

# ПРОТОКОЛ № U2100002582000000164-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме

07.11.2023 05:04:56

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением администрации Минусинского района от 14.08.2023 № 726-п «О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:25:0102002:98, площадь 1926096 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, участок № 11. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (код 1.2). Срок аренды - 10 лет.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:25:0102003:15, площадь 351990 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кавказское. Участок находится примерно в 13,4 км метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 19. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Срок аренды - 10 лет.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:25:0102003:16, площадь 776968 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кавказское. Участок находится примерно в 12 км метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 20. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (код 1.2). Срок аренды - 10 лет.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:25:0102003:17, площадь 1292416 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кавказское. Участок находится примерно в 10,3 км метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 21. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (код 1.2). Срок аренды - 10 лет.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:25:0102003:18, площадь 1153925 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кавказское. Участок находится примерно в 8,8 км метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 22. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Срок аренды - 10 лет.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:25:0102003:22, площадь 1196319 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кавказское. Участок находится примерно в 10,8 км метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 16-1. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Срок аренды - 10 лет.

Лот № 7. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:25:0102003:23, площадь 885891 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кавказское. Участок находится примерно в 7,2 км метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 23. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Срок аренды - 10 лет.

Лот № 8. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:25:0102003:24, площадь 1187386 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кавказское. Участок находится примерно в 12 км метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 18-1. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Срок аренды - 10 лет.

2. Продавец (арендодатель): Управление земельно-имущественных отношений и градостроительства

администрации Минусинского района.

3. Организатор: УЗИОГ АДМИНИСТРАЦИИ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА, Юридический адрес: 662608, Россия, Красноярский, Минусинск, Гоголя, 66А, Почтовый адрес: 662608, Российская Федерация, Красноярский край, г. Минусинск, Гоголя, 66а.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка	170 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - Лот № 2. Право на заключение договора аренды земельного участка	31 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 3 - Лот № 3. Право на заключение договора аренды земельного участка	69 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 4 - Лот № 4. Право на заключение договора аренды земельного участка	114 000,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 5 - Лот № 5. Право на заключение договора аренды земельного участка	102 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 6 - Лот № 6. Право на заключение договора аренды земельного участка	106 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 7 - Лот № 7. Право на заключение договора аренды земельного участка	78 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 8 - Лот № 8. Право на заключение договора аренды земельного участка	105 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 21000025820000000164.

6. Состав комиссии:

1.	Пересунько Анатолий Владиславович	Председатель комиссии	первый заместитель главы по жизнеобеспечению
2.	Новикова Виктория Витальевна	Секретарь	инженер отдела по обеспечению деятельности администрации Минусинского района МКУ «Служба заказчика» Минусинского района
3.	Кривошеева Ольга Николаевна	Член комиссии	главный специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района
4.	Новикова Надежда Александровна	Член комиссии	главный специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района
5.	Бакулина Анастасия Георгиевна	Член комиссии	ведущий специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района
6.	Кравчук Елена Владимировна	Зам. председателя комиссии	руководитель управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Пересунько Анатолий Владиславович	Председатель комиссии	первый заместитель главы по жизнеобеспечению
----	-----------------------------------	-----------------------	--

2.	Новикова Виктория Витальевна	Секретарь	инженер отдела по обеспечению деятельности администрации Минусинского района МКУ «Служба заказчика» Минусинского района
3.	Кривошеева Ольга Николаевна	Член комиссии	главный специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района
4.	Новикова Надежда Александровна	Член комиссии	главный специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района
5.	Бакулина Анастасия Георгиевна	Член комиссии	ведущий специалист управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района
6.	Кравчук Елена Владимировна	Зам. председателя комиссии	руководитель управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 4 - Лот № 4. Право на заключение договора аренды земельного участка	114 000,00 руб.	Чупилко Олег Дмитриевич	244200186745/	662710, Российская Федерация, 1

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 4 - Лот № 4. Право на заключение договора аренды земельного участка	Чупилко Олег Дмитриевич	272384/366354	03.11.2023 13:13:50

10. На лоты № 1, № 2, № 3, № 5, № 6, № 7, № 8 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

11. в отношении лотов № 1, № 2, № 3, № 5, № 6, № 7, № 8 провести аукцион в электронной форме повторно.

11. На лот № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

12. Не менее чем через 10 дней, но не позднее 30 дней со дня направления организатором аукциона лицу, признанным единственным допущенным участником аукциона, проекта договора, заключить по цене 114000,00 руб. (сто четырнадцать тысяч рублей 00 копеек) с Чупилко Олегом Дмитриевичем договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 24:25:0102003:17, площадь 1292416 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кавказское. Участок находится примерно в 10,3 км метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Минусинский район, участок № 21. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (код 1.2). Срок аренды - 10 лет.






11. Разместить настоящий протокол на электронной торговой площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru), на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Минусинского района не позднее рабочего дня, следующего за днем его подписания.

12. Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах: один для Единой комиссии; один для единственного допущенного участника аукциона.

Подписи членов комиссии:  
Председатель комиссии

  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Пересунько А.В.

Секретарь	/  / (подпись)	Новикова В.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Кривошеева О.Н.
Член комиссии	/  / (подпись)	Новикова Н.А.
Член комиссии	/  / (подпись)	Бакулина А.Г.
Зам. председателя комиссии	/  / (подпись)	Кравчук Е.В.