



МИНУСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

20.12.2023

г. Минусинск

№ 357 - рс

О согласовании перечня недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Восточное, ул. Ленина, д. 87, подлежащего передаче из государственной собственности Красноярского края в собственность муниципального образования Минусинский район

В соответствии со статьями 15, 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 05.06.2008 № 5-1732 «О порядке безвозмездной передачи в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, и безвозмездного приема имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность края», руководствуясь статьями 21, 25 Устава Минусинского района Красноярского края, Минусинский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Согласовать прилагаемый Перечень недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Восточное, ул. Ленина, д. 87, подлежащего передаче из государственной собственности Красноярского края в собственность муниципального образования Минусинский район.

2. Признать утратившим силу решение Минусинского районного Совета депутатов от 24.10.2023 № 337-рс.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по муниципальной собственности, землепользованию, законности, депутатской этике (Титов А.О.).

4. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета

О. В. Рождествова

Пояснительная записка
к проекту Решения Минусинского районного Совета депутатов

«О согласовании перечня недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Восточное, ул. Ленина, д. 87, подлежащего передаче из государственной собственности Красноярского края в собственность муниципального образования Минусинский район»

В государственной собственности Красноярского края находятся объекты недвижимого имущества:

- нежилое здание, площадью 71,1 кв. м, с кадастровым номером 24:25:6501001:1262, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Восточное, ул. Ленина, д. 87, закрепленное на праве оперативного управления за КГБУЗ «Минусинская межрайонная больница»;

- земельный участок площадью 396 кв. м, с кадастровым номером 24:25:6501001:850 по адресу: Красноярский край, муниципальный район Минусинский, сельское поселение Знаменский сельсовет, село Восточное, улица Ленина, земельный участок 87, вид разрешенного использования земельного участка – для размещения фельдшерско-акушерского пункта, закреплен на праве постоянного (бессрочного) пользования за КГБУЗ «Минусинская межрайонная больница» (далее – Учреждение).

В соответствии с пунктом 19.1 пункта 19 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон 131-ФЗ), данное недвижимое имущество необходимо для решения вопросов местного значения муниципального района, а именно создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 50 Федерального закона 131-ФЗ в муниципальной собственности может находиться имущество, предназначенное для решений установленных настоящим Федеральным законом вопросов местного значения.

В силу подпункта 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации, одним из основных принципов земельного законодательства является принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, согласно которому, все прочно связанные с земельными участками объекты, следуют судьбе земельных участков, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Вышеуказанные объекты недвижимого имущества будут содержаться за счет средств местного бюджета, приняты на баланс управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Минусинского района и будут закреплены за МБУК «Межпоселенческая централизованная клубная система «Факел» Минусинского района на праве оперативного управления.

На основании вышеизложенного, с целью осуществления вышеуказанных полномочий, предлагается принять решение о согласовании перечня имущества, подлежащего передаче из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность Минусинского района.

Руководитель управления земельно-имущественных
отношений и градостроительства
администрации Минусинского района

Е.В. Кравчук

Утверждаю
Глава Минусинского района
_____ С.И. Глухов
«___» _____ 2023

**Перечень недвижимого имущества,
подлежащего передаче из государственной собственности Красноярского края
в собственность муниципального образования Минусинский район**

№ п/п	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Балансовая стоимость имущества по состоянию на 01.11.2023 (рублей)	Кадастровая стоимость имущества по состоянию на 01.11.2023 (рублей)	Назначение (специализация) имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества (инвентарный номер, кадастровый номер, площадь, протяженность, идентификационный номер)
1	2	3	4		5	6
1	Нежилое здание	Красноярский край, Минусинский район, с. Восточное, ул. Ленина, д. 87	200 124,06	239 673,83	Нежилое	24:25:6501001:1262 площадь 71,1 кв. м
2	Земельный участок	Красноярский край, муниципальный район Минусинский, сельское поселение Знаменский сельсовет, село Восточное, улица Ленина, земельный участок 87.	132 184,80	53 951,04	для размещения фельдшерско-акушерского пункта	24:25:6501001:850 площадь 396 кв. м

Руководитель УЗИОГ
администрации Минусинского района

Е.В. Кравчук