭЦ	ПГ № 34	К-200	испр.	есть	-
Пожарные водоемы						
д. Солдатово						
212	зерносклад	ПВ № 1	50	испр.	есть	-
Промплощадка ЭЛКО						
222	газонаполнительная станция	ПВ № 1	4*100	испр.	есть	-
223	сливо-наливной пункт нефтебазы	ПВ № 2	600	испр.	есть	-
ЛИУ-38						
224	проходная	ПВ № 1	75	испр.	есть	-
225	платц	ПВ № 2	100	испр.	есть	-
п. Топольки						
228	ул. Набережная ул. Песочная (перекресток)	ПВ № 1	60	испр.	есть	-
ВНБ						
с. Селиваниха						
232	ул. Заречная 3 (Мельничная)	ВНБ № 1	5	испр.	нет	приспособлена
д. Солдатово						
243	ул. Новая 1 А	ВНБ № 1	25	испр.	нет	приспособлена

Существующая ситуация по обеспеченности Селиванихинского сельсовета объектами пожарной безопасности удовлетворяет требованиям Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123–ФЗ.

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации необходимо заблаговременно провести мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на период первой очереди и расчётного срока.

Данными мероприятиями будут:

1. Мероприятия, направленные на развитие сил ликвидации пожаров:

- укомплектование пожарных подразделения современной техникой борьбы с пожарами;

- пополнение личного состава;

- обучение населения мерам пожарной безопасности;

2. Мероприятия, направленные на повышение технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования взрывопожароопасных объектов:

- строжайшее соблюдение действующих норм и правил по эксплуатации взрывопожароопасных объектов;

- оборудование взрыво, пожароопасных объектов, как первичными средствами пожаротушения, так и пунктами с запасом различных видов пожарной техники в количествах, определяемых оперативными планами пожаротушения;

- регулярные проверки соблюдения действующих норм и правил промышленной и пожарной безопасности, как в части требований к эксплуатации, так и в части положений по содержанию территорий.

3. Мероприятия, направленные на повышение пожаробезопасности территории:

- своевременная очистка территория в пределах противопожарных разрывов от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;

- содержание дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водосточникам, используемым для целей пожаротушения, исправными и свободными для проезда пожарной техники;

- ликвидации незаконных парковок автомобильного транспорта в противопожарных разрывах зданий, сооружений, в местах расположения водосточников;

- незамедлительное оповещение подразделения пожарной охраны о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин; на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водосточникам;

- расположение временных строений на расстоянии не менее 15 м от других зданий и сооружений (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен;

- обустройство пожарных резервуаров местного значения, искусственных водоёмов для целей пожаротушения (с обустройством подъездных путей и площадок для установки пожарных автомобилей, обеспечивающих возможность забора воды в любое время года) и поддержание их в постоянной готовности;

- организаций проверки территории и объектов жилищной сферы, в том числе ведомственного и частного жилищного фонда.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в соответствии с Лесным кодексом РФ на уровне района необходимо осуществлять:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкцию: содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;

- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;

- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

На уровне сельсовета должны осуществляться следующие противопожарные мероприятия:

- при строительстве зданий и сооружений необходимо учитывать ширину проездов достаточную для подъезда пожарных автомобилей;

- на территории поселения необходимо предусматривать размещение источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения;

- создание и обучение добровольных пожарных формирований, обучение населения правилам поведения при возникновении пожара;

- постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда, очистка территории с малоценных легкосгораемых строений (заборы, сараи);

- оснащение производственных объектов системами автоматического обнаружения тушения пожаров.

Работы по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций производятся использованием личного состава и технических средств гражданской обороны по Селиванихинскому сельсовету.

