АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2025 г. Минусинск № 594 - п

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527, адрес юридического лица: 660021, г. Красноярск, ул. Борада д. 144А), для цели – строительство и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, необходимых для электроснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, по титулу рабочей документации: «Строительство ВЛ-10 кВ от ф.3-19 и ф.2-18, установка 2КТП-10/0,4 кВ для технологического присоединения участка школы на 275 учащихся в д. Быстрая Минусинского района», шифр: 2400.000200.2024.1, публичный сервитут в отношении земельного участка общей площадью 10 176 кв. м с адресным ориентиром: Красноярский край, Минусинский район, в границах:

части (площадью 50 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:2659, площадью 20 814 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, дорога по улице Кирова;

части (площадью 39 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:4286, площадью 1 258 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский муниципальный район, сельское поселение Новотроицкий сельсовет, д. Быстрая, пер. Безымянный;

части (площадью 53 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:4279, площадью 2013 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский муниципальный район, сельское поселение Новотроицкий сельсовет, д. Быстрая, пер. Школьный;

части (площадью 40 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:2655, площадью 1843 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, дорога по переулку Молодежный;

части (площадью 28 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:2657, площадью 1691 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, дорога по переулку Рабочий;

части (площадью 51 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0000000:7877, площадью 9749 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский муниципальный район, сельское поселение Новотроицкий сельсовет, д. Быстрая, ул. Колхозная;

части (площадью 765 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:2004003:558, площадью 48 500 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Кирова», участок Голубцовой;

части (площадью 2169 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:2004003:882, площадью 196 682 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив «Кирова»:

- участка площадью 6640 кв. м в границах кадастрового квартала 24:25:1901001;

- участка площадью 341 кв. м в границах кадастрового квартала 24:25:2004003,

сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 10 176 кв.м, с адресным ориентиром: Красноярский край, Минусинский район, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (Приложение 1).

3. Выполнение работ Публичным акционерным обществом «Россети Сибирь» по осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, осуществлять после предварительного согласования условий их проведения с лицами, владеющими на праве собственности или ином законном основании всех, существующих в границах устанавливаемого публичного сервитута инженерных коммуникаций, а также с соблюдением ограничений в зонах (охранных зонах) с особыми условиями использования территорий.

4. Срок, в течение которого использование указанного земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 3 (три) месяца.

5. Установление публичного сервитута выполняется в соответствии с договором № 20.2400.11480.23 от 31.01.2024 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и составляет (за весь срок сервитута) 26 734,07 рубля (двадцать шесть тысяч семьсот тридцать четыре рубля 07 копеек) (Приложение 2).

Плата вносится Публичным акционерным обществом «Россети Сибирь» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

8. В соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 ЗК РФ «Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений».

9. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: строительство и эксплуатация инженерного сооружения осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

10. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

13. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет» в разделе «Актуальная информация».

Врип главы района А.В. Пересунько

Приложение № 1
к постановлению администрации
Минусинского района
от 20.06.2025 № 594 - п

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ» объектов электросетевого хозяйства
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Минусинский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	10176 ± 35
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут общей площадью 10176 кв.м. в отношении: - части земельного участка площадью 50 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:2659, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, дорога по улице Кирова; - части земельного участка площадью 39 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:4286, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский муниципальный район, сельское поселение Новотроицкий сельсовет, д. Быстрая, пер. Безымянный; - части земельного участка площадью 53 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:4279, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский муниципальный район, сельское поселение Новотроицкий сельсовет, д. Быстрая, пер. Школьный;

