

# ПРОТОКОЛ № U2100002582000000141-1

о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

18.09.2023 06:35:24

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением администрации Минусинского района от 24.05.2023 № 458 - п «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, тер. Промышленная площадка Электрокомплекса, ул. Промышленная, 8/5».

1. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 24:25:2401006:2214, площадью 18478 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, тер. Промышленная площадка Электрокомплекса, ул. Промышленная, 8/5. Категория земель — земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование — строительная промышленность. Цель использования земельного участка — хранение строительных материалов. Срок аренды - 5 лет.

2. Продавец (арендодатель): Отдел земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района.

3. Организатор: ОЗИОГ АДМИНИСТРАЦИИ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 662608, Россия, Красноярский, Минусинск, Гоголя, 66А, Почтовый адрес: 662608, Российская Федерация, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 66а.

4. Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 2100002582000000141.

5. Состав комиссии:

|    |                                   |                            |  |
|----|-----------------------------------|----------------------------|--|
| 1. | Пересунько Анатолий Владиславович | Председатель комиссии      | первый заместитель главы по жизнеобеспечению   |
| 2. | Новикова Виктория Витальевна      | Секретарь                  | инженер отдела по обеспечению деятельности администрации Минусинского района МКУ «Служба заказчика» Минусинского района        |
| 3. | Кривошеева Ольга Николаевна       | Член комиссии              | главный специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района          |
| 4. | Новикова Надежда Александровна    | Член комиссии              | главный специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района          |
| 5. | Шахмина Виктория Игоревна         | Член комиссии              | специалист первой категории управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района |
| 6. | Бакулина Анастасия Георгиевна     | Член комиссии              | ведущий специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района          |
| 7. | Кравчук Елена Владимировна        | Зам. председателя комиссии | руководитель управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района                |

5.1. На заседании комиссии присутствуют:



|    |                                |                            |   |
|----|--------------------------------|----------------------------|---|
| 1. | Новикова Виктория Витальевна   | Секретарь                  | инженер отдела по обеспечению деятельности администрации Минусинского района МКУ «Служба заказчика» Минусинского района |
| 2. | Кривошеева Ольга Николаевна    | Член комиссии              | главный специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района   |
| 3. | Новикова Надежда Александровна | Член комиссии              | главный специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района   |
| 4. | Кравчук Елена Владимировна     | Зам. председателя комиссии | руководитель управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района         |

6. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru)

7. Согласно протоколу по открытию доступа к заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

| Номер лота /<br>Наименование лота                                     | Наименование участника                                 | ИНН/КПП                 | Почтовый адрес  |
|---|--|-------------------------|---|
| № 1 - Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка | Жирохов Николай Иванович                               | 352900849922            | 162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2      |
| № 1 - Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка | Жирохова Марина Игоревна                               | 352529156468            | 160000, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Старое шоссе, 8, 68 |
| № 1 - Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕЙЛ-СЕРВИС" | 2462059348<br>246201001 | 660123, Россия, Красноярский край, г Красноярск, ул Юности, д. 1, 2-05              |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующего участника:

| Номер лота / Наименование лота  | Наименование участника                                 | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
|---|--|------------------------------|---------------------------------|
| № 1 - Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕЙЛ-СЕРВИС" | 249350/335580                | 29.08.2023<br>18:37:55          |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

| Номер лота / Наименование лота  | Наименование участника   | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения  |
|---|--------------------------|------------------------------|--|
| № 1 - Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка | Жирохов Николай Иванович | 254534/342351                | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |
| № 1 - Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка | Жирохова Марина Игоревна | 254532/342349                | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |

90. В связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок только одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущена к дальнейшему участию в аукционе, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается несостоявшимся.

10. Не менее чем через 10 дней, но не позднее 30 дней со дня направления организатором аукциона лицу,




признанным единственным допущенным участником аукциона, проекта договора, заключить по начальной цене 180000,00 руб. (сто восемьдесят тысяч рублей 00 копеек) с Обществом с ограниченной ответственностью «Рейл-Сервис, в лице директора Кидрина Владимира Леонидовича, действующего на основании Устава, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 24:25:2401006:2214, площадью 18478 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, сельское поселение Селиванихинский сельсовет, тер. Промышленная площадка Электрокомплекса, ул. Промышленная, 8/5. Категория земель — земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование — строительная промышленность. Цель использования земельного участка — хранение строительных материалов. Срок аренды - 5 лет.

11. Разместить настоящий протокол на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru, на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Минусинского района не позднее рабочего дня, следующего за днем его подписания.

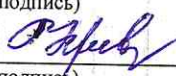
12. Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах: один для Единой комиссии; один для лица, признанным единственным допущенным участником аукциона.

Подписи членов комиссии:

Секретарь

/  / Новикова В.В.  
(подпись)


Член комиссии

/  / Кривошеева О.Н.  
(подпись)

Член комиссии

/  / Новикова Н.А.  
(подпись)

Зам. председателя комиссии

/  / Кравчук Е.В.  
(подпись)