8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах сельсовета	га	16564,43	16564,43
1.1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	373,60	469,23
		%	2,26	2,83
1.1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	3,39	1,94
		%	0,02	0,01
1.1.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	-	3,87
		%	-	0,02
1.1.4	Общественно-деловые зоны	га	20,17	70,76
		%	0,12	0,43
1.1.5	Производственная зона	га	1142,81	966,86
		%	6,90	5,85
1.1.6	Коммунально-складская зона	га	5,52	1,86
		%	0,03	0,01
1.1.7	Зона инженерной инфраструктуры	га	98,70	98,74
		%	0,60	0,60
1.1.8	Зона транспортной инфраструктуры зоны	га	635,30	767,27
		%	3,84	4,63
1.1.9	Зоны сельскохозяйственного использования	га	279,83	29,51
		%	1,69	0,18
1.1.10	Зона сельскохозяйственных угодий	га	6777,07	6792,39
		%	40,91	41,00
1.1.11	Зона садоводства, огородничества	га	964,22	1018,07
		%	5,82	6,15
1.1.12	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	55,93	38,63
		%	0,34	0,23
1.1.13	Зоны рекреационного назначения	га	134,94	242,19
		%	0,81	1,46
1.1.14	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	0,09	-
		%	-	-
1.1.15	Зона отдыха	га	66,18	0,14
		%	0,40	-
1.1.16	Зона лесов	га	5216,83	5269,88
		%	31,49	31,81
1.1.17	Зона кладбищ	га	10,16	12,06
		%	0,06	0,07
1.1.18	Зона режимных территорий	га	32,90	34,24
		%	0,20	0,21
1.1.19	Зона акваторий	га	746,79	746,79
		%	4,51	4,51
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	4163	9487
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Средняя обеспеченность населения	м²/чел	34,09	36,63
3.2	Общий объем жилищного фонда	м²	141,90	259,03

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1	<i>Объекты образования и науки</i>			
4.1.1	Образовательные школы	учащихся	450	1400
4.1.2	Детский сад	мест	139	579
4.2	<i>Объекты культуры и искусства</i>			
4.2.1	Дом культуры	объект	3	6
4.2.2	Библиотека	объект	1	2
4.3	<i>Объекты физической культуры и массового спорта</i>			
4.3.1	Спортивный зал	объект	2	3
4.3.2	Малая спортивная площадка для центра тестирования ГТО	объект	1	1
4.3.3	Плоскостное сооружение: футбольное поле. три беговых дорожки по 300 метров, сектор для прыжков в длину	объект	1	1
4.3.4	Плоскостное сооружение городишная площадка	объект	1	1
4.3.5	Плоскостное сооружение хоккейная коробка	объект	1	1
4.3.6	Спортивная площадка	объект	-	1
4.3.7	Спортивный комплекс для физкультурно-оздоровительных занятий, сауной и бассейном общего пользования	объект	-	1
4.4	<i>Объекты здравоохранения и социального обслуживания</i>			
4.4.1	Селиванихинская врачебная амбулатория	объект	1	1
4.4.2	ФАП	объект	3	3
4.4.3	Частная клиника	объект	-	1
4.5	<i>Прочие объекты обслуживания</i>			
4.5.1	Администрация сельсовета	объект	1	1
4.5.2	Объект почтовой связи	объект	-	1
4.5.3	Торговый центр	объект	-	2
4.5.4	Отделение банка	окно	-	2
4.5.5	Кафе	посад.места	-	350
4.5.6	КБО	раб.места	-	61
4.5.7	Гостиница	койко-мест	-	40
4.5.8	Церковь	объект	-	2
4.6	<i>Учреждения жилищно-коммунального хозяйства</i>			
4.6.1	ДПК	объект	3	3
4.6.2	Кладбище	га	10,16	12,06
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Общая протяженность улично-дорожной сети	км	36,88	64,76
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водоснабжение - всего	м³/сут	-	2,77
	Протяженность	км	39,08	44,90
6.2	Водоотведение			
	Общее поступление сточных вод – всего	тыс. куб.м./сут.	-	-
	Протяженность канализации самотечной местного значения	км	3,00	33,50
	Протяженность канализации дождевой напорной местного значения	км	1,38	1,38
	Протяженность канализации дождевой самотечной закрытой местного значения	км	0,40	0,40
6.3	Теплоснабжение			
	Потребление тепла	Гкал	-	-
	Протяженность	км	16,91	29,17

