МИНУСИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

_____ г. Минусинск № _____

О согласовании перечня недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, пер. Молодежный, д. 2, подлежащего передаче из собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края в собственность муниципального образования Новотроицкий сельсовет Минусинского района Красноярского края

В соответствии со статьями 15, 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 26.05.2009 № 8-3290 «О порядке разграничения имущества между муниципальными образованиями края», с целью решения вопросов местного значения на территории муниципального образования Новотроицкий сельсовет Минусинского района Красноярского края, руководствуясь статьями 21, 25 Устава Минусинского района Красноярского края, Минусинский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Согласовать прилагаемый перечень недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, пер. Молодежный, д. 2, подлежащего передаче из собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края в собственность муниципального образования Новотроицкий сельсовет Минусинского района Красноярского края.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по муниципальной собственности, землепользованию, законности, депутатской этике (Титов А.О.).

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

И.о. председателя Совета О. В. Рождествова

Пояснительная записка
к проекту Решения Минусинского районного Совета депутатов
«О согласовании перечня недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, пер. Молодежный, д. 2, подлежащего передаче из собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края в собственность муниципального образования Новотроицкий сельсовет Минусинского района Красноярского края»

В собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края находится следующее недвижимое имущество:

- нежилое здание с кадастровым номером 24:25:1901001:2666, площадью 273,6 кв. м, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, пер. Молодежный, д. 2;

- земельный участок площадью 2000 кв. м, с кадастровым номером 24:25:1901001:1517, по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, пер. Молодежный, д. 2, вид разрешенного использования - для размещение помещения.

В адрес Минусинского районного Совета депутатов поступило предложение от главы Новотроицкого сельсовета о передаче нежилого здания по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, пер. Молодежный, д. 2, и земельного участка, на котором оно расположено, из собственности муниципального образования Минусинский район в муниципальную собственность муниципального образования Новотроицкий сельсовет Минусинского района Красноярского края.

Данное недвижимое имущество необходимо муниципальному образованию Новотроицкий сельсовет для решения вопросов местного значения сельского поселения, а именно создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры (п. 12 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Статьей 5 Закона Красноярского края от 26.05.2009 № 8-3290 «О порядке разграничения имущества между муниципальными образованиями края» установлено, что представительный орган муниципального образования, в адрес которого направлено предложение о разграничении муниципального имущества, обязан в двухмесячный срок с момента поступления соответствующего предложения принять одно из следующих решений:

1) о согласовании представленного перечня имущества;

2) о полном либо частичном отказе в согласовании перечня имущества с обязательным указанием муниципального имущества, по которому возникли разногласия, и обоснованием причин, по которым данное муниципальное имущество не может быть включено в перечень.

В силу подпункта 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации, одним из основных принципов земельного законодательства

является принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, согласно которому, все прочно связанные с земельными участками объекты, следуют судьбе земельных участков, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

На основании вышеизложенного, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, с целью оптимального использования объектов муниципального имущества, предлагается принять решение о согласовании перечня недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, пер. Молодежный, д. 2, подлежащего передаче из собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края в собственность муниципального образования Новотроицкий сельсовет Минусинского района Красноярского края.

Руководитель Отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Минусинского района Е.В. Кравчук

Утверждаю
Глава Минусинского района
_____С.И.Глухов
«___»_____2022

Перечень недвижимого имущества,
подлежащего передаче из собственности муниципального образования Минусинский район Красноярского края
в собственность муниципального образования Новотроицкий сельсовет Минусинского района Красноярского края

№ п/п	Полное наименование предприятия, учреждения, наименование имущества	Юридический адрес предприятия, учреждения, адрес местонахождения имущества	Кадастровая стоимость имущества по состоянию (рублей)	Назначение (специализация) имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества (инвентарный номер, кадастровый номер, площадь, протяженность, идентификационный номер)
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое здание	Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, пер. Молодежный, д. 2	По состоянию на 03.09.2022 – 2949635,088	Нежилое	Кадастровый номер 24:25:1901001:2666; Площадь 273,6 кв. м.
2	Земельный участок	Красноярский край, Минусинский район, д. Быстрая, пер. Молодежный, д. 2	По состоянию на 25.08.2022 - 236740	Для размещения помещения	Кадастровый номер 24:25:1901001:1517; Площадь 2000 кв. м.