

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, поступивших согласно извещению о проведении торгов от 24.03.2022 г. № 240322/0253796/02

Красноярский край, г. Минусинск,
ул. Гоголя, д. 66 а, каб. № 115

27.04.2022 года
10 час. 30 мин.

Заявку рассматривает Единая комиссия в составе:

Председатель Единой комиссии:

А.В. Пересунько – первый заместитель главы по жизнеобеспечению.

Заместитель председателя Единой комиссии:

Е.В. Кравчук – руководитель отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

Члены комиссии:

О.Н. Кривошеева – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Минусинского района.

А.Г. Бакулина - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Минусинского района.

Секретарь комиссии:

В.В. Новикова – инженер МКУ «Служба Заказчика» Минусинского района.

Всего на заседании присутствовало 5 из 7 членов Единой комиссии.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества проводилась Единой комиссией, начата в 10 часов 30 минут 27.04.2022 г. (время местное) по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 66а, каб. № 115.

На торги выставлен 1 лот:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды в отношении объекта недвижимости: **сооружение Буровая скважина (скважина на воду)** с кадастровым номером **24:25:0000000:2813**, глубина **130 м.**, расположенная по адресу: **Красноярский край, Минусинский район, п. Суходол, (поле); с правом пользования земельным участком** с кадастровым номером **24:25:0000000:7667** площадью **12 600 000 кв. м.**, по адресу: **Россия, красноярский край, массив «Сельскохозяйственный колледж».** Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. **Срок аренды – 10 лет.**

Начальный размер арендной платы в год за недвижимое имущество:

сооружения Буровая скважина (скважина на воду) в размере 66 600,00 руб. (шестьдесят шесть тысяч шестьсот рублей 00 копеек), с учетом НДС;

земельного участка в размере 191 900,00 руб. (сто девяносто одна тысяча девятьсот рублей 00 копеек), без учета НДС.

Общая сумма составляет 258 500,00 руб. (двести пятьдесят восемь тысяч пятьсот рублей 00 копеек) с учетом НДС.

В отношении Лота № 1 - в течение срока, указанного в извещении о проведении торгов от 24.03.2022 г. № 240322/0253796/02, поступило 2 заявки:

Заявка № 1 поступила и зарегистрирована 04.04.2022 в 14 час. 06 мин. (время местное) от ИП Главы КФХ Наволокина Валерия Владимировича.

Заявка № 2 поступила и зарегистрирована 22.04.2022 в 10 час 13 мин. (время местное) от ООО «Ноябрь-Агро», в лице директора Капанадзе Гочи Ивановича, действующего на основании Устава.

Решение Единой комиссии:

1. В отношении Лота № 1:

- признать заявку № 1, принятую 04.04.2022 в 14 час. 06 мин. (время местное) от ИП Главы КФХ Наволокина Валерия Владимировича, соответствующую требованиям, установленным аукционной документацией. Допустить к участию и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества.

- признать заявку № 2, принятую 22.04.2022 в 10 час 13 мин. (время местное) от ООО «Ноябрь-Агро», в лице директора Капанадзе Гочи Ивановича, действующего на основании Устава, соответствующую требованиям, установленным аукционной документацией. Допустить к участию и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества.

2. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды в отношении объекта недвижимости: сооружение Буровая скважина (скважина на воду) с кадастровым номером 24:25:0000000:2813, глубина 130 м., расположенная по адресу: Красноярский край, Минусинский район, п. Суходол, (поле); с правом пользования земельным участком с кадастровым номером 24:25:0000000:7667 площадью 12 600 000 кв. м, по адресу: Россия, Красноярский край, массив «Сельскохозяйственный колледж». Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды – 10 лет.

3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации Минусинского района не позднее рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Результаты голосования: «За» - 5, «Против» - 0, «Воздержавшихся» - 0.

Заседание Единой комиссии окончено в 10 часов 50 минут (время местное) 27.04.2022 г.

Подписи:

Председатель
Единой комиссии:


_____ А.В. Пересунько

Заместитель председателя
Единой комиссии:


_____ Е.В. Кравчук

Члены комиссии:


_____ О.Н. Кривошеева


_____ А.Г. Бакулина

Секретарь комиссии:


_____ В.В. Новикова