ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, поступивших согласно извещению о проведении торгов от 11.08.2022 г. № 110822/0253796/04

Красноярский край, г. Минусинск,
ул. Гоголя, д. 66 а, каб. № 115

13.09.2022 года
09 час. 30 мин.

Заявку рассматривает Единая комиссия в составе:

Председатель Единой комиссии:

А.В. Пересунько – первый заместитель главы по жизнеобеспечению.

Заместитель председателя Единой комиссии:

Н.А. Новикова – и.о. руководителя отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

Члены комиссии:

В.И. Шахмина - специалист первой категории отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

Секретарь комиссии:

В.В. Новикова – инженер МКУ «Служба Заказчика» Минусинского района.

Всего на заседании присутствовало 4 из 7 членов Единой комиссии.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков проводилась Единой комиссией, начата в 09 час. 30 мин. 13.09.2022 г. (время местное) по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул. Гоголя, 66а, каб. № 115.

На торги выставлено **2 лота:**

Лот № 1. Земельный участок, находящийся в государственной собственности, с кадастровым номером **24:25:0401003:1**, площадью **525 001** кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Минусинский массив «Фрунзе», фонд перераспределения, участок № 6. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. **Срок аренды - 10 лет.** Цель предоставления – для сельскохозяйственного производства. Начальный размер арендной платы в год за земельный участок составляет - **17 880,00 руб.** (семнадцать тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек).

Лот № 2. Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, с кадастровым номером **24:25:2001001:36**, площадью **2 727 086** кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Быстрая. Участок находится примерно в 10.8 км метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 25-1. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. **Срок аренды - 10 лет.** Цель предоставления – для сельскохозяйственного производства. Начальный размер арендной платы в год за земельный участок составляет - **49 700,00 руб.** (сорок девять тысяч семьсот рублей 00 копеек).

В отношении Лота № 1 - в течение срока, указанного в извещении о проведении торгов от 11.08.2022 г. № 110822/0253796/04, поступила 1 заявка 15.08.2022 г. в 15 час. 50 мин. (время местное) и зарегистрирована за № 1 от ИП Главы КФХ Романовой Веры Анатольевны.

В отношении Лота № 2 - в течение срока, указанного в извещении о проведении торгов от 11.08.2022 г. № 110822/0253796/04, поступила 1 заявка 1 15.08.2022 г. в 15 час. 50 мин. (время местное) и зарегистрирована за № 2 от ИП Главы КФХ Романовой Веры Анатольевны.

Решение Единой комиссии:

1. В отношении Лота № 1 - признать заявку № 1, принятую 15.08.2022 г. в 15 час. 50 мин. (время местное) от ИП Главы КФХ Романовой Веры Анатольевны, соответствующую

требованиям, установленным аукционной документацией. Допустить к участию и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

В виду поступления одной заявки, открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, признать несостоявшимся. Не менее чем через 10 дней, но не позднее 20 дней со дня подписания протокола об итогах аукциона и размещения его на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, заключить по начальной цене 17 880,00 руб. (семнадцать тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек) с ИП Главой КФХ Романовой Верой Анатольевной, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 24:25:0401003:1, площадью 525 001 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Минусинский массив «Фрунзе», фонд перераспределения, участок № 6. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды - 10 лет. Цель предоставления – для сельскохозяйственного производства.

2. В отношении Лота № 2 - признать заявку № 2, принятую 15.08.2022 г. в 15 час. 50 мин. (время местное) от ИП Главы КФХ Романовой Веры Анатольевны, соответствующую требованиям, установленным аукционной документацией. Допустить к участию и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

В виду поступления одной заявки, открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, признать несостоявшимся. Не менее чем через 10 дней, но не позднее 20 дней со дня подписания протокола об итогах аукциона и размещения его на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, заключить по начальной цене 49 700,00 руб. (сорок девять тысяч семьсот рублей 00 копеек) с ИП Главой КФХ Романовой Верой Анатольевной, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 24:25:2001001:36, площадью 2727086 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Быстрая. Участок находится примерно в 10.8 км метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 25-1. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды - 10 лет. Цель предоставления – для сельскохозяйственного производства.

3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, и на официальном сайте администрации Минусинского района не позднее рабочего дня, следующего за днем его подписания.

4. Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах, один для Единой комиссии, два для участников аукциона.

Результаты голосования: «За» - 4, «Против» - 0, «Воздержавшихся» - 0.

Заседание Единой комиссии окончено в 09 часов 50 минут (время местное) 13.09.2022 г.

Подписи:

Председатель
Единой комиссии: _____ А.В. Пересунько

Заместитель председателя
Единой комиссии: _____ Н.А. Новикова

Члены комиссии:

_____ В.И. Шахмина

Секретарь комиссии: _____ В.В. Новикова