

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

<p>Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона продавца имущества</p>	<p>Отдел имущественных отношений администрации Минусинского района 662608, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 66-а, 1 этаж. <b><u>kumi1@minusa.ru</u></b> (39132) 2-58-06 Контактное лицо: Спирина Анастасия Евгеньевна</p>
<p>Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения</p>	<p>Минусинского районного совета депутатов Красноярского края от 12.09.2018 № 189 – рс «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества»</p>
<p>Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества)</p>	<p><b>Лот №1</b> 1. Нежилое здание – коровник, назначение: нежилое здание, площадью 37,6 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 1, кадастровый номер: 24:25:0000000:3473; 2. Нежилое здание – баня, назначение: нежилое здание, площадью 36 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 2, кадастровый номер: 24:25:0000000:3469; 3. Нежилое здание – столовая, назначение: нежилое здание, площадью 228,1 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 3, кадастровый номер: 24:25:0000000:3470; 4. Нежилое здание – учебный класс, назначение: нежилое здание, площадью 29,5 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 4, кадастровый номер: 24:25:0000000:3471; 5. Нежилое здание – склад, назначение: нежилое здание, площадью 494,7 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 5, кадастровый номер: 24:25:0000000:3472; 6. Нежилое здание – зерносклад, назначение: нежилое здание, площадью 273,4 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 6, кадастровый номер: 24:25:0000000:3467; 7. Нежилое здание – гараж стоянка, назначение: нежилое здание, площадью 1033,1 кв.м., количество этажей: 1, адрес</p>

	<p>(местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 7, кадастровый номер: 24:25:0000000:3468;</p> <p>8. Нежилое здание – зерносклад, назначение: нежилое здание, площадью 264,9 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 8, кадастровый номер: 24:25:0000000:3476;</p> <p>9. Нежилое здание – свинарник, назначение: нежилое здание, площадью 707,9 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 9, кадастровый номер: 24:25:0000000:3466;</p> <p>10. Нежилое здание – водонасосная станция, назначение: нежилое здание, площадью 36,9 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 10, кадастровый номер: 24:25:0000000:3475;</p> <p>11. Нежилое здание – склад, назначение: нежилое здание, площадью 11 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 11, кадастровый номер: 24:25:0000000:3477;</p> <p>12. Нежилое здание – склад, назначение: нежилое здание, площадью 29,3 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 12, кадастровый номер: 24:25:0000000:3474;</p> <p>13. Трансформаторная подстанция, назначение: нежилое, площадью 0,6 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, 5 км. юго-западнее п. Суходол, 1, строение 13, кадастровый номер: 24:25:0000000:3486;</p> <p>14. Земельный участок, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - под иными объектами специального назначения, площадью 2220000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Красноярский край, Минусинский район, кадастровый номер 24:25:2501001:72.</p>
Способ приватизации имущества	Продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.
Начальная цена продажи имущества	<b>Лот №1</b> Общая стоимость <b>1703018,00 руб.</b> (один миллиона семьсот три тысячи восемнадцать рублей 00 коп.)
Форма подачи предложений о цене имущества	Открытая
Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов	Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится одновременно не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на расчетный счет: УФК по Красноярскому краю (ОИО Администрации

	<p>Минусинского района), ИНН 2455017851, КПП 245501001, Банк получателя Отделение Красноярск БИК 040407001, р/с 40204810200000000635, КБК 81511402053050000410.</p> <p>Наименование платежа: реализация иного имущества: Нежилые здания.</p> <p>Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.</p>
Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов	<p><b>Лот№1</b></p> <p>20% от начальной цены продажи – <b>340 603,60 руб.</b> (триста сорок тысяч шестьсот три) рубля 60 копеек. Задаток вносится безналичным расчетом до момента окончания приема заявок на расчетный счет продавца: УФК по Красноярскому краю (ОИО Администрации Минусинского района л/с 05193018450), ИНН 2455017851, КПП 245501001</p> <p>Банк получателя: Отделение Красноярск БИК 040407001, р/с 40302810300003000065</p>
Величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона»)	<p><b>Лот№1</b></p> <p>5% от начальной цены продажи – <b>85 150,90 руб.</b> (восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 90 копеек.</p>
Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок	<p>Для участия в аукционе претенденты представляют продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по прилагаемой к информационному сообщению форме. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки для участия в аукционе принимаются в срок с <b>27.09.2018г.</b> по <b>22.10.2018г.</b> в рабочие дни с 8.00 до 12.00 ч. и с 13.00 до 17.00 ч. по местному времени по адресу: 662608, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, 66а, 1 этаж, 116 кабинет.</p>
Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества	<p>Ознакомиться с иной информацией, в том числе условиями договора купли-продажи имущества, можно у продавца имущества по адресу:</p> <p>г. Минусинск, ул. Гоголя, 66 а, 1 этаж, 116 каб. Предоставление такой информации осуществляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес продавца имущества в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. Ограничений для участия аукционе отдельных категорий физических лиц и юридических лиц не установлено.</p>
Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	<p><b>25.10.2018 г.</b></p>
Дата, место и время проведения аукциона	<p><b>29.10.2018 г.</b> Минусинск, ул. Гоголя, 66 а, каб. 116 в 14 часов 00 мин.</p>
Срок заключения договора купли-продажи имущества	<p>В течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.</p>
Место и срок подведения итогов	<p><b>30.10.2018г.</b> в 9-00 час. по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 66 а, 1 этаж, 116 каб.</p>

продажи муниципального имущества	
Иные сведения	Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Организатор торгов обязан в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов вернуть задаток участникам торгов, которые не выиграли их.