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
6.4	Газоснабжение			
	Расход газа	тыс. м ³ /год	-	-
	Протяженность	км	-	-
6.5	Электроснабжение			
	Линии электропередачи 10 кВ	км	119,19	119,19
	Линии электропередачи 220 кВ	км	49,68	49,68
	Линии электропередачи 110 кВ	км	25,75	25,75
6.6	Телефонная связь			
	Потребность в телефонах	шт.	-	-
	Протяженность	км	-	-
6.7	<i>Инженерная подготовка территории</i>			
	Защитные сооружения	км	20,91	20,91

Приложение 1 – Информация об особо охраняемых природных территориях, предоставленная от Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края



**МИНИСТЕРСТВО
экологии и рационального
природопользования
Красноярского края**

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 222-50-51
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru
ОГРН 1172468071148
ИНН/КПП 2466187446/246601001

Генеральному директору
ООО «Национальный земельный
фонд»

Ярмошнику В.Н.

Кемеровская ул., д. 10, оф. 113
г. Омск, 644043

info@nzfond.ru

12.12.2022 № 17-016888

На № _____ 1315 от 14.11.2022

О предоставлении информации

Вх 825 от 21.12.2022

Уважаемый Валерий Николаевич!

Министерством экологии и рационального природопользования края (далее – министерство) рассмотрен запрос информации, необходимой для выполнения проектных работ «Выполнение работ по разработке внесения изменений в генеральный план Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края (актуализация ГП Селиванихинского сельсовета)».

По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

1. В соответствии с пунктом 4 статьи 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) могут иметь федеральное, региональное или местное значение и находиться в ведении соответственно федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Согласно письму Минприроды России от 30.04.2020 № 15-47/10213, на территории Минусинского района Красноярского края отсутствуют действующие ООПТ федерального значения, а также планируемые к организации на период до 31.12.2024.

В рамках компетенции министерства сообщаем, что согласно представленной схеме в границах Селиванихинского сельсовета отсутствуют действующие ООПТ краевого и местного значения и их охранные зоны, а также планируемые к созданию ООПТ краевого значения на период до 2030 года.

2. Согласно представленной схеме в границах Селиванихинского сельсовета расположены общедоступные охотничьи угодья Минусинского района и охотничьи угодья ООО «Вепрь».

Информация об охотпользователе и картографический материал охотничьих угодий размещены в общем доступе на сайте министерства по адресу <http://www.ohotnadzor24.ru> в разделах «Реестр охотпользователей / Карты закрепления охотничьих угодий».

3, 4. В соответствии с законодательством о недрах к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации отнесены вопросы

распоряжения участками недр местного значения, то есть участками недр, содержащими общераспространенные полезные ископаемые, подземные воды с объемом добычи не более 500 кубических метров в сутки, участками недр, используемыми для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанными с добычей полезных ископаемых.

В соответствии со статьей 4 Закона РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» единый фонд геологической информации о недрах находится в ведении федеральных органов государственной власти в сфере регулирования отношений недропользования.

Предоставление геологической и иной информации о недрах осуществляется в соответствии с административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 05.05.2012 № 122.

На официальном сайте министерства размещены:

- перечень участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, по Красноярскому краю, утвержденный приказом министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 24.09.2013 № 259-од и перечень участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, по Красноярскому краю, утвержденный распоряжением Правительства Красноярского края от 20.02.2013 № 130-р (в разделе «Направление деятельности» / «Лицензии на право пользования участками недр местного значения» по адресу: <http://mpr.krskstate.ru/page7036/page13574>);

- реестр действующих лицензий на право пользования участками недр местного значения на территории Красноярского края (в разделе «Направление деятельности» / «Недропользование» по адресу: <http://mpr.krskstate.ru/page7036/page7039/page14105>).

