

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

27.09.2018 г.

г. Минусинск

Администрация Минусинского района Красноярского края сообщает о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности.

1. Общие положения.

1.1. Наименование организатора открытого аукциона: ОИО администрации Минусинского района.

1.2. Торги проводит: Единая комиссия при администрации Минусинского района по проведению конкурсов и аукционов.

1.3. Основание для проведения торгов: постановление администрации Минусинского района от 14.09.2018 № 613-п. «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка»

1.4. Форма торгов: аукцион с открытой формой подачи предложений о размере арендной платы.

1.5. Предмет торгов:

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым **24:25:2401005:459**, площадью **8200** кв. м., категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование земельного участка – туристическое обслуживание, по адресу: **Красноярский край, Минусинский район, Автосервис, 5 км+700 м, справа автодороги Минусинск – Курагино – Артемовск, участок 3.**

Ссылка на публичную кадастровую карту с местонахождением земельного участка: <http://pkk5.rosreestr.ru/#x=10218818.823595459&y=7117499.743190499&z=19&text=24%3A25%3A2401005%3A459&type=1&app=search&opened=1>.

Земельный участок расположен в территориальной зоне – зона рекреационного назначения (Р).

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта- 3м;

- предельное количество этажей – 3 м.

Земельный участок расположен границах зон с особыми условиями использования территории:

- частично в охранной зоне линий и сооружений связи и радиодифракции, площадью 334 кв. м;

- в прибрежной защитной полосе водного объекта (ручья).

Использование земельного участка допускается при соблюдении требований постановления Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" и ст. 65 Водного кодекса РФ.

1.6. Начальная стоимость земельного участка составляет:

- За Лот № 1 – **2 786 869,00 руб.** (два миллиона семьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят девять рублей 00 коп.). Сумма задатка для участия в аукционе составляет – **557 373,80 руб.** (пятьсот пятьдесят семь тысяч триста семьдесят три рубля 80 коп.). «Шаг аукциона» **83 606,07 руб.** (восемьдесят три тысячи шестьсот шесть руб. 07 коп.);

1.7. Задаток за участие в открытом аукционе вносится по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Красноярскому краю (ОИО Администрации Минусинского района л/с 05193018450), ИНН 2455017851, КПП 245501001, Отделение г. Красноярск БИК 040407001, р/с 40302810300003000065.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

1.8. Дата начала приема заявок – 27.09.2018г.

1.9. Дата окончания приема заявок – 26.10.2018г.

1.10. Место и время приема заявок: г. Минусинск, ул. Гоголя, 66 «А», каб. 116, рабочие дни с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 часов по местному времени. Контактный телефон: (39132) 5-09-22.

1.11. Место, дата, время определения участников аукциона: г. Минусинск, ул. Гоголя, 66 «А», каб. 116, 31.10.2018г., 09 час. 00 мин.

1.12. Место, дата, время проведения аукциона: г. Минусинск, ул. Гоголя, 66 «А», каб. 115, 07.11.2018г. в 14 час. 00 мин.

1.13. Место, дата, время подведения итогов аукциона: г. Минусинск, ул. Гоголя, 66 «А», каб.116, 07.11.2018г. в 16 час. 00 мин.

1.14. Организатор аукциона вправе принять решение об отказе в проведении аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Информация о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером **24:25:2401005:459**, площадью **8200** кв. м, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование земельного участка – туристическое обслуживание, по адресу: **Красноярский край, Минусинский район, Автосервис, 5 км+700 м, справа автодороги Минусинск – Курагино – Артемовск, участок 3**, опубликованное в газете «Власть труда» 20 сентября 2018 г. № 62, является не актуальной.