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
		- части земельного участка площадью 40 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:2655, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, дорога по переулку Молодёжный; - части земельного участка площадью 28 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:25:1901001:2657, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, дорога по переулку Рабочий; - части земельного участка площадью 51 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:25:0000000:7877, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Минусинский муниципальный район, сельское поселение Новотроицкий сельсовет, д. Быстрая, ул. Колхозная; - части земельного участка площадью 765 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:25:2004003:558, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, массив "Кирова", участок Голубцовой; - части земельного участка площадью 2169 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:25:2004003:882, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, массив "Кирова"; - земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6640 кв. м, расположенных в границах кадастрового квартала 24:25:1901001 и площадью 341 кв. м, расположенных в границах кадастрового квартала 24:25:2004003 на территории Минусинского района, в целях строительства и эксплуатации ПАО «РОССЕТИ СИБИРЬ» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения. Почтовый адрес ПАО «Россети Сибирь»: 660041, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Свободный, д. 66а, эл. почта: drahenberg_yuv@kr.rosseti-sib.ru. Источник официального опубликования – официальный сайт администрации Минусинского района Красноярского края (http://www.amr24.ru). Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	377837.88	15415.63	Аналитический метод	0.1	-
2	377837.83	15350.76	Аналитический метод	0.1	-
3	377837.00	15221.50	Аналитический метод	0.1	-
4	377830.12	15152.27	Аналитический метод	0.1	-
5	377824.59	15096.62	Аналитический метод	0.1	-
6	377825.86	15096.01	Аналитический метод	0.1	-
7	377823.84	15089.16	Аналитический метод	0.1	-
8	377828.32	15076.78	Аналитический метод	0.1	-
9	377829.24	15078.64	Аналитический метод	0.1	-
10	377832.83	15076.87	Аналитический метод	0.1	-
11	377830.57	15072.24	Аналитический метод	0.1	-
12	377888.20	15037.62	Аналитический метод	0.1	-
13	377887.74	15039.12	Аналитический метод	0.1	-
14	377891.57	15040.29	Аналитический метод	0.1	-
15	377893.31	15034.55	Аналитический метод	0.1	-
16	377894.31	15033.95	Аналитический метод	0.1	-
17	377895.30	14991.58	Аналитический метод	0.1	-
18	377894.68	14991.57	Аналитический	2.5	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
19	377894.68	14989.34	Аналитический метод	2.5	-
20	377895.35	14989.33	Аналитический метод	0.1	-
21	377895.74	14972.60	Аналитический метод	0.1	-
22	377897.14	14912.61	Аналитический метод	0.1	-
23	377898.50	14853.13	Аналитический метод	0.1	-
24	377899.82	14797.74	Аналитический метод	0.1	-
25	377901.22	14798.85	Аналитический метод	0.1	-
26	377903.92	14795.89	Аналитический метод	0.1	-
27	377902.27	14794.57	Аналитический метод	0.1	-
28	377911.20	14792.15	Аналитический метод	0.1	-
29	377910.60	14792.97	Аналитический метод	0.1	-
30	377913.83	14795.34	Аналитический метод	0.1	-
31	377917.36	14790.48	Аналитический метод	0.1	-
32	377918.95	14790.05	Аналитический метод	0.1	-
33	377923.72	14739.61	Аналитический метод	0.1	-
34	377925.12	14711.95	Аналитический метод	0.5	-
35	377925.31	14708.69	Аналитический метод	0.1	-
36	377894.73	14651.40	Аналитический метод	0.1	-
37	377896.32	14646.98	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
38	377893.64	14646.04	Аналитический метод	0.1	-
39	377887.62	14616.39	Аналитический метод	0.1	-
40	377871.06	14589.81	Аналитический метод	0.1	-
41	377873.17	14589.80	Аналитический метод	0.1	-
42	377873.16	14585.82	Аналитический метод	0.1	-
43	377871.79	14585.82	Аналитический метод	0.1	-
44	377905.24	14545.74	Аналитический метод	0.1	-
45	377942.33	14490.78	Аналитический метод	0.1	-
46	377950.70	14479.13	Аналитический метод	0.1	-
47	377961.93	14464.39	Аналитический метод	0.1	-
48	377970.26	14452.80	Аналитический метод	0.1	-
49	377980.40	14438.41	Аналитический метод	0.2	-
50	377978.55	14436.97	Аналитический метод	0.2	-
51	377979.99	14435.12	Аналитический метод	0.2	-
52	377981.84	14436.56	Аналитический метод	0.2	-
53	377995.23	14417.87	Аналитический метод	0.1	-
54	378014.88	14390.14	Аналитический метод	0.1	-
55	378057.86	14332.09	Аналитический метод	0.1	-
56	378076.51	14306.49	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
57	378100.32	14273.64	Аналитический метод	0.1	-
58	378121.84	14236.38	Аналитический метод	0.1	-
59	378130.16	14222.84	Аналитический метод	0.1	-
60	378140.56	14207.80	Аналитический метод	0.1	-
61	378152.48	14188.39	Аналитический метод	0.1	-
62	378157.15	14181.19	Аналитический метод	0.1	-
63	378168.99	14157.91	Аналитический метод	0.1	-
64	378189.72	14121.81	Аналитический метод	0.1	-
65	378196.41	14114.40	Аналитический метод	0.1	-
66	378216.18	14081.05	Аналитический метод	0.1	-
67	378226.68	14062.60	Аналитический метод	0.1	-
68	378241.19	14038.75	Аналитический метод	0.1	-
69	378243.94	14034.36	Аналитический метод	0.1	-
70	378250.23	14022.54	Аналитический метод	0.1	-
71	378257.75	14008.42	Аналитический метод	0.1	-
72	378266.14	13993.32	Аналитический метод	0.1	-
73	378274.40	13977.33	Аналитический метод	0.1	-
74	378287.04	13957.15	Аналитический метод	0.1	-
75	378300.39	13935.60	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
76	378318.53	13905.48	Аналитический метод	0.1	-
77	378324.20	13895.87	Аналитический метод	0.1	-
78	378336.55	13874.91	Аналитический метод	0.1	-
79	378345.97	13859.08	Аналитический метод	0.1	-
80	378355.90	13840.72	Аналитический метод	0.1	-
81	378378.81	13795.96	Аналитический метод	0.1	-
82	378396.72	13808.67	Аналитический метод	0.1	-
83	378395.01	13812.52	Аналитический метод	0.1	-
84	378402.22	13817.87	Аналитический метод	0.1	-
85	378407.02	13811.34	Аналитический метод	0.1	-
86	378411.37	13804.66	Аналитический метод	0.1	-
87	378424.74	13774.80	Аналитический метод	0.1	-
88	378429.15	13767.34	Аналитический метод	0.1	-
89	378427.85	13767.33	Аналитический метод	0.1	-
90	378427.85	13765.29	Аналитический метод	0.1	-
91	378429.89	13765.29	Аналитический метод	0.1	-
92	378429.90	13766.07	Аналитический метод	0.1	-
93	378449.99	13732.17	Аналитический метод	0.1	-
94	378449.34	13731.77	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
95	378452.35	13726.77	Аналитический метод	0.1	-
96	378453.55	13727.49	Аналитический метод	0.1	-
97	378466.59	13710.38	Аналитический метод	0.1	-
98	378462.23	13707.86	Аналитический метод	0.1	-
99	378445.73	13729.49	Аналитический метод	0.1	-
100	378420.30	13772.49	Аналитический метод	0.1	-
101	378407.74	13800.97	Аналитический метод	0.1	-
102	378407.74	13803.00	Аналитический метод	0.1	-
103	378405.70	13803.00	Аналитический метод	0.1	-
104	378399.63	13804.59	Аналитический метод	0.1	-
105	378376.81	13788.42	Аналитический метод	0.1	-
106	378372.60	13795.77	Аналитический метод	0.1	-
107	378372.98	13796.40	Аналитический метод	0.1	-
108	378351.51	13838.34	Аналитический метод	0.1	-
109	378339.25	13860.95	Аналитический метод	0.1	-
110	378332.15	13872.11	Аналитический метод	0.1	-
111	378319.89	13893.33	Аналитический метод	0.1	-
112	378314.28	13902.81	Аналитический метод	0.1	-
113	378296.13	13932.99	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
114	378282.79	13954.52	Аналитический метод	0.1	-
115	378270.06	13974.82	Аналитический метод	0.2	-
116	378261.80	13990.69	Аналитический метод	0.2	-
117	378253.38	14005.99	Аналитический метод	0.3	-
118	378245.84	14020.15	Аналитический метод	0.3	-
119	378239.52	14032.01	Аналитический метод	0.1	-
120	378237.07	14035.86	Аналитический метод	0.1	-
121	378222.30	14060.19	Аналитический метод	0.2	-
122	378211.85	14078.54	Аналитический метод	0.2	-
123	378204.53	14090.93	Аналитический метод	0.2	-
124	378192.15	14111.79	Аналитический метод	0.1	-
125	378185.38	14119.33	Аналитический метод	0.1	-
126	378164.66	14155.39	Аналитический метод	0.1	-
127	378152.81	14178.69	Аналитический метод	0.1	-
128	378148.25	14185.72	Аналитический метод	0.1	-
129	378136.43	14204.97	Аналитический метод	0.1	-
130	378125.54	14220.02	Аналитический метод	0.1	-
131	378117.57	14233.81	Аналитический метод	0.1	-
132	378096.18	14270.83	Аналитический	0.2	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
133	378072.46	14303.56	Аналитический метод	0.2	-
134	378053.85	14329.11	Аналитический метод	0.2	-
135	378015.61	14381.23	Аналитический метод	0.2	-
136	378014.40	14382.97	Аналитический метод	0.2	-
137	378010.82	14387.24	Аналитический метод	0.1	-
138	377991.15	14414.97	Аналитический метод	0.1	-
139	377966.18	14449.92	Аналитический метод	0.1	-
140	377957.98	14461.21	Аналитический метод	0.1	-
141	377946.68	14476.14	Аналитический метод	0.1	-
142	377938.21	14487.93	Аналитический метод	0.1	-
143	377901.26	14542.70	Аналитический метод	0.1	-
144	377863.79	14587.61	Аналитический метод	0.1	-
145	377864.90	14589.37	Аналитический метод	0.1	-
146	377864.91	14594.12	Аналитический метод	0.1	-
147	377867.84	14594.11	Аналитический метод	0.1	-
148	377882.00	14616.82	Аналитический метод	0.1	-
149	377878.77	14618.57	Аналитический метод	0.1	-
150	377880.67	14622.08	Аналитический метод	0.1	-
151	377883.36	14620.55	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
152	377889.08	14648.98	Аналитический метод	0.1	-
153	377887.07	14648.30	Аналитический метод	0.1	-
154	377885.75	14652.07	Аналитический метод	0.1	-
155	377890.08	14653.63	Аналитический метод	0.1	-
156	377920.16	14709.78	Аналитический метод	0.1	-
157	377920.13	14710.34	Аналитический метод	0.1	-
158	377917.82	14710.49	Аналитический метод	0.1	-
159	377918.08	14714.49	Аналитический метод	0.1	-
160	377919.93	14714.39	Аналитический метод	0.1	-
161	377918.71	14739.10	Аналитический метод	0.1	-
162	377914.51	14784.09	Аналитический метод	0.1	-
163	377912.51	14782.62	Аналитический метод	0.1	-
164	377910.33	14785.99	Аналитический метод	0.1	-
165	377911.55	14786.88	Аналитический метод	0.1	-
166	377903.28	14789.13	Аналитический метод	0.1	-
167	377903.65	14788.66	Аналитический метод	0.1	-
168	377900.52	14786.17	Аналитический метод	0.1	-
169	377896.78	14790.89	Аналитический метод	0.1	-
170	377894.98	14791.38	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
171	377893.50	14853.01	Аналитический метод	0.1	-
172	377892.14	14912.49	Аналитический метод	0.1	-
173	377890.74	14972.48	Аналитический метод	0.1	-
174	377889.40	15029.69	Аналитический метод	0.1	-
175	377886.17	15028.71	Аналитический метод	0.1	-
176	377884.98	15032.54	Аналитический метод	0.1	-
177	377886.29	15032.94	Аналитический метод	0.1	-
178	377825.70	15069.32	Аналитический метод	0.1	-
179	377820.13	15072.48	Аналитический метод	0.1	-
180	377821.87	15076.08	Аналитический метод	0.1	-
181	377823.52	15075.34	Аналитический метод	0.1	-
182	377819.53	15086.35	Аналитический метод	0.1	-
183	377814.72	15090.79	Аналитический метод	0.1	-
184	377815.82	15093.95	Аналитический метод	0.1	-
185	377819.04	15091.42	Аналитический метод	0.1	-
186	377822.29	15124.14	Аналитический метод	0.1	-
187	377825.14	15152.77	Аналитический метод	0.1	-
188	377832.00	15221.76	Аналитический метод	0.1	-
189	377832.40	15282.67	Аналитический	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			метод		
190	377832.83	15350.76	Аналитический метод	0.1	-
191	377832.88	15415.63	Аналитический метод	0.1	-
1	377837.88	15415.63	Аналитический метод	0.1	-
					-
192	378353.14	13840.77	Аналитический метод	0.2	-
193	378351.08	13839.64	Аналитический метод	0.2	-
194	378352.21	13837.58	Аналитический метод	0.2	-
195	378354.27	13838.71	Аналитический метод	0.2	-
192	378353.14	13840.77	Аналитический метод	0.2	-
					-
196	378273.73	13976.29	Аналитический метод	0.2	-
197	378271.65	13975.20	Аналитический метод	0.2	-
198	378272.73	13973.12	Аналитический метод	0.2	-
199	378274.81	13974.21	Аналитический метод	0.2	-
196	378273.73	13976.29	Аналитический метод	0.2	-
					-
200	378145.92	14198.60	Аналитический метод	0.2	-
201	378143.87	14197.46	Аналитический метод	0.2	-
202	378145.01	14195.41	Аналитический метод	0.2	-
203	378147.06	14196.55	Аналитический метод	0.2	-

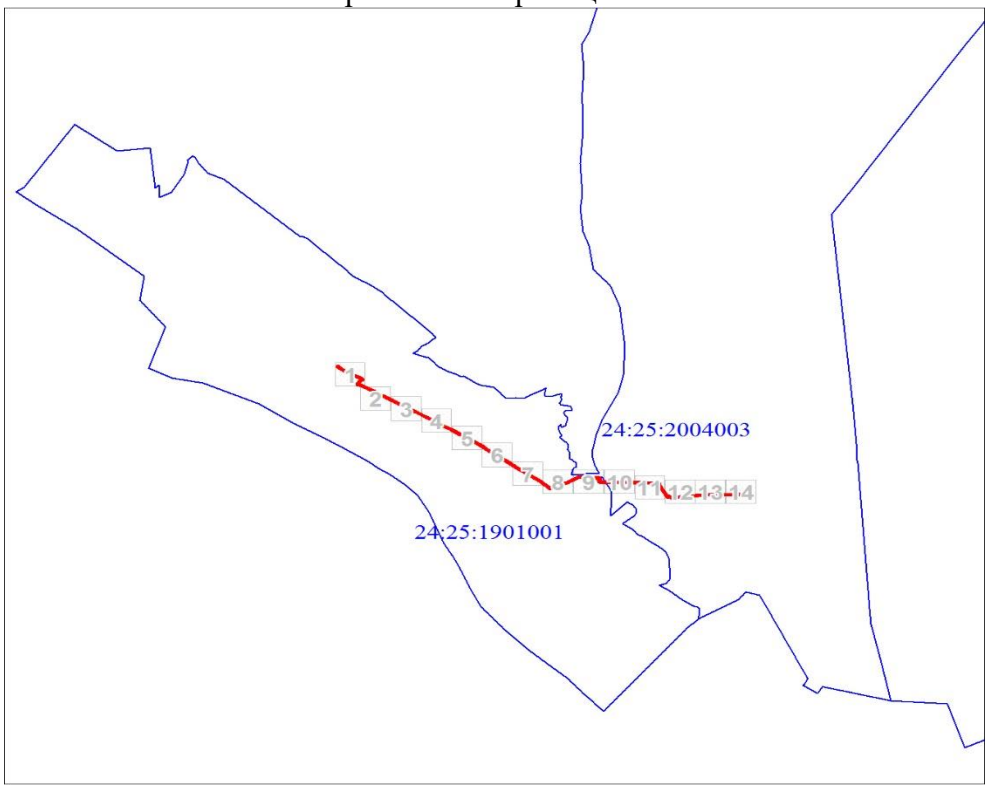
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
200	378145.92	14198.60	Аналитический метод	0.2	-
					-
204	378207.72	14093.59	Аналитический метод	0.2	-
205	378205.67	14092.46	Аналитический метод	0.2	-
206	378206.80	14090.41	Аналитический метод	0.2	-
207	378208.86	14091.54	Аналитический метод	0.2	-
204	378207.72	14093.59	Аналитический метод	0.2	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-167, зона 4							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