Информация о подземных источниках водоснабжения нераспределенного фонда недр, месторождениях полезных ископаемых и лицензиях на разведку и добычу полезных ископаемых на участках недр, не относящихся к участкам недр местного значения, находится в территориальном органе Федерального агентства по недропользованию – Департаменте по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 62, телефон: 8 (391) 212-06-81.

Заместитель министра

А.С. Ногин

Кулакова Дарина Рафаэлевна, (391) 227-62-05
Баюшкина Анна Михайловна, (391) 223-99-41
Кузик Татьяна Борисовна, (391) 223-13-65

Приложение 2 – Главное Управление министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Красноярскому краю



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Красноярскому краю)**

пр. Мира, 68, г. Красноярск, 660049
Телефон/факс: (391) 211-46-91
E-mail: sekretar@24.mchs.gov.ru

Генеральному директору
ООО «Национальный
земельный фонд»

Ярмошик В.Н.

ул. Кемеровская, д.10, оф. 406,
г. Омск, 644043

e-mail: info@nznfond.ru

22.01.2025 № ИВ-237-1388

Уважаемый Валерий Николаевич!

Направляю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в градостроительной документации по объекту: «Разработка проекта внесения изменений в генеральный план Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края».

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
и требования для разработки инженерно-технических мероприятий
гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций,
включаемые в задание на проектирование**

От кого:
Главное управление МЧС России
по Красноярскому краю

660049 г. Красноярск, пр. Мира, д.68

Кому:
ООО «Национальный
земельный фонд»

644043, г. Омск,
ул. Кемеровская, д.10, оф. 406

В соответствии с Вашим запросом от 17.01.2025 № 23/6311-ТП сообщаю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в градостроительной до-

кументации по объекту «Разработка проекта внесения изменений в генеральный план Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края».

Заказчик: Администрация Минусинского района Красноярского края.

Место расположения объекта градостроительной деятельности:

Проектируемая территория расположена на юге Красноярского края, в Минусинском муниципальном районе.

1. Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработать в соответствии с ГОСТ 22.2.10-2016, СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и других нормативных документов.

2. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

2.1. Территория объекта градостроительной деятельности не входит в состав территории, отнесенной к группе по гражданской обороне.

2.2. В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» объект градостроительной деятельности находится в зоне маскировки.

2.3. Уточнить в администрации Минусинского района Красноярского края наличие потенциально-опасных объектов, которые при чрезвычайных ситуациях могут оказать негативное влияние на объект градостроительной деятельности.

2.4. При подпадании объекта градостроительной деятельности в зону возможного химического заражения население, попадающее в зону возможного химического заражения, подлежит обеспечению средствами индивидуальной защиты в соответствии с приказом МЧС России от 01.10.2014 № 543 «Об утверждении Положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

2.5. Объект градостроительной деятельности не принимает эвакуируемое население из других населенных пунктов, в особый период.

2.6. Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды, станции обеззараживания транспорта на территории Селиванихинского сельсовета отсутствуют.

2.7. Для оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, предусмотреть местную систему оповещения.

2.8. Обосновать предложения по повышению устойчивости функционирования территории объекта градостроительной деятельности, защите и жизнеобеспечению его населения в военное время и в чрезвычайной ситуации техногенного и природного характера.

2.9. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов ГО», укрытие населения предусмотреть в имеющихся защитных сооружениях гражданской обороны и (или) приспособляемых под защитные сооружения гражданской обороны

в период мобилизации и в военное время заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства.

3. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

3.1. Сейсмичность площадки строительства 7 баллов по шкале MSK-64.

3.2. Разработать мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от возможных опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014, СП 14.13330.2018 и СП 21.13330.2012), затоплений и подтоплений (в соответствии с требованиями СП 104.13330.2016), экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, природных пожаров.

3.3. Для оповещения населения об опасностях, возникающих при чрезвычайных ситуациях, предусмотреть местную систему оповещения.

