

Сообщение № 2/2023
о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация Минусинского района Красноярского края информирует о возможном установлении публичного сервитута.

Цель установления публичного сервитута: Складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений и строительной техники, необходимых для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта при реализации объекта «Второй путь на перегоне Подсиний - Минусинск Красноярской железной дороги. 2 этап – строительство второго пути на перегоне Подсиний — Минусинск».

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта утверждена распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 16.02.2023 № ВЛ-115-р.

Публичный сервитут общей площадью 2930 кв. м устанавливается сроком на 14 месяцев в границах:

части (площадью 2447 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801003:316 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Спартак», чересполосный участок № 4;

земельного участка площадью 459 кв. м в границах кадастрового квартала 24:25:0801002;

земельного участка площадью 24 кв. м в границах кадастрового квартала 24:25:0801012.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут обратиться с целью ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута, а также подать заявления об учете прав на земельные участки: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 66А, каб. 115.

Часы приема граждан: с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) в рабочие дни. Телефон: 83913225806, 83913220061.

Способ подачи заявлений – лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронных документов (скрепленных электронно-цифровой подписью) с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (по электронному адресу: amr@kristel.ru).

Официальный сайт администрации Минусинского района в сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: amr24.ru, в разделе «Актуальная информация».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, **в течение пятнадцати дней** со дня опубликования данного сообщения подают в Администрацию Минусинского района Красноярского края заявления об учете их прав

(обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, **несут риски невозможности обеспечения их прав** в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Руководитель отдела земельно-имущественных
отношений и градостроительства
администрации Минусинского района

Е.В. Кравчук