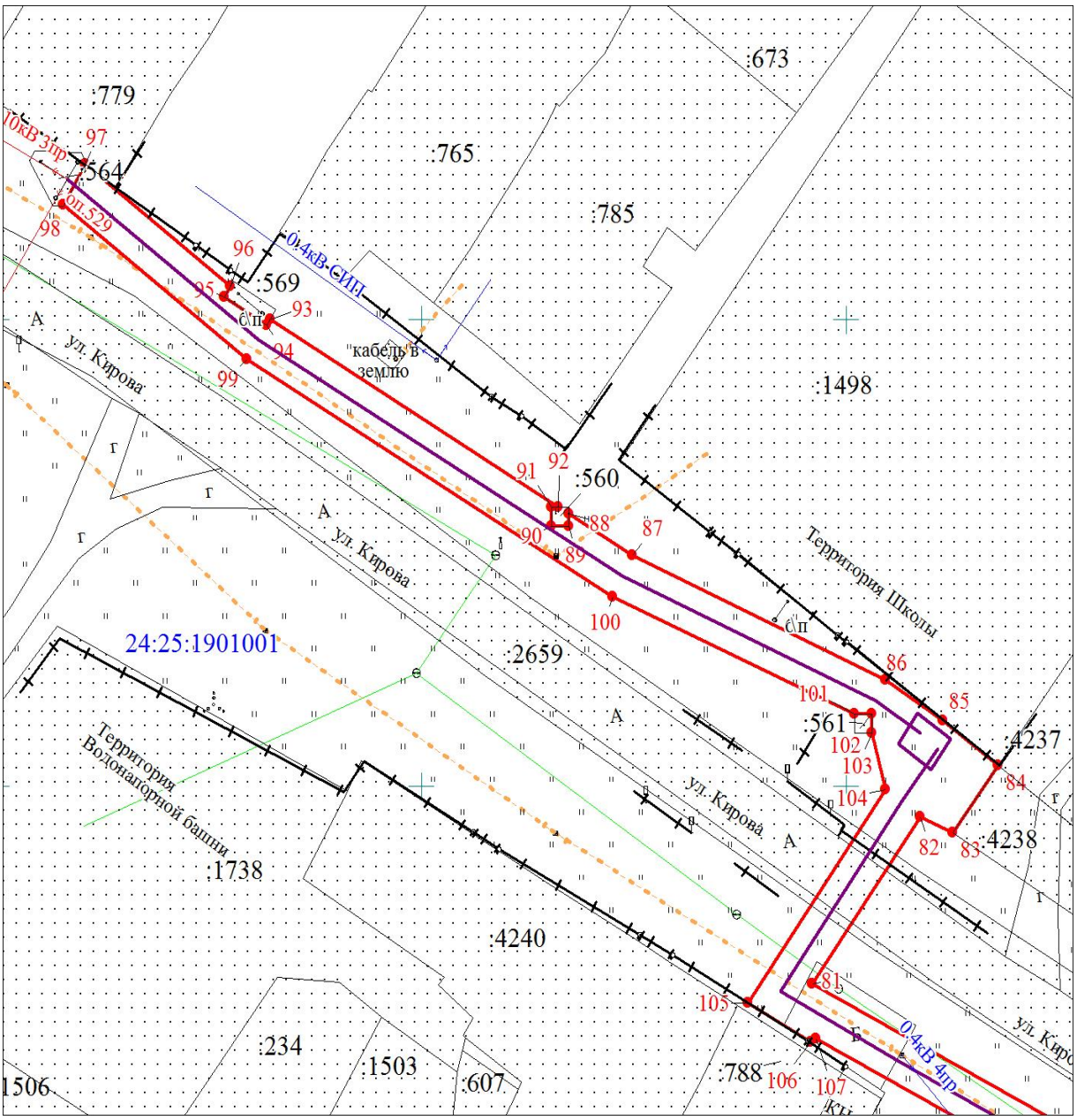
В границах публичного сервитута указаны все существующие инженерные коммуникации.

План границ объекта	
	Образуемая граница публичного сервитута
	Характерная точка границы публичного сервитута
1	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Инженерное сооружение, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут (проектируемая ЛЭП)
ВЛ-0,4кВ ВЛ-10кВ	Существующая воздушная линия электропередачи
	Ограждение
	Водопровод
	Растительность
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
А/Г	Асфальтовая/Грунтовая дорога
	Связь
:2652	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
24:25:1901001	Обозначение кадастрового квартала

План границ объекта

План границ объекта

Выносной лист № 1



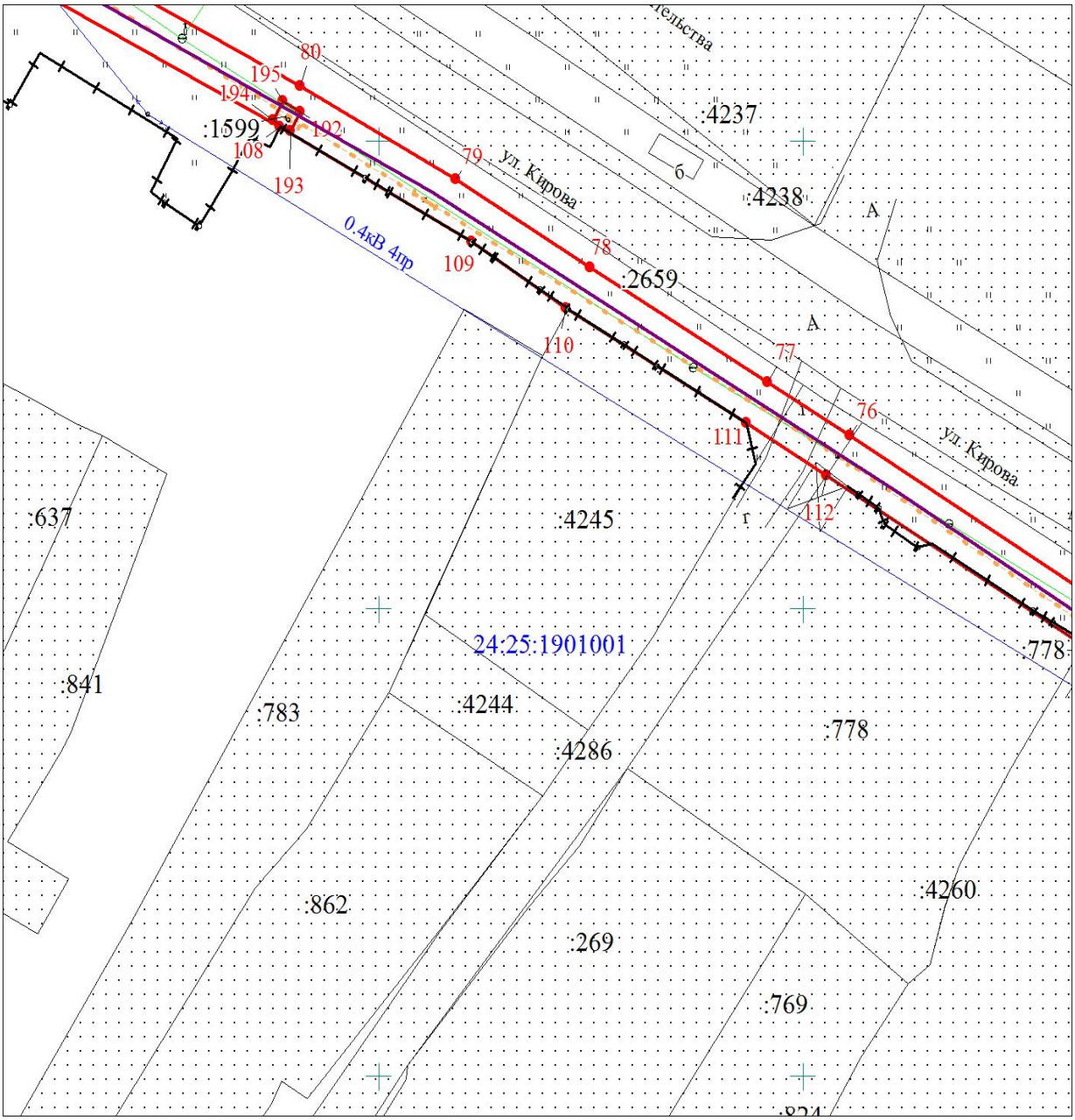
Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

