

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды
муниципального недвижимого имущества

29.09.2022

г. Минусинск

1. Наименование организатора открытого аукциона: Отдел имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

2. Торги проводит: Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов при администрации Минусинского района по проведению конкурсов и аукционов.

3. Основание для проведения торгов: Постановление администрации Минусинского района от 19.09.2022 № 793-п «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

4. Форма торгов: аукцион с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы.

5. Предмет торгов:

Лот № 1. б) сооружение сельскохозяйственного производства, Силосная яма, с кадастровым номером 24:25:5901001:2289, площадью застройки 1 276 кв. м, по адресу: Россия Красноярский край, район Минусинский, село Кавказское, улица Гагарина Силосная яма № 2. Срок аренды – 5 лет.

6. Начальный размер арендной платы в год за муниципальное недвижимое имущество составляет:

за Лот № 1 - 27 000,00 руб. (двадцать семь тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС.

7. Величина повышения начального размера арендной платы за муниципальное недвижимое имущество «Шаг аукциона» составляет:

Лот № 1 – 1 350,00 руб. (одна тысяча триста пятьдесят рублей 00 копеек).

8. Размер задатка для участия в аукционе составляет:

Лот № 1 – 5 400,00 руб. (пять тысяч четыреста рублей 00 копеек).

7. Задаток за участие в открытом аукционе вносится по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Красноярскому краю (ОИЗО Администрации Минусинского района л/с 05193018450), ИНН 2455017851, КПП 245501001, Наименование подразделения Банка России//Наименование и место нахождения ТОФК: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, единый казначейский счет 40102810245370000011, казначейский счет 03232643046330001900. Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе Лот № 1.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

8. Дата начала приема заявок: 29.09.2022 г.

9. Дата окончания приема заявок: 28.10.2022 г.

10. Дата, время определения участников аукциона: 01.11.2022 г. 10 час. 00 мин.

11. Дата, время, место проведения аукциона: 03.11.2022 г. в 13 час. 15 мин. г. Минусинск, ул. Гоголя, 66а, 1 этаж, каб. № 116.

12. Дата, время подведения итогов аукциона: 03.11.2022 г. в 16 час. 00 мин.

13. Место и время приема заявок: г. Минусинск, ул. Гоголя, 66а, 1 этаж, каб. № 115, в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по местному времени. Контактный телефон: (39132) 5-09-22. Контактное лицо: Новикова Виктория Витальевна.

14. Срок заключения договора: не менее чем через 10 дней, но не позднее 30 дней со дня направления организатором аукциона победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе проекта договора.

15. Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае, если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об

отказе от проведения аукциона.

16. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся, при этом условия повторного аукциона могут быть изменены.