



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2025

г. Минусинск

№ 253 - п

Об утверждении положения о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний к проекту внесения изменений в генеральный план Маломинусинского сельсовета Минусинского района Красноярского края

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», на основании сводного заключения Правительства Красноярского края о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Маломинусинского сельсовета Минусинского района Красноярского края от 13.02.2025 № 3-01454, руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить положение о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний к проекту внесения изменений в генеральный план Маломинусинского сельсовета Минусинского района Красноярского края, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Власть труда» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети Интернет www.amr24.ru, в разделе «Градостроительство - Проекты генеральных планов сельских поселений».

Врип главы района

А.В. Пересунько

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний к проекту внесения изменений в генеральный план Маломинусинского сельсовета Минусинского района Красноярского края

1. Настоящее положение принято в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

2. Согласительная комиссия создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Правительства Красноярского края о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Маломинусинского сельсовета Минусинского района Красноярского края (далее – Проект генерального плана) от 13.02.2025 № 3-01454.

3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав согласительной комиссии включаются:

а) представители согласующих и контролирующих органов государственной власти Красноярского края, направившими заключения о несогласии с Проектом генерального плана;

б) представители Администрации Минусинского района - органа, уполномоченного на подготовку Проекта генерального плана;

в) представители ООО НИИ «Земля и город» - разработчика Проекта генерального плана (с правом совещательного голоса);

г) представители Службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края.

5. Состав согласительной комиссии утверждается постановлением администрации Минусинского района Красноярского края. При необходимости в состав согласительной комиссии могут вноситься изменения.

6. Работа согласительной комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (либо замещающие их лица).

7. Организация работы согласительной комиссии осуществляется председателем согласительной комиссии либо заместителем председателя согласительной комиссии.

9. Срок работы согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

10. Регламент и порядок работы согласительной комиссии:

10.1. Заседание согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие заместитель председателя согласительной комиссии.

10.2. На заседании согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости на заседании могут присутствовать также не входящие в ее состав

представители контролирующих и согласующих краевых министерств, представители администрации Минусинского района, представители разработчика Проекта генерального плана, входящих в состав согласительной комиссии.

10.3. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от списочного состава согласительной комиссии. Допускается возможность участия членов согласительной комиссии в заседании с использованием систем видео-конференц-связи.

10.4. Секретарь согласительной комиссии:

1) ведет протокол заседания согласительной комиссии, оформляет протокол заседания согласительной комиссии;

2) готовит материалы к заседанию согласительной комиссии и проекты принимаемых решений;

3) информирует членов согласительной комиссии о дате, месте и времени проведения заседания согласительной комиссии и о вопросах, включенных в повестку дня заседания согласительной комиссии, не позднее чем за три рабочих дня до дня проведения заседания;

4) выполняет иные связанные с деятельностью согласительной комиссии поручения председателя согласительной комиссии или заместителя председателя согласительной комиссии.

10.5. Согласительная комиссия принимает решение открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов согласительной комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя согласительной комиссии.

10.6. В случае несогласия с принятым на заседании решением члены согласительной комиссии имеют право излагать в письменной форме свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания согласительной комиссии.

10.7. По результатам работы согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовывает Проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказывает в согласовании Проекта генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

11. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания, который подписывается всеми членами комиссии, присутствовавшими на заседании.

12. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Минусинского района:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 10.7 настоящего порядка, - Проект генерального плана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 10.7 настоящего порядка, - несогласованный Проект генерального плана, заключение о несогласии с Проектом генерального плана, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из Проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

13. Глава Минусинского района на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части Проекта генерального плана в Минусинский районный Совет депутатов для утверждения, либо отклонения и направлении его на доработку.

14. Организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии обеспечивает Администрация Минусинского района посредством Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (далее - ФГИС ТП). Для этой цели Администрация Минусинского размещает в ФГИС ТП:

Проект генерального плана с внесенными в него изменениями, по замечаниям высшего исполнительного органа государственной власти Красноярского края, согласующих и контролирующих органов государственной власти Красноярского края, которые направили заключения о несогласии с Проектом генерального плана, содержание которого соответствует, статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

уведомление о размещении Проекта генерального плана с внесенными в него изменениями.

Также в ФГИС ТП размещаются:

решение Главы Минусинского района о создании согласительной комиссии;

протокол заседания согласительной комиссии;

решение Главы Минусинского района о направлении согласованного или не согласованного в определенной части Проекта генерального плана в Минусинский районный Совет депутатов или об отклонении Проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

Уведомление о размещении Проекта генерального плана с внесенными в него изменениями в ФГИС ТП направляется в органы, представившие заключения о несогласии с таким проектом, в электронной форме и (или) посредством почтового отправления, не позднее 15 календарных дней со дня создания согласительной комиссии.

При получении в рамках работы согласительной комиссии заключения об отказе в согласовании Проекта генерального плана хотя бы от одного органа, представившего заключение о несогласии с таким проектом, повторное уведомление о размещении в ФГИС ТП Проекта генерального плана с внесенными в него изменениями не направляется.

15. Решения согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Руководитель управления
земельно-имущественных
отношений и градостроительства
администрации Минусинского района

Е.В. Кравчук