Выносной лист № 2



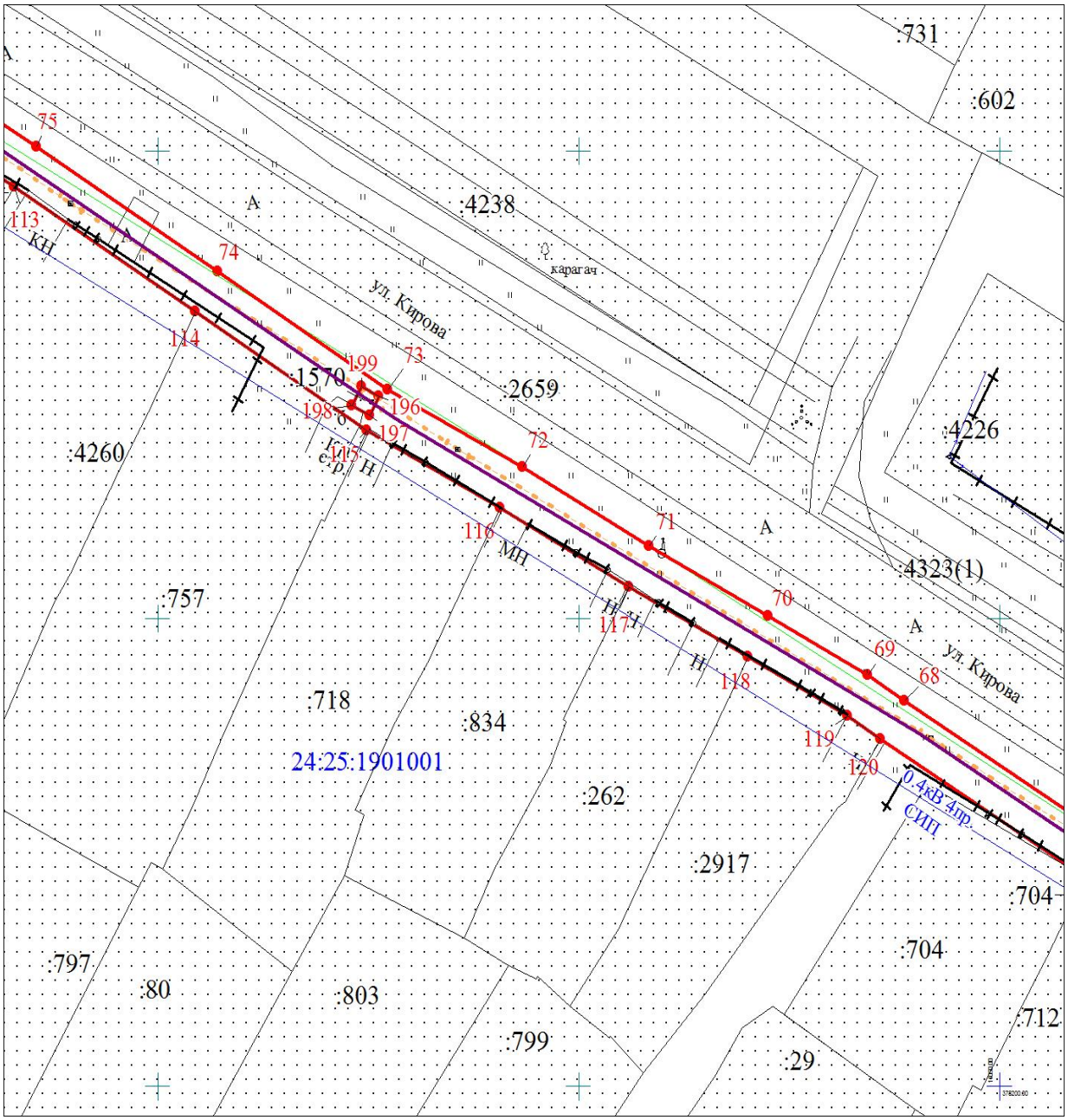
Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

Выносной лист № 3



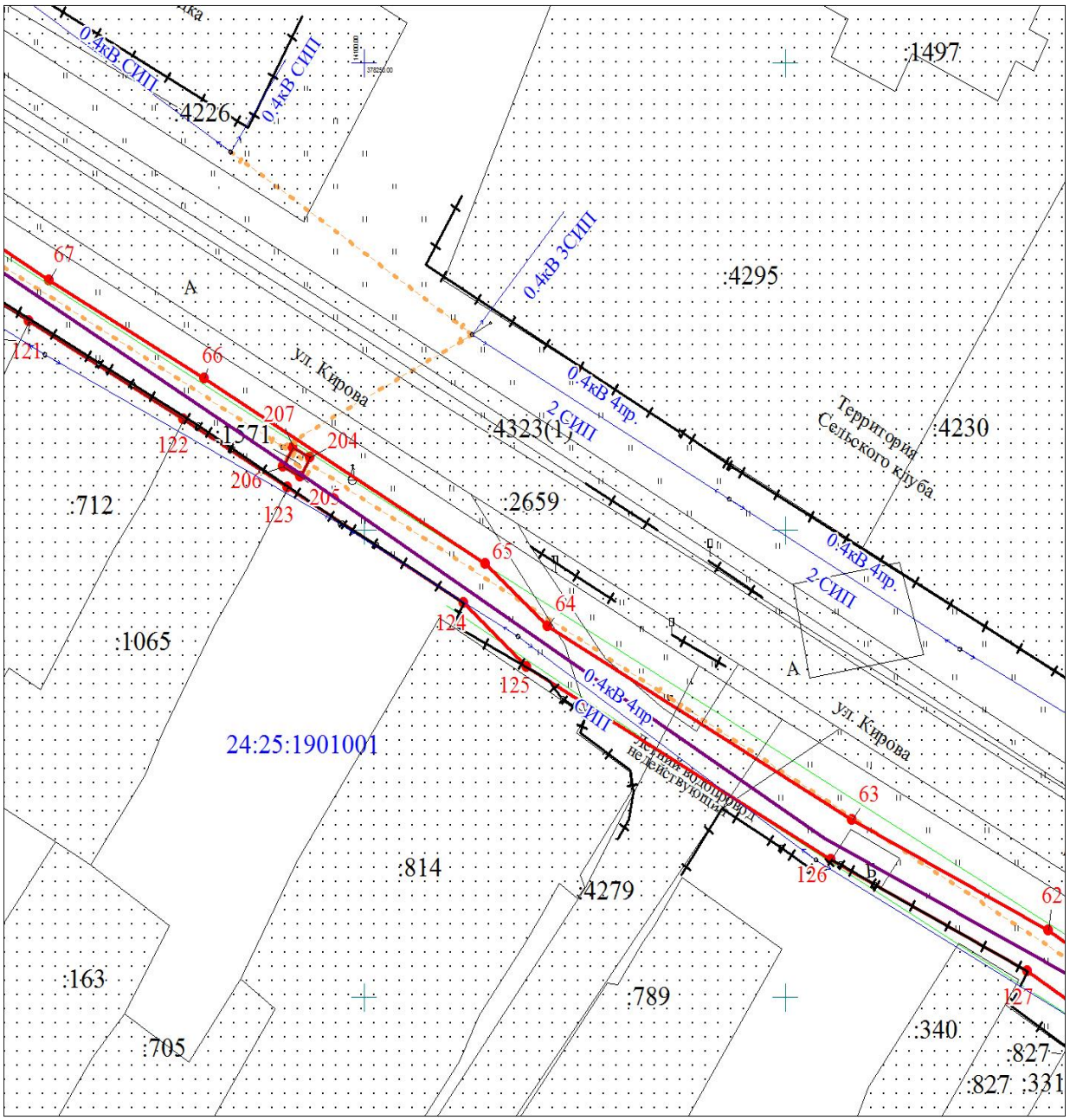
Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

Выносной лист № 4



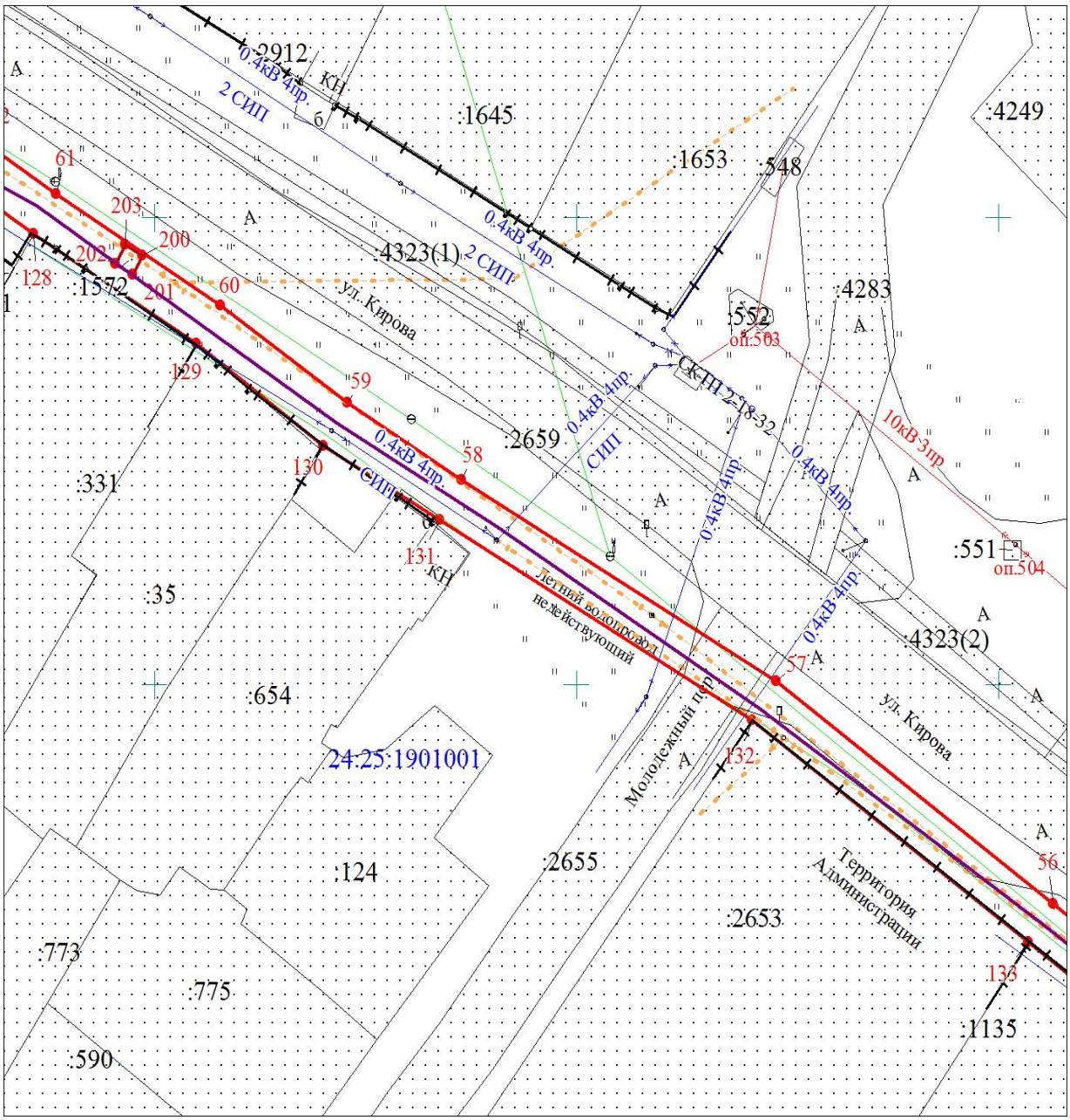
Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

