

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, поступивших согласно извещению о проведении торгов от 12.05.2022 г. № 120522/0253796/03

Красноярский край, г. Минусинск,  
ул. Гоголя, д. 66 а, каб. № 115

15.06.2022 года  
11 час. 00 мин.

**Заявку рассматривает Единая комиссия в составе:**

Заместитель председателя Единой комиссии:

Е.В. Кравчук – руководитель отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

Члены комиссии:

О.Н. Кривошеева – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Минусинского района.

А.Г. Бакулина - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

Н.А. Новикова - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

В.И. Шахмина - специалист первой категории отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

Секретарь комиссии:

В.В. Новикова – инженер МКУ «Служба Заказчика» Минусинского района.

Всего на заседании присутствовало 6 из 7 членов Единой комиссии.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка проводилась Единой комиссией, начата в 11 часов 00 минут 15.06.2022 г. (время местное) по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 66а, каб. № 115.

На торги выставлено **5 лотов:**

**Лот № 1.** Нежилое помещение с кадастровым номером **24:25:4701053:193**, площадью **470,7 кв. м**, по адресу: **Красноярский край, Минусинский район, с. Тесь, ул. Строителей, д. 17, помещение 2.** Срок аренды – **5 лет**. Начальный размер арендной платы в год составляет **68 400,00 руб.**

**Лот № 2.** Нежилое помещение с кадастровым номером **24:25:6401001:225**, площадью **31,6 кв. м**, по адресу: **Красноярский край, Минусинский р-н, п. Пригородный, ул. Ключевая, д. 5, пом. 3.** Срок аренды – **5 лет**. Начальный размер арендной платы в год составляет **48 000,00 руб.**

**Лот № 3.** Нежилое здание с кадастровым номером **24:25:5901001:2243**, площадью **644,5 кв. м**, по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, Минусинский район, с. Кавказское, ул. Гагарина, д. 107Б.** Срок аренды – **5 лет**. Начальный размер арендной платы в год составляет **26 400,00 руб.**

**Лот № 4.** Нежилое здание, контора с кадастровым номером **24:25:2502006:86**, площадью **47,4 кв. м**, по адресу: **Красноярский край, Минусинский р-н, п. Суходол, ул. Тракторная, д. 16**, с правом пользования земельным участком, находящийся в муниципальной собственности, с кадастровым номером **24625:2502006:119**, площадью **1000 кв. м**, по адресу: **Красноярский край, Минусинский р-н, п. Суходол, ул. Тракторная, 16.** Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для размещения нежилого здания – конторы. Срок аренды – **5 лет**. Начальный размер арендной платы в год составляет **28 300,00 руб.**

**Лот № 5.** Земельный участок с кадастровым номером **24:25:0102002:102**, площадью **95 600 кв. м**, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кавказское. Участок находится примерно в **4,8 км** метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый

адрес ориентира: **Красноярский край, Минусинский район, участок № 12.** Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. **Срок аренды – 5 лет.** Начальный размер арендной платы в год составляет **11 700,00 руб.**

В отношении Лота № 1 - в течение срока, указанного в извещении о проведении торгов от 31.03.2022 г. № 310322/0253796/01, заявок на участие в аукционе не поступало. Записи о поступлении от претендентов заявок в журнале приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, отсутствуют.

В отношении Лота № 2 - в течение срока, указанного в извещении о проведении торгов от 31.03.2022 г. № 310322/0253796/01, заявок на участие в аукционе не поступало. Записи о поступлении от претендентов заявок в журнале приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, отсутствуют.

В отношении Лота № 3 - в течение срока, указанного в извещении о проведении торгов от 31.03.2022 г. № 310322/0253796/01, заявок на участие в аукционе не поступало. Записи о поступлении от претендентов заявок в журнале приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, отсутствуют.

В отношении Лота № 4 - в течение срока, указанного в извещении о проведении торгов от 31.03.2022 г. № 310322/0253796/01, заявок на участие в аукционе не поступало. Записи о поступлении от претендентов заявок в журнале приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, отсутствуют.

В отношении Лота № 5 - в течение срока, указанного в извещении о проведении торгов от 31.03.2022 г. № 310322/0253796/01, заявок на участие в аукционе не поступало. Записи о поступлении от претендентов заявок в журнале приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, отсутствуют.

**Решение Единой комиссии:**

1. Открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества признать несостоявшимся.

2. Единой комиссией также решено провести повторный аукцион.

3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте администрации Минусинского района не позднее рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Результаты голосования: «За» - 6, «Против» - 0, «Воздержавшихся» - 0.

Заседание Единой комиссии окончено в 11 часов 55 минут (время местное)


15.06.2022 г.


**Подписи:**


Заместитель председателя  
Единой комиссии:


Члены комиссии:


Секретарь комиссии:


  
\_\_\_\_\_  
Е.В. Кравчук

  
\_\_\_\_\_  
А.Г. Бакулина

  
\_\_\_\_\_  
О.Н. Кривошеева

  
\_\_\_\_\_  
Н.А. Новикова

  
\_\_\_\_\_  
В.И. Шахмина

  
\_\_\_\_\_  
В.В. Новикова