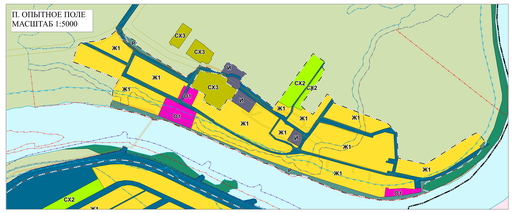
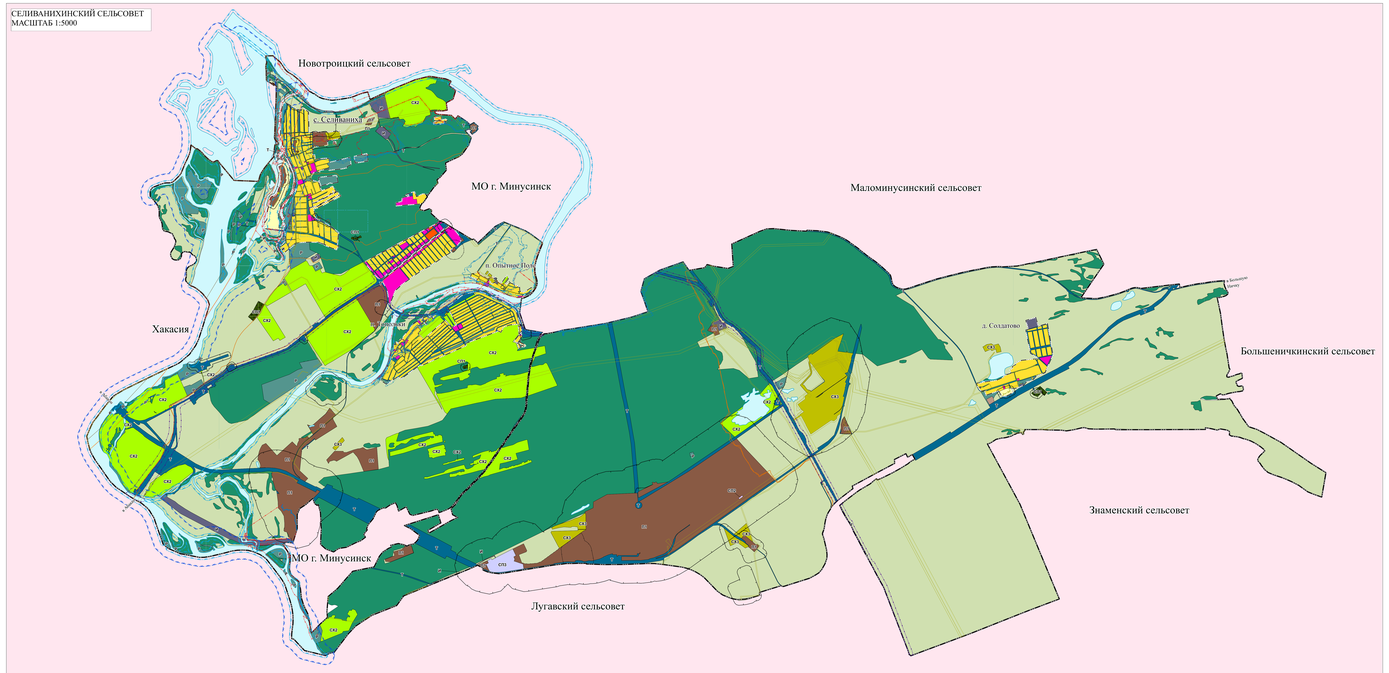
Правила землепользования и застройки

Селиванихинского сельсовета Минусинского района Красноярского края

Карта границ зон с особыми условиями использования территории





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ

- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж1 — зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 — зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж3 — зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОД — общественно-деловая зона

ЗОНЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- П — производственная зона
- СП — коммунально-складская зона

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ИТ — зона инженерной инфраструктуры
- Т — зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р — зона рекреационного назначения

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ1 — зона сельскохозяйственного использования
- СХ2 — зона садоводства, огородничества
- СХ3 — производственная зона сельскохозяйственных предприятий

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН2 — зона специального назначения, связанная с захоронениями
- СП2 — зона складирования и захоронения отходов
- СП3 — зона режимных территорий

ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- зона лесов
- зона сельскохозяйственных угодий
- поверхностные водные объекты

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- охранная зона линий и сооружений связи
- охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением
- санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- придорожная полоса
- водоохранная зона
- прибрежно-защитная зона
- охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети

ПОДЗОНЫ, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ ПРИАЭРОДРОМНОЙ ТЕРРИТОРИИ

- граница третьей подзоны
- граница четвертой подзоны
- граница пятой подзоны
- граница шестой подзоны

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- первый пояс санитарной охраны источника водоснабжения
- второй пояс санитарной охраны источника водоснабжения
- третий пояс санитарной охраны источника водоснабжения

ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ

- зона затопления
- зона подтопления (зона сильного, умеренного и слабого подтопления территории)