Выносной лист № 5



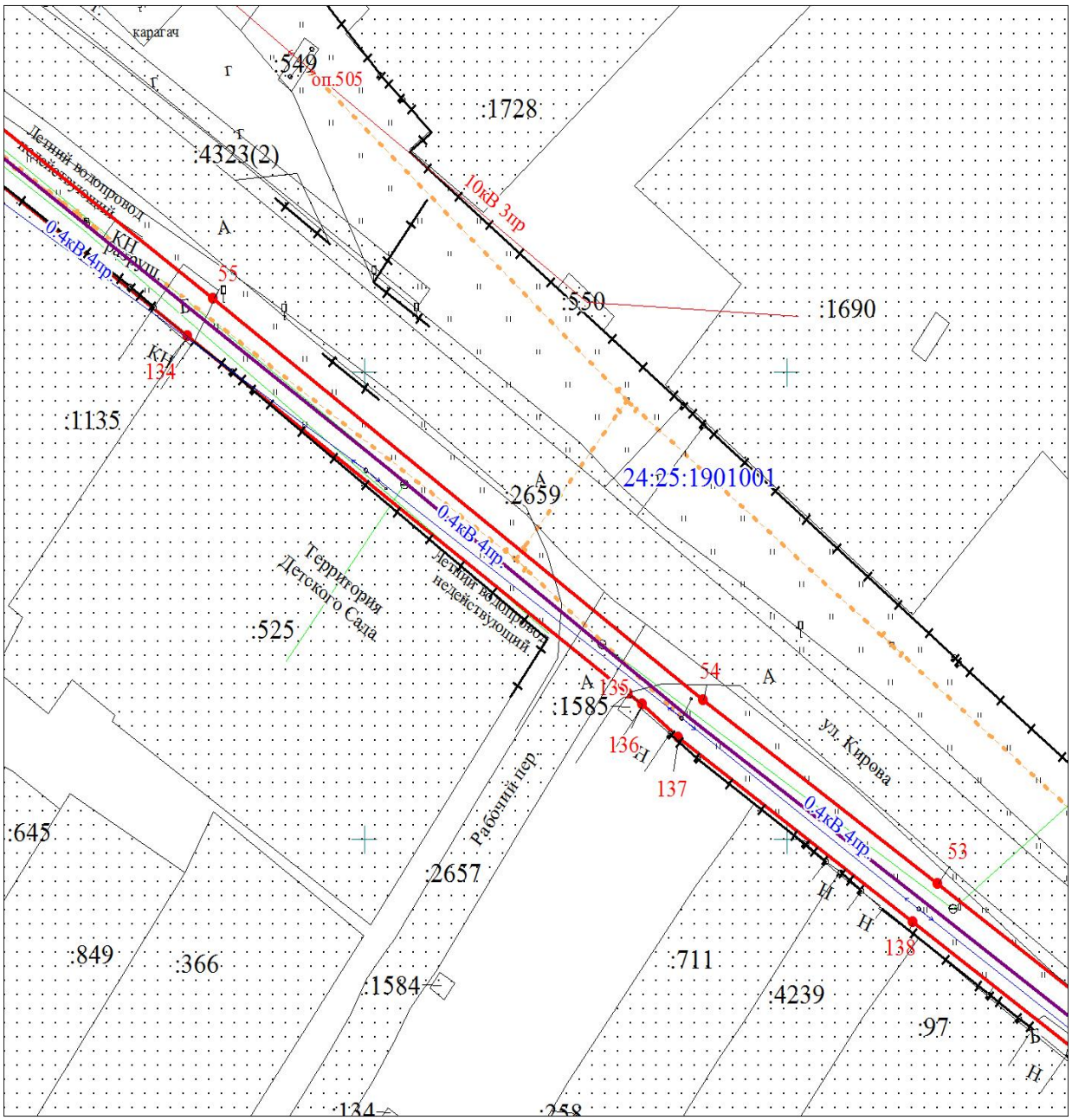
Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

Выносной лист № 6



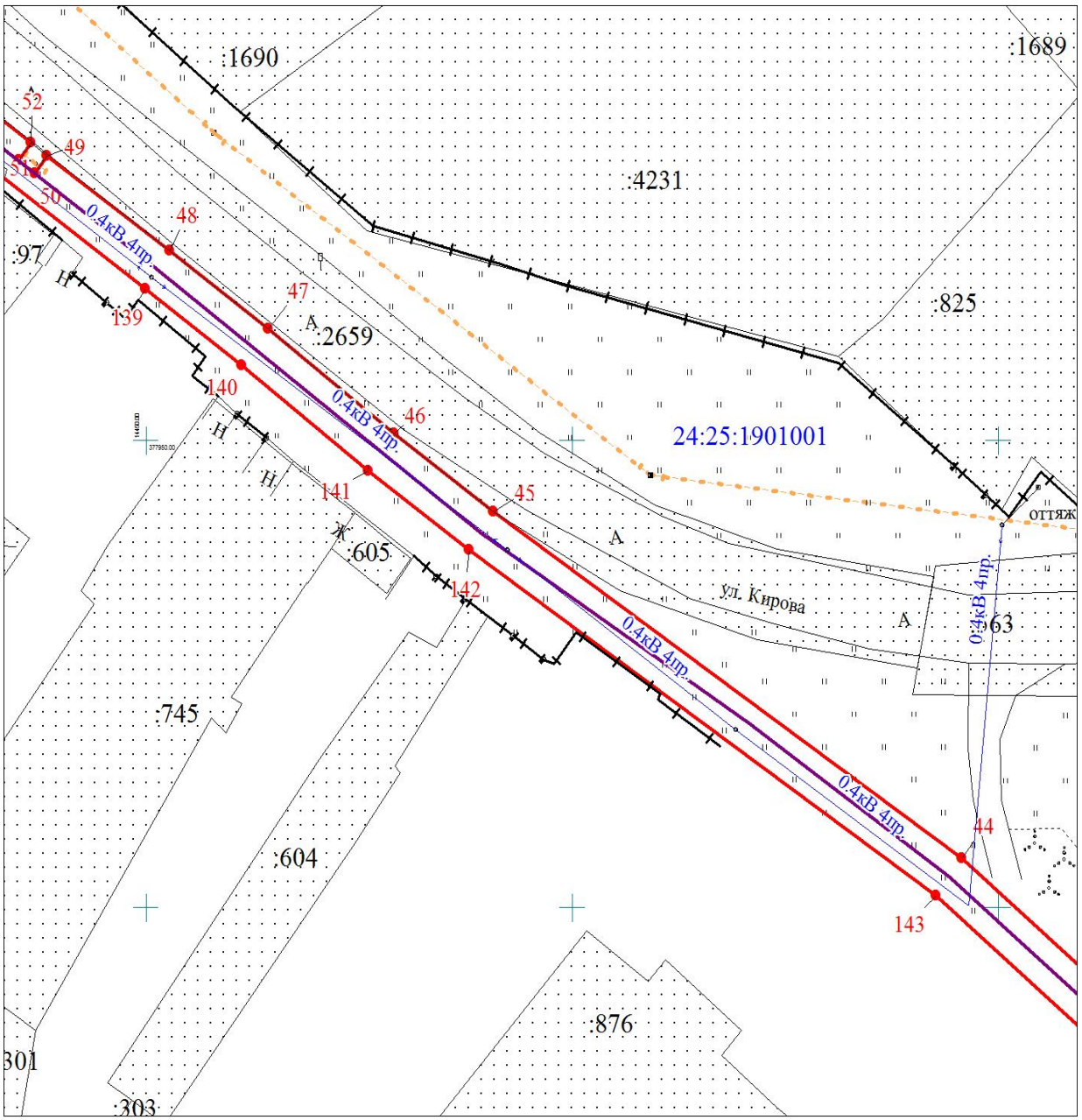
Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