3.4. На проектируемом объекте градостроительной деятельности источниками чрезвычайных ситуаций являются:

аварии на сетях энерго-, тепло-, водоснабжения;

аварии на взрывопожароопасных объектах, расположенных на территории г. Минусинска;

пожары.

3.5. Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации при авариях на которых, поражающие факторы могут оказать воздействие на объект предполагаемого строительства:

автомобильная дорога (транспортировка нефтепродуктов, СУГ-до 10 тонн).

3.6. Уточнить сведения согласно имеющихся в администрации Минусинского района Красноярского края данных:

перечень предприятий, имеющих категорию по гражданской обороне, а также продолжающих работу в военное время, с указанием месторасположения, общей численности работающих, наибольшей работающей смены, сведений о наличии защитных сооружений и их вместимости;

наличие защитных сооружений с указанием месторасположения и их вместимости;

численность населения, подлежащего эвакуации и рассредоточению при ЧС;

перечень сборных эвакуационных пунктов (СЭП), пунктов сбора (ПС), пунктов приема временного размещения (ППВР) с указанием их месторасположения и их вместимости;

места расположения учреждений здравоохранения, с указанием месторасположения, количества работающих, наибольшей рабочей смены (НРС), количество койко-мест, наличия и вместимости защитных сооружений;

размещение АЗС, складов и баз горюче-смазочных материалов с указанием месторасположения, объема и номенклатур хранящихся и/или используемых опасных веществ;

размещение складов и баз продовольственных, материально-технических и прочих резервов;

информацию по существующей системе оповещения населения и связи с указанием типа, месторасположения зон действия.

4.Дополнительные требования:

4.1. Сведения о наличии свидетельства саморегулируемой организации при проектировании объекта предоставить в соответствии с законодательством РФ.

4.2. Экспертизу разделов проекта провести согласно законодательству РФ.

С уважением,

Заместитель начальника Главного управления
(по гражданской обороне и защите населения)
- начальник управления

Р.И.Ветчинников



Пеньковский Дмитрий Викторович
+7(391)226-44-06

Приложение 3 – Администрация Минусинского района



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МИНУСИНСКОГО РАЙОНА**

Гоголя ул., д. 66 а, г. Минусинск,
Красноярский край, Россия, 662608
факс: 8(39132) 5-05-78, телефон: 5-11-04
<http://www.amr24.ru>
E-mail: amr@kristel.ru

Руководителю
Управления земельно-
имущественных отношений
и градостроительства администрации
Минусинского района

Е.В. Кравчук

№ _____
на № _____ от _____.
О предоставлении информации
по п.2.3 исходных данных (ген.план
Селиванихинского сельсовета)
04.03.2025 № 09-154-вн

Уважаемая Елена Владимировна!

Уточняю информацию по п.2.3 исходных данных (ген.план Селиванихинского сельсовета), на территории Минусинского района присутствует один потенциально-опасный объект, который при чрезвычайных ситуациях может оказать негативное влияние на объект градостроительной деятельности - Минусинская ТЭЦ АО «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13).

Заместитель главы
по лесной промышленности
- начальник отдела ГО, ЧС и ПБ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подписант: Мамаев Алексей Юрьевич
Дата и время подписания: 04.03.2025 16.55
Должность: заместитель главы по лесной
промышленности

Карасева Юлия Николаевна
8 (39132) 2-09-57



**ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
МИНУСИНСКОГО РАЙОНА**

662608, Россия, Красноярский край,
г. Минусинск, ул. Гоголя, 66 а
телефон: 2-22-82
E-mail: finans@finupr.kristel.ru

Руководителю управления
земельно-имущественных
отношений и градостроительства

Е.В. Кравчук

19.03.2025 № 93

На № _____

Уважаемая Елена Владимировна!

Направляю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в градостроительной документации по объекту: «Разработка проекта внесения изменений в генеральный план Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края» согласно приложению.

Приложение на 1л., в 1 экз.

