

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

Красноярский край, г. Минусинск,
Ул. Гоголя, д. 66а, каб. 115

22.09.2022 года
16:00 часов

1. Процедура проведения открытого аукциона согласно извещению о проведении торгов от 18.08.2022 г. № 180822/0253796/02 проводилась Единой комиссией 22.09.2022 г. по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 66а, в 13 час. 30 мин. по местному времени, в кабинете № 203.

2. Присутствовала Единая комиссия в составе:

Председатель Единой комиссии:

А.В. Пересунько – первый заместитель главы по жизнеобеспечению.

Заместитель председателя Единой комиссии:

Н.А. Новикова – и.о. руководителя отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

Члены комиссии:

В.И. Шахмина - специалист первой категории отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

Секретарь комиссии:

В.В. Новикова – инженер МКУ «Служба Заказчика» Минусинского района.

Всего на заседании присутствовало 4 членов Единой комиссии.

Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

3. На торги выставлено право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером **24:25:5501001:2015**, площадью **1 500 кв. м**, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: **Красноярский край, Минусинский район, с. Малая Минуса, ул. Спортивная, 1**. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды - 20 лет. Начальный размер арендной платы в год за земельный участок составляет - **9 200,00 руб.** (девять тысяч двести рублей 00 копеек).

4. Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов; на официальном сайте администрации Минусинского района в разделе «Управление муниципальным имуществом», в подразделе «Конкурсы, аукционы» и опубликовать в газете «Власть труда».

5. В соответствии с «Протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, поступивших согласно извещению о проведении торгов от 18.08.2022 г. №180822/0253796/02, от 20.09.2022 г., в отношении Лота № 2, допущены к участию и признаны участниками открытого аукциона следующие заявители:

- Чучалин Дмитрий Олегович.

- Черепанов Вячеслав Викторович.

6. В проведении аукциона в отношении Лота № 2 приняли участие следующие претенденты:

- участник № 1 – Черепанов Вячеслав Викторович.

- участник № 2 - Чучалин Дмитрий Олегович.

В ходе проведения торгов в отношении Лота № 2, на шаге № 381 участником № 2 предложена цена договора в размере 151 212,00 руб. (сто пятьдесят одна тысяча двести двенадцать рублей 00 копеек). После трехкратного объявления аукционистом цены шага

№ 381 ни один билет не был поднят, в связи с чем, торги по данному лоту были отменены.

7. Решение комиссии:

7.1. Признать победителем открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, в отношении Лота № 2, Чучалина Дмитрия Олеговича.

Размер арендной платы в год за земельный участок, находящийся в государственной собственности, составляет 151 212,00 руб. (сто пятьдесят одна тысяча двести двенадцать рублей 00 копеек).

Предложить Чучалину Дмитрию Олеговичу, не менее чем через 10 дней, но не позднее 20 дней со дня подписания протокола об итогах аукциона и размещения его на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, заключить с организатором аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности.

7.2. В случае не заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договоров, включить в реестр недобросовестных участников аукциона.

7.3. Если договор аренды земельного участка не был подписан победителем аукциона, организатор аукциона предлагает заключить договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

8. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, и на официальном сайте администрации Минусинского района не позднее рабочего дня, следующего за днем его подписания.

9. Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах, один для Единой комиссии, два для участников аукциона.

Заседание Единой комиссии окончено в 16 часов 00 минут (время местное) 22.09.2022 г.

Подписи:

Председатель
Единой комиссии:

 А.В. Пересунько

Заместитель председателя
Единой комиссии:

 Н.А. Новикова

Члены комиссии:

 В.И. Шахмина

Секретарь комиссии:

 В.В. Новикова