Выносной лист № 7



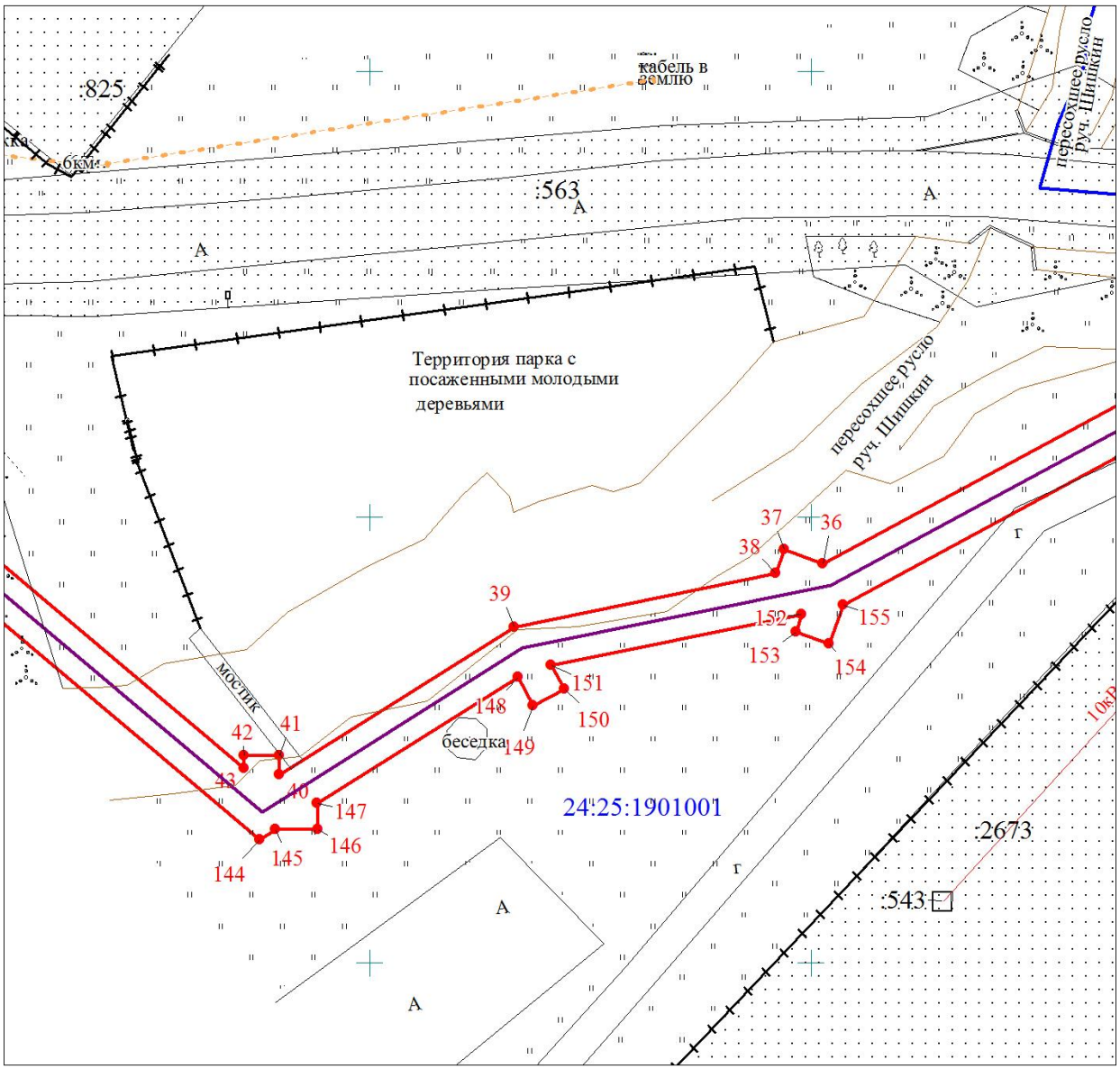
Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

Выносной лист № 8



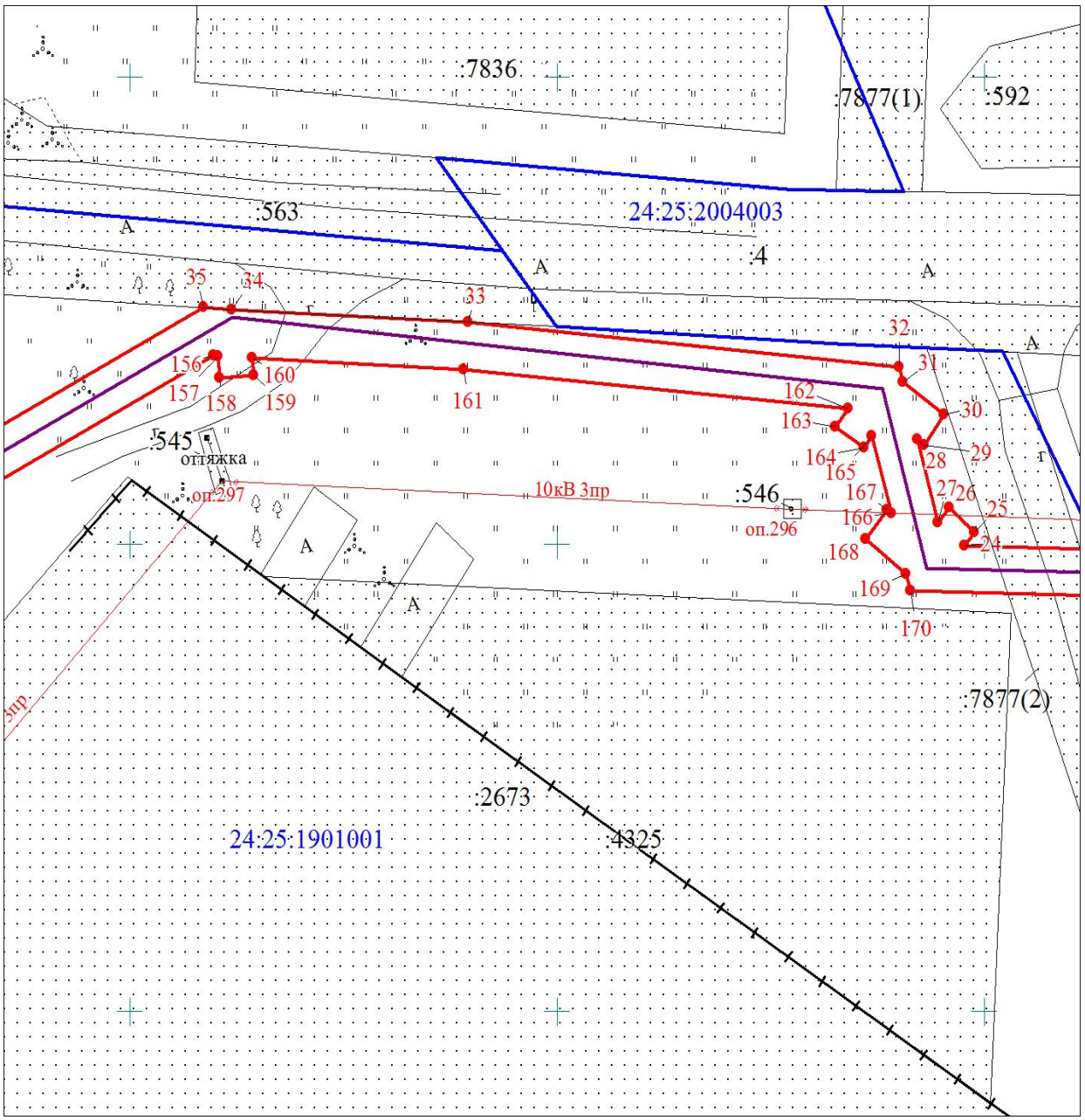
Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

Выносной лист № 9



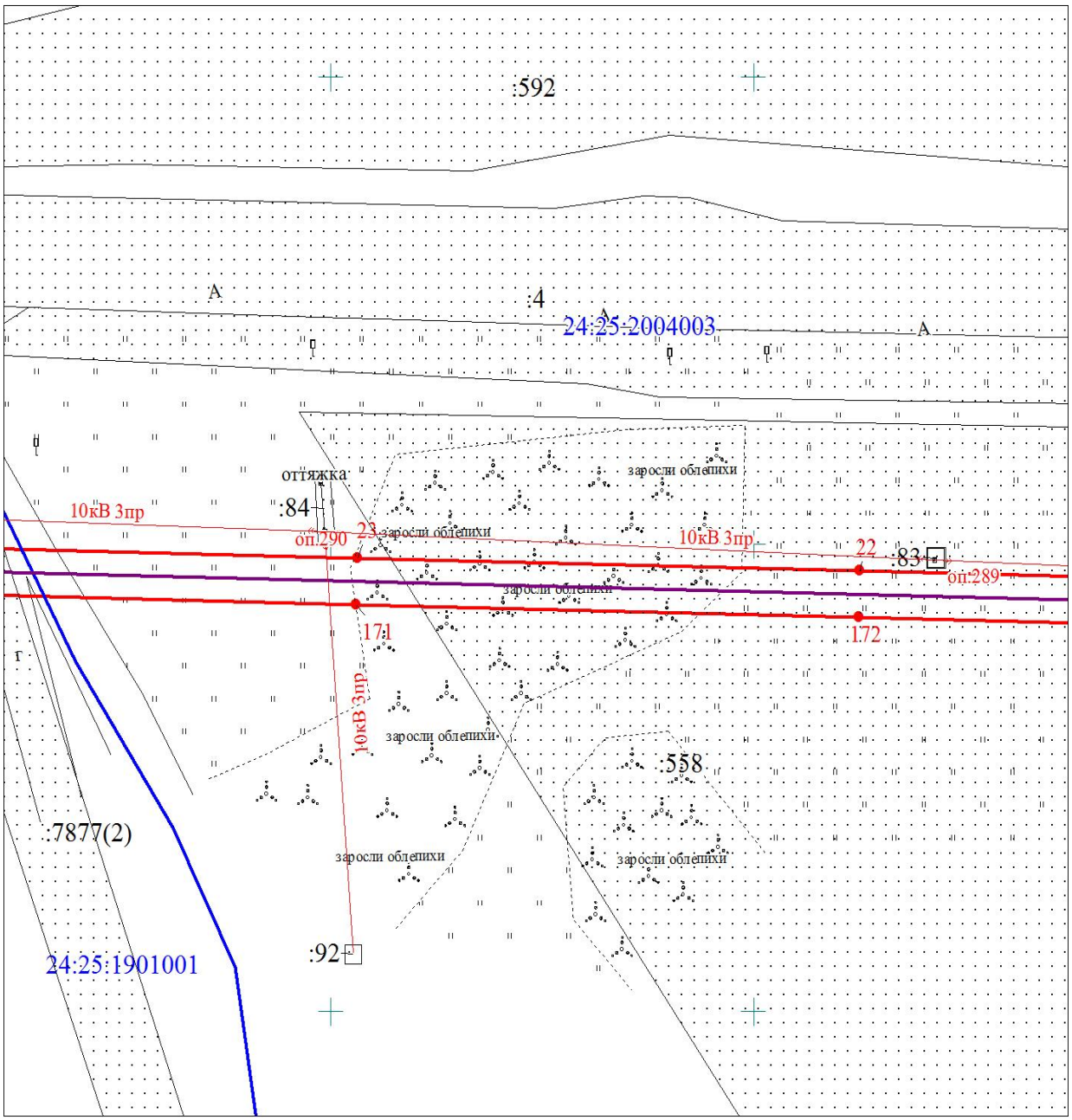
Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