Заместитель главы по экономике –
руководитель финансового управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 4с63270440269e3d1e2192e706d46c09
Владелец: Бутенко Оксана Александровна
Действителен с 30.01.2024 до 24.04.2025

Шварцкова Ирина Сергеевна
Ванаг Елена Николаевна
8(39132)5-16-67

Приложение

п. 3.6.4 Перечень сборных эвакуационных пунктов (СЭП), пунктов сбора (ПС), пунктов приема временного размещения (ППВР) с указанием их месторасположения и их вместимости:

№ ПВР	Наименование организации	Адрес развертывания ПВР	ФИО Начальника ПВР, телефон	Вместимость ПВР
1	МБОУ Енисейская СОШ № 3 им. Валерия Сергисенко	с. Селиваниха, ул. Некрасова, д. 4	Лычковская Анастасия Сергеевна 8 963 261-67-70	100
2	Сельский Дом культуры с.Селиваниха МБУК «МЦКС «Факел»	с. Селиваниха, ул. Набережная, д. 16	Маркина Татьяна Николаевна 8 983 574-95-94 (раб) 75-5-46	100
ИТОГО общая вместимость				200

п. 3.6.5 Места расположения учреждений здравоохранения, с указанием месторасположения, количества работающих, наибольшей рабочей смены (НРС), количество койко-мест, наличия и вместимости защитных сооружений.

№ п/п	Учреждение здравоохранения	Населенный пункт	Количество работающих	Койко-мест
1.	Амбулатория	с. Селиваниха, ул. Ленина, 11	13	0
2.	Фельдшерско-акушерский пункт	пос. Топольки, переулок Светлый, 9	1	0
3.	Фельдшерско-акушерский пункт	пос. Опытное Поле, ул. Набережная, д. 14.	1	0
4.	Фельдшерско-акушерский пункт	д. Солдатово, ул. Новая, дом 4/2	1	0

п. 3.6.6 Размещение АЗС, складов и баз горюче-смазочных материалов с указанием месторасположения, объема и номенклатур хранящихся и/или используемых опасных веществ.

Наименование	Наименование, место расположения АЗС	Вид реализуемого товара
Хакасская Топливная Компания	АЗС «25 часов», Федеральная трасса Р254, 426-й км, 1	АИ-92, АИ-95, АИ-98, ДТ
ООО «Газпромнефть»	АЗС 274, Минусинский район, Федеральная трасса Р254, 434-й км	АИ-92, АИ-95, АИ-98, ДТ
АО «КНП»	АЗС «Зеленый шум», Красноярский край, Минусинский район, Р-257 Енисей, 429-й километр, 1	АИ-92, АИ-95, ДТ

п. 3.6.7 Размещение складов и баз продовольственных, материально-технических и прочих резервов.

На территории Селиванихинского сельсовета расположена частная оптовая продовольственная база.

3.6 Информация по существующей системе оповещения населения и связи с указанием типа, местоположения зон действия.

Аппаратура оповещения, входящая в состав региональной автоматизированной системы централизованного оповещения Красноярского края

№	Наименование	Тип	АП	РП	Комментарий
1	Речь с. Селиваниха, ул. Набережная, 16	БПРУ-02 РТУ	АП 10:40:06	РП 10:40:27	Дом культуры
2	Речь п. Топольки, ул. Набережная, 47	БПРУ-02 РТУ	АП 10:40:06	РП 10:40:27	БПРУ-02 РТУ 10.44.23.130
3	Речь п. Опытное поле, ул. Набережная, 13	БПРУ-02 РТУ	АП 10:40:06	РП 10:40:27	Районный дом ремесел

Местная система оповещения населения

№	Наименование	Тип	Адрес
1	Система речевого оповещения о пожаре	РАМ-340А+VE (усилитель AZ-360, 16 громкоговорителей HS-30RT)	с. Селиваниха, ул. Некрасова, 1, здание администрации Селиванихинского сельсовета