Выносной лист № 10



Масштаб 1:700

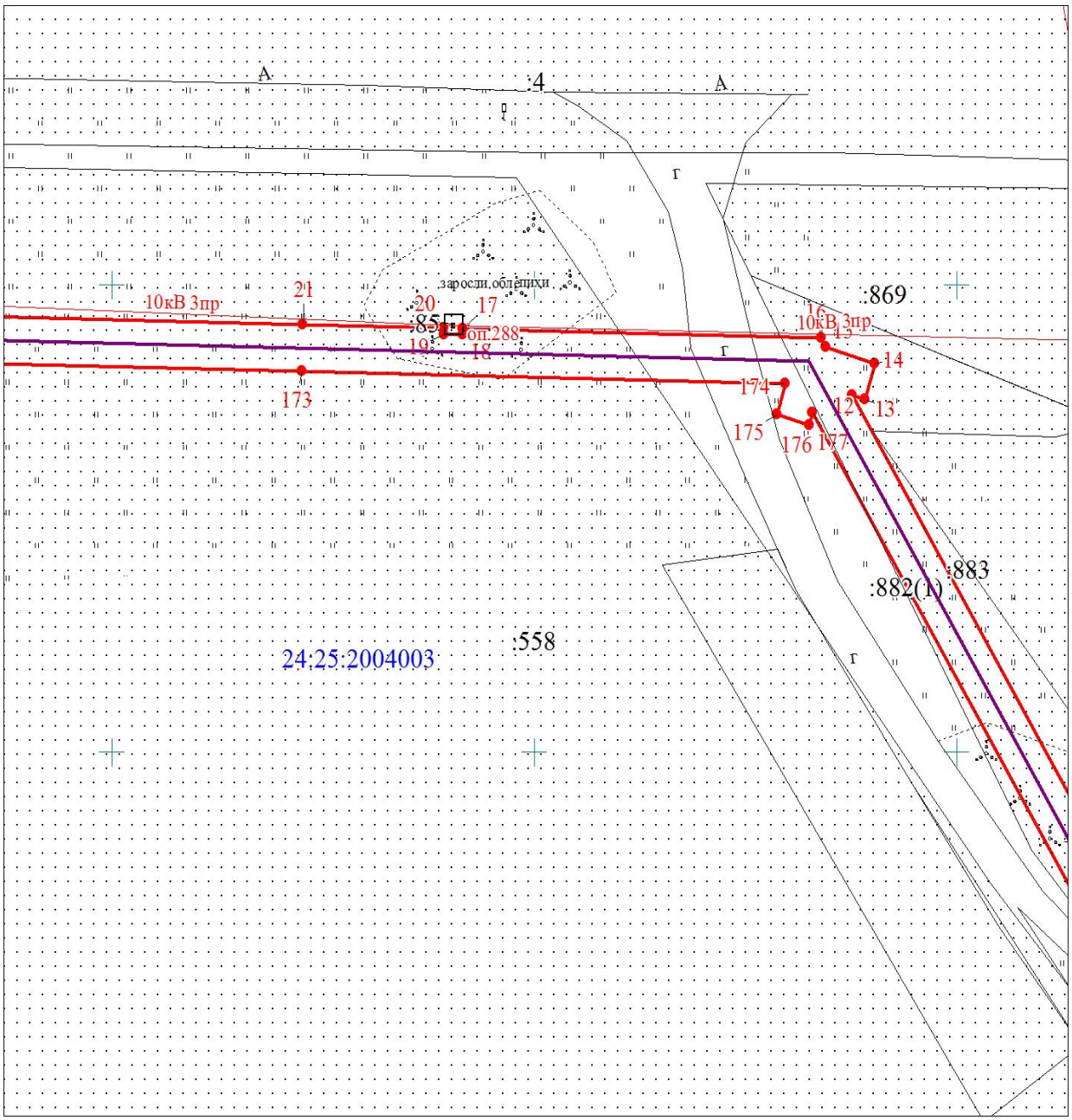
Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

План границ объекта

Выносной лист № 11



Масштаб 1:700

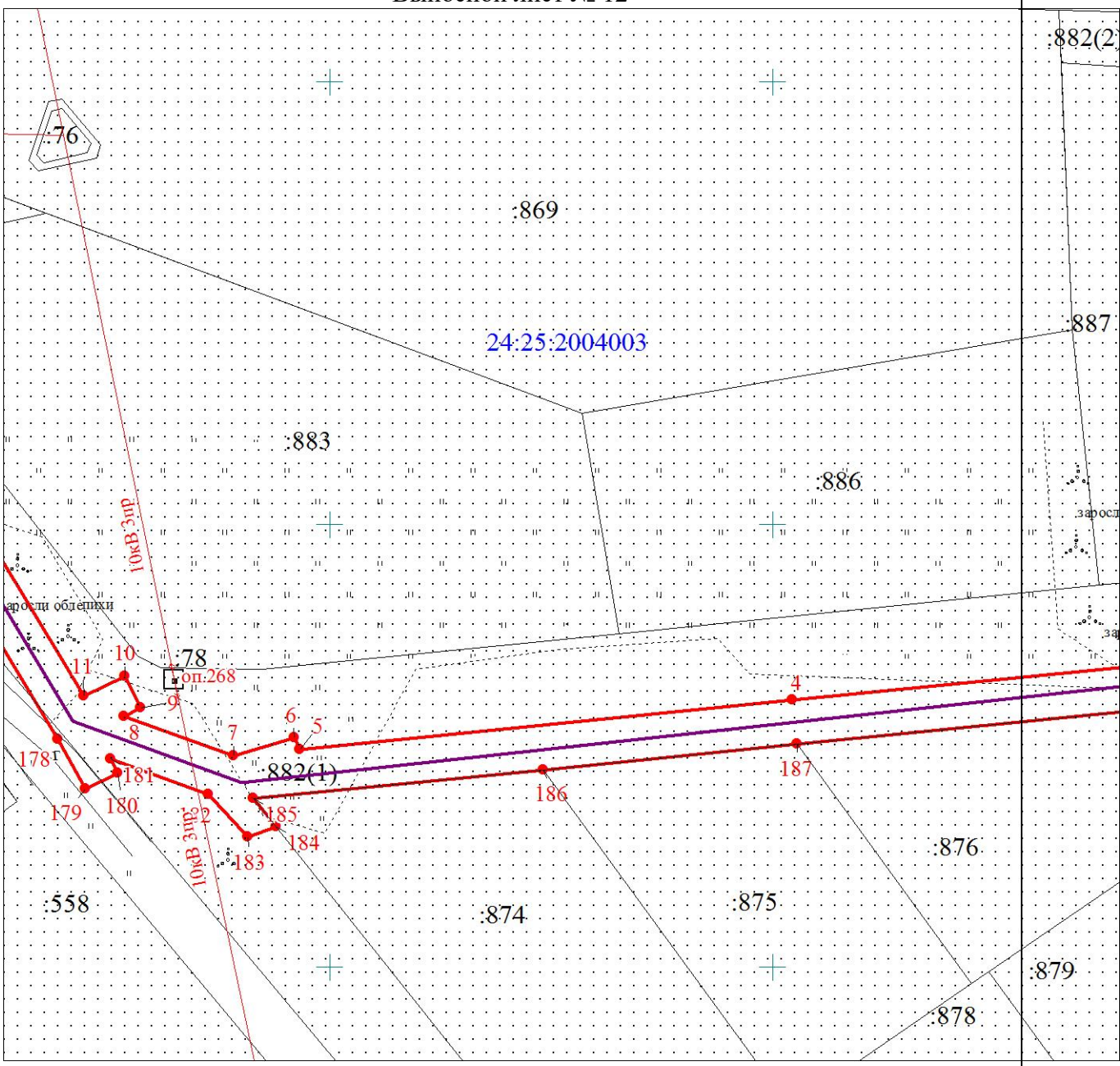
Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

План границ объекта

Выносной лист № 12



Масштаб 1:700

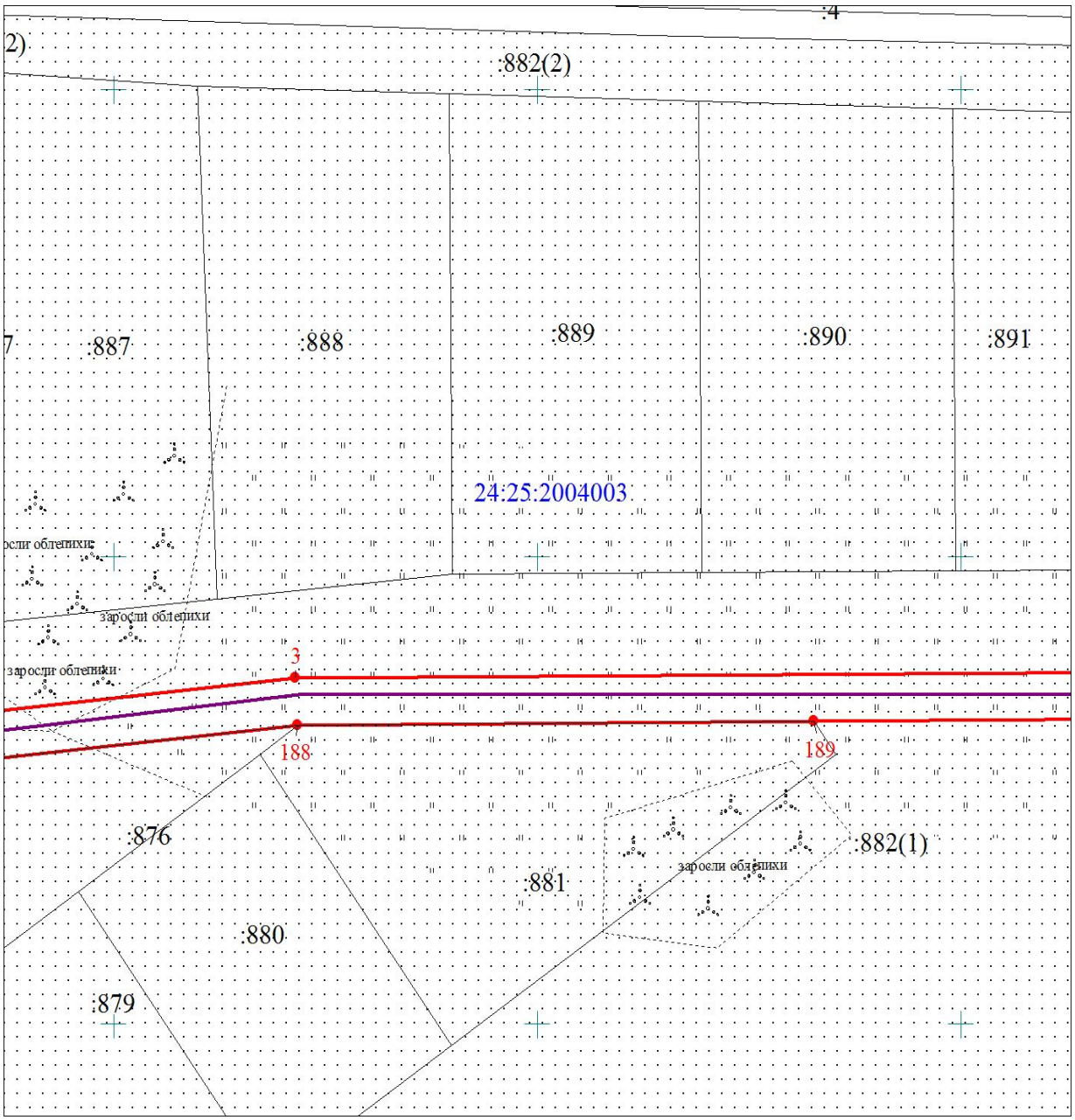
Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

План границ объекта

Выносной лист № 13



Масштаб 1:700

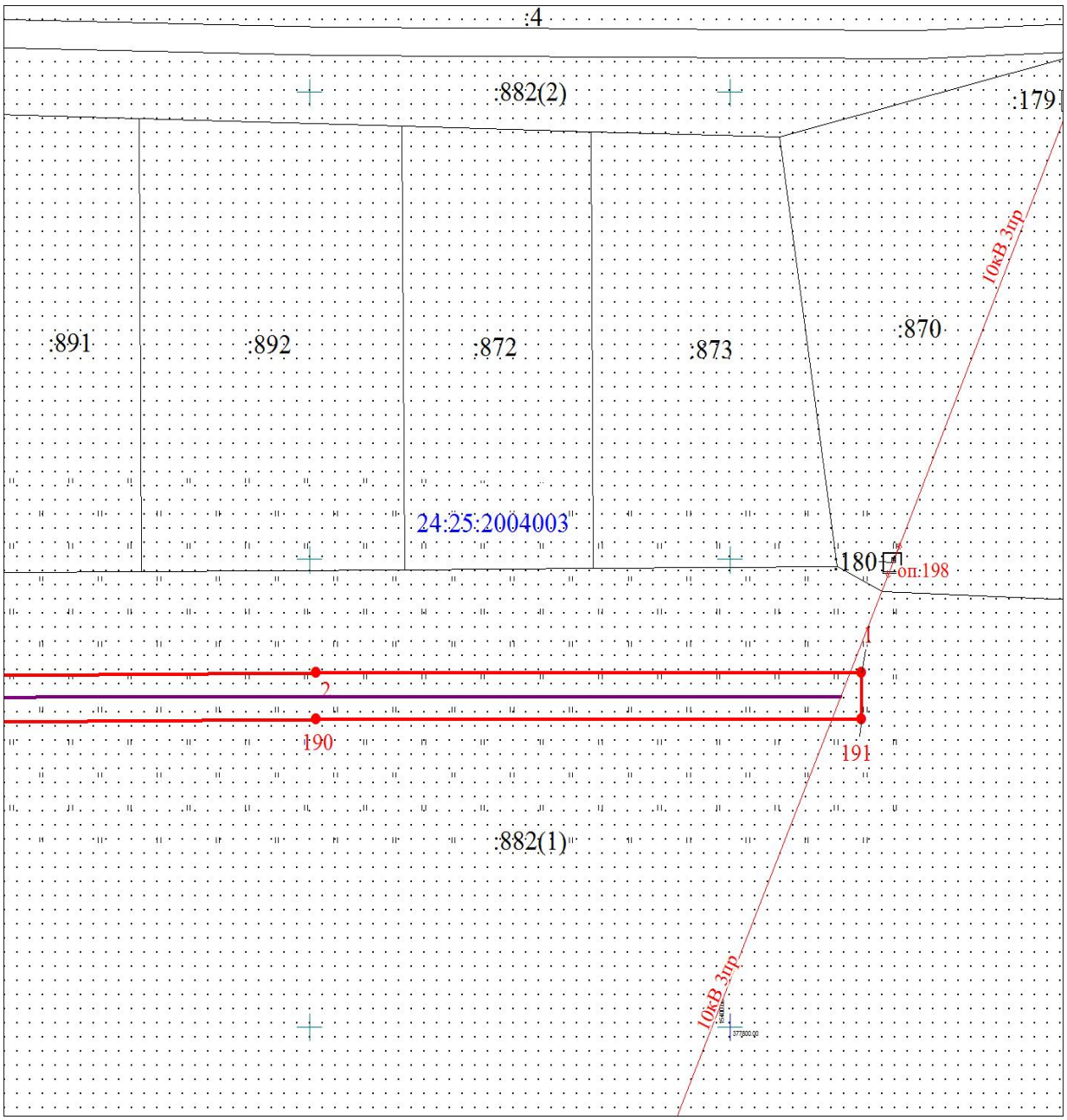
Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

План границ объекта

План границ объекта

Выносной лист № 14



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Условные обозначения представлены на листе 18

Приложение № 2
к постановлению администрации
Минусинского района
от 20.06.2025 № 594 - п

Расчет платы за публичный сервитут

За земельный участок площадью 6640 кв. м в границах кадастрового квартала 24:25:1901001, из категории земель — земли населенных пунктов

	Наименование показателя	Размер показателя
1	Площадь земель, государственная собственность на которые не разграничена, обремененная публичным сервитутом	6640 кв. м
2	Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель для кадастрового квартала 24:25:1901001	781,54 руб./кв. м
3	Кадастровая стоимость земель, обремененных публичным сервитутом	5 189 425,60 руб.
4	Процент от кадастровой стоимости участка за один год использования	0,01 %
5	Расчетный размер платы за публичный сервитут за весь срок сервитута (49 лет)	25 428,19 руб.

За земельный участок площадью 341 кв. м в границах кадастрового квартала 24:25:2004003, из категории земель — земли населенных пунктов

	Наименование показателя	Размер показателя
1	Площадь земель, государственная собственность на которые не разграничена, обремененная публичным сервитутом	341 кв. м
2	Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель для кадастрового квартала 24:25:2004003	781,54 руб./кв. м
3	Кадастровая стоимость земель, обремененных публичным сервитутом	266 505,14 руб.
4	Процент от кадастровой стоимости участка за один год использования	0,01 %
5	Расчетный размер платы за публичный сервитут за весь срок сервитута (49 лет)	1 305,88 руб.

Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель населенных пунктов по Минусинскому муниципальному району установлен Постановлением Правительства Красноярского края от 17.11.2020 № 784-П «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Красноярского края».

Суммарная плата за публичный сервитут, в соответствии с приложением 2, составляет 26 734,07 рубля (двадцать шесть тысяч семьсот тридцать четыре рубля 07 копеек)